



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA

## TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 985023 - PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MG

### CONCORRÊNCIA 90003/2025

Às 13:30 horas do dia 15 de outubro do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, ALEXANDRO COSTA CESAR, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 058, Concorrência nº 90003/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SISPP - Tradicional
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	MG
Objeto da compra:	Contratação de empresa de engenharia para execução de obra de construção do Centro Municipal de Educação Infantil - CEMEI Santa mariana, conforme projeto padrão do FNDE (Creche e Pré-EscolaTipo I).		
Entrega de propostas:	De 03/09/2025 às 08:00 até 17/09/2025 às 09:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 17/09/2025 às 09:00 (horário de Brasília)		

#### Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	17/09/2025 às 09:00:05	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	17/09/2025 às 09:44:57	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	17/09/2025 às 09:45:53	Bom Dia a todos licitantes!
Sistema	17/09/2025 às 09:46:29	Peço que fiquem atentos ao chat, pois este será o nosso único meio de comunicação.
Sistema	17/09/2025 às 11:01:25	Sendo assim, o prazo para envio dos anexos será estendido para amanhã 18/09/2025 às 09:00 horas.
Sistema	17/09/2025 às 11:03:10	Logo, esta sessão será suspensa, para análise dos documentos, retornando às 13:30 horas do dia 18/09/2025,
Sistema	18/09/2025 às 13:44:16	Boa Tarde Srs. Licitantes!
Sistema	18/09/2025 às 13:45:24	A proposta adequada encaminhada pela licitante CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA, CNPJ 33.385.398/0001-80, foi analisada pelo engenheiro civil municipal o qual constatou que
Sistema	18/09/2025 às 13:46:02	Em análise à proposta apresentada pela empresa CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA MG, referente à Concorrência nº 003/2025 - Construção do CEMEI Santa Mariana, registro que os valores e condições apresentados demonstram-se exequíveis para a execução do objeto contratual.
Sistema	18/09/2025 às 13:46:37	Entretanto, ressalto que não foi apresentado o cronograma físico-financeiro devidamente assinado pela empresa, documento essencial para a formalização e acompanhamento da execução contratual. Adicionalmente, destaco que o cronograma previsto para a execução da obra é de 18 (dezoito) meses.
Sistema	18/09/2025 às 13:48:43	Logo, em consonância com o item 8.9 do Edital, convocarei o anexo para que a Licitante, apresente o cronograma de acordo com o estimado pela Administração, devidamente assinado.
Sistema	18/09/2025 às 13:50:09	Irei verificar. im minuto
Sistema	18/09/2025 às 13:53:59	O cronograma físico financeiro apresentado pela Licitante possui prazo de apenas 10 meses para execução.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	18/09/2025 às 13:54:35	o cronograma previsto para a execução da obra é de 18 (dezoito) meses.
Sistema	18/09/2025 às 14:39:06	Sr. Licitante, considerando se tratar apenas do cronograma, acredito ser o tempo hábil para apresentação do documento. Caso realmente precise de mais tempo favor solicitar
Sistema	18/09/2025 às 14:41:26	antes do término do prazo inicial. Esta concorrência trata-se de recurso que está próximo a vencer, logo temos que dar celeridade no término da sessão,
Sistema	18/09/2025 às 15:25:11	irei encaminhar para o engenheiro.
Sistema	18/09/2025 às 16:03:04	Srs. Licitantes,
Sistema	18/09/2025 às 16:03:34	Estou aguardando o parecer final do engenheiro municipal. Peço que aguardem!
Sistema	18/09/2025 às 16:43:35	<p>Prezados,</p> <p>Em análise à proposta apresentada por essa empresa, referente à Concorrência nº 003/2025 - Construção do CEMEI Santa Mariana, verificou-se que o cronograma físico-financeiro encaminhado não está em conformidade com o percentual estabelecido pela Administração para a execução da obra.</p> <p>Dessa forma, solicitamos a gentileza de proceder à adequação do cronograma, de modo que o mesmo seja ajustado ao planejamento oficial da Administração.</p>
Sistema	18/09/2025 às 16:43:58	<p>observando-se os percentuais de desembolso previstos e o prazo global de execução estabelecido de 18 (dezoito) meses.</p> <p>Atenciosamente,</p> <p>— ANTÔNIO A. DE SOUZA G. FILHO Engenheiro Civil</p>
Sistema	18/09/2025 às 16:49:42	Abrirei novamente o anexo para o encaminhamento do documento.
Sistema	18/09/2025 às 16:58:06	A licitante deverá usar os mesmos percentuais do cronograma publicado no site oficial do município
Sistema	18/09/2025 às 17:09:26	Perfeito, retornaremos a sessão amanhã às 09:00 horas.
Sistema	19/09/2025 às 09:17:40	Bom dia Srs. Licitantes!
Sistema	19/09/2025 às 09:18:20	Vamos retornar ao julgamento da proposta apresentada pela CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA
Sistema	19/09/2025 às 09:53:39	Segue parecer do engenheiro quanto ao documento apresentado
Sistema	19/09/2025 às 09:53:41	<p>Prezados,</p> <p>Em atenção à proposta apresentada pela empresa CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA MG, referente à Concorrência nº 003/2025 - Construção do CEMEI Santa Mariana, informo que, após análise técnica, o cronograma físico-financeiro encaminhado foi considerado adequado.</p> <p>Atenciosamente,</p> <p>— ANTÔNIO A. DE SOUZA G. FILHO Engenheiro Civil</p>
Sistema	19/09/2025 às 09:53:59	Sendo assim convocarei a licitante para apresentação dos documentos de habilitação
Sistema	19/09/2025 às 09:58:03	Retificando... "Sendo assim convocarei a licitante para apresentação dos documentos de habilitação". ausentes no SICAF
Sistema	19/09/2025 às 09:58:29	Favor aguardar pois esmos realizando a conferência dos documentos no sicaf
Sistema	19/09/2025 às 10:09:53	*estamos

