

Termo de abertura Proposta Financeira

Lote 03

PREFEITURA DE PIRAPORA/MG

PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 072/2021

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº: 001/2021



OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG.

Inicia-se nesta página a proposta referente ao Envelope - "Proposta" encaminhada pela Proponente TopTal Serviços EIRELI, referenciando ao processo em epígrafe somando um total de 14 páginas, inclusive esta.

19.626.196/0001-52
TOP TAL SERVIÇOS EIRELI - EPP
Av. Cula Mangabeira, nº 210 - Sala 606
Santo Expedito - CEP: 39.401-001
MONTES CLAROS - MG

Empresa Proponente:

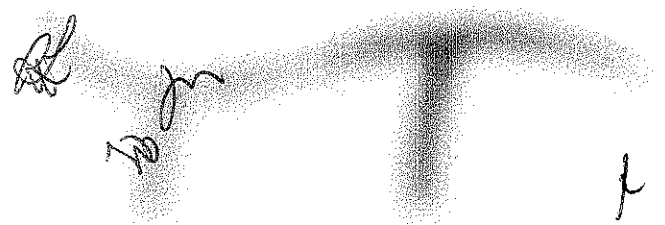
Toptal Serviços EIRELI
CNPJ: 19.626.196/0001-52

*Aberto que o preço e as dens
estão compatíveis com as condições
para para fornecimento e para
prestação dos serviços*
11/03/2021
Cota 188230/17



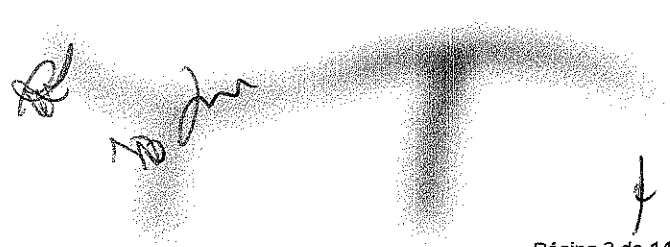
Índice

Termo de abertura	1
Índice	2
Capa proposta.....	3
Proposta financeira	4
Capa planilha	5
Planilha orçamentária	6
Capa cronograma.....	11
Cronograma financeiro.....	12
Termo de encerramento	14





Proposta Comercial





Termo de Proposta – Lote 03

À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
MUNICÍPIO DE PIRAPORA/MG

Referente: PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 0072/2021
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº: 001/2021

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG.

Prezados Senhores,

A empresa **TOPTAL SERVIÇOS EIRELI** situada na Av. Cula Mangabeira, 210 – Santo Expedito, Montes Claros/MG, vem através desta apresentar sua proposta para execução dos serviços, referentes ao edital concorrência pública nº 001/2021, com prazo de validade desta proposta de 60 (sessenta) dias a partir da data abaixo descrita, e com preços referenciados em 09/2021 (SETOP e SINAPI) no valor global de R\$ **RS 3.275.746,58 (três milhões, duzentos e setenta e cinco mil, setecentos e quarenta e seis reais e cinquenta e oito centavos)** e valor por lote de R\$ 447.342,41 (quatrocentos e quarenta e sete mil, trezentos e quarenta e dois reais e quarenta e um centavos).

Pirapora, 13 de dezembro de 2021.

Nome da empresa: Toptal Serviços EIRELI
Endereço: Av. Cula Mangabeira, 210, Sala 606 – Santo Expedito. Montes Claros/MG.
CNPJ: CNPJ 19.626.196/0001-52
Telefone: (38) 3084-2545
E-mail: contato@toptal.com.br

19.626.196/0001-52
TOP TAL SERVIÇOS EIRELI - EPP
Av. Cula Mangabeira, nº 210 - Sala 606
Santo Expedito - CEP: 39.401-001
MONTE CLAROS - MG

Toptal Serviços EIRELI
CNPJ 19.626.196/0001-52
Abissay Lacerda Ribeiro Júnior – Responsável Técnico e Representante Legal



Planilha de preços

[Handwritten signatures and initials]

PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS

Obra:		Reforma da Escola Municipal Maria Josefina Santos - Pirapora		Data:	13/dez		BDI:	24,96%	
Descrição:		Reforma da Escola Municipal Maria Josefina Santos - Pirapora		Fonte	Versão:		Hora	Mês:	
Local:		Pirapora/MG		SETOP	2021/07 - Norte com		85,55%	49,63%	
Cliente:		Prefeitura Municipal de Pirapora		SINAPI	2021/08 com desconstrução		85,55%	49,63%	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	REFORMA ESCOLA MUNICIPAL MARIA JOSEFINA SANTOS - PIRAPORA/MG								
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1.1	ED-50152	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRUECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	SETOP	U	1,00	1.022,65	1.276,88	1.022,65	1.276,88
1.2	DEMOLIÇÃO								
1.2.1	ED-48481	DEMOLIÇÃO DE PISO DE PEDRAS (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, LAGOA SANTA, SÃO TOMÉ), INCLUSIVE AFASTAMENTO	SETOP	m2	552,05	17,92	22,37	9.892,74	12.349,36
1.2.2	ED-48436	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO SEM APROVEITAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	SETOP	m3	14,53	89,62	111,90	1.302,18	1.625,91
1.2.3	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M2	123,37	1,07	1,34	132,01	165,32
1.2.4	ED-48502	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO INCLUSIVE AFASTAMENTO	SETOP	m2	68,90	11,95	14,92	823,36	1.027,99
1.2.5	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF 01/2021	SINAPI	M2	12,07	13,74	17,16	165,84	207,12
1.2.6	ED-48493	REMOÇÃO DE PORTA OU JANELA INCLUSIVE MARCO E ALIZAR, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	SETOP	m2	28,05	8,96	11,19	251,33	313,88
1.2.7	ED-48497	REMOÇÃO DE PORTA OU JANELA METÁLICA, INCLUSIVE AFASTAMENTO	SETOP	m2	28,06	12,69	15,84	330,70	412,79
1.2.8	ED-48467	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE)	SETOP	U	6,00	49,48	61,78	296,88	370,68
1.2.9	ED-48437	REMOÇÃO DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, MARMORITE, ETC.)	SETOP	m2	14,40	34,50	43,08	496,80	620,35
1.2.10	ED-48498	REMOÇÃO DE QUADRO NEGRO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	SETOP	m2	19,20	19,11	23,86	368,91	458,11
1.2.11	MAD-01	REMOÇÃO DE PILARES DE MADEIRA	PRÓPRIA	M	30,00	13,93	17,39	417,90	521,70
1.2.12	ED-48513	REMOÇÃO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	SETOP	m2	332,67	8,96	11,19	2.980,72	3.722,58
1.2.13	ED-48456	DEMOLIÇÃO DE ENGRADAMENTO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA INCLUSIVE EMPILHAMENTO	SETOP	m2	332,67	15,17	18,94	5.046,60	6.300,77
1.2.14	ED-48511	REMOÇÃO DE TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	SETOP	m2	410,66	8,20	10,24	3.367,41	4.205,16
1.2.15	ED-48454	DEMOLIÇÃO DE ENGRADAMENTO DE TELHA METÁLICA, PVC OU FIBROCIMENTO, INCLUSIVE EMPILHAMENTO	SETOP	m2	410,66	13,20	16,48	5.420,71	6.787,68
1.2.16	ED-48441	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO-MANUAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	SETOP	m3	0,70	239,01	298,43	167,31	208,90
1.3	ALVENARIA E DIVISÓRIAS								
1.3.1	87520	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	SINAPI	M2	13,66	65,70	82,03	897,46	1.120,53
1.3.2	ED-50730	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, PREPARO MECÂNICO	SETOP	m2	132,33	9,03	11,27	1.194,94	1.491,36
1.3.3	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:3, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	SINAPI	M2	137,42	27,80	34,71	3.820,28	4.769,85
1.3.4	102257	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF 01/2021	SINAPI	M2	22,04	235,73	294,33	5.195,49	6.487,03
1.4	PISO E REVESTIMENTO								
1.4.1	ED-50612	PISO EM GRANILITE/MARMORITE, ESP. 8MM, ACABAMENTO POLIDO, COR CINZA, MODULAÇÃO DE 1X1M, INCLUSIVE JUNTA ALUMÍNIO, RESINA E POLIMENTO MECANIZADO	SETOP	m2	755,46	74,51	93,03	56.289,32	70.280,44
1.4.2	87256	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 06/2014	SINAPI	M2	43,56	89,08	111,23	3.880,32	4.845,18
1.4.3	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 06/2014	SINAPI	M2	191,00	47,47	59,27	9.066,77	11.320,57
1.4.4	ED-50782	RODAPÉ EM GRANILITE/MARMORITE, ACABAMENTO POLIDO, COR CINZA, ALTURA 7CM, INCLUSIVE POLIMENTO	SETOP	m	373,25	24,59	30,70	9.178,22	11.458,78
1.5	ESQUADRIAS								
1.5.1	ED-51156	VIDRO COMUM LISO INCOLOR, ESP. 4MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	SETOP	m2	21,73	94,26	117,69	2.048,27	2.557,40
1.5.2	ED-50975	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 90 X 210 CM	SETOP	U	4,00	377,61	471,48	1.510,44	1.885,92
1.5.3	ED-50973	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 80 X 210 CM	SETOP	U	3,00	350,12	437,16	1.050,36	1.311,48
1.5.4	ED-50971	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 60 X 210 CM	SETOP	U	1,00	295,14	368,51	295,14	368,51
1.5.5	ED-50978	PORTA DE SANITÁRIO COMPLETA, COM BATENTES DE FERRO, ESTRUTURA EM METALON 20 X 30, FOLHA EM CHAPA GALVANIZADA Nº. 18, TRANQUETA E DOBRADIÇAS - 60 X 180 CM	SETOP	U	8,00	278,13	347,27	2.225,04	2.778,16
1.5.6	ED-50972	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 70 X 210 CM	SETOP	U	1,00	322,63	402,84	322,63	402,84
1.5.7	ED-50985	PORTÃO EM PERFIL E CHAPA METÁLICA COLOCADO COM CADEADO	SETOP	m2	8,88	298,91	373,22	2.594,54	3.239,55
1.5.8	ED-50954	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE JANELA BASCULANTE DE FERRO	SETOP	m2	0,36	323,46	403,87	116,45	145,39
1.5.9	ED-50955	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE JANELA DE CORRER EM FERRO	SETOP	m2	9,30	374,19	467,21	3.479,97	4.345,05
1.5.10	ED-50951	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GRADE FIXA DE FERRO, PARA PROTEÇÃO DE JANELAS	SETOP	m2	1,88	235,74	294,34	396,04	494,49
1.5.11	ED-50869	QUADRO PARA PINCEL ATÔMICO, EM CHAPA RESINADA (310 X 131 CM), COMPLETO	SETOP	U	6,00	1.076,56	1.344,19	8.612,48	10.753,52
1.6	APARELHO SANITÁRIO								
								3.851,32	4.808,78

