



PROPOSTA COMERCIAL

PROPOSTA COMERCIAL



Nome/Razão Social da empresa: **TEMA ENGENHARIA E LOGÍSTICA EPP**

CNPJ/CPF Nº: 26.743.742/0001-09 Inscrição Estadual nº: 294784411.

Endereço: **AV TOCANTINS, S/N SETOR ALVORADINHA, ALVORADA -TO.**

Fone/Fax: (63) 3353-2260 .E-mail: comercial@tema.net.br

DADOS BANCÁRIOS:

BANCO: **BRADESCO S.A**

AGÊNCIA: **0590-8** CONTA CORRENTE: **47.131-3**

DADOS DO RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA DO CONTRATO:

Nome Completo: DANIEL HUMBERTO DE REZENDE PIRES

Nacionalidade: BRASILEIRO Estado Civil: CASADO

Profissão: Sócio Administrador

CPF nº 004.292.731-50 Carteira de identidade: 685.329 SSP/TO

End: Av. Bernardo Sayão, nº 2250, Centro, Alvorada-TO

Telefone: (63) 9 9998-5520 e-mail: daniel@tema.net.br

APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA DE PREÇOS

PIRAPORA – MINAS GERAIS, 13 de Dezembro 2021.

À

Comissão Permanente de Licitação
CONCORRÊNCIA PUBLICA Nº 001/2021

Referente: Carta de Apresentação do EDITAL - CONCORRÊNCIA PUBLICA Nº 001/2021

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG.



Prezados Senhores,

Apresentamos e submetemos à apreciação dos Senhores nossa proposta de preços para execução do objeto **EDITAL da CONCORRÊNCIA PUBLICA Nº 001/2021**– no valor total de acordo com as Planilhas Orçamentárias apresentadas de **R\$ 2.788.255,25** (dois milhões e setecentos e oitenta e oito mil e duzentos e cinquenta e cinco reais e vinte e cinco centavos), sendo:

LOTE	VALOR R\$
1	R\$ 489.389,63
2	R\$ 438.494,77
3	R\$ 383.899,49
4	R\$ 657.218,41
5	R\$ 503.789,74
6	R\$ 75.580,46
7	R\$ 77.341,33
8	R\$ 162.541,42



Em anexo, encontra-se o Cronograma Físico-Financeiro da obra.

No valor da proposta estão incluídas todas as despesas com mão de obra, auxílio alimentação ou refeição, vales-transportes e quaisquer outras vantagens pagas aos empregados, uniformes, prêmios de seguro, taxas, inclusive de administração, emolumentos e quaisquer despesas operacionais, bem como todos os encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais, despesas e obrigações financeiras de qualquer natureza e outras despesas, diretas e indiretas, combustível, remuneração de capital, materiais, custo do maquinário, tributos e/ou contribuições e quaisquer outros encargos, depreciação, peças, insumos e manutenção dos equipamentos enfim, todos os componentes de custo dos fornecimentos, inclusive lucro, necessários à perfeita execução do objeto da licitação.

Comprometemo-nos a executar eventuais serviços, bem como fornecimento de materiais não constantes do Edital, mas inerentes à natureza dos serviços contratados. Os custos unitários serão especificados e orçados e submetidos à aprovação da contratada para execução e pagamento.



Será pago pela execução da obra, serviços e fornecimento de materiais efetivamente aplicados na obra, objeto desta licitação, os preços unitários propostos pela contratada, multiplicados pelos quantitativos dos serviços executados e/ou materiais fornecidos.

Declaramos para devidos fins estar ciente e de acordo com as todas as cláusulas e condições do edital.

O Prazo de validade da proposta é de 60 (sessenta) dias.



Acompanham a nossa proposta de preços os documentos previstos neste Edital, bem como todos os demais julgados oportunos para perfeita compreensão e avaliação da proposta.

Utilizaremos os equipamentos e a equipe técnica administrativa que forem necessários para a perfeita execução dos serviços, comprometendo-nos, desde já, a substituir ou aumentar a quantidade dos equipamentos e do pessoal, desde que assim o exija a fiscalização.

Na execução dos serviços observaremos rigorosamente as especificações das normas técnicas brasileiras ou qualquer outra norma que garanta a qualidade igual ou superior, bem como as recomendações e instruções da fiscalização, assumindo, desde já, a integral responsabilidade pela perfeita realização dos trabalhos, de conformidade com as normas mencionadas.

Atenciosamente,



TEMA ENGENHARIA E LOGÍSTICA
RAMON REZENDE MARQUES
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 030.846.931-37
CREA N°: 241857530-6





Apêndice 13 – Encargos Sociais – Minas Gerais

MINAS GERAIS

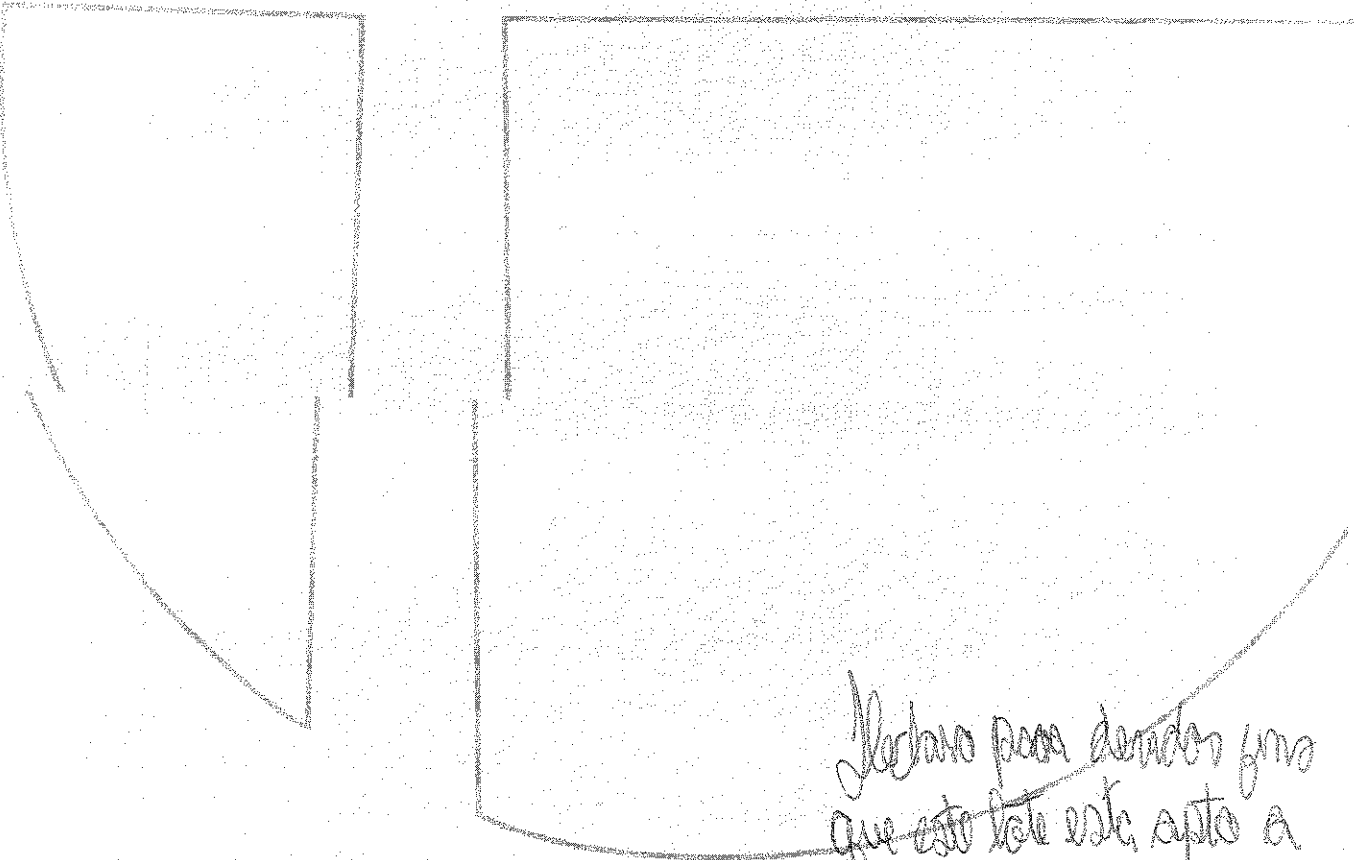
VIGÊNCIA A PARTIR DE 10/2021

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,20%	1,20%	1,20%	1,20%
A	Total	18,00%	18,00%	38,00%	38,00%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,76%	Não incide	17,76%	Não incide
B2	Feriados	3,68%	Não incide	3,68%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,66%	0,86%	0,66%
B4	13º Salário	10,92%	8,33%	10,92%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,06%	Não incide	1,06%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,57%	8,83%	11,57%	8,83%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	Total	46,78%	18,54%	46,78%	18,54%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,89%	4,50%	5,89%	4,50%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,14%	0,11%	0,14%	0,11%
C3	Férias Indenizadas	2,34%	1,78%	2,34%	1,78%
C4	Deposito Rescisão Sem Justa Causa	3,24%	2,47%	3,24%	2,47%
C5	Indenização Adicional	0,50%	0,38%	0,50%	0,38%
C	Total	12,11%	9,24%	12,11%	9,24%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,42%	3,34%	17,78%	7,05%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,50%	0,38%	0,52%	0,40%
D	Total	8,92%	3,72%	18,30%	7,45%
TOTAL(A+B+C+D)		85,81%	49,50%	115,19%	73,23%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET



LOTE 1



*Arquivo para dados fms
que este lote este apto a
CONDOMÍNIO.*

RS TO

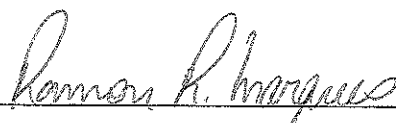
Rodrigo Soares Magalhães
Engenheiro Civil
CREA-199076/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MINAS GERAIS									
OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG									
LOCAL: PIRAPORA - MINAS GERAIS - LOTE 1 Escola Municipal Dona Cândida Mendes Alves									
BDI: 27,64%									
TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - 08/2021 - Minas Gerais - SEINFRA - 027 - Ceará - SETOP - 07/2021 - Minas Gerais									
Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 85,55% - Mensalista: 49,63%									
Orçamento Sintético									
Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total		
REFORMA ESCOLA MUNICIPAL DONA CÂNDIDA MENDES ALVARES									
PIRAPORA									
SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1									R\$ 489.389,63
1.1.1	IIO-PLA-005	SETOP							R\$ 1.044,82
			U	1	R\$ 818,57	R\$ 1.044,82			R\$ 1.044,82
FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS									
DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO									
1.2									R\$ 31.742,23
1.2.1	DEM-ALV-010	SETOP	m²	7,21	R\$ 88,62	R\$ 113,11			R\$ 815,52
DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO SEM APROVEITAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO									
1.2.2	DEM-PIS-010	SETOP	m²	120,63	R\$ 10,48	R\$ 13,37			R\$ 1.612,82
DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRAULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO									
1.2.3	DEM-PIS-005	SETOP	m²	29,25	R\$ 11,81	R\$ 15,07			R\$ 440,79
DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO									
1.2.4	DEM-PIS-025	SETOP	m²	533	R\$ 15,11	R\$ 19,28			R\$ 10.276,24
DEMOLIÇÃO DE PISO DE GRANILITE/MARMORITE, INCLUSIVE AFASTAMENTO									
1.2.5	97632	SINAPI	M	64,33	R\$ 1,66	R\$ 2,11			R\$ 135,73
DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 12/2017									
1.2.6	DEM-REV-010	SETOP	m²	92,34	R\$ 11,81	R\$ 15,07			R\$ 1.391,56
DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRAULICO INCLUSIVE AFASTAMENTO									
1.2.7	97640	SINAPI	m²	109,21	R\$ 1,07	R\$ 1,36			R\$ 148,52
REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 12/2017									
1.2.8	MAD - 01	Próprio	M	79,2	R\$ 13,95	R\$ 17,80			R\$ 1.409,76
REMOÇÃO DE PILARES DE MADEIRA									
1.2.9	DEM-POR-015	SETOP	m²	23	R\$ 5,90	R\$ 7,53			R\$ 173,19
REMOÇÃO DE FILA DE PORTA OU JANELA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO									
1.2.10	DEM-BAN-005	SETOP	m²	3,69	R\$ 34,47	R\$ 43,99			R\$ 162,32
REMOÇÃO DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, MARMORITE, ETC.)									
1.2.11	DEM-LOU-005	SETOP	U	15	R\$ 49,59	R\$ 63,29			R\$ 949,35
REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE)									
1.2.12	102191	SINAPI	m²	36,66	R\$ 13,68	R\$ 17,46			R\$ 640,08
REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC, AF 01/2021									
1.2.13	DEM-QUA-005	SETOP	m²	9,6	R\$ 18,90	R\$ 24,12			R\$ 231,55
REMOÇÃO DE QUADRO NEGRO, INCLUSIVE AFASTAMENTO									
1.2.14	DEM-ENG-015	SETOP	m²	436,86	R\$ 15,11	R\$ 19,28			R\$ 8.422,66
DEMOLIÇÃO DE ENGRADAMENTO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA INCLUSIVE EMPILHAMENTO									
1.2.15	DEM-TEL-025	SETOP	m²	436,86	R\$ 8,85	R\$ 11,29			R\$ 4.932,14
REMOÇÃO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO									
ALVENARIA									
1.3									R\$ 12.126,71
1.3.1	87520	SINAPI	m²	21,78	R\$ 59,74	R\$ 76,25			R\$ 1.660,72
ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL, AF 06/2014									
1.3.2	REV-CHA-015	SETOP	m²	43,56	R\$ 8,33	R\$ 10,63			R\$ 463,04
CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, PREPARO MECÂNICO									
1.3.3	87530	SINAPI	m²	43,56	R\$ 25,08	R\$ 32,01			R\$ 1.394,35
MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:3, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, AF 06/2014									
1.3.4	102257	SINAPI	m²	35	R\$ 192,70	R\$ 245,96			R\$ 8.808,60
DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS, AF 01/2021									
PISO E REVESTIMENTO									
1.4									R\$ 126.121,36
1.4.1	PIS-MIT-005	SETOP	m²	1099,11	R\$ 56,32	R\$ 71,88			R\$ 79.004,02
PISO EM GRANILITE/MARMORITE, ESP. 8MM, ACABAMENTO POLIDO, COR CINZA, MODULAÇÃO DE 1X1M, INCLUSIVE JUNTA PLÁSTICA, RESINA E POLIMENTO MECANIZADO									
1.4.2	87256	SINAPI	m²	143,03	R\$ 71,44	R\$ 91,18			R\$ 13.041,47
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2, AF 06/2014									
1.4.3	88650	SINAPI	M	59,99	R\$ 11,76	R\$ 15,01			R\$ 900,44
RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM, AF 06/2014									
1.4.4	ROD-MIT-010	SETOP	M	302	R\$ 22,74	R\$ 29,02			R\$ 8.764,04
RODAPE EM GRANILITE/MARMORITE, ACABAMENTO POLIDO, COR CINZA, AL TURA 7CM, INCLUSIVE POLIMENTO									
1.4.5	87273	SINAPI	m²	254,46	R\$ 42,10	R\$ 53,73			R\$ 13.672,13
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES, AF 06/2014									
1.4.6	94990	SINAPI	m³	16,81	R\$ 500,66	R\$ 639,04			R\$ 10.742,26
EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL NÃO ARMADO, AF 07/2016									
ESQUADRIAS									
1.5									R\$ 18.860,66
1.5.1	SER-POR-030	SETOP	U	10	R\$ 221,66	R\$ 282,92			R\$ 2.829,20
PORTA DE SANITÁRIO COMPLETA, COM BATENTES DE FERRO, ESTRUTURA EM METALON 20 X 30, FOLHA EM CHAPA GALVANIZADA Nº. 18, TRANQUETA E DOBRADIÇAS - 60 X 180 CM									