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	19/09/2025 às 10:53:07	Srs. licitantes, após conferência dos documentos no SICAF, em atendimento ao item 9.3.1. do edital" Os documentos exigidos para habilitação que não estejam contemplados no Sicaf serão enviados por meio do sistema, em formato digital, no prazo de até DUAS HORAS."
Sistema	19/09/2025 às 10:53:53	Convoco a licitante CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA para apresentar os seguintes documentos:
Sistema	19/09/2025 às 10:55:45	Documentos de qualificação técnica, item 9.23 do Edital a 9.31 e 9.49 do Edital
Sistema	19/09/2025 às 11:13:11	Diante da análise técnica dos documentos de qualificação econômica financeira e técnica, suspenderei a sessão. RETORNAMOS ÀS 13:30 PARA FINALIZAR O JULGAMENTO DA HABILITAÇÃO.
Sistema	19/09/2025 às 13:44:19	Boa tarde!
Sistema	19/09/2025 às 13:45:00	Em análise aos documentos no Sicaf, verificou-se o atendimento da habilitação, jurídica, fiscal, social e trabalhista. (9.5 a 9.21) Edital.
Sistema	19/09/2025 às 13:45:42	Com relação à qualificação econômica, esta também atendeu aos requisitos editalícios, conforme parecer da Diretoria de Contabilidade.
Sistema	19/09/2025 às 13:45:51	Quanto à qualificação técnica, os itens 9.26 e 9.28 foram atendidos. Os documentos foram analisados pelo engenheiro municipal.
Sistema	19/09/2025 às 13:46:08	Registro ou inscrição da empresa na entidade profissional competente (CREA ou CAU), em plena validade, foi apresentado atendendo ao item 9.24
Sistema	19/09/2025 às 13:46:35	Restam ausentes as declarações exigidas no item 9.23, 9.31.3 e 9.31.4 e 9.49 do Edital.
Sistema	19/09/2025 às 13:46:59	O anexo será convocado para inclusão das declarações
Sistema	19/09/2025 às 13:56:11	Estamos finalizando a análise dos documentos. Favor aguardar alguns minutos
Sistema	19/09/2025 às 16:07:11	Informo que a sessão será suspensa. RETORNAMOS NO DIA 22/09/2025 ÀS 13:30 PARA FINALIZAR O JULGAMENTO DA HABILITAÇÃO.
Sistema	22/09/2025 às 13:40:53	Boa Tarde Srs. licitantes!
Sistema	22/09/2025 às 13:42:24	Após análise dos documentos apresentados, pela licitante CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA, a mesma atendeu aos requisitos exigidos no Edital, sendo declarada habilitada!
Sistema	22/09/2025 às 13:46:44	Registro ainda que, as diligências realizadas e os pareceres técnicos emitidos pela engenharia e contabilidade, serão disponibilizados no site oficial do município.

## Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
17/09/2025 às 09:00:05	Abertura da sessão pública
17/09/2025 às 09:44:56	Início da etapa de julgamento de propostas

## Item 1 - Obras Civis Públicas ( Construção )

a Contratação de empresa de engenharia para execução de obra de construção do Centro Municipal de Educação Infantil - CEMEI Santa mariana, conforme projeto padrão do FNDE (Creche e Pré-Escola Tipo I)

Quantidade: 1 Valor estimado: R\$ 6.187.654,8800 (unitário)

Unidade de fornecimento: UNIDADE R\$ 6.187.654,8800 (total)

Situação: Adjudicado e Homologado

Critério de julgamento: Menor Preço

Tratamento Diferenciado ME/EPP: Sem benefícios ME/EPP (Art. 4<sup>a</sup>, lei 14.133/2021)