PLANILHA ORÇAMEN TÁRIA DE CUSTOS

Obra:		Reforma da Escola Municipal Maria Josefina Santos - Pirapora				Data:	13/dez <th colspan="2">BDI:</th> <td colspan="2">24,86% </td>		BDI:		24,86%	
Descrição:		Reforma da Escola Municipal Maria Josefina Santos - Pirapora				Fonte	Versão		Hora	Mês	Data ref.:	
Local:		Pirapora/MG				SETOP	2021/07 - Norte com		85,55%	49,63%	09/2021	
Cliente:		Prefeitura Municipal de Pirapora				SINAPI	2021/08 com desoneração		85,55%	49,63%	09/2021	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$				
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI			
1.6.1	95470	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	SINAPI	UN	5,00	224,71	280,57	1.123,55	1.402,85			
1.6.2	95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	515,67	644,12	515,87	644,12			
1.6.3	ED-50282	LAVATORIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, TAMANHO MEDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	SETOP	U	4,00	321,14	400,98	1.284,56	1.603,92			
1.6.4	ED-2552	LAVATÓRIO DE CANTO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO PEQUENO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO COM PARAFUSO CASTELO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	SETOP	un	2,00	289,24	361,16	578,48	722,30			
1.6.5	100872	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	256,60	320,39	256,60	320,39			
1.6.6	ED-48163	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1,1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 40CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	SETOP	un	1,00	92,26	115,20	92,26	115,20			
1.7	ESTRUTURA							12.237,23	15.279,31			
1.7.1	ED-51106	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS 1,50 M < H <= 3,00 M	SETOP	m3	10,75	59,01	73,68	634,36	792,08			
1.7.2	ED-51122	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO MANUAL, COM SOQUETE	SETOP	m2	10,24	6,33	7,90	64,82	80,90			
1.7.3	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	SETOP	m3	0,51	360,97	450,71	184,09	229,86			
1.7.4	ED-8571	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	SETOP	m2	19,20	52,19	65,16	1.002,05	1.251,07			
1.7.5	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,92	359,90	449,37	691,01	862,79			
1.7.6	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	SINAPI	M2	16,80	31,08	38,81	522,14	652,01			
1.7.7	92791	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	10,35	12,70	15,86	131,45	164,15			
1.7.8	92792	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	33,32	13,27	16,57	442,16	552,11			
1.7.9	92794	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	SINAPI	KG	45,41	12,48	15,58	566,72	707,49			
1.7.10	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	SINAPI	M3	8,32	21,03	26,26	174,97	218,48			
1.7.11	ED-50842	PILAR EM CONCRETO APARENTE 20 MPA, INCLUSIVE ARMAÇÃO, FORMA PLASTIFICADA E DESFORMA	SETOP	m3	3,17	2.467,97	3.081,51	7.823,46	9.768,39			
1.8	COBERTURA							112.935,20	140.888,80			
1.8.1	ED-48407	ENGRADAMENTO PARA TELHAS CERÂMICA OU CONCRETO EM MADEIRA PARAJU	SETOP	m2	355,72	115,79	144,58	41.186,82	51.430,00			
1.8.2	94204	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2018	SINAPI	M2	355,72	49,07	61,27	17.465,18	21.794,96			
1.8.3	ED-48408	ENGRADAMENTO PARA TELHADO DE FIBROCIMENTO ONDULADA	SETOP	m2	410,66	65,15	81,35	26.754,50	33.407,19			
1.8.4	ED-48424	COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM	SETOP	m2	410,66	28,49	35,57	11.699,70	14.607,18			
1.8.5	ED-50666	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 26 GSG, DESENVOLVIMENTO = 100 CM	SETOP	m	37,85	73,92	92,30	2.797,87	3.493,56			
1.8.6	ED-50675	RUFO E CONTRA-RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 24, DESENVOLVIMENTO = 15 CM	SETOP	m	37,54	22,61	28,23	848,78	1.059,75			
1.8.7	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	SINAPI	M2	203,37	59,45	74,23	12.090,35	15.098,16			
1.9	PINTURA							53.954,35	67.368,45			
1.9.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	SINAPI	M2	79,12	2,17	2,71	171,69	214,42			
1.9.2	ED-9917	PINTURA EPOXI EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	SETOP	m2	1.002,83	20,30	25,35	20.357,45	25.421,74			
1.9.3	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICO EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	1.770,59	11,11	13,87	19.671,25	24.558,08			
1.9.4	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICO EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	493,88	12,47	15,57	6.158,68	7.689,71			
1.9.5	ED-50493	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	SETOP	m2	39,48	16,78	20,95	662,47	827,11			
1.9.6	ED-50491	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	SETOP	m2	287,43	24,12	30,12	6.932,81	8.657,39			
1.10	MANUTENÇÃO ELÉTRICA							22.718,27	28.364,62			
1.10.1	93142	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	SINAPI	UN	39,00	149,53	186,70	5.831,67	7.281,30			
1.10.2	ED-13338	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W Ø78, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADAS	SETOP	un	72,00	151,66	189,36	10.919,52	13.633,92			
1.10.3	93147	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	SINAPI	UN	1,00	205,62	256,74	205,62	256,74			

PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS

Obra:		Reforma da Escola Municipal Maria Josefa Santos - Pirapora		Data:	13/dez	BDI:		24,86%	
Descrição:		Reforma da Escola Municipal Maria Josefa Santos - Pirapora		Fonte:	SETOP	Versão:		2021/07 - Norte com	
Local:		Pirapora/MG		Fonte:	SINAPI	Hora:		85,55%	
Cliente:		Prefeitura Municipal de Pirapora		Fonte:	SINAPI	Mes:		49,63%	
				Fonte:	SINAPI	Data ref.:		09/2021	
				Fonte:	SINAPI	Data ref.:		09/2021	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.10.4	101877	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	2,00	36,98	46,17	73,96	92,34
1.10.5	93660	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	SINAPI	UN	2,00	71,79	89,64	143,58	179,28
1.10.6	00043190	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTUS/H, CICLO FRIO, 60 HZ, CLASSIFICACAO ENERGETICA A - SELO PROCEL, GAS HFC, CONTROLE S/FIO	SINAPI	UN	2,00	1.618,43	2.020,77	3.236,66	4.041,54
1.10.7	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	UN	2,00	29,03	36,25	58,06	72,50
1.10.8	00001014	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 6, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	200,00	2,03	2,53	406,00	506,00
1.10.9	68264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	100,00	18,43	23,01	1.843,00	2.301,00
1.11	MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIA							4.545,14	5.675,17
1.11.1	ED-50222	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 1/2" (20MM), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	SETOP	un	15,00	98,63	123,15	1.479,45	1.847,25
1.11.2	ED-50224	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	SETOP	un	2,00	172,33	216,17	344,66	430,34
1.11.3	ED-50328	TORNEIRA METÁLICA PARA BEBEDOURO, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SETOP	U	5,00	85,74	107,05	428,70	535,25
1.11.4	ED-50331	TORNEIRA METÁLICA PARA TANQUE, ACABAMENTO CROMADO, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SETOP	U	1,00	43,15	53,88	43,15	53,88
1.11.5	89971	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 1/2", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	SINAPI	UN	1,00	40,54	50,62	40,54	50,62
1.11.6	00034636	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO 1000 LITROS, COM TAMPA	SINAPI	UN	3,00	439,38	548,61	1.318,14	1.645,83
1.11.7	ED-50374	BOMBEIRO/ENCANADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SETOP	hora	50,00	17,81	22,24	890,50	1.112,00
1.12	INSTALAÇÃO HIDRAULICA BANHEIRO SECRETARIA							1.347,76	1.682,88
1.12.1	ED-49999	REGISTRO DE ESFERA, TIPO PVC SOLDÁVEL DN 20MM (1/2"), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	SETOP	un	2,00	15,81	19,74	31,62	39,48
1.12.2	00006036	REGISTRO DE ESFERA PVC, COM BORBOLETA, COM ROSCA EXTERNA, DE 1/2"	SINAPI	UN	1,00	16,58	20,70	16,58	20,70
1.12.3	00000055	ADAPTADOR DE COMPRESSAO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 1/2", PARA LIGACAO PREDIAL DE AGUA (NTS 179)	SINAPI	UN	1,00	4,54	5,67	4,54	5,67
1.12.4	00037418	COLAR DE TOMADA EM POLIPROPILENO, PP, COM PARAFUSOS, PARA PEAD, 63 X 1/2" - LIGACAO PREDIAL DE AGUA	SINAPI	UN	1,00	18,06	22,55	18,06	22,55
1.12.5	89404	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	SINAPI	UN	3,00	3,77	4,71	11,31	14,13
1.12.6	ED-50078	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 1/2" (20 MM), INCLUSIVE CONEXÕES	SETOP	m	0,26	15,72	19,63	4,40	5,50
1.12.7	00000107	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 20 MM X 1/2", PARA ÁGUA FRIA	SINAPI	UN	4,00	0,86	1,07	3,44	4,28
1.12.8	89404	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	SINAPI	UN	3,00	3,77	4,71	11,31	14,13
1.12.9	89417	LUVA PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	SINAPI	UN	1,00	3,11	3,88	3,11	3,88
1.12.10	ED-50078	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 1/2" (20 MM), INCLUSIVE CONEXÕES	SETOP	m	9,52	15,72	19,63	149,65	186,88
1.12.11	ED-9134	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL INFANTIL, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE VÁLVULA DE DESCARGA E TUBO DE LIGAÇÃO	SETOP	un	1,00	281,09	350,97	281,09	350,97
1.12.12	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	54,25	67,74	54,25	67,74
1.12.13	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	SINAPI	UN	2,00	19,20	23,97	38,40	47,94
1.12.14	MATED-11710	BOLSA DE LIGAÇÃO DE BORRACHA PARA VASO SANITÁRIO (DIÂMETRO DA SEÇÃO: 1.1/2")	SETOP	U	1,00	2,12	2,65	2,12	2,65
1.12.15	86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	7,00	8,74	7,00	8,74
1.12.16	ED-50333	TUBO LONGO DN 40MM (1.1/2"), PARA CAIXA DE DESCARGA, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SETOP	U	1,00	17,69	22,09	17,69	22,09
1.12.17	MATED-11492	TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA PARA BACIA E SPUD (COMPRIMENTO: 250MM/ DIÂMETRO DA SEÇÃO: 1.1/ 2"/TIPO DE ACABAMENTO: CROMADO)	SETOP	un	1,00	23,96	29,92	23,96	29,92
1.12.18	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	SINAPI	UN	2,00	19,20	23,97	38,40	47,94