1.5.2	SER-POR-015	SETOP	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 80 X 210 CM	U	6	R\$ 282,00	R\$ 359,94	R\$ 2.159,64
1.5.3	SER-POR-070	SETOP	PORTÃO EM PERFIL E CHAPA METÁLICA COLOCADO COM CADEADO	m²	2,4	R\$ 238,60	R\$ 304,54	R\$ 730,89
1.5.4	SER-POR-020	SETOP	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 90 X 210 CM	U	2	R\$ 304,87	R\$ 389,13	R\$ 778,26
1.5.5	SEDS-ESQ-065	SETOP	JANELA EM GRADE DE FERRO EM BARRAS TRANSVERSAIS DE FERRO CHATO SAE 1045 2" X 5/16" - PADRÃO SEDS	m²	2,72	R\$ 228,60	R\$ 291,78	R\$ 793,64
1.5.6	SER-JAN-006	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE JANELA DE CORRER EM FERRO	m²	6,6	R\$ 308,71	R\$ 394,03	R\$ 2.600,59
1.5.7	SER-JAN-005	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE JANELA BASCULANTE DE FERRO	m²	1,08	R\$ 260,38	R\$ 332,34	R\$ 358,92
1.5.8	VID-LIS-005	SETOP	VIDRO COMUM LISO INCOLOR, ESP. 3MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	m²	44,34	R\$ 61,68	R\$ 78,72	R\$ 3.490,44
1.5.9	00043610	Próprio	FECHADURA ROSETA REDONDA PARA PORTA INTERNA, EM AÇO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO INTERNA	CJ	16	R\$ 43,95	R\$ 56,09	R\$ 897,44
1.5.10	SEE-QUA-020	SETOP	QUADRO PARA PINCEL ATÔMICO, EM CHAPA RESINADA (310 X 131 CM), COMPLETO	U	4	R\$ 826,87	R\$ 1.055,41	R\$ 4.221,64
1.6			LOUÇAS E METAIS					
1.6.1	BAN-GRA-005	SETOP	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, APOIADA EM CONSOLA DE METALON 20 X 30 MM	m²	3,69	R\$ 242,01	R\$ 308,90	R\$ 1.139,84
1.6.2	LOU-TAN-010	SETOP	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE SOBREPOR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA TANQUE (630X515X260MM), ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	R\$ 390,54	R\$ 498,48	R\$ 996,96
1.6.3	MET-TOR-015	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, BICA MÓVEL, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	U	2	R\$ 111,81	R\$ 142,71	R\$ 285,42
1.6.4	86941	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	R\$ 468,48	R\$ 597,96	R\$ 2.391,84
1.6.5	00011186	SINAPI	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	4,32	R\$ 272,54	R\$ 347,87	R\$ 1.502,79
1.6.6	LOU-VAS-035	SETOP	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL, ACESSÍVEL (PCR/PMR), COR BRANCA, COM INSTALAÇÃO DE SÓCULO NA BASE DA BACIA ACOMPANHANDO A PROJEÇÃO DA BASE, NÃO ULTRAPASSANDO ALTURA DE 5CM, ALTURA MÁXIMA DE 46CM (BACIA+ASSENTO), INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA COM ACIONAMENTO DUPLO, TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO	UN	2	R\$ 352,29	R\$ 449,66	R\$ 899,32
1.6.7	ED-2552	SETOP	LAVATÓRIO DE CANTO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO PEQUENO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO COM PARAFUSO CASTELO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E CANOPLA	UN	2	R\$ 235,05	R\$ 300,01	R\$ 600,02
1.6.8	100872	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 200,49	R\$ 255,90	R\$ 511,80
1.6.9	ACE-BAR-020	SETOP	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 40CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UN	2	R\$ 73,27	R\$ 93,52	R\$ 187,04
1.7			ESTRUTURA					
1.7.1	11095	SEINFRA	ESCORA METÁLICA - LOCAÇÃO MENSAL	UN	72	R\$ 1,76	R\$ 2,24	R\$ 161,28
1.7.2	TER-ESC-040	SETOP	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MAIOR QUE 1,5M E MENOR OU IGUAL 3,0M	m³	24,19	R\$ 58,18	R\$ 74,26	R\$ 1.796,34
1.7.3	TER-REG-005	SETOP	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO MANUAL, COM SOQUETE	m²	23,04	R\$ 6,27	R\$ 8,00	R\$ 184,32
1.7.4	FUN-LAS-005	SETOP	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m²	1,15	R\$ 305,85	R\$ 390,38	R\$ 448,93
1.7.5	ED-8571	SETOP	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	m²	43,2	R\$ 45,97	R\$ 58,67	R\$ 2.534,54
1.7.6	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L AF_05/2021	m³	4,32	R\$ 282,44	R\$ 360,50	R\$ 1.557,36
1.7.7	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m²	37,8	R\$ 25,91	R\$ 33,07	R\$ 1.250,04
1.7.8	92791	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	23,28	R\$ 10,04	R\$ 12,81	R\$ 298,21
1.7.9	92792	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	74,97	R\$ 10,31	R\$ 13,15	R\$ 985,85
1.7.10	92794	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	102,17	R\$ 9,55	R\$ 12,18	R\$ 1.244,43
1.7.11	TER-REA-005	SETOP	REATERRO MANUAL DE VALA	m²	18,72	R\$ 43,96	R\$ 56,11	R\$ 1.050,37
1.7.12	SEE-EST-005	SETOP	PILAR EM CONCRETO APARENTE 20 MPA, INCLUSIVE ARMAÇÃO, FORMA PLASTIFICADA E DESFORMA	m³	3,17	R\$ 1.961,47	R\$ 2.503,62	R\$ 7.936,47
1.8			PINTURA					
								R\$ 110.763,45

1.8.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO, AF_06/2014	m²	3,36	R\$ 1,87	R\$ 2,38	R\$ 7,99
1.8.2	ED-9917	SETOP	PINTURA EPÓXI EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	1731,29	R\$ 17,00	R\$ 21,69	R\$ 37.551,68
1.8.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014	m²	3970,79	R\$ 9,51	R\$ 12,13	R\$ 48.165,68
1.8.4	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014	m²	376,63	R\$ 10,86	R\$ 13,86	R\$ 5.220,09
1.8.5	PIN-ESM-005	SETOP	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m²	529,68	R\$ 21,96	R\$ 28,02	R\$ 14.841,63
1.8.6	PIN-ACR-035	SETOP	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM QUADRAS ESPORTIVA, DUAS (2) DEMÃOS	m²	431,1	R\$ 7,13	R\$ 9,10	R\$ 3.923,01
1.8.7	PIN-ACR-030	SETOP	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM FAIXA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA, DUAS (2) DEMÃOS, FAIXA COM LARGURA DE 5 CM	M	385,01	R\$ 2,13	R\$ 2,71	R\$ 1.043,37
1.9			COBERTURA					R\$ 121.176,01
1.9.1	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	436,86	R\$ 36,52	R\$ 46,61	R\$ 20.362,04
1.9.2	COB-ENG-005	SETOP	ENGRADAMENTO PARA TELHAS CERÂMICA OU CONCRETO EM MADEIRA PARA JU	m²	436,86	R\$ 101,04	R\$ 128,96	R\$ 56.337,46
1.9.3	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	736,61	R\$ 47,31	R\$ 60,38	R\$ 44.476,51
1.10			MANUTENÇÃO ELÉTRICA					R\$ 29.293,30
1.10.1	93142	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	52	R\$ 134,93	R\$ 172,22	R\$ 8.955,44
1.10.2	93128	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	14	R\$ 99,25	R\$ 126,68	R\$ 1.773,52
1.10.3	ED-13338	SETOP	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W-ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADAS	UN	90	R\$ 126,09	R\$ 160,94	R\$ 14.484,60
1.10.4	ED-13356	SETOP	LUMINÁRIA PLAFON REDONDO DE VIDRO JATEADO REDONDO COMPLETA, DIÂMETRO 25 CM, PARA UMA (1) LÂMPADA LED, POTÊNCIA 9W, BULBO A60, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	UN	4	R\$ 35,94	R\$ 45,87	R\$ 183,48
1.10.5	MATED-9758	Próprio	LÂMPADA (TIPO: LED/FORMATO: BULBO-A60/ POTÊNCIA: 9W/LUMENS: 810LM /COR DA LUZ: BRANCA/TEMPERATURA DA COR: 6500K/SOQUETE-BASE: E27/TENSÃO: 110/ 220V)	UN	24	R\$ 7,01	R\$ 8,94	R\$ 214,56
1.10.6	ELE-ELE-015	SETOP	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 25 MM (1"), INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO	M	120	R\$ 12,43	R\$ 15,86	R\$ 1.903,20
1.10.7	00001014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SEÇÃO NOMINAL 2,5 MM2	M	300	R\$ 1,54	R\$ 1,96	R\$ 588,00
1.10.8	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	50	R\$ 18,66	R\$ 23,81	R\$ 1.190,50
1.11			MANUTENÇÃO HIDRÁULICA					R\$ 9.160,99
1.11.1	MET-VAL-015	SETOP	VÁLVULA DE DESCARGA COM REGISTRO INTERNO, ACIONAMENTO SIMPLES, DN 1.1/2" (50MM), INCLUSIVE ACABAMENTO DA VÁLVULA	UN	2	R\$ 146,93	R\$ 187,54	R\$ 375,08
1.11.2	INST-ESG-010	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	14	R\$ 154,55	R\$ 197,26	R\$ 2.761,64
1.11.3	INST-AGU-010	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 1/2" (20MM), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	33	R\$ 93,85	R\$ 119,79	R\$ 3.953,07
1.11.4	89971	SINAPI	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 1/2", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	33	R\$ 32,75	R\$ 41,80	R\$ 1.379,40
1.11.5	MAO-OF-040	SETOP	BOMBEIRO/ENCANADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HORA	30	R\$ 18,07	R\$ 23,06	R\$ 691,80
1.12			PLACA DE IDENTIFICAÇÃO					R\$ 1.143,93
1.12.1	00010848	SINAPI	PLACA DE INAUGURAÇÃO METÁLICA, *40* CM X *60* CM	UN	1	R\$ 896,22	R\$ 1.143,93	R\$ 1.143,93

Total sem BDI	R\$ 383.492,33
Total do BDI	R\$ 105.897,30
Total Geral	R\$ 489.389,63




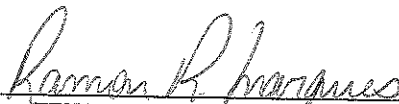
TEMA ENGENHARIA E LOGISTICA
RAMON REZENDE MARQUES
SÓCIO ADMINISTRADOR

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MINAS GERAIS							
OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG							
LOCAL: PIRAPORA - MINAS GERAIS - LOTE 1 Escola Municipal Dona Cândida Mendes Alves							
BLI: 27,64%							
TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - 08/2021 - Minas Gerais - SEINFRA - 027 - Ceará - SETOP - 07/2021 - Minas Gerais							
Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 85,55% - Mensalista: 49,63%							
CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO							
CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL DA ETAPA (COM BDI)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	102 DIAS	108 DIAS
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.044,82	100,00%				
			1.044,820				
1.2	DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO	R\$ 31.742,23	100,00%				
			31.742,230				
1.3	ALVENARIA	R\$ 12.126,71	100,00%				
			12.126,710				
1.4	PISO E REVESTIMENTO	R\$ 126.124,36	40,00%	60,00%			
			50.449,744	75.674,616			
1.5	ESQUADRIAS	R\$ 18.860,66		100,00%			
				18.860,660			
1.6	LOUÇAS E METAIS	R\$ 8.515,03			100,00%		
					8.515,030		
1.7	ESTRUTURA	R\$ 19.448,14			100,00%		
					19.448,140		
1.8	PINTURA	R\$ 110.753,45			70,00%	30,00%	
					77.527,415	33.226,035	
1.9	COBERTURA	R\$ 121.176,01				55,00%	45,00%
						66.646,806	54.529,205
1.10	MANUTENÇÃO ELÉTRICA	R\$ 29.293,30					100,00%
							29.293,300
1.11	MANUTENÇÃO HIDRÁULICA	R\$ 9.160,99					100,00%
							9.160,990
1.12	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO	R\$ 1.143,93					100,00%
							1.143,930
	PERCENTUAL MENSAL (%)						
	VALOR MENSAL (R\$)		19,49%	19,32%	21,56%	20,41%	19,23%
	PERCENTUAL ACUMULADO (%)	R\$ 489.389,63	95,363,504	94,535,276	105.490,585	99.872,841	94.127,425
	VALOR ACUMULADO (R\$)		19,49%	38,80%	60,36%	80,77%	100,00%
			95.363,504	189.898,780	295.389,365	395.262,206	489.389,630



TEMA ENGENHARIA E LOGÍSTICA
 RAMON REZENDE MARQUES
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CREA 315941/D-TO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MINAS GERAIS	
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG
LOCAL:	PIRAPORA - MINAS GERAIS - LOTE 1 Escola Municipal Dona Cândida Mendes Alves
BDI:	27,64%
TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - 08/2021 - Minas Gerais - SEINFRA - 027 - Ceará - SETOP - 07/2021 - Minas Gerais	
Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 85,55% - Mensalista: 49,63%	
PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BDI	
$BDI = \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)}$ <p>Fonte: Acórdão nº 2622/2013</p>	
	
COMPOSIÇÃO DO BDI	
AC = administração central	4,89%
DF = despesas financeiras	0,31%
S = taxa representativa das despesas de seguro e garantias	1,00%
R = risco e imprevistos	1,27%
I = impostos	5,15%
L = lucro	7,29%
IMP = impostos sobre faturamento*	9,65%
ISS	1,50%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta (CPRB)	4,50%
BDI**	27,64%

