



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA

Ata de Realização do Pregão Eletrônico
Nº 00004/2023 (SRP)

Às 09:00 horas do dia 30 de março de 2023, reuniram-se o Pregoeiro Oficial deste Órgão e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados pelo instrumento legal Portaria nº 147/2022 de 20/04/2022, em atendimento às disposições contidas na Lei Nº 10.520 de 17 de julho de 2002 e no Decreto Nº 10.024 de 20 de setembro de 2019, referente ao Processo Nº 016/2023, para realizar os procedimentos relativos ao Pregão Nº 00004/2023. Modo de disputa: Aberto. Objeto: Registro de preços para prestação de serviços de manutenção predial preventiva e corretiva dos imóveis utilizados pela Prefeitura Municipal de Pirapora. O Pregoeiro abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

Item: 1

Descrição: Manutenção / Reforma Predial

Descrição Complementar: Prestação de serviços de manutenção predial preventiva e corretiva dos imóveis utilizados pela Prefeitura Municipal de Pirapora

Tratamento Diferenciado: -

Quantidade: 1

Valor Estimado: R\$ 5.000.000,0000

Aplicabilidade Decreto 7174: Não

Intervalo mínimo entre lances: 0,10 %

Unidade de fornecimento: UNIDADE

Situação: Aceito e Habilitado com intenção de recurso

Aplicabilidade Margem de Preferência: Não

Aceito para: FANAG ENGENHARIA LTDA, pelo melhor lance de 28,1000 % (valor com desconto: R\$ 3.595.000,0000) e a quantidade de 1 UNIDADE .

Histórico

Item: 1 - Manutenção / Reforma Predial

Propostas Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.
 (As propostas com * na frente foram desclassificadas)

CNPJ/CPF	Fornecedor	ME/EPP Equiparada	Declaração ME/EPP	Quantidade	Desconto	Valor com Desconto	Data/Hora Registro
44.876.402/0001-20	GERALDO FERNANDO DOS SANTOS RIBEIRO LTDA	Sim	Sim	1	22,9100 %	R\$ 3.854.500,0000	29/03/2023 19:07:19
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Prestação de serviços de manutenção predial preventiva e corretiva dos imóveis utilizados pela Prefeitura Municipal de Pirapora. Porte da empresa: ME/EPP							
49.174.869/0001-41	FANAG ENGENHARIA LTDA	Sim	Sim	1	16,0000 %	R\$ 4.200.000,0000	29/03/2023 18:28:40
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA PREFEITURA DE PIRAPORA Porte da empresa: ME/EPP							
06.926.324/0001-31	ADTEL FACILITIES LTDA	Não	Não	1	15,3100 %	R\$ 4.234.500,0000	29/03/2023 18:17:56
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Prestação de serviços de manutenção predial preventiva e corretiva dos imóveis utilizados pela Prefeitura Municipal de Pirapora Porte da empresa: Demais (Diferente de ME/EPP)							
01.221.604/0001-20	SAT COMERCIO E SERVICOS LTDA	Sim	Sim	1	13,0000 %	R\$ 4.350.000,0000	21/03/2023 12:24:48
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Prestação de serviços de manutenção predial preventiva e corretiva dos imóveis utilizados pela Prefeitura Municipal de Pirapora Porte da empresa: ME/EPP							

24.387.004/0001-32	PS DELTA CONSTRUTORA LTDA	Sim	Sim	1	5,0000 %	R\$ 4.750.000,0000	28/03/2023 08:21:14
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Prestação de serviços de manutenção predial preventiva e corretiva dos imóveis utilizados pela Prefeitura Municipal de Pirapora.							
Porte da empresa: ME/EPP							
21.613.941/0001-70	SMART LINK SOLUCOES LTDA	Sim	Sim	1	0,0100 %	R\$ 4.999.500,0000	29/03/2023 16:07:37
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Manutenção / Reforma Predial - Prestação de serviços de manutenção predial preventiva e corretiva dos imóveis utilizados pela Prefeitura Municipal de Pirapora.							
Porte da empresa: ME/EPP							

Lances (Obs: lances com * na frente indicam que foram excluídos)