Adjudicado e Homologado por CPF \*\*\*.435.\*\*\*-\*1 - ALEXANDRO COSTA CESAR para CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA, CNPJ 33.385.398/0001-80, melhor lance: R\$ 5.164.000,0000 (unitário) / R\$ 5.164.000,0000 (total)

### Propostas do Item 1

**Benefício Me/Epp:** Conforme Art. 3<sup>a</sup> da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006  
**Programa de integridade:** Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
61.552.244/0001-71 - 61.552.244 FLAVIO HENRIQUE FERREIRA SILVA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PE	R\$ 6.560.320,0000 (unitário) R\$ 6.560.320,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 6.560.320,0000 (unitário) R\$ 6.560.320,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
42.438.822/0001-07 - AGV PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 5.170.000,0000 (unitário) R\$ 5.170.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 5.754.519,0384 (unitário) R\$ 5.754.519,0384 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
32.277.856/0001-03 - APICE ENGENHARIA & CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 5.878.271,0000 (unitário) R\$ 5.878.271,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 6.187.654,8800 (unitário) R\$ 6.187.654,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
33.143.669/0001-91 - BELARTEC CONSTRUCAO MANUTENCAO E NEGOCIOS LTDA. Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 5.638.000,0000 (unitário) R\$ 5.638.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 6.187.654,0000 (unitário) R\$ 6.187.654,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor		Valor ofertado	Situação
18.666.391/0001-43 - C & R ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	Valor proposta: R\$ 6.187.654,8800 (unitário) R\$ 6.187.654,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	R\$ 6.107.215,3600 (unitário) R\$ 6.107.215,3600 (total) Quantidade ofertada: 1
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	Valor proposta: R\$ 6.380.709,7122 (unitário) R\$ 6.380.709,7122 (total)	Valor negociado: Não Realizado	R\$ 6.380.709,7122 (unitário) R\$ 6.380.709,7122 (total) Quantidade ofertada: 1
33.385.398/0001-80 - CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: MG	Valor proposta: R\$ 6.187.654,8800 (unitário) R\$ 6.187.654,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	R\$ 5.164.000,0000 (unitário) R\$ 5.164.000,0000 (total) Proposta adjudicada Quantidade ofertada: 1
17.815.688/0001-60 - CONSTRUTORA AMPLIAR LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	Valor proposta: R\$ 6.187.654.880,0000 (unitário) R\$ 6.187.654.880,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	R\$ 6.187.654.880,0000 (unitário) R\$ 6.187.654.880,0000 (total) Quantidade ofertada: 1
24.844.062/0001-48 - CORREIA CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: MG	Valor proposta: R\$ 6.187.654,8800 (unitário) R\$ 6.187.654,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	R\$ 5.169.400,0000 (unitário) R\$ 5.169.400,0000 (total) Quantidade ofertada: 1
16.873.469/0001-75 - DSA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	Valor proposta: R\$ 6.187.700,0000 (unitário) R\$ 6.187.700,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	R\$ 5.692.642,4896 (unitário) R\$ 5.692.642,4896 (total) Quantidade ofertada: 1
31.990.940/0001-07 - IMPERIO PRESTADOR DE SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	Valor proposta: R\$ 6.187.654,8800 (unitário) R\$ 6.187.654,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	R\$ 5.500.000,0000 (unitário) R\$ 5.500.000,0000 (total) Quantidade ofertada: 1

Fornecedor		Valor ofertado	Situação
30.242.800/0001-80 - MZ CONSTRUCOES COMERCIO E NEGOCIOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP		R\$ 5.166.483,0000 (unitário) R\$ 5.166.483,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 5.260.125,4100 (unitário) R\$ 5.260.125,4100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
47.345.411/0001-82 - OPIMA COMERCIO E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP		R\$ 5.640.741,1600 (unitário) R\$ 5.640.741,1600 (total)	-
Valor proposta: R\$ 5.640.741,1600 (unitário) R\$ 5.640.741,1600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
10.943.658/0001-90 - R & D CONSTRUTORA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MG		R\$ 5.900.000,0000 (unitário) R\$ 5.900.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 6.187.000,0000 (unitário) R\$ 6.187.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
42.838.280/0001-51 - REGULAR SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: MG		R\$ 5.445.136,2900 (unitário) R\$ 5.445.136,2900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 6.187.654,8800 (unitário) R\$ 6.187.654,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
73.107.948/0001-14 - S4 CONSTRUTORA LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: SP		R\$ 5.203.261,6300 (unitário) R\$ 5.203.261,6300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 6.187.654,8800 (unitário) R\$ 6.187.654,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
60.046.321/0001-59 - SOLUCAO BRASIL LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MT		R\$ 6.187.654,8800 (unitário) R\$ 6.187.654,8800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 6.187.654,8800 (unitário) R\$ 6.187.654,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
02.740.940/0001-42 - TERRA E TECNICA ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG		R\$ 5.299.000,0000 (unitário) R\$ 5.299.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 6.187.654,8800 (unitário) R\$ 6.187.654,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
19.626.196/0001-52 - TOPTAL SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: MG	R\$ 5.445.643,0000 (unitário) R\$ 5.445.643,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 6.125.756,2000 (unitário) R\$ 6.125.756,2000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
13.118.774/0001-63 - ULTRA ENGENHARIA E CONSTRUCOES S.A. Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 5.445.000,0000 (unitário) R\$ 5.445.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 6.187.654,8800 (unitário) R\$ 6.187.654,8800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

## Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
17/09/2025 às 09:00:11	16.873.469/0001-75	R\$ 5.692.642,4896
17/09/2025 às 09:02:24	02.740.940/0001-42	R\$ 5.674.376,9500
17/09/2025 às 09:02:46	19.626.196/0001-52	R\$ 5.445.643,0000
17/09/2025 às 09:03:32	18.666.391/0001-43	R\$ 6.107.215,3600
17/09/2025 às 09:04:30	33.385.398/0001-80	R\$ 5.259.505,9000
17/09/2025 às 09:05:23	42.838.280/0001-51	R\$ 5.445.136,2900
17/09/2025 às 09:05:41	32.277.856/0001-03	R\$ 5.878.271,0000
17/09/2025 às 09:06:51	13.118.774/0001-63	R\$ 5.640.000,0000
17/09/2025 às 09:07:13	73.107.948/0001-14	R\$ 5.416.703,9200
17/09/2025 às 09:07:44	02.740.940/0001-42	R\$ 5.430.000,0000
17/09/2025 às 09:08:28	02.740.940/0001-42	R\$ 5.400.000,0000
17/09/2025 às 09:08:43	31.990.940/0001-07	R\$ 5.500.000,0000
17/09/2025 às 09:08:57	73.107.948/0001-14	R\$ 5.388.923,4300
17/09/2025 às 09:09:14	02.740.940/0001-42	R\$ 5.380.000,0000
17/09/2025 às 09:09:29	24.844.062/0001-48	R\$ 5.258.000,0000
17/09/2025 às 09:10:32	73.107.948/0001-14	R\$ 5.320.868,8500
17/09/2025 às 09:11:12	02.740.940/0001-42	R\$ 5.310.000,0000
17/09/2025 às 09:11:16	30.242.800/0001-80	R\$ 5.257.474,0000
17/09/2025 às 09:11:48	73.107.948/0001-14	R\$ 5.300.000,0000
17/09/2025 às 09:12:03	24.844.062/0001-48	R\$ 5.256.000,0000
17/09/2025 às 09:12:15	02.740.940/0001-42	R\$ 5.299.000,0000
17/09/2025 às 09:12:44	73.107.948/0001-14	R\$ 5.258.835,7700

Data/hora	Participante	Lance
17/09/2025 às 09:12:49	33.385.398/0001-80	R\$ 5.255.000,0000
17/09/2025 às 09:14:05	24.844.062/0001-48	R\$ 5.254.000,0000
17/09/2025 às 09:14:10	10.943.658/0001-90	R\$ 5.900.000,0000
17/09/2025 às 09:14:37	33.385.398/0001-80	R\$ 5.253.000,0000
17/09/2025 às 09:14:42	33.143.669/0001-91	R\$ 6.000.000,0000
17/09/2025 às 09:14:54	24.844.062/0001-48	R\$ 5.252.000,0000
17/09/2025 às 09:15:23	33.385.398/0001-80	R\$ 5.251.000,0000
17/09/2025 às 09:15:40	24.844.062/0001-48	R\$ 5.250.000,0000
17/09/2025 às 09:16:23	30.242.800/0001-80	R\$ 5.249.475,0000
17/09/2025 às 09:16:45	13.118.774/0001-63	R\$ 5.445.000,0000
17/09/2025 às 09:16:50	33.385.398/0001-80	R\$ 5.248.600,0000
17/09/2025 às 09:17:01	24.844.062/0001-48	R\$ 5.247.600,0000
17/09/2025 às 09:17:37	30.242.800/0001-80	R\$ 5.247.075,0000
17/09/2025 às 09:17:57	24.844.062/0001-48	R\$ 5.246.500,0000
17/09/2025 às 09:18:08	33.385.398/0001-80	R\$ 5.245.600,0000
17/09/2025 às 09:18:39	24.844.062/0001-48	R\$ 5.245.000,0000
17/09/2025 às 09:19:04	30.242.800/0001-80	R\$ 5.244.475,0000
17/09/2025 às 09:19:18	24.844.062/0001-48	R\$ 5.243.500,0000
17/09/2025 às 09:19:29	33.385.398/0001-80	R\$ 5.242.400,0000
17/09/2025 às 09:19:53	30.242.800/0001-80	R\$ 5.241.875,0000
17/09/2025 às 09:20:37	24.844.062/0001-48	R\$ 5.241.000,0000
17/09/2025 às 09:20:46	33.385.398/0001-80	R\$ 5.240.200,0000
17/09/2025 às 09:21:21	24.844.062/0001-48	R\$ 5.239.000,0000
17/09/2025 às 09:21:51	30.242.800/0001-80	R\$ 5.238.476,0000
17/09/2025 às 09:22:00	33.385.398/0001-80	R\$ 5.237.800,0000
17/09/2025 às 09:22:11	24.844.062/0001-48	R\$ 5.237.000,0000
17/09/2025 às 09:22:38	30.242.800/0001-80	R\$ 5.236.476,0000
17/09/2025 às 09:22:50	24.844.062/0001-48	R\$ 5.235.500,0000
17/09/2025 às 09:23:04	33.385.398/0001-80	R\$ 5.234.600,0000
17/09/2025 às 09:23:38	24.844.062/0001-48	R\$ 5.234.000,0000
17/09/2025 às 09:24:04	30.242.800/0001-80	R\$ 5.233.476,0000
17/09/2025 às 09:24:16	33.385.398/0001-80	R\$ 5.232.600,0000
17/09/2025 às 09:24:27	24.844.062/0001-48	R\$ 5.232.000,0000
17/09/2025 às 09:25:10	33.385.398/0001-80	R\$ 5.231.000,0000