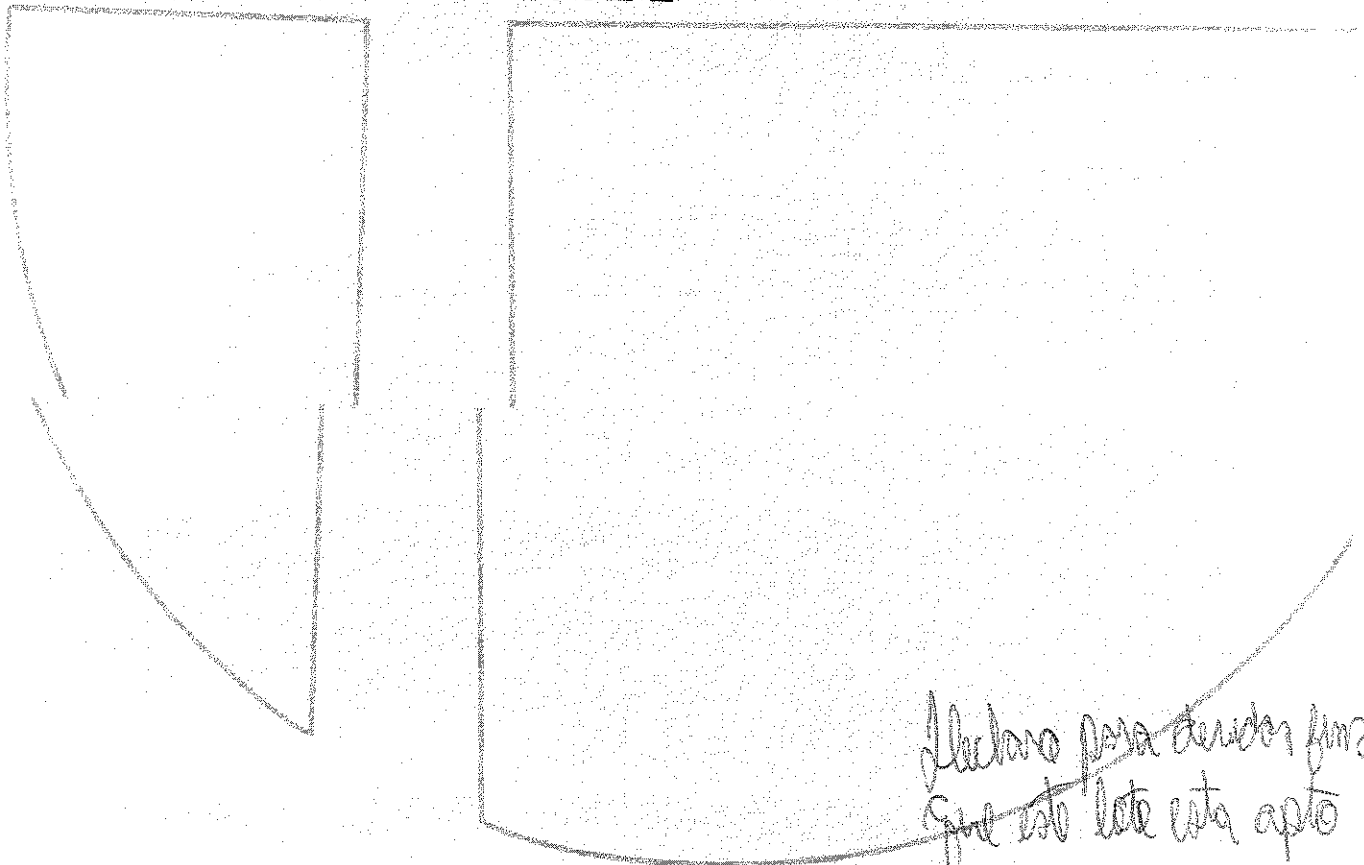


TEMA ENGENHARIA E LOGISTICA
RAMON REZENDE MARQUES
SÓCIO ADMINISTRADOR
CREA 315941/D-TO





LOTE 2



*Declara para devidos fins
que este lote está apto
para convênios.*

R *SO* *jm*
Rodrigo Soares Magalhães
Engenheiro Civil
CREA-199076/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MINAS GERAIS

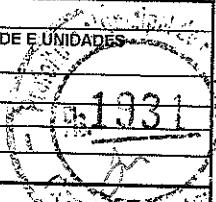
OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG

LOCAL: PIRAPORA - MINAS GERAIS - LOTE 2 - Escola Municipal Dona Rita Santos Braga

BDI: 27,77%

TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - 08/2021 - Minas Gerais - SEINFRA - 027 - Ceará - SETOP - 07/2021 - Minas Gerais

Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 85,55% - Mensalista: 49,63%

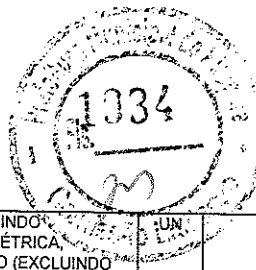


Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
REFORMA ESCOLA MUNICIPAL DONA RITA SANTOS BRAGA								
SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1								R\$ 438.494,77
1.1.1	IIO-PLA-005	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	U	1	R\$ 817,82	R\$ 1.044,92	R\$ 1.044,92
DEMOLIÇÃO								
1.2								R\$ 28.132,71
1.2.1	DEM-ALV-010	SETOP	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO SEM APROVEITAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	7,12	R\$ 88,62	R\$ 113,22	R\$ 806,12
1.2.2	DEM-PIS-010	SETOP	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRAULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	68,6	R\$ 10,48	R\$ 13,39	R\$ 918,55
1.2.3	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M	13,3	R\$ 1,66	R\$ 2,12	R\$ 28,19
1.2.4	DEM-PIS-025	SETOP	DEMOLIÇÃO DE PISO DE GRANILITE/MARMORITE, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	463,2	R\$ 15,11	R\$ 19,30	R\$ 8.939,76
1.2.5	DEM-PIS-005	SETOP	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA ESPESURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	104,2	R\$ 11,81	R\$ 15,25	R\$ 1.589,05
1.2.6	DEM-ROD-005	SETOP	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ EM GERAL, INCLUSIVE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	M	75,6	R\$ 1,77	R\$ 2,28	R\$ 172,36
1.2.7	97651	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	1	R\$ 53,66	R\$ 68,56	R\$ 68,56
1.2.8	MAD-01	Próprio	REMOÇÃO DE PILARES DE MADEIRA	M	57,2	R\$ 13,95	R\$ 17,82	R\$ 1.019,30
1.2.9	DEM-TEL-025	SETOP	REMOÇÃO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m²	387,42	R\$ 8,85	R\$ 11,30	R\$ 4.377,84
1.2.10	DEM-ENG-015	SETOP	DEMOLIÇÃO DE ENGRADAMENTO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA INCLUSIVE EMPILHAMENTO	m²	387,42	R\$ 15,11	R\$ 19,30	R\$ 7.477,20
1.2.11	DEM-BAN-005	SETOP	REMOÇÃO DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, MARMORITE, ETC.)	m²	3	R\$ 34,47	R\$ 44,04	R\$ 132,12
1.2.12	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	14,64	R\$ 5,78	R\$ 7,38	R\$ 108,04
1.2.13	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	4,03	R\$ 22,05	R\$ 28,17	R\$ 113,52
1.2.14	102191	SINAPI	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF 01/2021	m²	17,3	R\$ 13,68	R\$ 17,47	R\$ 302,23
1.2.15	DEM-QUA-005	SETOP	REMOÇÃO DE QUADRO NEGRO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	24	R\$ 18,90	R\$ 24,41	R\$ 585,84
1.2.16	DEM-REV-005	SETOP	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	83,5	R\$ 11,81	R\$ 15,08	R\$ 1.259,18
1.2.17	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	12	R\$ 7,65	R\$ 9,77	R\$ 117,24
1.2.18	DEM-CAL-005	SETOP	REMOÇÃO DE CALHA GALVANIZADA OU PVC, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M	15,62	R\$ 5,90	R\$ 7,53	R\$ 117,61
ALVENARIA								
1.3								R\$ 20.854,26
1.3.1	87520	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m²	9	R\$ 59,71	R\$ 76,29	R\$ 686,61
1.3.2	REV-CHA-015	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, PREPARO MECÂNICO	m²	124,03	R\$ 8,33	R\$ 10,64	R\$ 1.319,67
1.3.3	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	m²	224,04	R\$ 25,08	R\$ 32,04	R\$ 7.178,24
1.3.4	102257	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF 01/2021	m²	37,52	R\$ 192,59	R\$ 246,07	R\$ 9.232,54
1.3.5	96364	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO COM UMA FACE SIMPLES E OUTRA FACE DUPLA E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF 06/2017	m²	18	R\$ 90,06	R\$ 115,06	R\$ 2.071,08
1.3.6	PIN-EMA-026	SETOP	EMASSAMENTO EM PAREDE DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL) COM MASSA CORRIDA (PVA), UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m²	36	R\$ 7,96	R\$ 10,17	R\$ 366,12
MUIROS								
1.4								R\$ 12.706,67
1.4.1	87520	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m²	46,33	R\$ 59,71	R\$ 76,29	R\$ 3.534,51
1.4.2	ED-8400	SETOP	FORMA E DESFORMA PARA VIGA COM CHAPA DE COMPENSADO	m²	43,48	R\$ 32,31	R\$ 41,28	R\$ 1.794,85
1.4.3	92793	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF 12/2015	KG	132,12	R\$ 10,32	R\$ 13,18	R\$ 1.741,34
1.4.4	92791	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF 12/2015	KG	73,17	R\$ 10,03	R\$ 12,81	R\$ 937,30
1.4.5	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO, AREIA E AGUA)	m³	3,04	R\$ 286,52	R\$ 366,08	R\$ 1.112,88
1.4.6	MUR-TIJO-010	SETOP	MURO DIVISÓRIO TIJOLO FURADO E = 10 CM, REBOCADO E PINTADO A LATEX H = 2,20 M, INCLUSIVE SAPATA DE CONCRETO ARMADO FCK = 15 MPA, 50 X 55 CM	M	5,8	R\$ 478,52	R\$ 618,24	R\$ 3.585,79
1.5			PISO					R\$ 99.684,24

1.5.1	PIS-MIT-005	SETOP	PISO EM GRANILITE/MARMORITE, ESP. 8MM, ACABAMENTO POLIDO, COR CINZA, MODULAÇÃO DE 1X1M, INCLUSIVE JUNTA PLÁSTICA, RESINA E POLIMENTO MECANIZADO	m²	823,58	R\$ 56,28	R\$ 71,90	R\$ 59.215,40
1.5.2	87256	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 06/2014	m²	45,55	R\$ 71,39	R\$ 91,21	R\$ 4.154,61
1.5.3	87272	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 06/2014	m²	169,1	R\$ 50,13	R\$ 64,05	R\$ 10.830,85
1.5.4	ROD-MIT-010	SETOP	RODAPÉ EM GRANILITE/MARMORITE, ACABAMENTO POLIDO, COR CINZA, ALTURA 7CM, INCLUSIVE POLIMENTO	M	266,4	R\$ 22,73	R\$ 29,36	R\$ 7.821,50
1.5.5	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO, AF 07/2016	m³	25,53	R\$ 500,56	R\$ 639,56	R\$ 16.327,96
1.5.6	URB-RAM-005	SETOP	RAMPA PARA ACESSO DE DEFICIENTE, EM CONCRETO SIMPLES FCK = 25 MPA, DESEMPENADA, COM PINTURA INDICATIVA. 02 DEMÃOS	U	4	R\$ 257,09	R\$ 328,48	R\$ 1.313,92
1.6			ESTRUTURA					
1.6.1	11095	Próprio	ESCORA METALICA - LOCAÇÃO MENSAL	UN	52	R\$ 1,76	R\$ 2,24	R\$ 116,48
1.6.2	TER-ESC-040	SETOP	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MAIOR QUE 1,5M E MENOR OU IGUAL 3,0M	m³	17,47	R\$ 58,18	R\$ 75,16	R\$ 1.313,04
1.6.3	TER-REG-005	SETOP	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO MANUAL, COM SOQUETE	m²	16,64	R\$ 6,27	R\$ 8,10	R\$ 134,78
1.6.4	FUN-LAS-005	SETOP	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m²	0,83	R\$ 305,76	R\$ 395,04	R\$ 327,88
1.6.5	ED-8400	SETOP	FORMA E DESFORMA PARA VIGA COM CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m²	31,2	R\$ 32,31	R\$ 41,28	R\$ 1.287,93
1.6.6	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF 05/2021	m³	3,12	R\$ 282,38	R\$ 360,79	R\$ 1.125,66
1.6.7	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF 06/2018	m²	35,62	R\$ 25,89	R\$ 33,07	R\$ 1.177,95
1.6.8	92791	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 6,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF 12/2015	KG	16,82	R\$ 10,03	R\$ 12,81	R\$ 215,46
1.6.9	92792	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF 12/2015	KG	54,15	R\$ 10,31	R\$ 13,17	R\$ 713,15
1.6.10	92794	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF 12/2015	KG	73,79	R\$ 9,55	R\$ 12,20	R\$ 900,23
1.6.11	TER-REA-005	SETOP	REATERRO MANUAL DE VALA	m²	13,52	R\$ 43,96	R\$ 56,79	R\$ 767,80
1.6.12	SEE-EST-005	SETOP	PILAR EM CONCRETO APARENTE 20 MPA, INCLUSIVE ARMAÇÃO, FORMA PLASTIFICADA E DESFORMA	m³	2,29	R\$ 1.960,71	R\$ 2.505,19	R\$ 5.736,88
1.7			ESQUADRIAS					
1.7.1	SER-POR-015	SETOP	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 80 X 210 CM	U	3	R\$ 281,82	R\$ 364,11	R\$ 1.092,33
1.7.2	SER-POR-020	SETOP	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 90 X 210 CM	U	1	R\$ 304,68	R\$ 389,28	R\$ 389,28
1.7.3	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3	R\$ 643,59	R\$ 822,31	R\$ 2.466,93
1.7.4	SER-POR-070	SETOP	PORTÃO EM PERFIL E CHAPA METÁLICA COLOCADO COM CADEADO	m²	11,04	R\$ 238,43	R\$ 308,05	R\$ 3.400,87
1.7.5	SER-POR-030	SETOP	PORTA DE SANITÁRIO COMPLETA, COM BATENTES DE FERRO, ESTRUTURA EM METALON 20 X 30, FOLHA EM CHAPA GALVANIZADA Nº. 18, TRANQUETA E DOBRADIÇAS - 60 X 180 CM	U	10	R\$ 221,51	R\$ 286,19	R\$ 2.861,90
1.7.6	SER-JAN-005	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE JANELA BASCULANTE DE FERRO	m²	1,31	R\$ 260,21	R\$ 336,19	R\$ 440,40
1.7.7	SER-JAN-006	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE JANELA DE CORRER EM FERRO	m²	5,12	R\$ 308,53	R\$ 398,62	R\$ 2.040,93
1.7.8	SER-GRA-005	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GRADE FIXA DE FERRO, PARA PROTEÇÃO DE JANELAS	m²	2,72	R\$ 201,69	R\$ 260,58	R\$ 708,77
1.7.9	102162	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF 01/2021 P	m²	19,12	R\$ 181,76	R\$ 232,23	R\$ 4.440,23
1.8			LOUÇAS E METAIS					
1.8.1	BAN-GRA-010	SETOP	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, APOIADA EM ALVENARIA	m²	3	R\$ 226,30	R\$ 269,14	R\$ 867,42
1.8.2	LOU-TAN-010	SETOP	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE SOBREPOR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA TANQUE (630X515X260MM), ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	R\$ 390,24	R\$ 504,19	R\$ 1.008,38
1.8.3	MET-TOR-015	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, BICA MÓVEL, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	U	2	R\$ 111,73	R\$ 144,36	R\$ 288,70
1.8.4	100872	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1	R\$ 200,36	R\$ 255,99	R\$ 255,99
1.8.5	ACE-BAR-020	SETOP	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 40CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UN	1	R\$ 73,22	R\$ 94,60	R\$ 94,60