Handwritten signatures and initials.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

Obra:	Reforma da Escola Municipal Maria Josefa Santos - Pirapora	Data:	13/dez	BDI:	24,86%
Descrição:	Reforma da Escola Municipal Maria Josefa Santos - Pirapora	Fonte:	SETOP	Versão:	2021/07 - Norte com
Local:	Pirapora/MG	Fonte:	SINAPI	Hora:	85,55%
Cliente:	Prefeitura Municipal de Pirapora	Fonte:	SINAPI	Mês:	49,63%
				Data ref.:	09/2021
					09/2021

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.12.19	94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	UN	1,00	40,79	50,93	40,79	50,93
1.12.20	00003863	LUVA PVC SOLDÁVEL, 50 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00	5,56	6,94	5,56	6,94
1.12.21	00003863	LUVA PVC SOLDÁVEL, 50 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00	5,56	6,94	5,56	6,94
1.12.22	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	M	5,46	8,36	10,44	45,65	57,00
1.12.23	89449	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	M	3,65	18,77	23,44	68,51	85,56
1.12.24	00003533	JOELHO DE REDUÇÃO, PVC SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 25 MM X 20 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00	2,75	3,43	2,75	3,43
1.12.25	00034637	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO 500 LITROS, COM TAMPA	SINAPI	UN	1,00	252,26	314,97	252,26	314,97
1.12.26	00000813	BUCHA DE REDUÇÃO DE PVC, SOLDÁVEL, LONGA, COM 50 X 25 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00	5,04	6,29	5,04	6,29
1.12.27	89404	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	3,00	3,77	4,71	11,31	14,13
1.12.28	ED-50078	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 1/2" (20 MM), INCLUSIVE CONEXÕES	SETOP	m	2,14	15,72	19,63	33,64	42,01
1.12.29	89625	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	20,14	25,15	20,14	25,15
12.30	ED-49976	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BRUTO, ROSCÁVEL 1.1/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 40MM/CPVC DN 35MM), INCLUSIVE VOLANTE PARA AÇÃOAMENTO	SETOP	un	1,00	42,96	53,64	42,96	53,64
1.12.31	94662	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	UN	1,00	11,23	14,02	11,23	14,02
1.12.32	ED-49848	ADAPTADOR SOLDÁVEL DE PVC MARROM COM FLANGES E ANEL PARA CAIXA D'ÁGUA Ø 50 MM X 1 1/2"	SETOP	un	2,00	32,81	40,97	65,62	81,94
1.12.33	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	2,00	6,51	8,13	13,02	16,26
1.12.34	00003540	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 50 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00	6,79	8,48	6,79	8,48
1.13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS BANHEIRO DA SECRETARIA							855,26	1.192,73
1.13.1	00011712	CAIXA SIFONADA PVC, 150 X 150 X 50 MM, COM GRELHA QUADRADA BRANCA (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00	34,97	43,66	34,97	43,66
1.13.2	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	12,29	15,35	12,29	15,35
1.13.3	00006149	SIFAO PLÁSTICO TIPO COPO PARA PIA OU LAVATORIO, 1 X 1.1/2"	SINAPI	UN	1,00	13,49	16,84	13,49	16,84
1.13.4	86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	5,67	7,08	5,67	7,08
1.13.5	89728	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	9,43	11,77	9,43	11,77
1.13.6	89586	JOELHO 45 GRAUS PARA PÉ DE COLUNA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	32,84	41,00	32,84	41,00
1.13.7	89498	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	11,75	14,67	11,75	14,67
1.13.8	89502	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	14,80	18,23	14,80	18,23
1.13.9	89809	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	16,81	20,99	16,81	20,99
1.13.10	89497	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	10,56	13,19	10,56	13,19
1.13.11	00003659	JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00	18,35	22,91	18,35	22,91
1.13.12	ED-50029	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	SETOP	m	5,52	37,37	46,66	206,28	257,56
1.13.13	ED-50027	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES	SETOP	m	1,34	25,22	31,49	33,79	42,20
1.13.14	ED-50034	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PB - SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	SETOP	m	3,18	17,88	22,32	56,86	70,98
1.13.15	ED-49888	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X80X85CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	SETOP	un	1,00	376,76	470,42	376,76	470,42
1.13.16	89802	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	6,72	8,39	6,72	8,39
1.13.17	89801	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	SINAPI	UN	1,00	6,03	7,53	6,03	7,53

PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS

Obra:	Reforma da Escola Municipal Maria Josefina Santos - Pirapora	Data:	13/dez	BDI:	24,86%				
Descrição:	Reforma da Escola Municipal Maria Josefina Santos - Pirapora	Fonte:	Versão	Hora	Mes				
Local:	Pirapora/MG	SETOP	2021/07 - Norte com	85,55%	49,63%				
Cliente:	Prefeitura Municipal de Pirapora	SINAPI	2021/08 com desoneração	85,55%	49,63%				
					Data ref:				
					09/2021				
					09/2021				
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.13.18	ED-8845	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RIGIDO, VENTILAÇÃO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES	SETOP	m	3,38	21,39	26,71	72,30	90,28
1.13.19	00007097	TE SANITARIO, PVC, DN 50 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00	8,01	10,00	8,01	10,00
1.13.20	00039319	TERMINAL DE VENTILACAO, 50 MM, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00	7,75	9,68	7,75	9,68
1.14	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO							1.177,67	1.470,44
1.14.1	00010848	PLACA DE INAUGURACAO METALICA, *40* CM X *60* CM	SINAPI	UN	1,00	1.177,67	1.470,44	1.177,67	1.470,44
						VALOR BDI TOTAL:		R\$ 89.064,00	
						VALOR ORÇAMENTO:		R\$ 258.278,41	
						VALOR TOTAL:		R\$ 447.342,41	

Abissay Lacerda Ribeiro Júnior
 Responsável Técnico CREA/MG: 63.786/D

19.626.196/0001-52
TOP TAL SERVIÇOS EIRELI - EPP
 Av. Cula Mangabeira, nº 210 - Sala 606
 Santo Expedito - CEP: 39.401-001
MONTE CLAROS - MG



[Handwritten signatures and initials]



Cronograma Físico-Financeiro

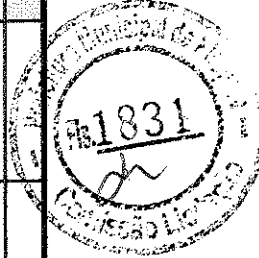


[Illegible signature]

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Obra: Reforma da Escola Municipal Maria Josefina Santos - Pirapora
 Descrição: Reforma da Escola Municipal Maria Josefina Santos - Pirapora
 Local: Pirapora/MG
 Cliente: Prefeitura Municipal de Pirapora

ITEM	VALOR (R\$)	Data: 13/dez				Mês	BDI:	Data ref.:
		Fonte	Versão	Hora	Mês			
		SETOP	2021/07 - Norte com	85,55%	49,63%		09/2021	
		SINAPI	2021/08 com desonerção	85,55%	49,63%		09/2021	
			MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela	
1	447.342,41		24,30%	23,20%	24,30%	28,20%	100,00%	
			108.704,21	103.783,44	108.704,21	126.150,56	447.342,41	
1.1	1.276,88		100,00%				100,00%	
			1.276,88				1.276,88	
1.2	39.278,30		100,00%				100,00%	
			39.278,30				39.278,30	
1.3	13.868,77		100,00%				100,00%	
			13.868,77				13.868,77	
1.4	97.904,97		40,00%	60,00%			100,00%	
			39.161,99	58.742,98			97.904,97	
1.5	28.282,31			100,00%			100,00%	
				28.282,31			28.282,31	
1.6	4.808,78			100,00%			100,00%	
				4.808,78			4.808,78	
1.7	15.279,31			100,00%			100,00%	
				15.279,31			15.279,31	
1.8	140.888,80			30,00%	70,00%		100,00%	
				42.266,64	98.622,16		140.888,80	
1.9	67.368,45			100,00%			100,00%	
				67.368,45			67.368,45	
1.10	28.364,62		50,00%		50,00%		100,00%	
			14.182,31		14.182,31		28.364,62	



Endereço: Av. Cula Mangabeira, 210 sala 606, Santo Expedito, Montes Claros

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Obra: Reforma da Escola Municipal Maria Josefina Santos - Pirapora
 Descrição: Reforma da Escola Municipal Maria Josefina Santos - Pirapora
 Local: Pirapora/MG
 Cliente: Prefeitura Municipal de Pirapora

Data:		13/dez	BDI:		24,86%
Fonte	Versão	Hora	Mês	Data ref.:	
SETOP	2021/07 - Norte com	85,55%	49,63%	09/2021	
SINAPI	2021/08 com desoneração	85,55%	49,63%	09/2021	
VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
5.675,17	50,00%			50,00%	100,00%
	2.837,59			2.837,59	5.675,18
1.682,88				100,00%	100,00%
				1.682,88	1.682,88
1.192,73				100,00%	100,00%
				1.192,73	1.192,73
1.470,44				100,00%	100,00%
				1.470,44	1.470,44
447.342,41	110.605,84	107.113,38	109.635,09	119.988,11	447.342,41
	110.605,84	217.719,22	327.354,31	447.342,41	

1.11 MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIA

1.12 INSTALAÇÃO HIDRAULICA BANHEIRO SECRETARIA

1.13 INSTALAÇÕES SANITARIAS BANHEIRO DA SECRETARIA

1.14 PLACA DE IDENTIFICAÇÃO

Abissay Lacerda Ribeiro Júnior
 Responsável Técnico CREA/MG: 63.786/D

19.626.196/0001-52
 TOP TAL SERVIÇOS EIRELI
 Av. Cula Mangabeira, nº 210 - Sala 606
 Santo Expedito - CEP: 39.401-001
MONTE CLAROS - MG



Termo de encerramento da Proposta Financeira
Lote 03



PREFEITURA DE PIRAPORA/MG

PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 072/2021
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº: 001/2021

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG.