Data/hora	Participante	Lance
17/09/2025 às 09:25:34	24.844.062/0001-48	R\$ 5.230.400,0000
17/09/2025 às 09:26:02	30.242.800/0001-80	R\$ 5.229.876,0000
17/09/2025 às 09:26:14	33.385.398/0001-80	R\$ 5.228.500,0000
17/09/2025 às 09:26:25	24.844.062/0001-48	R\$ 5.227.800,0000
17/09/2025 às 09:27:04	33.385.398/0001-80	R\$ 5.226.100,0000
17/09/2025 às 09:27:26	24.844.062/0001-48	R\$ 5.225.500,0000
17/09/2025 às 09:28:14	33.385.398/0001-80	R\$ 5.224.300,0000
17/09/2025 às 09:28:29	24.844.062/0001-48	R\$ 5.223.500,0000
17/09/2025 às 09:28:56	33.385.398/0001-80	R\$ 5.221.000,0000
17/09/2025 às 09:29:10	24.844.062/0001-48	R\$ 5.220.000,0000
17/09/2025 às 09:29:37	33.143.669/0001-91	R\$ 5.638.000,0000
17/09/2025 às 09:29:45	33.385.398/0001-80	R\$ 5.219.000,0000
17/09/2025 às 09:30:00	24.844.062/0001-48	R\$ 5.218.000,0000
17/09/2025 às 09:30:21	33.385.398/0001-80	R\$ 5.217.000,0000
17/09/2025 às 09:30:36	24.844.062/0001-48	R\$ 5.216.400,0000
17/09/2025 às 09:31:02	33.385.398/0001-80	R\$ 5.212.000,0000
17/09/2025 às 09:31:22	24.844.062/0001-48	R\$ 5.211.400,0000
17/09/2025 às 09:31:33	33.385.398/0001-80	R\$ 5.210.000,0000
17/09/2025 às 09:31:54	24.844.062/0001-48	R\$ 5.209.400,0000
17/09/2025 às 09:32:11	42.438.822/0001-07	R\$ 5.235.753,5504
17/09/2025 às 09:32:22	30.242.800/0001-80	R\$ 5.208.879,0000
17/09/2025 às 09:32:35	33.385.398/0001-80	R\$ 5.206.000,0000
17/09/2025 às 09:32:56	24.844.062/0001-48	R\$ 5.205.400,0000
17/09/2025 às 09:33:24	30.242.800/0001-80	R\$ 5.204.879,0000
17/09/2025 às 09:33:29	33.385.398/0001-80	R\$ 5.200.000,0000
17/09/2025 às 09:33:47	24.844.062/0001-48	R\$ 5.199.400,0000
17/09/2025 às 09:33:59	73.107.948/0001-14	R\$ 5.203.261,6300
17/09/2025 às 09:34:18	33.385.398/0001-80	R\$ 5.198.000,0000
17/09/2025 às 09:34:46	24.844.062/0001-48	R\$ 5.197.400,0000
17/09/2025 às 09:34:52	42.438.822/0001-07	R\$ 5.196.630,0992
17/09/2025 às 09:35:16	30.242.800/0001-80	R\$ 5.196.110,0000
17/09/2025 às 09:35:28	33.385.398/0001-80	R\$ 5.194.000,0000
17/09/2025 às 09:35:34	42.438.822/0001-07	R\$ 5.193.110,0000
17/09/2025 às 09:35:42	24.844.062/0001-48	R\$ 5.192.500,0000