1.8.6	LOU-VAS-035	SETOP	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL, ACESSÍVEL (PCR/PMR), COR BRANCA, COM INSTALAÇÃO DE SÓCULO NA BASE DA BACIA ACOMPANHANDO A PROJEÇÃO DA BASE, NÃO ULTRAPASSANDO ALTURA DE 5CM, ALTURA MÁXIMA DE 46CM (BACIA+ASSENTO), INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA COM ACIONAMENTO DUPLO, TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO	UN	1	R\$ 352,11	R\$ 454,92	R\$ 454,92
1.8.7	LOU-MIC-011	SETOP	MICTÓRIO SIFONADO DE LOUÇA BRANCA, INCLUSIVE ENGATÉ FLEXÍVEL, EXCLUSIVE VÁLVULA DE DESCARGA	U	2	R\$ 284,13	R\$ 367,09	R\$ 734,18
1.8.8	LOU-VAS-020	SETOP	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA COM ACIONAMENTO DUPLO, TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO	UN	8	R\$ 340,41	R\$ 439,80	R\$ 3.518,40
1.8.9	86941	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	R\$ 468,16	R\$ 598,16	R\$ 2.392,64
1.8.10	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 56,63	R\$ 72,36	R\$ 144,70
1.8.11	ED-2552	SETOP	LAVATÓRIO DE CANTO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO PEQUENO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO COM PARAFUSO CASTELO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	UN	1	R\$ 234,90	R\$ 303,49	R\$ 303,49
1.8.12	ACE-BEB-010	SETOP	BEBEDOURO GEMINADO MG-F 80 INOX	U	1	R\$ 500,04	R\$ 646,05	R\$ 646,05
1.8.13	SEE-QUA-020	SETOP	QUADRO PARA PINCEL ATÔMICO, EM CHAPA RESINADA (310 X 131 CM), COMPLETO	U	10	R\$ 826,20	R\$ 1.067,45	R\$ 10.674,50
1.9			PAISAGISMO					
1.9.1	98509	SINAPI	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_05/2018	UN	70	R\$ 33,27	R\$ 42,50	R\$ 14.172,98
1.9.2	PAI-GRA-015	SETOP	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR 30 DIAS	m²	543	R\$ 13,17	R\$ 16,82	R\$ 9.133,26
1.9.3	MES-CON-005	SETOP	CONJUNTO DE MESA E BANCOS DE CONCRETO PARA JOGOS (02 BANCOS EM ARCO COM D INTERNO = 130 CM E H = 43 CM E MESA COM D = 80 CM, E = 8 CM E H = 75 CM)	CJ	3	R\$ 532,70	R\$ 688,24	R\$ 2.064,72
1.10			PINTURA					
1.10.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	106,03	R\$ 1,86	R\$ 2,37	R\$ 88.498,62
1.10.2	ED-9917	SETOP	PINTURA EPOXI EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	1296,93	R\$ 16,99	R\$ 21,70	R\$ 28.143,38
1.10.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	3176,48	R\$ 9,51	R\$ 12,15	R\$ 38.594,23
1.10.4	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	329,28	R\$ 10,86	R\$ 13,87	R\$ 4.567,11
1.10.5	PIN-ESM-015	SETOP	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	m²	29,4	R\$ 15,01	R\$ 19,17	R\$ 563,59
1.10.6	PIN-ESM-005	SETOP	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m²	373,15	R\$ 21,95	R\$ 28,04	R\$ 10.463,12
1.10.7	PIN-ACR-035	SETOP	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM QUADRAS ESPORTIVA, DUAS (2) DEMÃOS	m²	537,57	R\$ 7,13	R\$ 9,11	R\$ 4.897,26
1.10.8	PIN-ACR-030	SETOP	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM FAIXA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA, DUAS (2) DEMÃOS, FAIXA COM LARGURA DE 5 CM	M	374,87	R\$ 2,13	R\$ 2,72	R\$ 1.019,64
1.11			COBERTURA					
1.11.1	COB-ENG-005	SETOP	ENGRADAMENTO PARA TELHAS CERÂMICA OU CONCRETO EM MADEIRA PARA JU	m²	387,42	R\$ 101,00	R\$ 129,04	R\$ 49.992,87
1.11.2	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL,	m²	387,42	R\$ 36,50	R\$ 46,63	R\$ 18.065,39
1.11.3	92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO	UN	1	R\$ 1.484,51	R\$ 1.896,75	R\$ 1.896,75
1.11.4	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS,	m²	337,2	R\$ 47,29	R\$ 60,42	R\$ 20.373,62
1.11.5	PLU-CAL-085	SETOP	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 26 GSG, DESENVOLVIMENTO = 75 CM	M	30,47	R\$ 56,49	R\$ 72,98	R\$ 2.223,70
1.12			PLAYGROUND					
1.12.1	ED-15342	SETOP	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BALANÇO (REMA-REMA) METÁLICO COM SEIS LUGARES PARA PARQUE INFANTIL, FIXADO COM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15 MPA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UN	1	R\$ 1.601,74	R\$ 2.046,54	R\$ 2.046,54
1.12.2	EQP-PLA-005	SETOP	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ESCORREGADOR MÉDIO METÁLICO PARA PARQUE INFANTIL, FIXADO COM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15 MPA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UN	1	R\$ 741,03	R\$ 946,81	R\$ 946,81
1.12.3	EQP-PLA-010	SETOP	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GANGORRA METÁLICA COM DOIS LUGARES PARA PARQUE INFANTIL, FIXADO COM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15 MPA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UN	1	R\$ 737,75	R\$ 942,82	R\$ 942,82
1.13			COSTURA DE TRINCA					
1.13.1	ED-8003	SETOP	COSTURA DE TRINCA COM GRAMPO, BARRA DE AÇO CA-60 Ø4,2MM, COMPRIMENTO TOTAL 40CM, ESPAÇAMENTO DE 20CM, INCLUSIVE CORTE, DOBRA E ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO	M	3	R\$ 15,36	R\$ 19,84	R\$ 59,52
1.14			MANUTENÇÃO ELÉTRICA					R\$ 13.800,94



1.14.1	93146	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF 01/2016	UN	28	R\$ 160,10	R\$ 204,55	R\$ 5.727,40
1.14.2	ED-13338	SETOP	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W-ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADAS	UN	58	R\$ 126,04	R\$ 161,04	R\$ 9.340,32
1.14.3	MATED-9758	SETOP	LÂMPADA (TIPO: LED/ FORMATO: BULBO-A60/ POTÊNCIA: 9W/LÚMENS: 810LM /COR DA LUZ: BRANCA/TEMPERATURA DA COR: 6500K/SOQUETE-BASE: E27/TENSÃO: 110/ 220V)	un	7	R\$ 7,00	R\$ 8,94	R\$ 62,58
1.14.4	-	Próprio	REFLETOR DE LED SMD 2000W BRANCO FRIO IP66	und	8	R\$ 169,71	R\$ 216,83	R\$ 1.734,64
1.14.5	1014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	M	200	R\$ 1,54	R\$ 1,96	R\$ 392,00
1.14.6	981	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	M	100	R\$ 2,76	R\$ 3,52	R\$ 352,00
1.14.7	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	50	R\$ 18,66	R\$ 23,84	R\$ 1.192,00
1.15			MANUTENÇÃO HIDRÁULICA					R\$ 3.083,84
1.15.1	INST-AGU-010	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 1/2" (20MM), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	16	R\$ 93,85	R\$ 121,25	R\$ 1.940,00
1.15.2	INST-ESG-010	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	4	R\$ 154,55	R\$ 197,46	R\$ 789,84
1.15.3	MAO-OF-040	SETOP	BOMBEIRO/ENCANADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HORA	50	R\$ 18,07	R\$ 23,08	R\$ 1.154,00
1.16			PLACA DE IDENTIFICAÇÃO					R\$ 1.144,12
1.16.1	10848	SINAPI	PLACA DE INAUGURACAO METALICA, *40* CM X *60* CM	UN	1	R\$ 895,46	R\$ 1.144,12	R\$ 1.144,12

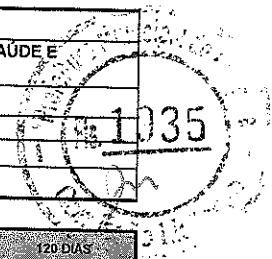
Total sem BDI	R\$ 342.796,56
Total do BDI	R\$ 95.698,21
Total Geral	R\$ 438.494,77

Ramon R. Marques

TEMA ENGENHARIA E LOGISTICA
RAMON REZENDE MARQUES
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CREA 315941/D-TO

[Handwritten signatures and initials]

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MINAS GERAIS	
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG
LOCAL:	PIRAPORA - MINAS GERAIS - LOTE 2 - Escola Municipal Dona Rita Santos Braga
BDI:	27,77%
TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - 08/2021 - Minas Gerais - SEINFRA - 027 - Ceará - SETOP - 07/2021 - Minas Gerais	
Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 85,55% - Mensalista: 49,63%	



CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO						
CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL DA ETAPA (COM BDI)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1.1	1044,92	R\$ 1.044,92	100,00%			
1.2	DEMOLICAO	R\$ 28.132,71	100,00%			
1.3	ALVENARIA	R\$ 20.854,26	100,00%			
1.4	MUROS	R\$ 12.706,67	100,00%			
1.5	PISO	R\$ 99.664,24	30,00%	70,00%		
1.6	ESTRUTURA	R\$ 13.817,24	100,00%			
1.7	ESQUADRIAS	R\$ 17.841,64		100,00%		
1.8	LOUCAS E METAIS	R\$ 21.383,97		100,00%		
1.9	PAISAGISMO	R\$ 14.172,98				100,00%
1.10	PINTURA	R\$ 88.499,62		20,00%	60,00%	100,00%
1.11	COBERTURA	R\$ 92.552,13		17.699,924	53.099,772	17.699,924
1.12	PLAYGROUND	R\$ 3.935,97			55.531,278	37.020,852
1.13	COSTURA DE TRINCA	R\$ 59,52	100,00%			3.935,970
1.14	MANUTENCAO ELETRICA	R\$ 18.800,94		20,00%	80,00%	
1.15	MANUTENCAO HIDRAULICA	R\$ 3.883,84		3.760,188	15.040,752	
1.16	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO	R\$ 1.144,12			100,00%	
					1.144,120	
PERCENTUAL MENSAL (%)			24,29%	30,64%	28,46%	16,61%
VALOR MENSAL (R\$)			106.514,592	134.334,530	124.815,922	72.829,726
PERCENTUAL ACUMULADO (%)		R\$ 438.494,77	24,29%	54,93%	83,39%	100,00%
VALOR ACUMULADO (R\$)			106.514,592	240.849,122	365.665,044	438.494,770

Ramon R. Marques

TEMA ENGENHARIA E LOGISTICA
RAMON REZENDE MARQUES
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CREA 315941/D-TO





PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MINAS GERAIS	
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG
LOCAL:	PIRAPORA - MINAS GERAIS - LOTE 2 - Escola Municipal Dona Rita Santos Braga
BDI:	27,77%
TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - 08/2021 - Minas Gerais - SEINFRA - 027 - Ceará - SETOP - 07/2021 - Minas Gerais	
Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 85,55% - Mensalista: 49,63%	

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BDI

$$BDI = \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)}$$

Fonte: Acórdão nº 2622/2013

COMPOSIÇÃO DO BDI

AC = administração central	
DF = despesas financeiras	4,89%
S = taxa representativa das despesas de seguro e garantias	0,31%
R = risco e imprevistos	1,00%
I = impostos	1,27%
L = lucro	5,15%
IMP = impostos sobre faturamento*	7,40%
ISS	9,65%
PIS	1,50%
COFINS	0,65%
Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta (CPRB)	3,00%
BDI**	4,50%
	27,77%


TEMA ENGENHARIA E LOGISTICA
RAMON REZENDE MARQUES
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CREA 315941/D-TO



LOTE 3

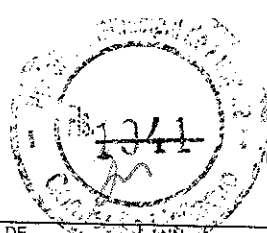
*Atenção para devidos fins
que este lote está apto
a locação.*

Rodolfo
Rodrigo Soares Magalhães
Engenheiro Civil
CREA-189076/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MINAS GERAIS									
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG								
LOCAL:	PIRAPORA - MINAS GERAIS - LOTE 3 - Escola Municipal Maria Josefina Santos								
BDI:	27,77%								
TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - 08/2021 - Minas Gerais - SETOP - 07/2021 - Minas Gerais									
Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 85,55% - Mensalista: 49,63%									
Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit.	Valor Unit. com BDI	Total	
			REFORMA ESCOLA MUNICIPAL MARIA JOSEFINA SANTOS PIRAPORA/MG						R\$ 383.899,49
			SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 1.032,02
1.1.1	IIO-PLA-005	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	U	1	807,72	R\$ 1.032,02		R\$ 1.032,02
1.2			DEMOLIÇÃO						R\$ 39.741,04
1.2.1	DEM-PIS-015	SETOP	DEMOLIÇÃO DE PISO DE PEDRAS (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, LAGOA SANTA, SÃO TOMÉ), INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	552,05	17,66	R\$ 22,56		R\$ 12.454,24
1.2.2	DEM-ALV-010	SETOP	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO SEM APROVEITAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m³	14,53	88,35	R\$ 112,88		R\$ 1.640,14
1.2.3	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	m²	123,37	1,06	R\$ 1,35		R\$ 166,54
1.2.4	DEM-REV-010	SETOP	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	68,9	11,77	R\$ 15,03		R\$ 1.035,56
1.2.5	102191	SINAPI	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF. 01/2021	m²	12,07	13,63	R\$ 17,41		R\$ 210,13
1.2.6	DEM-POR-005	SETOP	REMOÇÃO DE PORTA OU JANELA INCLUSIVE MARCO E ALIZAR, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m²	28,05	8,83	R\$ 11,28		R\$ 316,40
1.2.7	DEM-POR-030	SETOP	REMOÇÃO DE PORTA OU JANELA METÁLICA, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	26,06	12,50	R\$ 15,97		R\$ 416,17
1.2.8	DEM-LOU-005	SETOP	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE)	U	6	49,46	R\$ 63,19		R\$ 379,14
1.2.9	DEM-BAN-005	SETOP	REMOÇÃO DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, MARMORITE, ETC.)	m²	14,4	34,35	R\$ 43,88		R\$ 631,87
1.2.10	DEM-QUA-005	SETOP	REMOÇÃO DE QUADRO NEGRO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	19,2	18,83	R\$ 24,05		R\$ 461,76
1.2.11	MAD-01	Próprio	REMOÇÃO DE PILARES DE MADEIRA	M	30	13,91	R\$ 17,77		R\$ 533,10
1.2.12	DEM-TEL-025	SETOP	REMOÇÃO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m²	332,67	8,83	R\$ 11,28		R\$ 3.752,51
1.2.13	DEM-ENG-015	SETOP	DEMOLIÇÃO DE ENGRADAMENTO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA INCLUSIVE EMPILHAMENTO	m²	332,67	15,07	R\$ 19,25		R\$ 6.403,89
1.2.14	DEM-TEL-015	SETOP	REMOÇÃO DE TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m²	410,66	8,08	R\$ 10,32		R\$ 4.238,01
1.2.15	DEM-ENG-005	SETOP	DEMOLIÇÃO DE ENGRADAMENTO DE TELHA METÁLICA, PVC OU FIBROCIMENTO, INCLUSIVE EMPILHAMENTO	m²	410,66	13,14	R\$ 16,78		R\$ 6.890,87
1.2.16	DEM-CON-010	SETOP	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO-MANUAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m³	0,7	235,60	R\$ 301,02		R\$ 210,71
1.3			ALVENARIA E DIVISÓRIAS						R\$ 12.158,67
1.3.1	87520	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF. 06/2014	m²	13,66	59,30	R\$ 75,76		R\$ 1.034,88
1.3.2	REV-CHA-015	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, PREPARO MECÂNICO	m²	132,33	8,27	R\$ 10,56		R\$ 1.397,40
1.3.3	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF. 06/2014	m²	137,42	24,87	R\$ 31,77		R\$ 4.365,83
1.3.4	102257	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF. 01/2021	m²	22,04	190,36	R\$ 243,22		R\$ 5.360,56
1.4			PISO E REVESTIMENTO						R\$ 79.202,41
1.4.1	PIS-MIT-006	SETOP	PISO EM GRANILITE/MARMORITE, ESP. 8MM, ACABAMENTO POLIDO, COR CINZA, MODULAÇÃO DE 1X1M, INCLUSIVE JUNTA ALUMÍNIO, RESINA E POLIMENTO MECANIZADO	m²	755,46	56,76	R\$ 72,52		R\$ 54.785,95
1.4.2	87256	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF. 06/2014	m²	43,56	70,45	R\$ 90,01		R\$ 3.920,83
1.4.3	87269	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF. 06/2014	m²	191	39,82	R\$ 50,87		R\$ 9.716,17
1.4.4	ROD-MIT-010	SETOP	RODAPÊ EM GRANILITE/MARMORITE, ACABAMENTO POLIDO, COR CINZA, ALTURA 7CM, INCLUSIVE POLIMENTO	M	373,25	22,61	R\$ 28,88		R\$ 10.779,46
1.5			ESQUADRIAS						R\$ 22.615,95
1.5.1	VID-LIS-010	SETOP	VIDRO COMUM LISO INCOLOR, ESP. 4MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	m²	21,73	73,73	R\$ 94,20		R\$ 2.046,96