Prezados Senhores:

Encerra-se nesta página a proposta referente ao Envelope - "Proposta" encaminhada pela Proponente TopTal Serviços EIRELI, referenciando ao processo em epígrafe somando um total de 14 páginas, inclusive esta.

19.626.196/0001-52
TOP TAL SERVIÇOS EIRELI - EPP
Av. Cula Mangabeira, nº 210 - Sala 606
Santo Expedito - CEP: 39.401-001
MONTES CLAROS - MG

Toptal Serviços EIRELI.
CNPJ: 19.626.196/0001-52
Abissay Lacerda Ribeiro Júnior - Representante legal

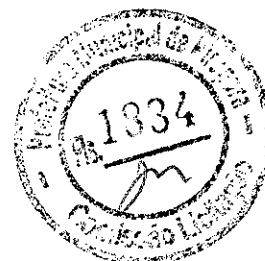
Termo de abertura Proposta Financeira

Lote 06

PREFEITURA DE PIRAPORA/MG

PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 072/2021

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº: 001/2021



OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG.

Inicia-se nesta página a proposta referente ao Envelope - "Proposta" encaminhada pela Proponente TopTal Serviços EIRELI, referenciando ao processo em epígrafe somando um total de 11 páginas, inclusive esta.

19.626.196/0001-52
TOP TAL SERVIÇOS EIRELI - EPP
Av. Cula Mangabeira, nº 210 - Sala 606
Santo Expedito - CEP: 39.401-001
MONTESIABOS - MG

Empresa Proponente:

Toptal Serviços EIRELI
CNPJ: 19.626.196/0001-52

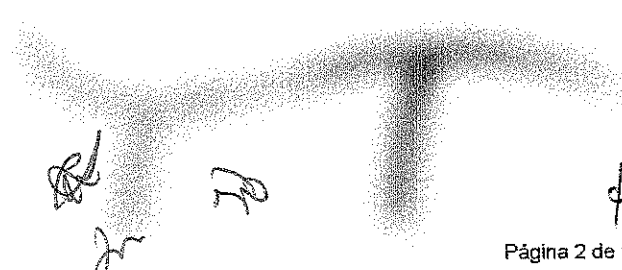
Atento que o preço e os termos estão compatíveis com os custos gerais para fornecimento e prestação dos serviços

13/900
188 270/17

Índice




Termo de abertura	1
Índice	2
Capa proposta	3
Proposta financeira	4
Capa planilha	5
Planilha orçamentária	6
Capa cronograma	8
Cronograma financeiro	9
Termo de encerramento	11



[Signature]



Proposta Comercial



[Signature]

Termo de Proposta – Lote 06

À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
MUNICÍPIO DE PIRAPORA/MG



Referente: PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 0072/2021
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº: 001/2021


Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG.

Prezados Senhores,

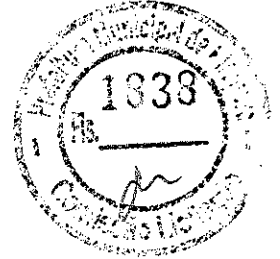
A empresa **TOPTAL SERVIÇOS EIRELI** situada na Av. Cula Mangabeira, 210 – Santo Expedito, Montes Claros/MG, vem através desta apresentar sua proposta para execução dos serviços, referentes ao edital concorrência pública nº 001/2021, com prazo de validade desta proposta de 60 (sessenta) dias a partir da data abaixo descrita, e com preços referenciados em 06/2021 (SETOP) e 08/2021 (SINAPI) no valor global de **RS 3.275.746,58 (três milhões, duzentos e setenta e cinco mil, setecentos e quarenta e seis reais e cinquenta e oito centavos)** e valor por lote de **RS 96.757,51 (noventa e seis mil, setecentos e cinquenta e sete reais e cinquenta e um centavos)**.

Pirapora, 13 de dezembro de 2021.

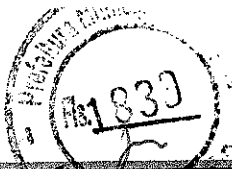
Nome da empresa: Toptal Serviços EIRELI
Endereço: Av. Cula Mangabeira, 210, Sala 606 – Santo Expedito. Montes Claros/MG.
CNPJ: CNPJ 19.626.196/0001-52
Telefone: (38) 3084-2545
E-mail: contato@toptal.com.br


19.626.196/0001-52
TOP TAL SERVIÇOS EIRELI - EPP
Av. Cula Mangabeira, nº 210 - Sala 606
Santo Expedito - CEP: 39.401-001
MONTES CLAROS - MG

Toptal Serviços EIRELI
CNPJ 19.626.196/0001-52
Abissay Lacerda Ribeiro Júnior – Responsável Técnico e Representante Legal



Planilha de preços



PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS

Obra:		Reforma UAPS Milton Coqueirinho - Pirapora		Data:	13/dez		DDI:	24,86%	
Descrição:		Reforma UAPS Milton Coqueirinho - Pirapora		Fonte:	Versão		Hora:	Mês:	Data ref.:
Local:		Pirapora/MG		SETOP	2021/04 - Norte com		85,55%	49,63%	06/2021
Cliente:		Prefeitura Municipal de Pirapora		SINAPI	2021/07 com desoneração		85,55%	49,63%	08/2021
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1		REFORMA UAPS MILTON COQUEIRINHO - PIRAPORA						75.911,12	96.757,51
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES						1.099,62	1.372,99
1.1.1	ED-50152	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	SETOP	U	1,00	1.099,62	1.372,99	1.099,62	1.372,99
1.2		DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO						3.703,24	4.622,90
1.2.1	ED-48436	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO SEM APROVEITAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	SETOP	m3	0,23	96,37	120,33	22,17	27,68
1.2.2	ED-48480	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	SETOP	m2	28,73	11,40	14,23	327,52	408,83
1.2.3	ED-48463	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	SETOP	m2	28,73	13,64	17,03	391,88	489,27
1.2.4	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF 05/2018	SINAPI	M2	76,47	2,37	2,96	181,23	226,35
1.2.5	ED-48513	REMOÇÃO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	SETOP	m2	104,93	9,63	12,02	1.010,48	1.261,26
1.2.6	ED-48438	REMOÇÃO DE CALHA GALVANIZADA OU PVC, INCLUSIVE AFASTAMENTO	SETOP	m	9,12	6,42	8,02	58,55	73,14
1.2.7	ED-48456	DEMOLIÇÃO DE ENGRADAMENTO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA INCLUSIVE EMPILHAMENTO	SETOP	m2	104,93	16,31	20,36	1.711,41	2.136,37
1.3		COBERTURA						22.523,17	28.747,94
1.3.1	ED-48421	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA COLONIAL CURVA, 26 UNID/M2	SETOP	m2	104,93	73,75	92,08	7.738,59	9.877,06
1.3.2	ED-49687	FORRO DE GESSO EM PLACAS ACARTONADAS - FGA	SETOP	m2	28,73	36,72	45,85	1.054,97	1.346,58
1.3.3	ED-46406	EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA DE TELHA CERÂMICA COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA SEM PENEIRAR, NO TRAÇO 1:2:9	SETOP	m	17,73	10,96	13,68	194,32	248,04
1.3.4	ED-50648	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 22 GSG, DESENVOLVIMENTO = 33 CM	SETOP	m	9,12	51,70	64,55	471,50	601,83
1.3.5	ED-48407	ENGRADAMENTO PARA TELHAS CERÂMICA OU CONCRETO EM MADEIRA PARA JU	SETOP	m2	104,93	124,50	155,45	13.063,79	16.674,43
1.4		ALVENARIA						149,35	190,65
1.4.1	87503	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	SINAPI	M2	1,50	63,61	79,42	95,42	121,79
1.4.2	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	SETOP	m2	1,50	6,54	8,17	9,81	12,53
1.4.3	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 09/2014	SINAPI	M2	1,50	29,41	36,72	44,12	56,31
1.5		PISO						5.598,70	7.146,09
1.5.1	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 06/2014	SINAPI	M2	28,73	85,92	107,28	2.468,48	3.150,82
1.5.2	88650	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF 06/2014	SINAPI	M	25,11	15,43	19,27	387,45	494,42
1.5.3	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 07/2016	SINAPI	M3	4,29	639,34	798,28	2.742,77	3.500,85
1.6		ESQUADRIAS						1.939,23	2.476,23
1.6.1	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M2	4,83	6,22	7,77	30,04	38,35
1.6.2	91313	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	U	1,00	633,35	790,80	633,35	808,41
1.6.3	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	665,61	831,08	665,61	849,58
1.6.4	ED-50980	PORTA VENEZIANA EM CHAPA DOBRADA E METALON	SETOP	m2	1,68	245,42	306,43	412,31	526,26
1.6.5	ED-48496	REMOÇÃO DE ALIZAR, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	SETOP	cj	1,00	2,35	2,93	2,35	3,00
1.6.6	MATED-12084	ALIZAR MADEIRA DE LEI (LARGURA: 5CM) ESPESSURA: 1CM) MADEIRA: TAUARI, CEDRINHO, ANGELIM, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO)	SETOP	cj	1,00	30,51	38,09	30,51	38,94
1.6.7	00011520	MACANETA ALAVANCA, RETA SIMPLES / OCA, CROMADA, COMPRIMENTO DE 10 A 16 CM, ACABAMENTO PADRAO POPULAR - SOMENTE MACANETAS	SINAPI	PAR	9,00	18,34	22,90	165,06	210,69
1.7		MANUTENÇÃO HIDRÁULICA						1.274,64	1.626,87
1.7.1	ED-50374	BOMBEIRO/ENCANADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SETOP	hora	30,00	19,15	23,91	574,50	733,20
1.7.2	ED-50326	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SETOP	U	5,00	65,69	82,02	328,45	419,25
1.7.3	6149	SIFÃO PLÁSTICO TIPO COPO PARA PIA OU LAVATORIO, 1 X 1.1/2 "	SINAPI	UN	2,00	14,00	17,48	28,00	35,74
1.7.4	ED-48156	ASSENTO BRANCO PARA VASO	SETOP	U	2,00	25,37	31,68	50,74	64,76
1.7.5	00011683	ENGATE / RABICHO FLEXIVEL INOX 1/2 " X 30 CM	SINAPI	UN	1,00	38,97	48,66	38,97	49,74
1.7.6	99635	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2 ", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2019	SINAPI	UN	1,00	253,98	317,12	253,98	324,18
1.8		MANUTENÇÃO ELÉTRICA						7.371,52	9.409,00
1.8.1	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	40,00	19,82	24,75	792,80	1.012,00