Data/hora	Participante	Lance
17/09/2025 às 09:36:11	30.242.800/0001-80	R\$ 5.191.980,0000
17/09/2025 às 09:36:31	42.438.822/0001-07	R\$ 5.190.980,0000
17/09/2025 às 09:36:52	33.385.398/0001-80	R\$ 5.187.000,0000
17/09/2025 às 09:37:13	24.844.062/0001-48	R\$ 5.186.400,0000
17/09/2025 às 09:37:29	42.438.822/0001-07	R\$ 5.185.700,0000
17/09/2025 às 09:37:39	33.385.398/0001-80	R\$ 5.184.000,0000
17/09/2025 às 09:37:53	24.844.062/0001-48	R\$ 5.183.400,0000
17/09/2025 às 09:38:23	30.242.800/0001-80	R\$ 5.182.881,0000
17/09/2025 às 09:38:27	33.385.398/0001-80	R\$ 5.180.000,0000
17/09/2025 às 09:38:37	24.844.062/0001-48	R\$ 5.179.400,0000
17/09/2025 às 09:38:47	42.438.822/0001-07	R\$ 5.179.500,0000
17/09/2025 às 09:39:14	30.242.800/0001-80	R\$ 5.178.882,0000
17/09/2025 às 09:39:14	33.385.398/0001-80	R\$ 5.177.000,0000
17/09/2025 às 09:39:24	24.844.062/0001-48	R\$ 5.176.400,0000
17/09/2025 às 09:39:54	42.438.822/0001-07	R\$ 5.175.800,0000
17/09/2025 às 09:40:00	30.242.800/0001-80	R\$ 5.175.882,0000
17/09/2025 às 09:40:04	33.385.398/0001-80	R\$ 5.174.000,0000
17/09/2025 às 09:40:16	24.844.062/0001-48	R\$ 5.173.400,0000
17/09/2025 às 09:40:22	30.242.800/0001-80	R\$ 5.173.482,0000
17/09/2025 às 09:40:32	42.438.822/0001-07	R\$ 5.172.600,0000
17/09/2025 às 09:40:34	33.385.398/0001-80	R\$ 5.171.000,0000
17/09/2025 às 09:40:48	42.438.822/0001-07	R\$ 5.170.000,0000
17/09/2025 às 09:41:07	24.844.062/0001-48	R\$ 5.169.400,0000
17/09/2025 às 09:41:47	33.385.398/0001-80	R\$ 5.167.000,0000
17/09/2025 às 09:42:12	30.242.800/0001-80	R\$ 5.166.483,0000
17/09/2025 às 09:42:51	33.385.398/0001-80	R\$ 5.164.000,0000

## Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	17/09/2025 às 09:00:05	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	17/09/2025 às 09:44:52	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 33.385.398/0001-80	17/09/2025 às 09:51:38	Sr. Fornecedor CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA, CNPJ 33.385.398/0001-80, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 11:55:00 do dia 17/09/2025. Justificativa: 7.20.4. O Agente de Contratação/Comissão solicitará ao licitante mais bem classificado que, no prazo de 2 (duas) horas, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, dos documentos constantes no item 8.8.1 do Edital..