1.5.2	SER-POR-020	SETOP	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 90 X 210 CM	U	4	300,93	R\$ 384,49	R\$ 1.537,96
1.5.3	SER-POR-015	SETOP	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 80 X 210 CM	U	3	278,33	R\$ 355,62	R\$ 1.066,86
1.5.4	SER-POR-010	SETOP	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 60 X 210 CM	U	1	233,12	R\$ 297,85	R\$ 297,85
1.5.5	SER-POR-030	SETOP	PORTA DE SANITÁRIO COMPLETA, COM BATES DE FERRO, ESTRUTURA EM METALON 20 X 30, FOLHA EM CHAPA GALVANIZADA Nº. 18, TRANQUETA E DOBRADIÇAS - 60 X 180 CM	U	8	218,65	R\$ 279,36	R\$ 2.234,88
1.5.6	SER-POR-011	SETOP	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 70 X 210 CM	U	1	255,72	R\$ 326,73	R\$ 326,73
1.5.7	SER-POR-070	SETOP	PORTÃO EM PERFIL E CHAPA METÁLICA COLOCADO COM CADEADO	m²	8,68	235,50	R\$ 300,89	R\$ 2.611,72
1.5.8	SER-JAN-005	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE JANELA BASCULANTE DE FERRO	m²	0,36	256,99	R\$ 328,35	R\$ 118,20
1.5.9	SER-JAN-006	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE JANELA DE CORRER EM FERRO	m²	9,3	305,07	R\$ 389,78	R\$ 3.624,95
1.5.10	SER-GRA-005	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GRADE FIXA DE FERRO, PARA PROTEÇÃO DE JANELAS	m²	1,68	199,78	R\$ 255,25	R\$ 428,82
1.5.11	SEE-QUA-020	SETOP	QUADRO PARA PINCEL ATÔMICO, EM CHAPA RESINADA (310 X 131 CM), COMPLETO	U	8	814,04	R\$ 1.040,09	R\$ 8.320,72
1.6			APARELHO SANITARIO					R\$ 3.861,84
1.6.1	95470	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UN	5	171,71	R\$ 219,39	R\$ 1.096,95
1.6.2	95471	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020	UN	1	393,53	R\$ 502,81	R\$ 502,81
1.6.3	LOU-LAV-010	SETOP	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	U	4	259,10	R\$ 331,05	R\$ 1.324,20
1.6.4	ED-2552	SETOP	LAVATÓRIO DE CANTO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO PEQUENO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO COM PARAFUSO CASTELO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	UN	2	232,11	R\$ 296,56	R\$ 593,12
1.6.5	100872	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	197,57	R\$ 252,43	R\$ 252,43
1.6.6	ACE-BAR-020	SETOP	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 40CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UN	1	72,27	R\$ 92,33	R\$ 92,33
1.7			ESTRUTURA					R\$ 12.607,04
1.7.1	TER-ESC-040	SETOP	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MAIOR QUE 1,5M E MENOR OU IGUAL 3,0M	m³	10,75	58,00	R\$ 74,10	R\$ 796,57
1.7.2	TER-REG-005	SETOP	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO MANUAL, COM SOQUETE	m²	10,24	6,25	R\$ 7,98	R\$ 81,71
1.7.3	FUN-LAS-005	SETOP	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m²	0,51	303,77	R\$ 388,12	R\$ 197,94
1.7.4	ED-8571	SETOP	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	m²	19,2	45,59	R\$ 58,25	R\$ 1.118,40
1.7.5	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF_05/2021	m³	1,92	281,62	R\$ 359,82	R\$ 690,85
1.7.6	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m²	16,8	25,61	R\$ 32,72	R\$ 549,69
1.7.7	92791	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	10,35	9,89	R\$ 12,63	R\$ 130,72
1.7.8	92792	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	33,32	10,15	R\$ 12,96	R\$ 431,82
1.7.9	92794	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	45,41	9,40	R\$ 12,01	R\$ 545,37
1.7.10	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	m³	8,32	20,22	R\$ 25,83	R\$ 214,90
1.7.11	SEE-EST-005	SETOP	PILAR EM CONCRETO APARENTE 20 MPA, INCLUSIVE ARMAÇÃO, FORMA PLASTIFICADA E DESFORMA	m³	3,17	1.937,90	R\$ 2.476,05	R\$ 7.849,07
1.8			COBERTURA					R\$ 120.851,73
1.8.1	COB-ENG-005	SETOP	ENGRADAMENTO PARA TELHAS CERÂMICA OU CONCRETO EM MADEIRA PARA JUI	m²	355,72	100,11	R\$ 127,91	R\$ 45.500,14
1.8.2	94204	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	355,72	40,09	R\$ 51,22	R\$ 18.219,97
1.8.3	COB-ENG-010	SETOP	ENGRADAMENTO PARA TELHADÔ DE FIBROCIMENTO ONDULADA	m²	410,66	54,57	R\$ 69,72	R\$ 28.631,21
1.8.4	COB-TEL-025	SETOP	COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM	m²	410,66	23,29	R\$ 29,75	R\$ 12.217,13
1.8.5	PLU-CAL-080	SETOP	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 26 GSG, DESENVOLVIMENTO = 100 CM	M	37,85	65,41	R\$ 83,57	R\$ 3.163,12
1.8.6	PLU-RUF-005	SETOP	RUFO E CONTRA-RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 24, DESENVOLVIMENTO = 15 CM	M	37,54	20,84	R\$ 26,62	R\$ 999,31
1.8.7	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	203,37	46,65	R\$ 59,60	R\$ 12.120,85

1.9		PINTURA							R\$ 58.589,72
1.9.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	79,12	1,85	R\$ 2,36	R\$ 186,72	
1.9.2	ED-9917	SETOP	PINTURA EPOXI EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	1002,83	16,82	R\$ 21,49	R\$ 21.550,81	
1.9.3	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	1770,59	9,42	R\$ 12,03	R\$ 21.300,19	
1.9.4	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	493,88	10,77	R\$ 13,76	R\$ 6.795,78	
1.9.5	PIN-ESM-015	SETOP	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	m²	39,48	14,90	R\$ 19,03	R\$ 751,30	
1.9.6	PIN-ESM-005	SETOP	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m²	287,43	21,80	R\$ 27,85	R\$ 8.004,92	
1.10		MANUTENÇÃO ELÉTRICA							R\$ 24.518,90
1.10.1	93142	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	39	133,92	R\$ 171,10	R\$ 6.672,90	
1.10.2	ED-13338	SETOP	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPÔR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W-ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADAS	UN	72	124,68	R\$ 159,30	R\$ 11.469,60	
1.10.3	93147	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	1	180,78	R\$ 230,98	R\$ 230,98	
1.10.4	101877	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	30,19	R\$ 38,57	R\$ 77,14	
1.10.5	93860	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	54,32	R\$ 69,40	R\$ 138,80	
1.10.6	00043190	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTUS/H, CICLO FRIO, 60 HZ, CLASSIFICAÇÃO ENERGÉTICA A - SELO PROCEL, GAS R410A, CONTROLE S/FIO	UN	2	1.211,98	R\$ 1.548,54	R\$ 3.097,08	
1.10.7	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2	26,38	R\$ 33,70	R\$ 67,40	
1.10.8	00001014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	M	200	1,52	R\$ 1,94	R\$ 388,00	
1.10.9	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	100	18,61	R\$ 23,77	R\$ 2.377,00	
1.11		MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIA							R\$ 5.161,19
1.11.1	INST-AGU-010	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 1/2" (20MM), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	15	93,40	R\$ 119,33	R\$ 1.789,95	
1.11.2	INST-ESG-010	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	2	153,30	R\$ 195,87	R\$ 391,74	
1.11.3	MET-TOR-025	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA BEBEDOURO, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	U	5	75,43	R\$ 96,37	R\$ 481,85	
1.11.4	MET-TOR-040	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA TANQUE, ACABAMENTO CROMADO, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	U	1	34,17	R\$ 43,65	R\$ 43,65	
1.11.5	89971	SINAPI	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATAO 1/2", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	1	32,33	R\$ 41,30	R\$ 41,30	
1.11.6	00034636	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO 1000 LITROS, COM TAMPA	UN	3	329,03	R\$ 420,40	R\$ 1.261,20	
1.11.7	MAO-OFC-040	SETOP	BOMBEIRO/ENCANADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HORA	50	18,03	R\$ 23,03	R\$ 1.151,50	
1.12		INSTALAÇÃO HIDRÁULICA BANHEIRO SECRETARIA							R\$ 1.401,37
1.12.1	HID-REG-085	SETOP	REGISTRO DE ESFERA, TIPO PVC SOLDÁVEL DN 20MM (1/2"), INCLUSIVE VOLANTE PARA AÇIONAMENTO	UN	2	13,42	R\$ 17,14	R\$ 34,28	
1.12.2	00006036	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA PVC, COM BORBOLETA, COM ROSCA EXTERNA, DE 1/2"	UN	1	12,42	R\$ 15,86	R\$ 15,86	
1.12.3	00000055	SINAPI	ADAPTADOR DE COMPRESSÃO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 1/2", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA (NTS 179)	UN	1	3,40	R\$ 4,34	R\$ 4,34	
1.12.4	00037418	SINAPI	COLAR DE TOMADA EM POLIPROPILENO, PP, COM PARAFUSOS, PARA PEAD, 63 X 1/2" - LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA	UN	1	13,52	R\$ 17,27	R\$ 17,27	
1.12.5	89404	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	3	3,43	R\$ 4,38	R\$ 13,14	
1.12.6	HID-TUB-360	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 1/2" (20 MM), INCLUSIVE CONEXÕES	M	0,28	14,73	R\$ 18,82	R\$ 5,26	
1.12.7	00000107	SINAPI	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 20 MM X 1/2", PARA ÁGUA FRIA	UN	4	0,65	R\$ 0,83	R\$ 3,32	
1.12.8	89404	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	3	3,43	R\$ 4,38	R\$ 13,14	



1.12.9	89417	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	1	2,74	R\$ 3,50	R\$ 3,50
1.12.10	HID-TUB-360	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 1/2" (20 MM), INCLUSIVE CONEXÕES	M	9,52	14,73	R\$ 18,82	R\$ 179,16
1.12.11	ED-9134	SETOP	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL, INFANTIL, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE VÁLVULA DE DESCARGA E TUBO DE LIGAÇÃO	UN	1	227,52	R\$ 290,70	R\$ 290,70
1.12.12	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	41,17	R\$ 52,60	R\$ 52,60
1.12.13	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2	15,50	R\$ 19,80	R\$ 39,60
1.12.14	MATED-11710	SETOP	BOLSA DE LIGAÇÃO DE BORRACHA PARA VASO SANTÁRIO (DIÂMETRO DA SEÇÃO: 1.1/2")	U	1	1,59	R\$ 2,03	R\$ 2,03
1.12.15	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	6,11	R\$ 7,80	R\$ 7,80
1.12.16	MET-TUB-010	SETOP	TUBO LONGO DN 40MM (1.1/2"), PARA CAIXA DE DESCARGA, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	U	1	15,78	R\$ 20,16	R\$ 20,16
1.12.17	MATED-11492	SETOP	TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA PARA BACIA E SPUD (COMPRIMENTO: 250MM/ DIÂMETRO DA SEÇÃO: 1.1/2"/TIPO DE ACABAMENTO: CROMADO)	un	1	17,94	R\$ 22,92	R\$ 22,92
1.12.18	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2	15,50	R\$ 19,80	R\$ 39,60
1.12.19	94706	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1	32,01	R\$ 40,89	R\$ 40,89
1.12.20	00003863	SINAPI	LUVA PVC SOLDÁVEL, 50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	1	4,16	R\$ 5,31	R\$ 5,31
1.12.21	00003863	SINAPI	LUVA PVC SOLDÁVEL, 50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	1	4,16	R\$ 5,31	R\$ 5,31
1.12.22	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	5,46	7,17	R\$ 9,16	R\$ 50,01
1.12.23	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	3,65	14,28	R\$ 18,24	R\$ 66,57
1.12.24	00003533	SINAPI	JOELHO DE REDUÇÃO, PVC SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 25 MM X 20 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	1	2,06	R\$ 2,63	R\$ 2,63
1.12.25	00034637	SINAPI	CAIXA D'AGUA EM POLIETILENO 500 LITROS, COM TAMPA	UN	1	188,91	R\$ 241,37	R\$ 241,37
1.12.26	00000813	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO DE PVC, SOLDÁVEL, LONGA, COM 50 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	1	3,77	R\$ 4,81	R\$ 4,81
1.12.27	89404	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	3	3,43	R\$ 4,38	R\$ 13,14
1.12.28	HID-TUB-360	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 1/2" (20 MM), INCLUSIVE CONEXÕES	M	2,14	14,73	R\$ 18,82	R\$ 40,27
1.12.29	89625	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	1	16,25	R\$ 20,76	R\$ 20,76
1.12.30	HID-REG-031	SETOP	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BRUTO, ROSCÁVEL 1.1/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 40MM/CPVC DN 35MM), INCLUSIVE VOLANTE PARA AÇÃO	UN	1	36,08	R\$ 46,09	R\$ 46,09
1.12.31	94662	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1	9,32	R\$ 11,90	R\$ 11,90
1.12.32	HID-ADP-025	SETOP	ADAPTADOR SOLDÁVEL DE PVC MARROM COM FLANGES E ANEL PARA CAIXA D'ÁGUA Ø 50 MM X 1 1/2"	UN	2	25,68	R\$ 32,81	R\$ 65,62
1.12.33	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	2	6,08	R\$ 7,76	R\$ 15,52
1.12.34	00003540	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	1	5,08	R\$ 6,49	R\$ 6,49
1.13			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS: BANHEIRO DA SECRETARIA					R\$ 1.031,10
1.13.1	00011712	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, 150 X 150 X 50 MM, COM GRELHA QUADRADA, BRANCA (NBR 5688)	UN	1	26,19	R\$ 33,46	R\$ 33,46
1.13.2	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	1	9,76	R\$ 12,47	R\$ 12,47
1.13.3	00006149	SINAPI	SIFÃO PLÁSTICO TIPO COPO PARA PIA OU LAVATORIO, 1 X 1.1/2 "	UN	1	10,11	R\$ 12,91	R\$ 12,91
1.13.4	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	4,96	R\$ 6,33	R\$ 6,33
1.13.5	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	1	7,88	R\$ 10,06	R\$ 10,06
1.13.6	89586	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS PARA PÉ DE COLUNA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	UN	1	25,40	R\$ 32,45	R\$ 32,45