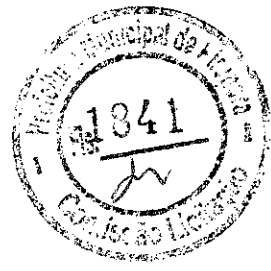
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

Obra:	Reforma UAPS Milton Coqueirinho - Pirapora	Data:	13/dez	BDI:	24,86%
Descrição:	Reforma UAPS Milton Coqueirinho - Pirapora	Fonte:	SETOP	Versão:	2021/04 - Norte com
Local:	Pirapora/MG	Fonte:	SINAPI	Hora:	85,55%
Cliente:	Prefeitura Municipal de Pirapora	Fonte:	SINAPI	Mês:	49,63%
				Data ref.:	06/2021
					08/2021

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.8.2	00001014	CABO DE COBRÉ, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BVF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	100,00	2,18	2,72	218,00	278,00
1.8.3	ED-49309	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DN 25 MM (1"), INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO	SETOP	m	30,00	14,31	17,87	429,30	548,10
1.8.4	ED-49060	CANALETA EM PVC PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, INCLUSIVE CONEXÕES, DIMENSÕES 20 X 10 MM	SETOP	m	30,00	7,16	8,94	214,80	274,20
1.8.5	93142	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF 01/2016	SINAPI	UN	10,00	158,61	198,04	1.586,10	2.024,50
1.8.6	ED-13344	LÂMPADA LED, BASE E27, POTENCIA 20W, BULBO A70, TEMPERATURA DA COR 6500K, TENSÃO 110-127V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA	SETOP	un	7,00	30,01	37,47	210,07	268,10
1.8.7	ED-13336	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA UMA (1) LÂMPADA TUBULAR LED 1X18W-ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	SETOP	un	8,00	103,13	128,77	825,04	1.053,12
1.8.8	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	SINAPI	UN	3,00	99,97	124,82	299,91	382,80
1.8.9	00039548	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTUS/H, CICLO QUENTE/FRIO, 60 HZ, CLASSIFICACAO ENERGETICA A - SELO PROCEL, GAS HFC, CONTROLE S/ FIO	SINAPI	UN	1,00	2.795,50	3.490,46	2.795,50	3.568,18
								2.424,05	3.093,96
MANUTENÇÃO GALÇADA EXTERNA									
1.9.1	ED-48479	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO	SETOP	m2	47,34	12,85	16,04	608,32	776,38
1.9.2	00094990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 07/2016	SINAPI	M3	2,84	639,34	798,28	1.815,73	2.317,58
								26.299,88	33.569,15
1.10 PINTURA									
1.10.1	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	SETOP	m2	77,10	2,43	3,03	187,35	239,01
1.10.2	ED-9917	PINTURA EPOXI EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	SETOP	m2	461,31	18,72	23,37	8.635,72	11.020,70
1.10.3	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	761,01	11,64	14,53	8.858,16	11.308,61
1.10.4	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	260,22	13,10	16,36	3.408,88	4.350,88
1.10.5	ED-50493	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	SETOP	m2	76,44	18,10	22,80	1.383,56	1.765,76
1.10.6	00100753	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF 01/2020 P	SINAPI	M2	137,71	14,89	18,59	2.050,50	2.617,87
1.10.7	ED-50491	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	SETOP	m2	71,00	25,01	31,23	1.775,71	2.266,32
								2.321,71	2.983,40
1.11 MURO									
1.11.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	SINAPI	M2	166,67	2,29	2,86	381,67	486,68
1.11.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	166,67	11,84	14,53	1.940,04	2.476,72
								1.206,01	1.539,35
1.12 PLACA DE INAUGURAÇÃO									
1.12.1	00010348	PLACA DE INAUGURAÇÃO METÁLICA, 40" CM X 60" CM	SINAPI	UN	1,00	1.206,01	1.505,82	1.206,01	1.539,35
								VALOR BDI TOTAL:	R\$ 20.846,39
								VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 75.911,12
								VALOR TOTAL:	R\$ 96.757,51

Abissay Lacerda Ribeiro Júnior
Responsável Técnico CREA/MG: 63.786/D

19.626.196/0001-52
TOP TAL SERVIÇOS EIRELI - EPP
 Av. Cula Mangabeira, nº 210 - Sala 606
 Santo Expedito - CEP: 39.401-001
MONTE CLAROS - MG

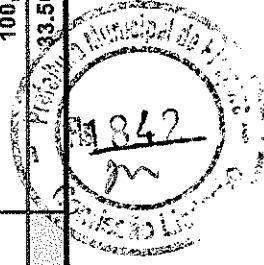


Cronograma Físico-Financeiro

[Faint signature] *[Signature]* *[Signature]* *[Signature]*

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

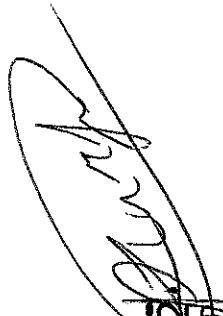
		Data:	13/dez	BDI: 24,86%		
ITEM	DESCRIÇÃO	Fonc	Versão	Hora	Mês	Data ref:
		SETOP	2021/04 - Norte com	85,55%	49,63%	06/2021
		SINAPI	2021/07 com desoneração	85,55%	49,63%	08/2021
		VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	REFORMA UAPS MILTON COQUEIRINHO - PIRAPORA	96.757,51	43,00%	28,50%	28,50%	100,00%
			41.606,73	27.575,89	27.575,89	96.757,51
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.372,99	100,00%			100,00%
			1.372,99			1.372,99
1.2	DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO	4.622,90	100,00%			100,00%
			4.622,90			4.622,90
1.3	COBERTURA	28.747,94	100,00%			0,00%
			28.747,94			28.747,94
1.4	ALVENARIA	190,63	100,00%			100,00%
			190,63			190,63
1.5	PISO	7.146,09	100,00%			100,00%
			7.146,09			7.146,09
1.6	ESQUADRIAS	2.475,23		100,00%		100,00%
				2.475,23		2.475,23
1.7	MANUTENÇÃO HIDRÁULICA	1.626,87		100,00%		100,00%
				1.626,87		1.626,87
1.8	MANUTENÇÃO ELÉTRICA	9.409,00		100,00%		100,00%
				9.409,00		9.409,00
1.9	MANUTENÇÃO CALÇADA EXTERNA	3.093,96		100,00%		100,00%
				3.093,96		3.093,96
1.10	PINTURA	33.569,15		30,00%	70,00%	100,00%
			10.070,75	23.498,41		33.569,16



Handwritten signatures and initials.

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Data:		13/dez		BDI:		24,86%	
Fonte	Versão	Hora	Mês	Data rel.:			
SETOP	2021/04 - Norte com	85,55%	49,63%	06/2021			
SINAPI	2021/07 com desoneração	85,55%	49,63%	08/2021			
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela	
1.11	MURO	2.963,40			100,00%	2.963,40	
1.12	PLACA DE INAUGURAÇÃO	1.539,35	100,00%			1.539,35	
		96.757,51	43.619,90	26.675,81	26.461,81	96.757,51	
			43.619,90	70.295,71	96.757,52		



19.626.196/0001-52
TOP TAL SERVIÇOS EIRELI - EPP
 Av. Cula Mangabeira, nº 210 - Sala 606
 Santo Expedito - CEP: 39.401-001
MONTE CLAROS - MG

Abissay Lacerda Ribeiro Júnior
 Responsável Técnico CREA/MG: 63.786/D






Termo de encerramento da Proposta Financeira
Lote 06



PREFEITURA DE PIRAPORA/MG

PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 072/2021
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº: 001/2021

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG.

Prezados Senhores:

Encerra-se nesta página a proposta referente ao Envelope - "Proposta" encaminhada pela Proponente TopTal Serviços EIRELI, referenciando ao processo em epígrafe somando um total de 11 páginas, inclusive esta.

19.626.196/0001-52
TOP TAL SERVIÇOS EIRELI - EPP
Av. Cula Mangabeira, nº 210 - Sala 606
Santo Expedito - CEP: 39.401-001
MONTE CLAROS - MG

Toptal Serviços EIRELI.
CNPJ: 19.626.196/0001-52
Abissay Lacerda Ribeiro Júnior – Representante legal

Termo de abertura Proposta Financeira

Lote 07

PREFEITURA DE PIRAPORA/MG

PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 072/2021

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº: 001/2021



OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG.

Inicia-se nesta página a proposta referente ao Envelope - "Proposta" encaminhada pela Proponente TopTal Serviços EIRELI, referenciando ao processo em epígrafe somando um total de 11 páginas, inclusive esta.

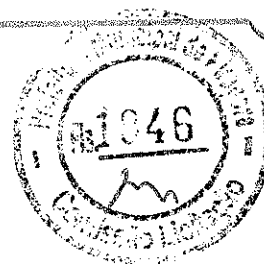
19.626.196/0001-52
TOP TAL SERVIÇOS EIRELI - EPP
Av. Cula Mangabeira, nº 210 - Sala 606
Santo Expedito - CEP: 39.401-001
MONTES CLAROS - MG

Empresa Proponente:

Toptal Serviços EIRELI

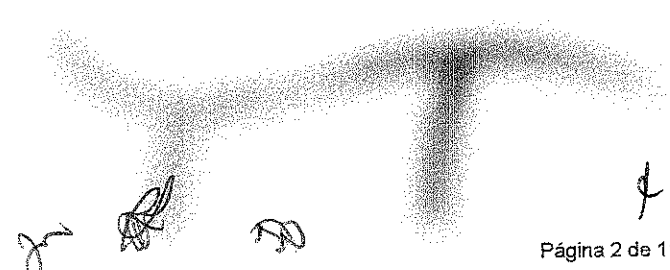
CNPJ: 19.626.196/0001-52

*Nota que o preço e os itens
estão compatíveis com os custos
gerais para fornecimento e para
produção das mesmas
Má 13900
Crea 188230/D*



Índice

Termo de abertura	1
Índice	2
Capa proposta.....	3
Proposta financeira	4
Capa planilha	5
Planilha orçamentária	6
Capa cronograma.....	8
Cronograma financeiro.....	9
Termo de encerramento	11





Proposta Comercial



Termo de Proposta – Lote 07

À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
MUNICÍPIO DE PIRAPORA/MG



Referente: PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 0072/2021
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº: 001/2021


Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG.