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 33.385.398/0001-80	17/09/2025 às 09:57:33	Sr Pregoeiro, Bom dia! Gostaria de solicitar a dilação do prazo para o envio dos documentos solicitados até amanhã as 9:00.
Pelo participante 33.385.398/0001-80	17/09/2025 às 10:08:10	Sr pregoeiro de que forma voce precisa que apresente a exequibilidade da proposta?
Sistema para o participante 33.385.398/0001-80	17/09/2025 às 10:20:43	Em se tratando de serviços de engenharia, o licitante vencedor será convocado a apresentar à Administração, por meio eletrônico, as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, seguindo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora
Sistema para o participante 33.385.398/0001-80	17/09/2025 às 10:21:06	admitida a utilização dos preços unitários, no caso de empreitada por preço global, empreitada integral, contratação semi-integrada e contratação integrada, exclusivamente para eventuais adequações indispensáveis no cronograma físico-financeiro e para balizar excepcional aditamento posterior do contrato.
Sistema para o participante 33.385.398/0001-80	17/09/2025 às 10:21:37	Os modelos e planilhas foram disponibilizados no site oficial do Município
Sistema para o participante 33.385.398/0001-80	17/09/2025 às 10:22:19	<a href="https://www.pirapora.mg.gov.br/licitacao/contratacao-de-empresa-de-engenharia-para-execucao-de-obra-de-construcao-do-centro-municipal-de-educacao-infantil-cemei-santa-mariana-conforme-projeto-padrão-do-fnde-creche-e-pre-escola-ti/">https://www.pirapora.mg.gov.br/licitacao/contratacao-de-empresa-de-engenharia-para-execucao-de-obra-de-construcao-do-centro-municipal-de-educacao-infantil-cemei-santa-mariana-conforme-projeto-padrão-do-fnde-creche-e-pre-escola-ti/</a>
Pelo participante 33.385.398/0001-80	17/09/2025 às 10:23:43	Sr Pregoeiro pode disponibilizar as planilhas em excel?
Sistema para o participante 33.385.398/0001-80	17/09/2025 às 10:24:31	Quanto ao pedido de dilação, este será aceito.
Sistema para o participante 33.385.398/0001-80	17/09/2025 às 10:26:56	Qual o e-mail para disponibilização das planilhas em excel?
Sistema para o participante 33.385.398/0001-80	17/09/2025 às 10:30:35	?
Pelo participante 33.385.398/0001-80	17/09/2025 às 10:31:20	andreia@11e.com.br
Sistema para o participante 33.385.398/0001-80	17/09/2025 às 10:34:14	planilhas encaminhadas, favor confirmar o recebimento do e-mail.
Sistema para o participante 33.385.398/0001-80	17/09/2025 às 10:48:56	Sr. licitante, favor confirmar o recebimento das planilhas
Pelo participante 33.385.398/0001-80	17/09/2025 às 10:52:19	Sr Pregoeiro recebemos
Pelo participante 33.385.398/0001-80	17/09/2025 às 10:54:52	Porem as planilhas estao travadas, e possivel no enviar ela sem essa trava de senha?
Sistema para o participante 33.385.398/0001-80	17/09/2025 às 10:59:04	?
Pelo participante 33.385.398/0001-80	17/09/2025 às 10:59:21	Pode deixar, ja resolvi aqui. muito obrigada
Sistema para o participante 33.385.398/0001-80	17/09/2025 às 11:55:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 11:55:00 de 17/09/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA, CNPJ 33.385.398/0001-80.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 33.385.398/0001-80	17/09/2025 às 12:57:46	Sr. Fornecedor CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA, CNPJ 33.385.398/0001-80, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 09:00:00 do dia 18/09/2025. Justificativa: Pedido de dilação de prazo..
Pelo participante 33.385.398/0001-80	18/09/2025 às 08:00:52	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 08:00:52 de 18/09/2025. 5 anexos foram enviados pelo fornecedor CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA, CNPJ 33.385.398/0001-80.
Pelo participante 33.385.398/0001-80	18/09/2025 às 13:48:23	Sr pregoeiro o cronograma esta na 3 aba da planilha orçamentaria e esta conforme o modelo do edital.
Pelo participante 33.385.398/0001-80	18/09/2025 às 13:49:44	Sr Pregoeiro pq o cronograma que apresentamos não foi aceito. O modelo que enviamos foi retirado do edital.
Pelo participante 33.385.398/0001-80	18/09/2025 às 13:53:21	ok
Sistema para o participante 33.385.398/0001-80	18/09/2025 às 13:55:25	Sr. Fornecedor CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA, CNPJ 33.385.398/0001-80, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 15:56:00 do dia 18/09/2025. Justificativa: Correção cronograma físico financeiro.
Pelo participante 33.385.398/0001-80	18/09/2025 às 13:59:52	ok. ja iremos corrigir e enviar novamente
Pelo participante 33.385.398/0001-80	18/09/2025 às 14:24:05	Sr Pregoeiro pode me conceder mais 2 horas de prazo, o engenheiro ja esta trabalhando no cronograma.
Pelo participante 33.385.398/0001-80	18/09/2025 às 15:09:42	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:09:42 de 18/09/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA, CNPJ 33.385.398/0001-80.
Pelo participante 33.385.398/0001-80	18/09/2025 às 15:10:02	Sr Pregoeiro consegui enviar antes do prazo, muito obrigada
Pelo participante 33.385.398/0001-80	18/09/2025 às 15:10:11	Favor conferir se esta correto
Sistema para o participante 33.385.398/0001-80	18/09/2025 às 16:44:56	Prezados, novamente o cronograma não foi aprovado pelo engenheiro.
Pelo participante 33.385.398/0001-80	18/09/2025 às 16:50:29	Sr Pregoeiro qual referencia devo utilizar para os percentuais?
Sistema para o participante 33.385.398/0001-80	18/09/2025 às 16:55:41	Sr. Fornecedor CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA, CNPJ 33.385.398/0001-80, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 19:00:00 do dia 18/09/2025. Justificativa: adequação do cronograma
Pelo participante 33.385.398/0001-80	18/09/2025 às 16:59:28	Podemos enviar até amanhã as 8:00 devido ao final do expediente?
Pelo participante 33.385.398/0001-80	18/09/2025 às 18:15:50	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 18:15:50 de 18/09/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA, CNPJ 33.385.398/0001-80.
Pelo participante 33.385.398/0001-80	18/09/2025 às 18:16:33	Sr Pregoeiro eu fiz conforme o PDF que esta no site da prefeitura, pois no excel que foi me enviado esta diferente.
Sistema	19/09/2025 às 09:54:58	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 19/09/2025 10:04:58.
Pelo participante 33.385.398/0001-80	19/09/2025 às 10:54:01	Sr Pregoeiro todos os nossos documentos estao no sicalf, inclusive o nosso atestado.
Sistema para o participante 33.385.398/0001-80	19/09/2025 às 10:56:27	Sr. Fornecedor CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA, CNPJ 33.385.398/0001-80, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 13:00:00 do dia 19/09/2025. Justificativa: documentos ausentes no SICAF, conforme Edital.
Pelo participante 33.385.398/0001-80	19/09/2025 às 11:03:23	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 11:03:23 de 19/09/2025. 3 anexos foram enviados pelo fornecedor CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA, CNPJ 33.385.398/0001-80.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 33.385.398/0001-80	19/09/2025 às 11:04:14	Sr Pregoeiro os documentos foram enviados mas volto a falar que todos os documentos solicitados estao cadastrado no SICAF.
Pelo participante 33.385.398/0001-80	19/09/2025 às 13:47:09	Sr Pregoeiro as declaracoes estao em anexo
Pelo participante 33.385.398/0001-80	19/09/2025 às 13:47:21	Documento Declaracoes Pirapora
Pelo participante 33.385.398/0001-80	19/09/2025 às 16:20:50	Sr Pregoeiro achou as decalrações?
Pelo participante 33.385.398/0001-80	19/09/2025 às 16:21:00	Declarações
Sistema	22/09/2025 às 13:49:15	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 22/09/2025 13:59:15.
Sistema	22/09/2025 às 14:03:04	A fase de recurso do item 1 está aberta até 25/09/2025.
Sistema	26/09/2025 às 00:00:04	A fase de recurso do item 1 foi finalizada no prazo previsto. O item está aberto para registro de contrarrazão até 30/09/2025.
Sistema	01/10/2025 às 00:00:04	A fase de contrarrazão do item 1 foi finalizada no prazo previsto. O item está aberto para decisão do agente de contratação.

## Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
17/09/2025 às 09:51:38	Fornecedor CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA, CNPJ 33.385.398/0001-80 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 11:55:00 do dia 17/09/2025. Justificativa: 7.20.4. O Agente de Contratação/Comissão solicitará ao licitante mais bem classificado que, no prazo de 2 (duas) horas, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, dos documentos constantes no item 8.8.1 do Edital..
17/09/2025 às 12:57:46	Fornecedor CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA, CNPJ 33.385.398/0001-80 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 09:00:00 do dia 18/09/2025. Justificativa: Pedido de dilação de prazo..
18/09/2025 às 08:00:52	Fornecedor CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA, CNPJ 33.385.398/0001-80 finalizou o envio de anexo.
18/09/2025 às 13:55:25	Fornecedor CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA, CNPJ 33.385.398/0001-80 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 15:56:00 do dia 18/09/2025. Justificativa: Correção cronograma físico financeiro.
18/09/2025 às 15:09:42	Fornecedor CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA, CNPJ 33.385.398/0001-80 finalizou o envio de anexo.
18/09/2025 às 16:55:41	Fornecedor CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA, CNPJ 33.385.398/0001-80 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 19:00:00 do dia 18/09/2025. Justificativa: adequação do cronograma .
18/09/2025 às 18:15:50	Fornecedor CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA, CNPJ 33.385.398/0001-80 finalizou o envio de anexo.
19/09/2025 às 10:56:27	Fornecedor CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA, CNPJ 33.385.398/0001-80 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 13:00:00 do dia 19/09/2025. Justificativa: documentos ausentes no SICAF, conforme Edital.
19/09/2025 às 11:03:23	Fornecedor CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA, CNPJ 33.385.398/0001-80 finalizou o envio de anexo.
25/09/2025 às 17:48:56	Fornecedor CORREIA CONSTRUTORA E LOCADORA LTDA, CNPJ 24.844.062/0001-48 registra recurso.
30/09/2025 às 20:35:07	Fornecedor CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA, CNPJ 33.385.398/0001-80 registra contrarrazão ao recurso do fornecedor 24.844.062/0001-48.
14/10/2025 às 15:04:19	Agente de contratação registra a decisão para os recursos cadastrados.
15/10/2025 às 13:28:29	Autoridade competente registra a revisão da decisão para os recursos cadastrados.
15/10/2025 às 13:30:18	Fornecedor CONSTRUIR ENGENHARIA LTDA, CNPJ 33.385.398/0001-80 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 5.164.000,0000.