1.13.7	89498	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	1	9,51	R\$ 12,15	R\$ 12,15
1.13.8	89502	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	1	11,82	R\$ 15,10	R\$ 15,10
1.13.9	89809	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	1	13,57	R\$ 17,33	R\$ 17,33
1.13.10	89497	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	1	8,61	R\$ 11,00	R\$ 11,00
1.13.11	00003659	SINAPI	JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1	13,74	R\$ 17,55	R\$ 17,55
1.13.12	HID-TUB-055	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	5,52	31,77	R\$ 40,59	R\$ 224,05
1.13.13	HID-TUB-045	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	1,34	21,59	R\$ 27,58	R\$ 36,95
1.13.14	HID-TUB-075	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PB - SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	3,18	15,74	R\$ 20,11	R\$ 63,94
1.13.15	HID-CXS-066	SETOP	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X85CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CACAMBA)	UN	1	328,70	R\$ 419,97	R\$ 419,97
1.13.16	89802	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	1	5,36	R\$ 6,84	R\$ 6,84
1.13.17	89801	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	1	4,83	R\$ 6,17	R\$ 6,17
1.13.18	ED-8845	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, VENTILAÇÃO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	3,38	17,90	R\$ 22,87	R\$ 77,30
1.13.19	00007097	SINAPI	TE SANITÁRIO, PVC, DN 50 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1	6,00	R\$ 7,66	R\$ 7,66
1.13.20	00039319	SINAPI	TERMINAL DE VENTILACAO, 50 MM, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL	UN	1	5,80	R\$ 7,41	R\$ 7,41
1.14			PLACA DE IDENTIFICACAO					
1.14.1	00010848	SINAPI	PLACA DE INAUGURACAO METALICA, *40* CM X *60* CM	UN	1	881,91	R\$ 1.126,81	R\$ 1.126,81

Total sem BDI	R\$ 300.496,72
Total do BDI	R\$ 83.402,77
Total Geral	R\$ 383.899,49

Ramon R. Marques

TEMA ENGENHARIA E LOGISTICA
RAMON REZENDE MARQUES
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CREA 315941/D-TO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MINAS GERAIS
OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG

LOCAL: PIRAPORA - MINAS GERAIS - LOTE 3 - Escola Municipal Maria Josefina Santos

BDI: 27,77%

TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - 08/2021 - Minas Gerais - SETOP - 07/2021 - Minas Gerais

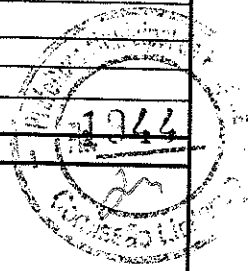
Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 85,55% - Mensalista: 49,63%

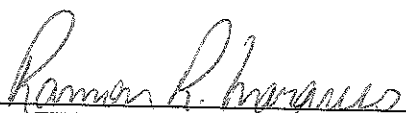
CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL DA ETAPA (COM BDI)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.032,02	100,00%			
			1.032,020			
1.2	DEMOLIÇÃO	R\$ 39.741,04	100,00%			
			39.741,040			
1.3	ALVENARIA E DIVISÓRIAS	R\$ 12.158,67	100,00%			
			12.158,670			
1.4	PISO E REVESTIMENTO	R\$ 79.202,41	40,00%	60,00%		
			31.680,964	47.521,446		
1.5	ESQUADRIAS	R\$ 22.615,66		100,00%		
				22.615,650		
1.6	APARELHO SANITARIO	R\$ 3.861,84		100,00%		
				3.861,840		
1.7	ESTRUTURA	R\$ 12.607,04		100,00%		
				12.607,040		
1.8	COBERTURA	R\$ 120.851,73			30,00%	70,00%
					36.255,519	84.596,211
1.9	PINTURA	R\$ 58.589,72			100,00%	
					58.589,720	
1.10	MANUTENÇÃO ELÉTRICA	R\$ 24.518,90	50,00%			50,00%
			12.259,450			12.259,450
1.11	MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIA	R\$ 5.161,19	50,00%			50,00%
			2.580,595			2.580,595
1.12	INSTALAÇÃO HIDRAULICA BANHEIRO SECRETARIA	R\$ 1.401,37				100,00%
						1.401,370
1.13	INSTALAÇÕES SANITARIAS BANHEIRO DA SECRETARIA	R\$ 1.031,10				100,00%
						1.031,100
1.14	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO	R\$ 1.126,81				100,00%
						1.126,810
	PERCENTUAL MENSAL (%)		25,91%	22,56%	24,71%	26,83%
	VALOR MENSAL (R\$)	R\$ 383.899,49	99.452,739	86.605,976	94.845,239	102.995,536
	PERCENTUAL ACUMULADO (%)		25,91%	48,47%	73,17%	100,00%
	VALOR ACUMULADO (R\$)		99.452,739	186.058,715	280.903,954	383.899,490

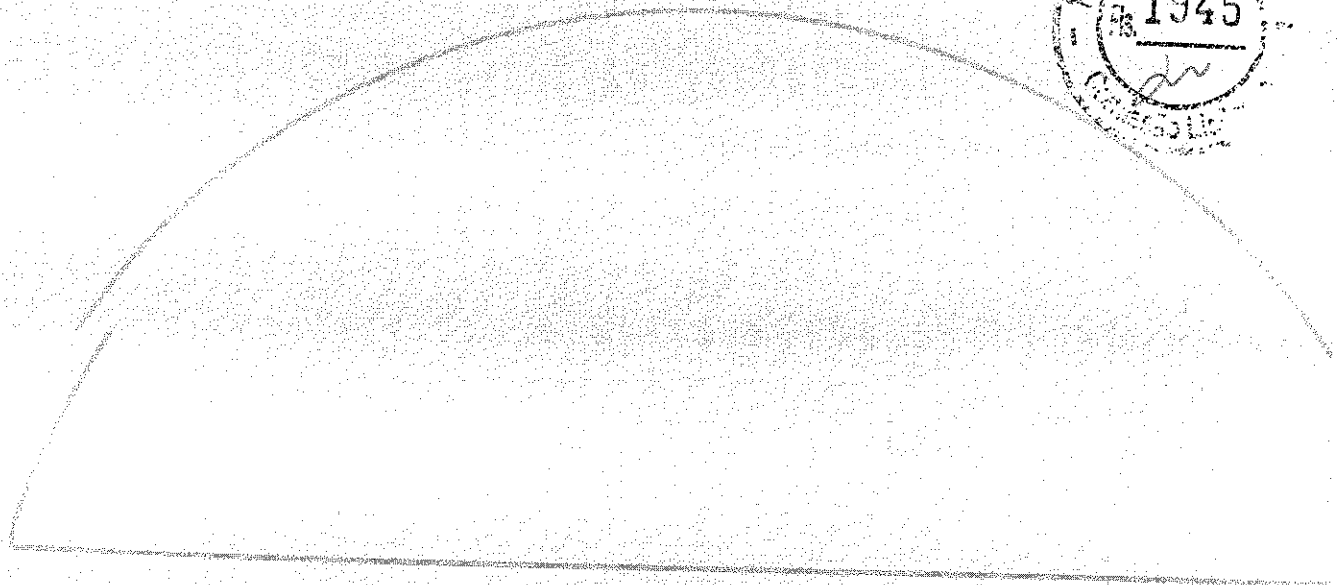
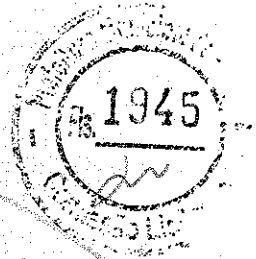

TEMA ENGENHARIA E LOGISTICA
RAMON REZENDE MARQUES
SÓCIO ADMINISTRADOR
CREA 315941/D-TO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MINAS GERAIS	
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG
LOCAL:	PIRAPORA - MINAS GERAIS - LOTE 3 - Escola Municipal Maria Josefina Santos
BDI:	27,77%
TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - 08/2021 - Minas Gerais - SETOP - 07/2021 - Minas Gerais	
Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 85,55% - Mensalista: 49,63%	
PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BDI	
$BDI = \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)}$ <p>Fonte: Acórdão nº 2622/2013</p>	
COMPOSIÇÃO DO BDI	
AC = administração central	4,89%
DF = despesas financeiras	0,31%
S = taxa representativa das despesas de seguro e garantias	1,00%
R = risco e imprevistos	1,27%
I = impostos	5,15%
L = lucro	7,40%
IMP = impostos sobre faturamento*	9,65%
ISS	1,50%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta (CPRB)	4,50%
BDI**	27,77%

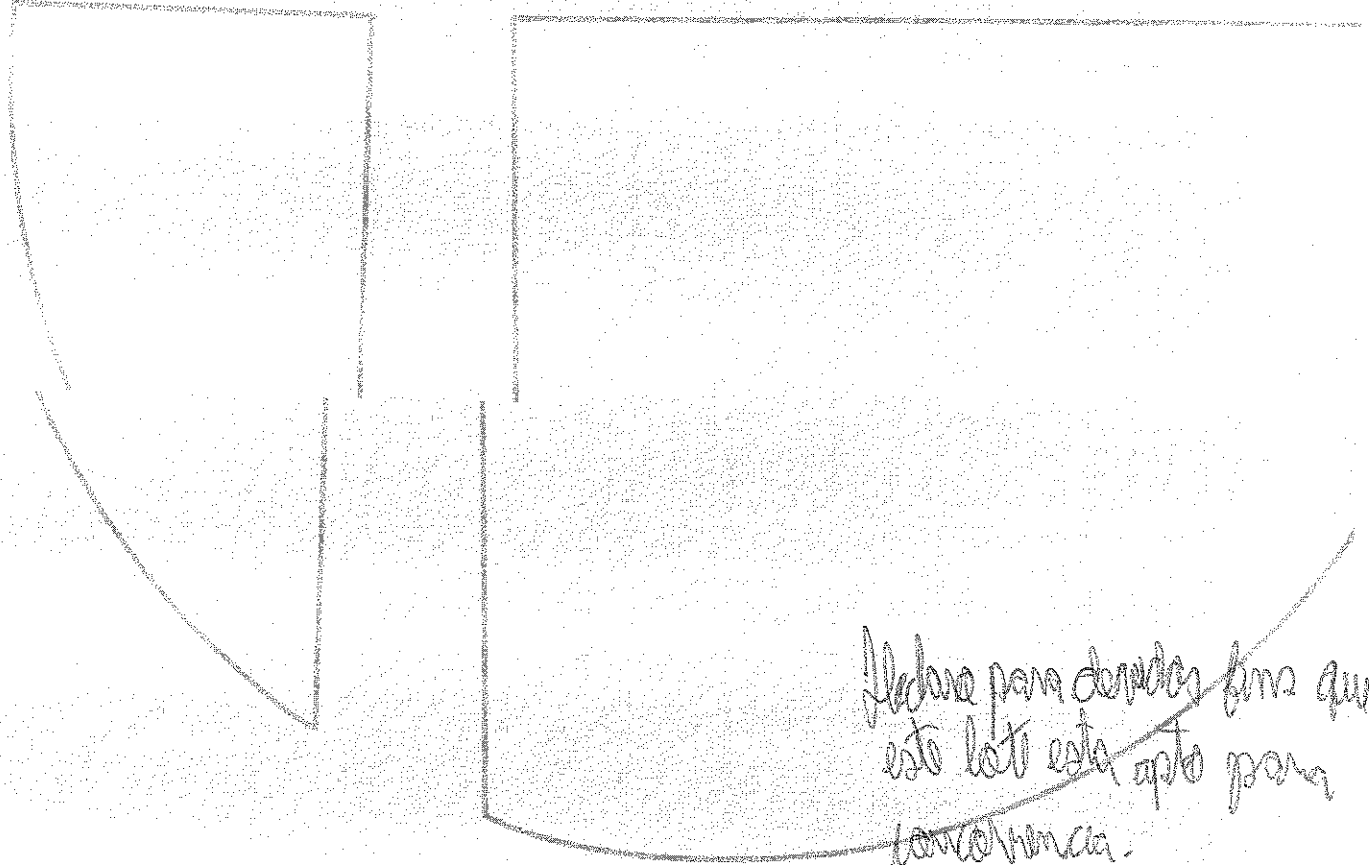



 TEMA ENGENHARIA E LOGISTICA
 RAMON REZENDE MARQUES
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CREA 315941/D-TO





LOTE 4



*Aldeia para diversos fins que
este lote esta apto para
construcao.*

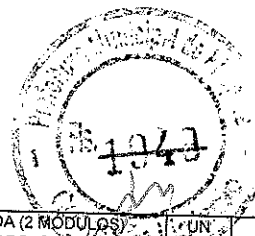
Rodrigo Soares Magalhães
Engenheiro Civil
CREA-199076/D