Prezados Senhores,

A empresa **TOPTAL SERVIÇOS EIRELI** situada na Av. Cula Mangabeira, 210 – Santo Expedito, Montes Claros/MG, vem através desta apresentar sua proposta para execução dos serviços, referentes ao edital concorrência pública nº 001/2021, com prazo de validade desta proposta de 60 (sessenta) dias a partir da data abaixo descrita, e com preços referenciados em 06/2021 (SETOP) e 09/2021 (SINAPI) no valor global de **RS 3.275.746,58 (três milhões, duzentos e setenta e cinco mil, setecentos e quarenta e seis reais e cinquenta e oito centavos)** e valor por lote de **RS 98.300,24 (noventa e oito mil, trezentos reais e vinte e quatro centavos)**.

Pirapora, 13 de dezembro de 2021.

Nome da empresa: Toptal Serviços EIRELI
Endereço: Av. Cula Mangabeira, 210, Sala 606 – Santo Expedito. Montes Claros/MG.
CNPJ: CNPJ 19.626.196/0001-52
Telefone: (38) 3084-2545
E-mail: contato@toptal.com.br

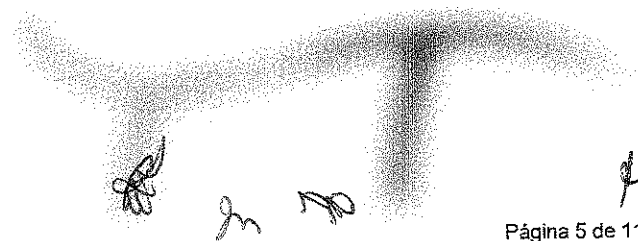


19.626.196/0001-52
TOP TAL SERVIÇOS EIRELI - EPP
Av. Cula Mangabeira, nº 210 - Sala 606
Santo Expedito - CEP: 39.401-001
MONTES CLAROS - MG

Toptal Serviços EIRELI
CNPJ 19.626.196/0001-52
Abissay Lacerda Ribeiro Júnior – Responsável Técnico e Representante Legal



Planilha de preços



Handwritten marks and a large stylized signature or stamp at the bottom of the page.



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

Obra:	Reforma UAPS Carlos Alberto Rodrigues Alves - Pirapora	Data:	13/dez/21	BDI:	24,86%
Descrição:	Reforma UAPS Carlos Alberto Rodrigues Alves - Pirapora	Fonte:	SETOP	Versão:	2021/04 - Norte com
Local:	Pirapora/MG		SINAPI	Hora:	85,55%
Cliente:	Prefeitura Municipal de Pirapora			Mês:	49,63%
				Data ref.:	06/2021
					09/2021

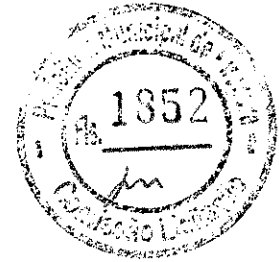
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT	PREÇO UNITARIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
UAPS CARLOS ALBERTO RODRIGUES ALVES - PIRAPORA								78.733,80	98.300,24
SERVIÇOS PRELIMINARES								1.099,62	1.372,99
1.1.1	ED-50152	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIKADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	SETOP	U	1,00	1.099,62	1.372,99	1.099,62	1.372,99
DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO								2.056,60	2.567,02
1.2.1	ED-48436	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO SEM APROVEITAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	SETOP	m3	0,14	96,37	120,33	13,49	16,85
1.2.2	ED-48480	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	SETOP	m2	136,05	11,40	14,23	1.550,97	1.935,99
1.2.3	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M	104,84	1,78	2,22	186,62	232,74
1.2.4	ED-48437	REMOÇÃO DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, MÁRMORITE, ETC.)	SETOP	m2	0,44	37,10	46,32	16,32	20,38
1.2.5	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	SINAPI	M2	19,58	14,77	18,44	289,20	361,06
MANUTENÇÃO TELHADO								9.075,25	11.330,38
	ED-48513	REMOÇÃO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	SETOP	m2	98,73	9,63	12,02	950,77	1.186,73
1.3.2	ED-48421	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA COLONIAL CURVA, 26 UNID/M2	SETOP	m2	98,73	73,75	92,08	7.281,34	9.091,06
1.3.3	ED-48511	REMOÇÃO DE TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	SETOP	m2	24,27	8,82	11,01	214,06	267,21
1.3.4	ED-48423	COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 5	SETOP	m2	24,27	25,92	32,36	629,08	785,38
MANUTENÇÃO HIDRÁULICA								1.110,80	1.386,92
1.4.1	00006149	SIFAO PLÁSTICO TIPO COPO PARA PIA OU LAVATORIO, 1 X 1.1/2"	SINAPI	UN	5,00	14,51	18,12	72,55	90,60
1.4.2	86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	7,53	9,40	15,06	18,80
1.4.3	ED-50326	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SETOP	U	1,00	65,69	82,02	65,69	82,02
1.4.4	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	50,00	19,15	23,91	957,50	1.195,50
MANUTENÇÃO ELÉTRICA								4.447,95	5.553,70
1.5.1	93142	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	SINAPI	UN	15,00	160,79	200,76	2.411,85	3.011,40
1.5.2	ED-49309	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 25 MM (1"), INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO	SETOP	m	30,00	14,31	17,87	429,30	536,10
1.5.3	ED-49060	CANAleta EM PVC PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, INCLUSIVE CONEXÕES, DIMENSÕES 20 X 10 MM	SETOP	m	30,00	7,16	8,94	214,80	266,20
1.5.4	97592	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	5,00	36,60	45,70	183,00	228,50
	00001014	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	100,00	2,18	2,72	218,00	272,00
1.5.6	88264	ELÉTRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	50,00	19,82	24,75	991,00	1.237,50
COSTURA DE TRINCA								678,63	847,37
1.6.1	ED-8005	COSTURA DE TRINCA COM GRAMPO, BARRA DE AÇO CA-60 Ø4,2MM, COMPRIMENTO TOTAL 40CM, ESPAÇAMENTO DE 10CM, INCLUSIVE CORTE, DOBRA E ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO	SETOP	m	21,80	31,13	38,87	678,63	847,37
ALVENARIA								3.896,80	4.865,47
1.7.1	ED-48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	SETOP	m2	0,96	50,23	62,72	48,22	60,21
1.7.2	ED-50728	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM TETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	SETOP	m2	1,92	9,00	11,24	17,28	21,58
1.7.3	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	128,18	29,89	37,32	3.831,30	4.783,68
PISO/REVESTIMENTO								11.158,29	13.932,34
1.8.1	ED-50566	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM	SETOP	m2	136,05	25,57	31,93	3.478,80	4.344,08
1.8.2	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	SINAPI	M2	106,93	47,88	59,78	5.119,81	6.392,28
1.8.3	ED-50543	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE EXTERNO (ANTIDERRAPANTE), PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	SETOP	m2	29,12	54,61	68,19	1.590,24	1.985,69
1.8.4	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	SINAPI	M	104,84	7,73	9,65	810,41	1.011,71

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

Obra:		Reforma UAPS Carlos Alberto Rodrigues Alves - Pirapora		Data:	13/dez/21	BDI:		24,86%	
Descrição:		Reforma UAPS Carlos Alberto Rodrigues Alves - Pirapora		Fonte	Versão	Hora	Mes	Data ref:	
Local:		Pirapora/MG		SETOP	2021/04 - Norte com	85,55%	49,63%	06/2021	
Cliente:		Prefeitura Municipal de Pirapora		SINAPI	2021/08 com desoneração	85,55%	49,63%	09/2021	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.8.5	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	SINAPI	M2	2,64	60,24	75,22	159,03	198,58
1.9	ESQUADRIAS							8.872,66	11.078,22
1.9.1	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	13,86	6,22	7,77	86,21	107,89
1.9.2	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATEANTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	4,00	685,05	855,35	2.740,20	3.421,40
1.9.3	ED-50980	PORTA VENEZIANA EM CHAPA DOBRADA E METALON	SETOP	m2	7,14	245,42	306,43	1.752,30	2.187,91
1.9.4	ED-51155	VIDRO COMUM LISO INCOLOR, ESP. 3MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAXILHO/PERFIL	SETOP	m2	19,58	82,89	103,50	1.622,99	2.026,53
1.9.5	MATED-12705	GRADE FIXA DE FERRO QUADRADO 3/8"	SETOP	m2	11,10	149,65	186,85	1.661,12	2.074,04
1.9.6	00011520	MACANETA ALAVANCA, RETA SIMPLES / OCA, CROMADA, COMPRIMENTO DE 10 A 16 CM, ACABAMENTO PADRAO POPULAR - SOMENTE MACANETAS	SINAPI	PAR	1,00	19,34	24,15	19,34	24,15
1.9.7	88273	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	50,00	19,81	24,73	990,50	1.236,50
								2.700,65	3.372,03
		LOUÇAS E METAIS							
1.10.1	ED-48467	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATORIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE)	SETOP	U	6,00	53,20	66,43	319,20	398,58
1.10.2	86943	LAVATORIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	6,00	203,63	254,25	1.221,78	1.525,50
1.10.3	ED-50282	LAVATORIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	SETOP	U	1,00	345,31	431,15	345,31	431,15
1.10.4	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	363,52	453,89	727,04	907,78
1.10.5	ED-48338	BANCADA EM ARDOSIA E = 3 CM, APOIADA EM ALVENARIA	SETOP	m2	0,44	198,45	247,78	87,32	109,02
								31.529,95	39.488,38
		PINTURA							
1.11.1	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	SETOP	m2	356,61	2,43	3,03	866,56	1.080,53
1.11.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	884,38	11,95	14,92	10.568,34	13.194,95
1.11.3	ED-9917	PINTURA EPÓXI EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	SETOP	m2	493,05	18,72	23,37	9.229,90	11.522,58
1.11.4	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	278,65	13,41	16,74	3.738,70	4.684,80
1.11.5	ED-50493	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	SETOP	m2	89,46	18,10	22,60	1.619,23	2.021,80
	100753	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_P	SINAPI	M2	197,84	16,09	20,09	3.183,25	3.974,61
1.11.7	ED-50491	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	SETOP	m2	97,00	25,01	31,23	2.425,97	3.029,31
								740,29	924,31
		MURO							
1.12.1	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	16,76	29,89	37,32	500,86	625,48
1.12.2	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	SINAPI	M2	16,76	2,33	2,91	39,05	48,77
1.12.3	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	16,76	11,95	14,92	200,28	250,06
								1.266,31	1.581,11
		PLACA DE INAUGURAÇÃO							
1.13.1	00010848	PLACA DE INAUGURACAO METALICA, *40* CM X *60* CM	SINAPI	UN	1,00	1.266,31	1.581,11	1.266,31	1.581,11
								VALOR BDI TOTAL:	R\$ 19.566,44
								VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 78.733,80
								VALOR TOTAL:	R\$ 98.300,24