Desconto	Valor com Desconto	CNPJ/CPF	Data/Hora Registro
0,0100 %	R\$ 4.999.500,0000	21.613.941/0001-70	30/03/2023 09:00:01:927
5,0000 %	R\$ 4.750.000,0000	24.387.004/0001-32	30/03/2023 09:00:01:927
13,0000 %	R\$ 4.350.000,0000	01.221.604/0001-20	30/03/2023 09:00:01:927
15,3100 %	R\$ 4.234.500,0000	06.926.324/0001-31	30/03/2023 09:00:01:927
16,0000 %	R\$ 4.200.000,0000	49.174.869/0001-41	30/03/2023 09:00:01:927
22,9100 %	R\$ 3.854.500,0000	44.876.402/0001-20	30/03/2023 09:00:01:927
23,0000 %	R\$ 3.850.000,0000	49.174.869/0001-41	30/03/2023 09:00:57:527
23,5000 %	R\$ 3.825.000,0000	49.174.869/0001-41	30/03/2023 09:03:47:647
23,6000 %	R\$ 3.820.000,0000	44.876.402/0001-20	30/03/2023 09:04:58:197
23,7000 %	R\$ 3.815.000,0000	49.174.869/0001-41	30/03/2023 09:05:28:170
23,8000 %	R\$ 3.810.000,0000	44.876.402/0001-20	30/03/2023 09:06:05:000
24,0000 %	R\$ 3.800.000,0000	49.174.869/0001-41	30/03/2023 09:06:14:040
15,0000 %	R\$ 4.250.000,0000	21.613.941/0001-70	30/03/2023 09:07:00:620
24,5000 %	R\$ 3.775.000,0000	44.876.402/0001-20	30/03/2023 09:08:15:013
24,6000 %	R\$ 3.770.000,0000	49.174.869/0001-41	30/03/2023 09:08:26:067
17,0000 %	R\$ 4.150.000,0000	21.613.941/0001-70	30/03/2023 09:08:29:800
24,8000 %	R\$ 3.760.000,0000	49.174.869/0001-41	30/03/2023 09:08:43:643
25,0000 %	R\$ 3.750.000,0000	06.926.324/0001-31	30/03/2023 09:09:00:860
25,1000 %	R\$ 3.745.000,0000	49.174.869/0001-41	30/03/2023 09:09:08:637
25,5000 %	R\$ 3.725.000,0000	44.876.402/0001-20	30/03/2023 09:09:40:820
25,6000 %	R\$ 3.720.000,0000	49.174.869/0001-41	30/03/2023 09:09:51:983
26,0000 %	R\$ 3.700.000,0000	01.221.604/0001-20	30/03/2023 09:11:30:080
26,1000 %	R\$ 3.695.000,0000	49.174.869/0001-41	30/03/2023 09:11:37:500
26,2000 %	R\$ 3.690.000,0000	44.876.402/0001-20	30/03/2023 09:11:42:027
26,3000 %	R\$ 3.685.000,0000	49.174.869/0001-41	30/03/2023 09:12:08:330
26,5000 %	R\$ 3.675.000,0000	44.876.402/0001-20	30/03/2023 09:12:28:960
26,6000 %	R\$ 3.670.000,0000	49.174.869/0001-41	30/03/2023 09:12:52:750
26,8000 %	R\$ 3.660.000,0000	44.876.402/0001-20	30/03/2023 09:13:09:467
26,9000 %	R\$ 3.655.000,0000	49.174.869/0001-41	30/03/2023 09:13:24:027
27,0000 %	R\$ 3.650.000,0000	01.221.604/0001-20	30/03/2023 09:13:36:467
27,1000 %	R\$ 3.645.000,0000	49.174.869/0001-41	30/03/2023 09:13:58:913
27,2000 %	R\$ 3.640.000,0000	01.221.604/0001-20	30/03/2023 09:14:36:813
27,3000 %	R\$ 3.635.000,0000	49.174.869/0001-41	30/03/2023 09:14:48:597
27,4000 %	R\$ 3.630.000,0000	44.876.402/0001-20	30/03/2023 09:15:36:173
27,5000 %	R\$ 3.625.000,0000	49.174.869/0001-41	30/03/2023 09:15:46:810
27,6000 %	R\$ 3.620.000,0000	01.221.604/0001-20	30/03/2023 09:16:00:100
27,7000 %	R\$ 3.615.000,0000	49.174.869/0001-41	30/03/2023 09:16:46:610
27,8000 %	R\$ 3.610.000,0000	01.221.604/0001-20	30/03/2023 09:17:35:697
27,9000 %	R\$ 3.605.000,0000	49.174.869/0001-41	30/03/2023 09:18:25:653
28,0000 %	R\$ 3.600.000,0000	01.221.604/0001-20	30/03/2023 09:19:00:473
28,1000 %	R\$ 3.595.000,0000	49.174.869/0001-41	30/03/2023 09:19:13:577

Não existem lances de desempate ME/EPP para o item

Eventos do Item

Evento	Data	Observações
Abertura	30/03/2023 09:00:04	Item aberto para lances.