AR *ATO*

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MINAS GERAIS								
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG							
LOCAL:	PIRAPORA - MINAS GERAIS - LOTE 4 - Escola Municipal Maria Coeli Ribas							
BDI:	27,77%							
TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - 08/2021 - Minas Gerais - SETOP - 07/2021 - Minas Gerais								
Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 85,55% - Mensalista: 49,63%								
Orçamento Sintético								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
			REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL PROFESSORA MARIA COELI RIBAS ANDRADE ESILVA - PIRAPORA-MG					R\$ 657.218,41
			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 1.049,86
1.1.1	IIO-PLA-005	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	U	1	R\$ 821,68	R\$ 1.049,86	R\$ 1.049,86
1.2			DEMOLIÇÃO					R\$ 36.443,42
1.2.1	DEM-PIS-010	SETOP	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	433,9	R\$ 10,48	R\$ 13,39	R\$ 5.809,92
1.2.2	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	179,2	R\$ 1,66	R\$ 2,12	R\$ 379,90
1.2.3	DEM-REV-010	SETOP	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	231,5	R\$ 11,82	R\$ 15,10	R\$ 3.495,65
1.2.4	DEM-PIS-005	SETOP	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	20,3	R\$ 11,82	R\$ 15,10	R\$ 306,53
1.2.5	DEM-ALV-005	SETOP	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO E BLOCO SEM APROVEITAMENTO DO MATERIAL. INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	10,3	R\$ 81,30	R\$ 103,87	R\$ 1.069,86
1.2.6	DEM-MFC-005	SETOP	REMOÇÃO DE MEIO-FIO PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO INCLUSIVE CARGA	M	11,9	R\$ 7,39	R\$ 9,44	R\$ 112,33
1.2.7	DEM-LOU-005	SETOP	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE)	U	16	R\$ 49,62	R\$ 63,39	R\$ 1.014,24
1.2.8	DEM-BAN-005	SETOP	REMOÇÃO DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, MÁRMORITE, ETC.)	m²	3,8	R\$ 34,49	R\$ 44,06	R\$ 167,42
1.2.9	102191	SINAPI	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	m²	83,41	R\$ 13,68	R\$ 17,47	R\$ 1.457,17
1.2.10	DEM-CAL-005	SETOP	REMOÇÃO DE CALHA GALVANIZADA OU PVC, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M	19,9	R\$ 5,90	R\$ 7,53	R\$ 149,84
1.2.11	DEM-POR-015	SETOP	REMOÇÃO DE FOLHA DE PORTA OU JANELA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m²	31,12	R\$ 5,90	R\$ 7,53	R\$ 234,33
1.2.12	DEM-CER-005	SETOP	REMOÇÃO DE CERCA	m²	2,64	R\$ 11,82	R\$ 15,10	R\$ 39,86
1.2.13	DEM-ENG-015	SETOP	DEMOLIÇÃO DE ENGRADAMENTO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA INCLUSIVE EMPILHAMENTO	m²	496,92	R\$ 15,12	R\$ 19,31	R\$ 9.595,52
1.2.14	DEM-TEL-025	SETOP	REMOÇÃO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m²	496,92	R\$ 8,86	R\$ 11,32	R\$ 5.625,13
1.2.15	DEM-QUA-005	SETOP	REMOÇÃO DE QUADRO NEGRO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	40,8	R\$ 18,91	R\$ 24,16	R\$ 985,72
1.3			ALVENARIA					R\$ 20.617,34
1.3.1	87520	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	40,41	R\$ 59,84	R\$ 76,45	R\$ 3.089,34
1.3.2	REV-CHA-015	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, PREPARO MECÂNICO	m²	80,82	R\$ 8,34	R\$ 10,65	R\$ 860,73
1.3.3	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	180,82	R\$ 25,12	R\$ 32,09	R\$ 5.802,51
1.3.4	96366	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_P	m²	24	R\$ 84,28	R\$ 107,68	R\$ 2.584,32
1.3.5	PIN-EMA-025	SETOP	EMASSAMENTO EM PAREDE DE GESSO ACARTONADO (DRY-WALL) COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m²	48	R\$ 9,05	R\$ 11,56	R\$ 554,88
1.3.6	102257	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	31,27	R\$ 193,37	R\$ 247,06	R\$ 7.725,56
1.4			PISO					R\$ 181.001,60
1.4.1	PIS-CON-005	SETOP	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM	m²	67,14	R\$ 22,04	R\$ 28,16	R\$ 1.890,66
1.4.2	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	331,1	R\$ 42,20	R\$ 53,91	R\$ 17.849,60
1.4.3	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	m²	432,67	R\$ 65,01	R\$ 83,06	R\$ 35.937,57
1.4.4	88650	SINAPI	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_06/2014	M	141,6	R\$ 11,80	R\$ 15,07	R\$ 2.133,91
1.4.5	PIS-MIT-006	SETOP	PISO EM GRANILITE/MÁRMORITE, ESP. 8MM, ACABAMENTO POLIDO, COR CINZA, MODULAÇÃO DE 1X1M, INCLUSIVE JUNTA ALUMÍNIO, RESINA E POLIMENTO MECANIZADO	m²	1341,45	R\$ 57,71	R\$ 73,73	R\$ 98.905,10

1.4.6	ROD-MIT-010	SETOP	RODAPÉ EM GRANILITE/MARMORITE, ACABAMENTO POLIDO, COR CINZA, ALTURA 7CM, INCLUSIVE POLIMENTO	M	396,52	R\$ 22,41	R\$ 28,63	R\$ 11.352,36
1.4.7	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	m²	20,19	R\$ 501,32	R\$ 640,53	R\$ 12.932,30
1.5			REPARO DA FECHADURA DAS PORTAS					R\$ 397,27
1.5.1	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	12,38	R\$ 25,12	R\$ 32,09	R\$ 397,27
1.6			FECHAMENTO DA TRINCA					R\$ 104,71
1.6.1	ED-8005	SETOP	COSTURA DE TRINCA COM GRAMPO, BARRA DE AÇO CA-60 Ø4,2MM, COMPRIMENTO TOTAL 40CM, ESPAÇAMENTO DE 10CM, INCLUSIVE CORTE, DOBRA E ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO	M	2	R\$ 28,19	R\$ 36,01	R\$ 72,02
1.6.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	1	R\$ 25,12	R\$ 32,09	R\$ 32,09
1.7			ESQUADRIAS					R\$ 39.349,27
1.7.1	SER-POR-015	SETOP	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 80 X 210 CM	U	6	R\$ 283,02	R\$ 361,61	R\$ 2.169,66
1.7.2	SER-POR-020	SETOP	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 90 X 210 CM	U	3	R\$ 305,95	R\$ 390,91	R\$ 1.172,73
1.7.3	SER-POR-010	SETOP	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 60 X 210 CM	U	3	R\$ 237,15	R\$ 303,00	R\$ 909,00
1.7.4	SER-POR-030	SETOP	PORTA DE SANITÁRIO COMPLETA, COM BATESNOS DE FERRO, ESTRUTURA EM METALON 20 X 30, FOLHA EM CHAPA GALVANIZADA Nº. 18, TRANQUETA E DOBRADIÇAS - 60 X 180 CM	U	11	R\$ 222,50	R\$ 284,28	R\$ 3.127,08
1.7.5	SER-POR-070	SETOP	PORTÃO EM PERFIL E CHAPA METÁLICA COLOCADO COM CADEADO	m²	10,8	R\$ 239,63	R\$ 306,17	R\$ 3.306,63
1.7.6	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	m²	2,24	R\$ 304,89	R\$ 389,55	R\$ 872,59
1.7.7	SER-JAN-040	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE JANELA DE ALUMÍNIO, LINHA SUPREMA ACABAMENTO ANODIZADO, TIPO MAXIM-AR COM CONTRAMARCO, INCLUSIVE FORNECIMENTO DE VIDRO LISO DE 4MM, FERRAGENS E ACESSÓRIOS	m²	1,53	R\$ 303,52	R\$ 387,80	R\$ 593,33
1.7.8	VID-LIS-010	SETOP	VIDRO COMUM LISO INCOLOR, ESP. 4MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	m²	83,41	R\$ 75,05	R\$ 95,89	R\$ 7.998,18
1.7.9	00010935	SINAPI	TELA DE ARAME GALVANIZADA REVESTIDA EM PVC, QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,77 MM (12 BWG), BITOLA FINAL = "3,8" MM, MALHA 7,5 X 7,5 CM H = 2 M	m²	2,64	R\$ 39,25	R\$ 50,14	R\$ 132,36
1.7.10	100872	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	R\$ 201,31	R\$ 257,21	R\$ 1.028,84
1.7.11	SEE-QUA-020	SETOP	QUADRO PARA PINCEL ATÔMICO, EM CHAPA RESINADA (310 X 131 CM), COMPLETO	U	17	R\$ 830,49	R\$ 1.061,11	R\$ 18.038,87
1.8			LOUÇAS E METAIS					R\$ 11.892,07
1.8.1	95470	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UN	10	R\$ 175,04	R\$ 223,64	R\$ 2.236,40
1.8.2	95471	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 401,20	R\$ 512,61	R\$ 1.025,22
1.8.3	BAN-GR-005	SETOP	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, APOIADA EM CONSOLE DE METALON 20 X 30 MM	m²	3,2	R\$ 242,79	R\$ 310,21	R\$ 992,67
1.8.4	86936	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 300,70	R\$ 384,20	R\$ 768,40
1.8.5	MET-TOR-015	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, BICA MÓVEL, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	U	2	R\$ 112,29	R\$ 143,47	R\$ 286,94
1.8.6	86941	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	R\$ 470,38	R\$ 601,00	R\$ 3.606,00
1.8.7	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 149,52	R\$ 191,04	R\$ 382,08
1.8.8	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 56,88	R\$ 72,67	R\$ 145,34
1.8.9	VID-ESP-005	SETOP	ESPELHO (60 X 90) CM, E = 4 MM, COLOCADO COM PARAFUSO FINESSON	U	8	R\$ 93,29	R\$ 119,19	R\$ 953,52
1.8.10	86920	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 432,82	R\$ 553,01	R\$ 1.106,02
1.8.11	MET-TOR-025	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA BEBEDOURO, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	U	4	R\$ 76,21	R\$ 97,37	R\$ 389,48
1.9			PINTURA					R\$ 120.364,03
1.9.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	1,92	R\$ 1,87	R\$ 2,38	R\$ 4,56

1.9.2	ED-9917	SETOP	PINTURA EPÓXI EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	1816,98	R\$ 17,06	R\$ 21,79	R\$ 39.591,99
1.9.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICO EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	3259,06	R\$ 9,54	R\$ 12,18	R\$ 39.695,35
1.9.4	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICO EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	379,48	R\$ 10,89	R\$ 13,91	R\$ 5.278,56
1.9.5	100760	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	490,73	R\$ 31,59	R\$ 40,36	R\$ 19.805,86
1.9.6	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 P	m²	564,53	R\$ 14,18	R\$ 18,11	R\$ 10.223,63
1.9.7	PIN-ESM-015	SETOP	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR, EXCLUSIVE MASSA ACRÍLICA	m²	15,12	R\$ 15,04	R\$ 19,21	R\$ 290,45
1.9.8	PIN-ACR-035	SETOP	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM QUADRAS ESPORTIVA, DUAS (2) DEMÃOS	m²	479,94	R\$ 7,14	R\$ 9,12	R\$ 4.377,05
1.9.9	PIN-ACR-030	SETOP	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM FAIXA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA, DUAS (2) DEMÃOS, FAIXA COM LARGURA DE 5 CM	M	401,68	R\$ 2,14	R\$ 2,73	R\$ 1.096,58
1.10			COBERTURA					
1.10.1	COB-ENG-005	SETOP	ENGRADAMENTO PARA TELHAS CERAMICA OU CONCRETO EM MADEIRA PARA JU	m²	496,92	R\$ 101,30	R\$ 129,43	R\$ 148.256,78
1.10.2	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	496,92	R\$ 36,66	R\$ 46,84	R\$ 64.316,35
1.10.3	PLU-CAL-090	SETOP	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 26 GSG, DESENVOLVIMENTO = 100 CM	M	19,89	R\$ 66,09	R\$ 84,44	R\$ 1.679,51
1.10.4	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	972,23	R\$ 47,49	R\$ 60,67	R\$ 58.985,19
1.11			ENTRADA DE ACESSO A SECRETARIA					
1.11.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	0,19	R\$ 51,38	R\$ 65,64	R\$ 4.314,87
1.11.2	94963	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	0,19	R\$ 251,26	R\$ 321,03	R\$ 60,99
1.11.3	102364	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 10 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	m²	19,7	R\$ 168,51	R\$ 215,30	R\$ 4.241,41
1.12			COBERTURA ACESSO A QUADRA					
1.12.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	17,45	R\$ 51,38	R\$ 65,64	R\$ 26.753,44
1.12.2	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	28,81	R\$ 4,00	R\$ 5,11	R\$ 147,21
1.12.3	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_08/2017	m³	1,44	R\$ 389,73	R\$ 497,95	R\$ 717,04
1.12.4	ED-8571	SETOP	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	m²	47,93	R\$ 46,09	R\$ 58,88	R\$ 2.822,11
1.12.5	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	6,11	R\$ 286,94	R\$ 366,62	R\$ 2.240,04
1.12.6	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_06/2018	m²	46,79	R\$ 25,98	R\$ 33,19	R\$ 1.552,96
1.12.7	92791	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	50,18	R\$ 10,08	R\$ 12,87	R\$ 645,81
1.12.8	92792	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	68,62	R\$ 10,36	R\$ 13,23	R\$ 907,84
1.12.9	92793	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	85,71	R\$ 10,37	R\$ 13,24	R\$ 1.134,80
1.12.10	92794	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	197,69	R\$ 9,59	R\$ 12,25	R\$ 2.421,70
1.12.11	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	m³	12,06	R\$ 20,32	R\$ 25,96	R\$ 313,07
1.12.12	92439	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	43,2	R\$ 32,67	R\$ 41,74	R\$ 1.803,16
1.12.13	COB-ENG-005	SETOP	ENGRADAMENTO PARA TELHAS CERÂMICA OU CONCRETO EM MADEIRA PARA JU	m²	61,85	R\$ 101,30	R\$ 129,43	R\$ 8.005,24
1.12.14	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	61,85	R\$ 36,66	R\$ 46,84	R\$ 2.897,05
1.13			MURO					
1.13.1	REV-CHA-015	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, PREPARO MECÂNICO	m²	432,62	R\$ 8,34	R\$ 10,65	R\$ 4.607,40
1.13.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	432,02	R\$ 25,12	R\$ 32,09	R\$ 13.863,52
1.14			MANUTENÇÃO ELÉTRICA					
1.14.1	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	100	R\$ 18,67	R\$ 23,85	R\$ 2.385,00