19.626.196/0001-52
TOP TAL SERVIÇOS EIRELI - EPP
 Av. Cula Mangabeira, nº 210 - Sala 606
 Santo Expedito - CEP: 39.401-001
MONTES CLAROS - MG

Abissay Lacerda Ribeiro Júnior
 Responsável Técnico CREA/MG: 63.786/D



Cronograma Físico-Financeiro

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Data: 13/dez BDI: 27,64%
 Fonte: SETOP 2021/04 - Norte com 85,55% Hora 49,03% Data ref: 06/2021
 Versão: SINAPI 2021/08 com desoneração 85,55% 85,55% 49,03% 09/2021
 Obra: Reforma UAPS Carlos Alberto Rodrigues Alves - Pirapora
 Descrição: Reforma UAPS Carlos Alberto Rodrigues Alves - Pirapora
 Local: Pirapora/MG
 Cliente: Prefeitura Municipal de Pirapora

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)			Total parcela		
		MES 1	MES 2	MES 3	MES 1	MES 2	MES 3
1	UAPS CARLOS ALBERTO RODRIGUES ALVES - PIRAPORA	98.300,24	38,80%	27,00%	98.300,24	100,00%	100,00%
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.372,99	1,372,99		1.372,99	100,00%	1.372,99
1.2	DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO	2.567,02	2,567,02		2.567,02	100,00%	2.567,02
1.3	MANUTENÇÃO TELHADO	11.330,38	11,330,38		11.330,38	100,00%	11.330,38
1.4	MANUTENÇÃO HIDRÁULICA	1.386,92	1,386,92		1.386,92	100,00%	1.386,92
1.5	MANUTENÇÃO ELÉTRICA	5.553,70	5,553,70		5.553,70	100,00%	5.553,70
1.6	COSTURA DE TRINCA	847,37	847,37	100,00%	847,37	100,00%	847,37
1.7	ALVENARIA	4.865,47	4,865,47		4.865,47	100,00%	4.865,47
1.8	PISO/REVESTIMENTO	13.932,34	13,932,34	20,00%	2.786,47	100,00%	13.932,34
1.9	ESQUADRIAS	11.078,22	11,078,22	100,00%	11.078,22	100,00%	11.078,22
1.10	LOUÇAS E METAIS	3.372,03	3,372,03		3.372,03	100,00%	3.372,03



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO

Data:		13/dez		BDI:		27,64%	
Fonte	Versão	Hora	Mês	Data ref.			
SETOP	2021/04 - Norte com	85,55%	49,63%	06/2021			
SINAPI	2021/08 com desoneração	85,55%	49,63%	09/2021			
ITEM	DESCRIÇÃO	MES 1	MES 2	MES 3	Total parcela		
1.11	PINTURA	40,00%	15.795,35	60,00%	100,00%	39.488,38	
1.12	MURO			100,00%	100,00%	924,31	
1.13	PLACA DE INAUGURAÇÃO			100,00%	100,00%	1.581,11	
		33.356,88	38.744,91	26.198,45	98.300,24		
		33.356,88	72.101,79	98.300,24			

19.626.196/0001-52
 TOP TAL SERVIÇOS EIRELI - EPI
 Av. Cula Mangabeira, nº 210 - Sala 606
 Santo Expedito - CEP: 39.401-001
MONTE CLAROS - MG

Abissay Lacerda Ribeiro Júnior
 Responsável Técnico CREA/MG: 63.786/D



[Handwritten signatures and initials]

Termo de encerramento da Proposta Financeira
Lote 07



PREFEITURA DE PIRAPORA/MG

PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 072/2021

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº: 001/2021

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG.

Prezados Senhores:

Encerra-se nesta página a proposta referente ao Envelope - "Proposta" encaminhada pela Proponente TopTal Serviços EIRELI, referenciando ao processo em epígrafe somando um total de 11 páginas, inclusive esta.

19.626.196/0001-52
TOP TAL SERVIÇOS EIRELI - EPP
Av. Cula Mangabeira, nº 210 - Sala 606
Santo Expedito - CEP: 39.401-001
MONTE CLAROS - MG

Toptal Serviços EIRELI.
CNPJ: 19.626.196/0001-52
Abissay Lacerda Ribeiro Júnior - Representante legal

Termo de abertura Proposta Financeira

Lote 08



PREFEITURA DE PIRAPORA/MG

PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 072/2021

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº: 001/2021

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG.

Inicia-se nesta página a proposta referente ao Envelope - "Proposta" encaminhada pela Proponente TopTal Serviços EIRELI, referenciando ao processo em epígrafe somando um total de 11 páginas, inclusive esta.

19.626.196/0001-52
TOP TAL SERVIÇOS EIRELI - EPP
Av. Cula Mangabeira, nº 210 - Sala 606
Santo Expedito - CEP: 39.401-001
MONTE CLAROS - MG

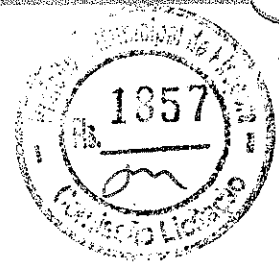
Empresa Proponente:

Toptal Serviços EIRELI

CNPJ: 19.626.196/0001-52

*Atento que o prazo é ao Juro
estão comprometidos com os custos
para a prestação dos serviços*

AT
Mod 13900
19/08/2021



Índice

Termo de abertura	1
Índice	2
Capa proposta	3
Proposta financeira	4
Capa planilha	5
Planilha orçamentária	6
Capa cronograma	8
Cronograma financeiro	9
Termo de encerramento	11

[Handwritten signatures and marks]



Proposta Comercial

[Illegible signatures]

Termo de Proposta – Lote 08

**À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
MUNICÍPIO DE PIRAPORA/MG**



Referente: PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 0072/2021
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº: 001/2021


Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG.

Prezados Senhores,

A empresa **TOPTAL SERVIÇOS EIRELI** situada na Av. Cula Mangabeira, 210 – Santo Expedito, Montes Claros/MG, vem através desta apresentar sua proposta para execução dos serviços, referentes ao edital concorrência pública nº 001/2021, com prazo de validade desta proposta de 60 (sessenta) dias a partir da data abaixo descrita, e com preços referenciados em 06/2021 (SETOP) e 08/2021 (SINAPI) no valor global de **R\$ 3.275.746,58 (três milhões, duzentos e setenta e cinco mil, setecentos e quarenta e seis reais e cinquenta e oito centavos)** e valor por lote de **R\$ 203.840,09 (duzentos e três mil, oitocentos e quarenta reais e nove centavos)**.

Pirapora, 13 de dezembro de 2021.

Nome da empresa: Toptal Serviços EIRELI
Endereço: Av. Cula Mangabeira, 210, Sala 606 – Santo Expedito. Montes Claros/MG.
CNPJ: CNPJ 19.626.196/0001-52
Telefone: (38) 3084-2545
E-mail: contato@toptal.com.br



19.626.196/0001-52
TOP TAL SERVIÇOS EIRELI - EPP
Av. Cula Mangabeira, nº 210 - Sala 606
Santo Expedito - CEP: 39.401-001
MONTES CLAROS - MG

Toptal Serviços EIRELI

CNPJ 19.626.196/0001-52

Abissay Lacerda Ribeiro Júnior – Responsável Técnico e Representante Legal

PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS

Obra:	Reforma UAPS Santo Antônio - Pirapora	Data:	13/dec/21	BDI:	24,86%
Descrição:	Reforma UAPS Santo Antônio - Pirapora	Fonte:	SETOP	Versão:	2021/04 - Norte com
Local:	Pirapora/MG		SINAPI	Hora:	85,55%
Cliente:	Prefeitura Municipal de Pirapora			Mes:	49,63%
				Data ref.:	06/2021
					08/2021

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	REFORMA UAPS SANTO ANTONIO - PIRAPORA								
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1.1	ED-50152	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	SETOP	U	1,00	1.099,62	1.372,99	1.099,62	1.372,99
1.2	DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO								
1.2.1	ED-48480	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	SETOP	m2	313,48	11,40	14,23	3.573,87	4.460,87
1.2.2	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M	316,90	1,78	2,22	564,08	703,58
1.2.3	ED-48502	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO INCLUSIVE AFASTAMENTO	SETOP	m2	28,12	12,85	16,04	361,34	451,04
1.2.4	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 05/2018	SINAPI	M2	363,14	2,37	2,96	860,64	1.074,84
1.2.5	ED-48494	REMOÇÃO DE FOLHA DE PORTA OU JANELA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	SETOP	m2	2,52	6,42	8,02	16,18	20,28
6	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF 01/2021	SINAPI	M2	1,80	14,77	18,44	26,59	33,19
1.2.7	ED-48438	REMOÇÃO DE CALHA GALVANIZADA OU PVC, INCLUSIVE AFASTAMENTO	SETOP	m	79,40	6,42	8,02	509,75	636,75
1.2.8	ED-48513	REMOÇÃO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	SETOP	m2	208,04	9,63	12,02	2.003,43	2.500,63
1.2.9	ED-48456	DEMOLIÇÃO DE ENGRADAMENTO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA INCLUSIVE EMPILHAMENTO	SETOP	m2	208,04	16,31	20,36	3.393,13	4.235,63
1.3	PISO								
1.3.1	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	SINAPI	M2	313,48	85,92	107,28	26.934,20	33.630,10
1.3.2	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_06/2014	SINAPI	M	316,90	15,43	19,27	4.889,77	6.106,67
1.3.3	ED-50717	REVESTIMENTO COM AZULEJO BRANCO (20X20CM), JUNTA A PRUMO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	SETOP	m2	44,40	50,99	63,67	2.263,96	2.826,96
1.3.4	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	SINAPI	M3	9,42	639,34	798,28	6.022,58	7.519,88
1.4	ESQUADRIAS								
1.4.1	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF 12/2019	SINAPI	M2	2,52	459,06	573,18	1.156,83	1.444,41
1.4.2	MATED-12084	ALIZAR MADEIRA DE LEI (LARGURA: 5CM ESPESSURA: 1CM MADEIRA: TAUARI, CEDRINHO, ANGELIM, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO)	SETOP	cj	1,00	30,51	38,09	30,51	38,09
1.4.3	00011520	MACANETA ALAVANCA, RETA SIMPLES / OCA, CROMADA, COMPRIMENTO DE 10 A 16 CM, ACABAMENTO PADRAO POPULAR - SOMENTE MACANETAS	SINAPI	PAR	5,00	18,34	22,90	91,70	114,50
1.4.4	ED-51156	VIDRO COMUM LISO INCOLOR, ESP. 4MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	SETOP	m2	1,80	101,36	126,56	182,45	227,81
1.4.5	ED-50951	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GRADE FIXA DE FERRO, PARA PROTEÇÃO DE JANELAS	SETOP	m2	3,60	253,40	316,40	912,24	1.139,04
1.4.6	102183	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021	SINAPI	UN	1,00	1.329,05	1.659,45	1.329,05	1.659,45
1.5	GRAMPEAMENTO DE TRINCAS								
1.5.1	ED-8005	COSTURA DE TRINCA COM GRAMPO, BARRA DE AÇO CA-60 Ø4,2MM, COMPRIMENTO TOTAL 40CM, ESPAÇAMENTO DE 10CM, INCLUSIVE CORTE, DOBRA E ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO	SETOP	m	6,00	31,13	38,87	186,78	233,22
1.6	EMASSAMENTO DO MURO								
1.6.1	87893	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	SINAPI	M2	231,60	5,29	6,61	1.225,16	1.530,88
1.6.2	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	SINAPI	M2	231,60	29,41	36,72	6.811,36	8.504,35
1.7	PINTURA								
								34.314,67	42.833,98