Encerramento	30/03/2023 09:21:14	Item encerrado para lances.
Encerramento etapa aberta	30/03/2023 09:21:14	Item com etapa aberta encerrada.
Abertura do prazo - Convocação anexo	30/03/2023 09:33:47	Convocado para envio de anexo o fornecedor FANAG ENGENHARIA LTDA, CNPJ/CPF: 49.174.869/0001-41.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	30/03/2023 09:52:57	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor FANAG ENGENHARIA LTDA, CNPJ/CPF: 49.174.869/0001-41.
Aceite de proposta	30/03/2023 09:59:48	Aceite individual da proposta. Fornecedor: FANAG ENGENHARIA LTDA, CNPJ/CPF: 49.174.869/0001-41, pelo melhor lance de 28,1000%.
Habilitação de fornecedor	30/03/2023 11:11:39	Habilitação individual da proposta. Fornecedor: FANAG ENGENHARIA LTDA, CNPJ/CPF: 49.174.869/0001-41, pelo melhor lance de 28,1000%.
Registro de intenção de recurso	30/03/2023 11:15:55	Registro de Intenção de Recurso. Fornecedor: SAT COMERCIO E SERVICOS LTDA CNPJ/CPF: 01221604000120. Motivo: Apresentamos nossa intenção de recurso contra a decisão de habilitar a empresa classificada em primeiro lugar, por entender que a mesma não atendeu as exigencias do edital quanto a capacidade
Aceite de intenção de recurso	30/03/2023 12:01:32	Intenção de recurso aceita. Fornecedor: SAT COMERCIO E SERVICOS LTDA, CNPJ/CPF: 01221604000120.

Intenções de Recurso para o Item

CNPJ/CPF	Data/Hora do Recurso	Data/Hora Admissibilidade	Situação
01.221.604/0001-20	30/03/2023 11:15	30/03/2023 12:01	Aceito

Motivo Intenção: Apresentamos nossa intenção de recurso contra a decisão de habilitar a empresa classificada em primeiro lugar, por entender que a mesma não atendeu as exigencias do edital quanto a capacidade financeira e qualificação técnica. Tais pontos serão melhores descritos na apresentação do recurso que sera apresentado.

Troca de Mensagens

	Data	Mensagem
Sistema	30/03/2023 09:00:02	A sessão pública está aberta. Nesta compra foi realizada a análise de propostas automática e todas foram classificadas para a fase de lances. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	30/03/2023 09:00:04	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	30/03/2023 09:21:14	O item 1 está encerrado.
Sistema	30/03/2023 09:21:18	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Acompanhe essa etapa na funcionalidade "Acompanhar Julgamento / Habilitação / Admissibilidade".
Pregoeiro	30/03/2023 09:22:08	Bom dia Srs. Licitantes!
Pregoeiro	30/03/2023 09:23:03	Neste momento, analisaremos os lances registrados para negociação com o detentor da melhor proposta, conforme previsto no item 7.28 do edital
Pregoeiro	30/03/2023 09:27:03	Para FANAG ENGENHARIA LTDA - Sr. Licitante, sua empresa é a detentora do melhor lance registrado. Contudo, em atendimento ao disposto no item 7.28, encaminhado contraproposta: percentual de desconto de 28,5%
49.174.869/0001-41	30/03/2023 09:30:25	Bom dia, não temos condições de dar este desconto de 28,50 %, ficando a melhor proposta nossa nos 28,10% que demos no lance
Pregoeiro	30/03/2023 09:33:39	Para FANAG ENGENHARIA LTDA - Correto. O anexo será convocado para inclusão da proposta adequada
Sistema	30/03/2023 09:33:47	Senhor fornecedor FANAG ENGENHARIA LTDA, CNPJ/CPF: 49.174.869/0001-41, solicito o envio do anexo referente ao item 1.
49.174.869/0001-41	30/03/2023 09:41:34	Por favor, qual é esse item que tenho que enviar
Pregoeiro	30/03/2023 09:45:24	Para FANAG ENGENHARIA LTDA - A proposta adequada, conforme modelo disponível no anexo II do edital
Sistema	30/03/2023 09:52:57	Senhor Pregoeiro, o fornecedor FANAG ENGENHARIA LTDA, CNPJ/CPF: 49.174.869/0001-41, enviou o anexo para o item 1.
Pregoeiro	30/03/2023 10:00:32	Para FANAG ENGENHARIA LTDA - Os documentos de habilitação serão conferidos. Favor aguardar alguns minutos
Pregoeiro	30/03/2023 10:52:48	Para FANAG ENGENHARIA LTDA - Registra-se que os documentos apresentados para comprovação da qualificação econômico-financeira foram conferidos pelo Diretor de Contabilidade, Marcos Dorival Vieira - CRC/MG 39.961, que se manifestou nos seguintes termos:

Pregoeiro	30/03/2023 10:55:18	Para FANAG ENGENHARIA LTDA - "Após efetuar análise contábil-financeira do Balanço Patrimonial de Abertura exercício 2023, entendemos que a empresa acima identificada apresentou, Índice de Liquidez Corrente (ILC), Índice de Liquidez Geral (ILG) e Solvência Geral (SG), estando assim em conformidade com o item 9.13.3 do Edital de Convocação"
Pregoeiro	30/03/2023 11:00:01	Para FANAG ENGENHARIA LTDA - Constata-se ainda, que o balanço de abertura apresentado demonstra que a empresa possui capital social no valor de R\$1.000.000,00, atendendo assim o previsto no item 9.13.5.1 do edital
Pregoeiro	30/03/2023 11:03:29	Para FANAG ENGENHARIA LTDA - Os documentos de qualificação técnica ou operacional foram conferidos pelo engenheiro civil municipal, Rodrigo Soares Magalhaes - CREAMG 199076/D, que declara:
Pregoeiro	30/03/2023 11:04:39	Para FANAG ENGENHARIA LTDA - "que a empresa FANAG ENGENHARIA LTDA, CNPJ 49.174.869/0001-41, comprovou qualificação técnica ou operacional (9.14)"
Pregoeiro	30/03/2023 11:09:18	Para FANAG ENGENHARIA LTDA - Destaca-se que o acervo técnico apresentado é do engenheiro civil ADRIANO VIEIRA DE ALMEIDA (sócio administrador), que atendeu ao que foi exigido no item 9.14.2 do edital
Pregoeiro	30/03/2023 11:10:43	Para FANAG ENGENHARIA LTDA - Os demais documentos foram conferidos, identificando-se que a empresa atendeu às exigências contidas no item 9 do instrumento convocatório, motivo pelo qual será declara HABILITADA
Sistema	30/03/2023 11:11:39	Srs. Fornecedores, está aberto o prazo para registro de intenção de recursos para os itens/grupos na situação de 'aceito e habilitado' ou 'cancelado no julgamento'.
Pregoeiro	30/03/2023 11:12:28	Foi informado o prazo final para registro de intenção de recursos: 30/03/2023 às 11:50:00.
Pregoeiro	30/03/2023 12:02:46	A manifestação do recurso foi aceita para conceder a empresa o direito de envio das suas razões. Fiquem atentos aos prazos.
Pregoeiro	30/03/2023 12:03:01	A sessão será encerrada. Agradeço a participação de todos

Eventos da Licitação

Evento	Data/Hora	Observações
Alteração equipe	29/03/2023 16:59:23	
Abertura da sessão pública	30/03/2023 09:00:02	Abertura da sessão pública
Julgamento de propostas	30/03/2023 09:21:18	Início da etapa de julgamento de propostas
Abertura do prazo	30/03/2023 11:11:39	Abertura de prazo para intenção de recurso
Fechamento do prazo	30/03/2023 11:12:28	Fechamento de prazo para registro de intenção de recurso: 30/03/2023 às 11:50:00.

Data limite para registro de recurso: 04/04/2023.
 Data limite para registro de contrarrazão: 10/04/2023.
 Data limite para registro de decisão: 25/04/2023.

Após encerramento da Sessão Pública, os licitantes melhores classificados foram declarados vencedores dos respectivos itens. Foi divulgado o resultado da Sessão Pública e foi concedido o prazo recursal conforme preconiza o artigo 45, do Decreto Nº 10.024 de 20 de setembro de 2019. Nada mais havendo a declarar, foi encerrada a sessão às 12:05 horas do dia 30 de março de 2023, cuja ata foi lavrada e assinada pelo Pregoeiro e Equipe de Apoio.

POLIANA ALVES ARAUJO MARTINS
Pregoeiro Oficial

IGOR QUEIROZ EVANGELISTA
Equipe de Apoio

KAREN PASSOS DE ABREU
Equipe de Apoio