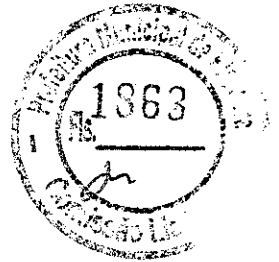
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

Obra:	Reforma UAPS Santo Antônio - Pirapora	Data:	13/dez/21	BDI:	24,86%
Descrição:	Reforma UAPS Santo Antônio - Pirapora	Fonte:	SETOP	Versão:	2021/04 - Norte com
Local:	Pirapora/MG			Hora:	85,55%
Cliente:	Prefeitura Municipal de Pirapora			Mês:	49,63%
				Data ref.:	06/2021
				SINAPI:	2021/07 com desoneração
					85,55%
					49,63%
					08/2021

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.7.1	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	SETOP	m2	1.116,90	2,43	3,03	2.714,07	3.384,2
1.7.2	ED-50506	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	SETOP	m2	313,48	2,71	3,38	849,53	1.059,5
1.7.3	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	1.782,90	11,64	14,53	20.752,96	25.905,5
1.7.4	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	313,48	13,10	16,36	4.106,59	5.128,5
1.7.5	ED-50493	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	SETOP	m2	103,74	18,10	22,60	1.877,69	2.344,5
1.7.6	ED-50491	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	SETOP	m2	74,40	25,01	31,23	1.860,74	2.323,5
1.7.7	100753	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_P	SINAPI	M2	144,60	14,89	18,59	2.153,09	2.688,1
1.8	COBERTURA							47.554,64	59.375,81
1.8.1	ED-48407	ENGRADAMENTO PARA TELHAS CERÂMICA OU CONCRETO EM MADEIRA PARAJU	SETOP	m2	208,04	124,50	155,45	25.900,98	32.339,81
1.8.2	ED-48421	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA COLONIAL CURVA, 26 UNID/M2	SETOP	m2	208,04	73,75	92,08	15.342,95	19.156,32
1.8.3	ED-50666	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 26 GSG, DESENVOLVIMENTO = 100 CM	SETOP	m	79,40	79,48	99,24	6.310,71	7.879,66
1.9	MANUTENÇÃO ELÉTRICA							13.683,79	17.085,55
1.9.1	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	50,00	19,82	24,75	991,00	1.237,50
1.9.2	0001014	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	120,00	2,18	2,72	261,60	326,40
1.9.3	ED-49309	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 25 MM (1"), INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO	SETOP	m	30,00	14,31	17,87	429,30	536,10
1.9.4	ED-49060	CANALETA EM PVC PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, INCLUSIVE CONEXÕES, DIMENSÕES 20 X 10 MM	SETOP	m	30,00	7,16	8,94	214,80	268,20
1.9.5	93142	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	SINAPI	UN	25,00	158,61	198,04	3.965,25	4.951,00
1.9.6	ED-13344	LÂMPADA LED, BASE E27, POTÊNCIA 20W, BULBO A70, TEMPERATURA DA COR 6500K, TENSÃO 110-127V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA	SETOP	un	2,00	30,01	37,47	60,02	74,94
1.9.7	00039548	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO, 60 HZ, CLASSIFICACAO ENERGETICA A - SELO PROCEL, GAS HFC, CONTROLE S/FIO	SINAPI	UN	2,00	2.795,50	3.490,46	5.591,00	6.980,92
1.9.8	00042425	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRI, 60HZ, CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL), GAS HFC, CONTROLE S/FIO	SINAPI	UN	1,00	2.170,82	2.710,49	2.170,82	2.710,49
1.10	MANUTENÇÃO HIDRÁULICA							2.061,44	2.573,87
1.10.1	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	50,00	19,15	23,91	957,50	1.195,50
1.10.2	ED-50326	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SETOP	U	2,00	65,69	82,02	131,38	164,04
1.10.3	00006149	SIFAO PLÁSTICO TIPO COPO PARA PIA OU LAVATORIO, 1 X 1.1/2"	SINAPI	UN	5,00	14,00	17,48	70,00	87,40
1.10.4	ED-48169	BEBEDOURO GEMINADO MG-F 80 INOX	SETOP	U	1,00	679,85	848,86	679,85	848,86
1.10.5	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	SETOP	un	1,00	102,35	127,79	102,35	127,79
1.10.6	ED-50313	CHUVEIRO-ELETRICO CROMADO 1/2"	SETOP	U	2,00	60,18	75,14	120,36	150,28
1.11	PLACA DE INAUGURAÇÃO							1.206,01	1.505,82
1.11.1	10848	PLACA DE INAUGURACAO METALICA, *40* CM X *60* CM	SINAPI	UN	1,00	1.206,01	1.505,82	1.206,01	1.505,82
VALOR BDI TOTAL:								R\$ 40.574,52	
VALOR ORÇAMENTO:								R\$ 163.265,57	
VALOR TOTAL:								R\$ 203.840,09	

Abissay Lacerda Ribeiro Júnior
Responsável Técnico CREA/MG: 63.786/D

19.626.196/0001-52
TOP TAL SERVIÇOS EIRELI - EPL
Av. Cula Mangabeira, nº 210 - Sala 606
Santo Expedito - CEP: 39.401-001
MONTES CLAROS - MG



Cronograma Físico-Financeiro

[Faint signature] *[Signature]* *[Signature]* *[Signature]*

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Data:		13/dez		BDI:		24,86%	
Fonte	Versão	Hora	Mês	Data ref:			
SETOP	2021/04 - Norte com	85,55%	49,63%	06/2021			
SINAPI	2021/07 com desonerção	85,55%	49,63%	08/2021			
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela	
1	REFORMA UAPS SANTO ANTÔNIO - PIRAPORA	203.840,09	33,00%	33,80%	33,20%	100,00%	
			67.267,23	68.897,95	67.674,91	203.840,09	
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.372,99	100,00%			100,00%	
			1.372,99			1.372,99	
1.2	DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO	14.116,79	100,00%			100,00%	
			14.116,79			14.116,79	
1.3	PISO	50.083,54	100,00%			0,00%	
			50.083,54			50.083,54	
1.4	ESQUADRIAS	4.623,30		100,00%		100,00%	
				4.623,30		4.623,30	
1.5	GRAMPEAMENTO DE TRINCAS	233,22		100,00%		100,00%	
				233,22		233,22	
1.6	EMASSAMENTO DO MURO	10.035,23		100,00%		100,00%	
				10.035,23		10.035,23	
1.7	PINTURA	42.833,98		100,00%		100,00%	
				42.833,98		42.833,98	
1.8	COBERTURA	59.375,80		20,00%	80,00%	100,00%	
			11.875,16	47.500,64		59.375,80	



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

Endereço: Av. Cula Mangabeira, 210 sala 606, Santo Expedito, Montes Claros

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO

Data:		13/dez		BDI:		24,86%	
Fonte	Versão	Hora	Mês	Data ref.:			
SETOP	2021/04 - Norte com	85,55%	49,63%	06/2021			
SINAPI	2021/07 com desoneração	85,55%	49,63%	08/2021			
VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela			
17.085,55			100,00%	100,00%			
			17.085,55	17.085,55			
2.573,87			100,00%	100,00%			
			2.573,87	2.573,87			
1.505,82			100,00%	100,00%			
			1.505,82	1.505,82			
203.840,09	65.573,32	69.600,89	68.665,88	203.840,09			
	65.573,32	135.174,21	203.840,09				

ITEM	DESCRIÇÃO
1.9	MANUTENÇÃO ELÉTRICA
1.10	MANUTENÇÃO HIDRÁULICA
1.11	PLACA DE INAUGURAÇÃO

Obra: Reforma UAPS Santo Antônio - Pirapora
 Descrição: Reforma UAPS Santo Antônio - Pirapora
 Local: Pirapora/MG
 Cliente: Prefeitura Municipal de Pirapora

[Handwritten Signature]

19.626.196/0001-52
 TOP TAL SERVIÇOS EIRELI - EPP
 Av. Cula Mangabeira, nº 210 - Sala 606
 Santo Expedito - CEP: 39.401-001
 MONTES CLAROS - MG

Abissay Lacerda Ribeiro Júnior
 Responsável Técnico CREA/MG: 63.786/D



[Handwritten marks and signatures]

Termo de encerramento da Proposta Financeira
Lote 08



PREFEITURA DE PIRAPORA/MG

PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 072/2021
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº: 001/2021

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG.

Prezados Senhores:

Encerra-se nesta página a proposta referente ao Envelope - "Proposta" encaminhada pela Proponente TopTal Serviços EIRELI, referenciando ao processo em epígrafe somando um total de 11 páginas, inclusive esta.

19.626.196/0001-52
TOP TAL SERVIÇOS EIRELI - EPP
Av. Cula Mangabeira, nº 210 - Sala 606
Santo Expedito - CEP: 39.401-001
MONTE CLAROS - MG

Toptal Serviços EIRELI.
CNPJ: 19.626.196/0001-52
Abissay Lacerda Ribeiro Júnior - Representante legal