1.14.2	93142	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUÊBRA E CHUMBAMENTO AF_01/2016	UN	59	R\$ 135,33	R\$ 172,91	R\$ 10.201,69
1.14.3	ED-13338	SETOP	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPÔR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W-ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADAS	UN	117	R\$ 126,49	R\$ 161,61	R\$ 18.908,37
1.14.4	ED-13344	SETOP	LÂMPADA LED, BASE E27, POTÊNCIA 20W, BULBO A70, TEMPERATURA DA COR 6500K, TENSÃO 110-127V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA	UN	24	R\$ 21,75	R\$ 27,78	R\$ 666,72
1.14.5	00001014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SEÇÃO NOMINAL 2,5 MM2	M	300	R\$ 1,55	R\$ 1,98	R\$ 594,00
1.15			MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIO					
1.15.1	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	100	R\$ 18,13	R\$ 23,16	R\$ 2.316,00
1.15.2	INST-ESG-010	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	4	R\$ 154,80	R\$ 197,78	R\$ 791,12
1.15.3	INST-AGU-010	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 1/2" (20MM), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	25	R\$ 93,90	R\$ 119,97	R\$ 2.999,25
1.16			DEPÓSITO PARA CILINDRO DE GÁS (GLP)					
1.16.1	ED-15716	SETOP	DEPÓSITO PARA CILINDRO DE GÁS (GLP), INCLUSIVE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ESP. 14CM, CHAPISCO COM ARGAMASSA (TRAÇO 1:3), ESP. 5MM, REBOCO COM ARGAMASSA (TRAÇO 1:2:8), ESP. 20MM, PINTURA ACRÍLICA EM DUAS (2) DEMÃOS, LAJE IMPERMEABILIZADA E PORTÃO EM TELA GALVANIZADA FIO 12 COM CADEADO, EXCLUSIVE CILINDROS - PADRÃO DER-MG	UN	1	R\$ 1.666,63	R\$ 2.129,45	R\$ 2.412,39
1.16.2	INST-GAS-005	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA GÁS EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, DN 1/2", EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ABASTECIMENTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	1	R\$ 221,45	R\$ 282,94	R\$ 282,94
1.17			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS BANHEIRO MASCO/FEM					
1.17.1	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5	R\$ 65,35	R\$ 83,49	R\$ 417,45
1.17.2	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	R\$ 62,03	R\$ 79,25	R\$ 158,50
1.17.3	00010228	SINAPI	VALVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2" E ACABAMENTO METALICO CROMADO	UN	10	R\$ 170,13	R\$ 217,37	R\$ 2.173,70
1.17.4	00006140	SINAPI	BOLSA DE LIGAÇÃO EM PVC FLEXÍVEL PARA VASO SANITÁRIO 1.1/2" (40 MM)	UN	10	R\$ 2,90	R\$ 3,70	R\$ 37,00
1.17.5	MATED-11725	SETOP	ENGATE FLEXÍVEL (MATERIAL: PVC APLICAÇÃO: ENTRADA DE ÁGUA COMPRIMENTO: 30CM DIÂMETRO DA SEÇÃO: 1/2" (20MM))	UN	6	R\$ 1,89	R\$ 2,41	R\$ 14,46
1.17.6	00012613	SINAPI	TUBO DE DESCARGA, TIPO BENGALA, PARA LIGAÇÃO CAIXA DE DESCARGA - EMBUTIR PVC 40 MM X 150 CM	UN	10	R\$ 12,01	R\$ 15,34	R\$ 153,40
1.17.7	MET-TUB-005	SETOP	TUBO DE LIGAÇÃO DE ÁGUA PARA BACIA SANITÁRIA (VASO), DN 1.1/2", COMPRIMENTO 20CM, INCLUSIVE CANOPLA, SPUD, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	U	10	R\$ 31,70	R\$ 40,50	R\$ 405,00
1.17.8	89593	SINAPI	LUVA COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	2	R\$ 26,70	R\$ 34,11	R\$ 68,22
1.17.9	89538	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2014	UN	12	R\$ 2,72	R\$ 3,47	R\$ 41,64
1.17.10	89595	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	10	R\$ 8,10	R\$ 10,34	R\$ 103,40
1.17.11	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	9	R\$ 4,21	R\$ 5,37	R\$ 48,33
1.17.12	89980	SINAPI	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	5	R\$ 8,15	R\$ 10,41	R\$ 52,05
1.17.13	89575	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	10	R\$ 8,27	R\$ 10,56	R\$ 105,60
1.17.14	HID-TUB-010	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (3/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	37	R\$ 15,89	R\$ 20,30	R\$ 751,10
1.17.15	HID-TUB-025	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (1.1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	46	R\$ 27,40	R\$ 35,00	R\$ 1.610,00
1.17.16	00007139	SINAPI	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	UN	5	R\$ 1,14	R\$ 1,45	R\$ 7,25
1.17.17	94672	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, X 3/4 INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2	R\$ 7,85	R\$ 10,02	R\$ 20,04

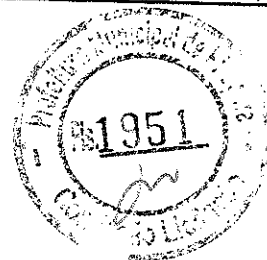
1.17.18	00003533	SINAPI	JOELHO DE REDUCAO, PVC SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 25 MM X 20 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	6	R\$ 2,10	R\$ 2,68	R\$ 16,08
1.17.19	94498	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	R\$ 101,30	R\$ 129,43	R\$ 129,43
1.17.20	94500	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	R\$ 245,10	R\$ 313,16	R\$ 313,16
1.17.21	94788	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL LONGO, DN 60 MM X 2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2016	UN	2	R\$ 67,36	R\$ 86,06	R\$ 172,12
1.17.22	94714	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL, DN 85 MM X 3", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2016	UN	1	R\$ 240,14	R\$ 306,82	R\$ 306,82
1.17.23	00000113	SINAPI	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 60 MM X 2", PARA AGUA FRIA	UN	1	R\$ 11,09	R\$ 14,16	R\$ 14,16
1.17.24	00000822	SINAPI	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDÁVEL, LONGA, COM 60 X 50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	4	R\$ 13,25	R\$ 16,92	R\$ 67,68
1.17.25	00000830	SINAPI	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDÁVEL, CURTA, COM 85 X 75 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	1	R\$ 12,43	R\$ 15,88	R\$ 15,88
1.17.26	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	11	R\$ 10,35	R\$ 13,22	R\$ 145,42
1.17.27	00003513	SINAPI	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 85 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	1	R\$ 100,09	R\$ 127,88	R\$ 127,88
1.17.28	00000820	SINAPI	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDÁVEL, LONGA, COM 50 X 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	1	R\$ 4,89	R\$ 6,24	R\$ 6,24
1.17.29	00000816	SINAPI	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDÁVEL, LONGA, COM 60 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	1	R\$ 8,33	R\$ 10,64	R\$ 10,64
1.17.30	00003538	SINAPI	JOELHO DE REDUCAO, PVC SOLDÁVEL, 90 GRAUS, 32 MM X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	1	R\$ 3,63	R\$ 4,63	R\$ 4,63
1.17.31	HID-TUB-030	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 60 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	1,32	R\$ 32,37	R\$ 41,35	R\$ 54,58
1.17.32	HID-TUB-035	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 75 MM (2.1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	4	R\$ 44,03	R\$ 56,25	R\$ 225,00
1.17.33	HID-TUB-040	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 85 MM (3"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	5	R\$ 52,09	R\$ 66,55	R\$ 332,75
1.17.34	00007142	SINAPI	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 50 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	UN	2	R\$ 9,34	R\$ 11,93	R\$ 23,86
1.17.35	00007143	SINAPI	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 60 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	UN	5	R\$ 27,84	R\$ 35,57	R\$ 177,85
1.17.36	89627	SINAPI	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	1	R\$ 15,43	R\$ 19,71	R\$ 19,71
1.17.37	89630	SINAPI	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	3	R\$ 58,58	R\$ 74,84	R\$ 224,52
1.17.38	00034640	SINAPI	CAIXA D'AGUA EM POLIÉILENO 2000 LITROS, COM TAMPA	UN	1	R\$ 766,27	R\$ 979,06	R\$ 979,06
1.18			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS BANHEIRO MASC E FEM					
1.18.1	HID-SIF-015	SETOP	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA REDONDA 100 X 100 X 50 MM	UN	3	R\$ 38,92	R\$ 49,72	R\$ 149,16
1.18.2	HID-SIF-006	SETOP	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA REDONDA 150 X 150 X 50 MM	UN	2	R\$ 45,70	R\$ 58,39	R\$ 116,78
1.18.3	HID-RAL-007	SETOP	RALO SIFONADO PVC CÔNICO 100 X 40 MM COM GRELHA REDONDA	UN	1	R\$ 15,99	R\$ 20,43	R\$ 20,43
1.18.4	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	7	R\$ 7,98	R\$ 10,19	R\$ 71,33
1.18.5	89810	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	12	R\$ 13,71	R\$ 17,51	R\$ 210,12
1.18.6	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	11	R\$ 5,17	R\$ 6,60	R\$ 72,60
1.18.7	89802	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	5	R\$ 5,44	R\$ 6,95	R\$ 34,75
1.18.8	89809	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	10	R\$ 13,76	R\$ 17,58	R\$ 175,80
1.18.9	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	6	R\$ 7,43	R\$ 9,49	R\$ 56,94
1.18.10	00003659	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2	R\$ 14,03	R\$ 17,92	R\$ 35,84
1.18.11	89834	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	9	R\$ 29,34	R\$ 37,48	R\$ 337,32
1.18.12	89827	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	2	R\$ 12,49	R\$ 15,95	R\$ 31,90
1.18.13	00009836	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	17	R\$ 12,62	R\$ 16,12	R\$ 274,04

1.18.14	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	M	14	R\$ 10,08	R\$ 12,87	R\$ 180,18
1.18.15	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	16	R\$ 14,41	R\$ 18,41	R\$ 294,56
1.18.16	00003666	SINAPI	JUNCAO SIMPLES, PVC, 45 GRAUS, DN 40 X 40 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1	R\$ 3,16	R\$ 4,03	R\$ 4,03
1.18.17	MATED-14466	SETOP	JOELHO 45° PBV DE PVC BRANCO PARA ESGOTO SÉRIE NORMAL (DIÂMETRO : 40MM)	un	1	R\$ 1,49	R\$ 1,90	R\$ 1,90
1.18.18	89802	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	2	R\$ 5,44	R\$ 6,95	R\$ 13,90
1.18.19	89801	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	2	R\$ 4,91	R\$ 6,27	R\$ 12,54
1.18.20	89827	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	2	R\$ 12,49	R\$ 15,95	R\$ 31,90
1.18.21	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	M	8	R\$ 10,08	R\$ 12,87	R\$ 102,96
1.18.22	00039319	SINAPI	TERMINAL DE VENTILACAO, 50 MM, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL	UN	2	R\$ 5,92	R\$ 7,56	R\$ 15,12
1.19			PLACA PARA INAUGURACAO DA OBRA					R\$ 1.150,28
1.19.1	00010848	SINAPI	PLACA DE INAUGURACAO METALICA, *40* CM X *60* CM	UN	1	R\$ 900,28	R\$ 1.150,28	R\$ 1.150,28

Total sem BDI	R\$ 514.455,32
Total do BDI	R\$ 142.763,09
Total Geral	R\$ 657.218,41

Ramon R. Marques

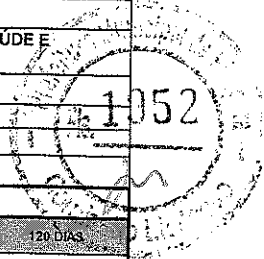
TEMA ENGENHARIA E LOGISTICA
 RAMON REZENDE MARQUES
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CREA 315941/D-TO



[Handwritten signatures]

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MINAS GERAIS

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG
LOCAL:	PIRAPORA - MINAS GERAIS - LOTE 4 - Escola Municipal Maria Coeli Ribas
BDI:	27,77%
TABELA REFERÊNCIA:	SINAPI - 08/2021 - Minas Gerais - SETOP - 07/2021 - Minas Gerais
Encargos Sociais:	Desonerado: Horista: 85,55% - Mensalista: 49,63%



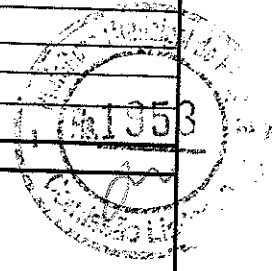
CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL DA ETAPA (COM BDI)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.049,86	100,00%			
			1.049,860			
1.2	DEMOLIÇÃO	R\$ 30.443,42	100,00%			
			30.443,420			
1.3	ALVENARIA	R\$ 20.617,34	100,00%			
			20.617,340			
1.4	PISO	R\$ 181.001,50	30,00%	70,00%		
			54.300,450	126.701,050		
1.5	REPARO DA FECHADURA DAS PORTAS	R\$ 397,27		100,00%		
				397,270		
1.6	FECHAMENTO DA TRINCA	R\$ 104,11			100,00%	
					104,110	
1.7	ESQUADRIAS	R\$ 39.349,27			100,00%	
					39.349,270	
1.8	LOUÇAS E METAIS	R\$ 11.892,07			100,00%	
					11.892,070	
1.9	PINTURA	R\$ 120.364,03			100,00%	
					120.364,030	
1.10	COBERTURA	R\$ 148.256,78			10,00%	90,00%
					14.825,678	133.431,102
1.11	ENTRADA DE ACESSO A SECRETARIA	R\$ 4.314,87				100,00%
						4.314,870
1.12	COBERTURA ACESSO A QUADRA	R\$ 26.753,44	100,00%			
			26.753,440			
1.13	MURO	R\$ 18.470,92				100,00%
						18.470,920
1.14	MANUTENÇÃO ELÉTRICA	R\$ 32.755,78				100,00%
						32.755,780
1.15	MANUTENÇÃO HIDROSSANITÁRIO	R\$ 6.106,37	19,60%	22,40%	25,60%	32,40%
			1.196,849	1.367,827	1.563,231	1.978,464
1.16	DEPÓSITO PARA CILINDRO DE GÁS (GLP)	R\$ 2.412,39	19,60%	22,40%	25,60%	32,40%
			472,828	540,375	617,572	781,614
1.17	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS BANHEIRO MASC E FEM	R\$ 9.534,61				100,00%
						9.534,610
1.18	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS BANHEIRO MASC E FEM	R\$ 2.244,10				100,00%
						2.244,100
1.19	PLACA PARA INAUGURAÇÃO DA OBRA	R\$ 1.150,28	19,60%	22,40%	25,60%	32,40%
			225,455	257,663	294,472	372,691
	PERCENTUAL MENSAL (%)		20,55%	19,67%	28,76%	31,02%
	VALOR MENSAL (R\$)	R\$ 657.218,41	135.059,642	129.264,185	189.010,432	203.884,151
	PERCENTUAL ACUMULADO (%)		20,55%	40,22%	68,98%	100,00%
	VALOR ACUMULADO (R\$)		135.059,642	264.323,827	453.334,259	657.218,410

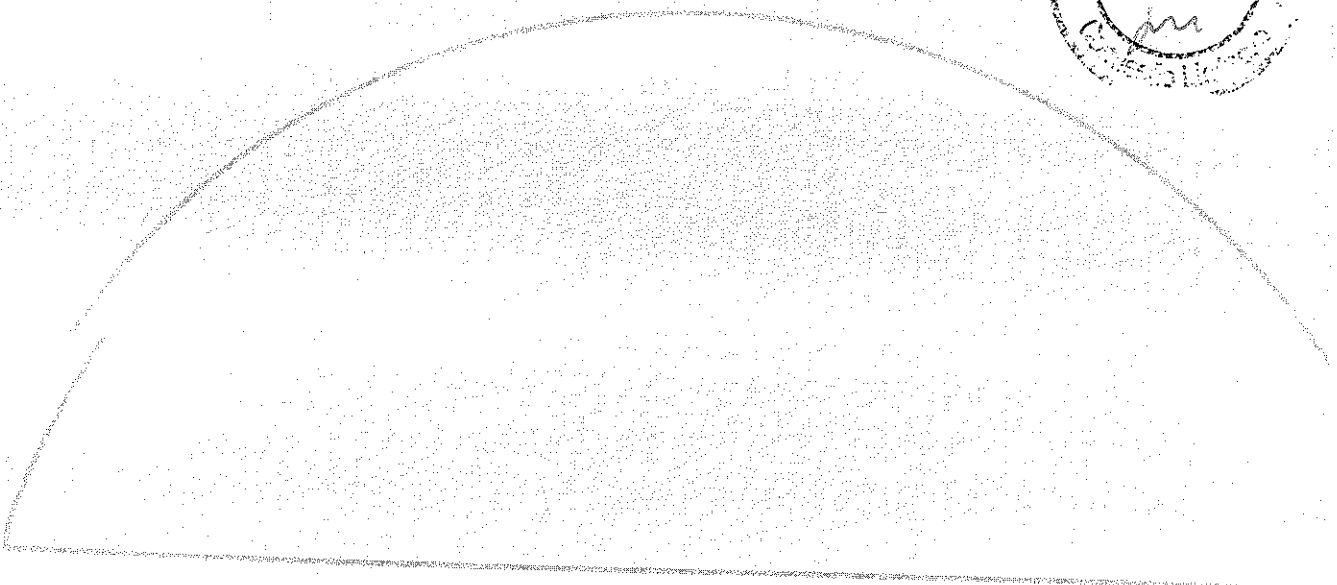


TEMA ENGENHARIA E LOGISTICA
 RAMON REZENDE MARQUES
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CREA 315941/D-TO

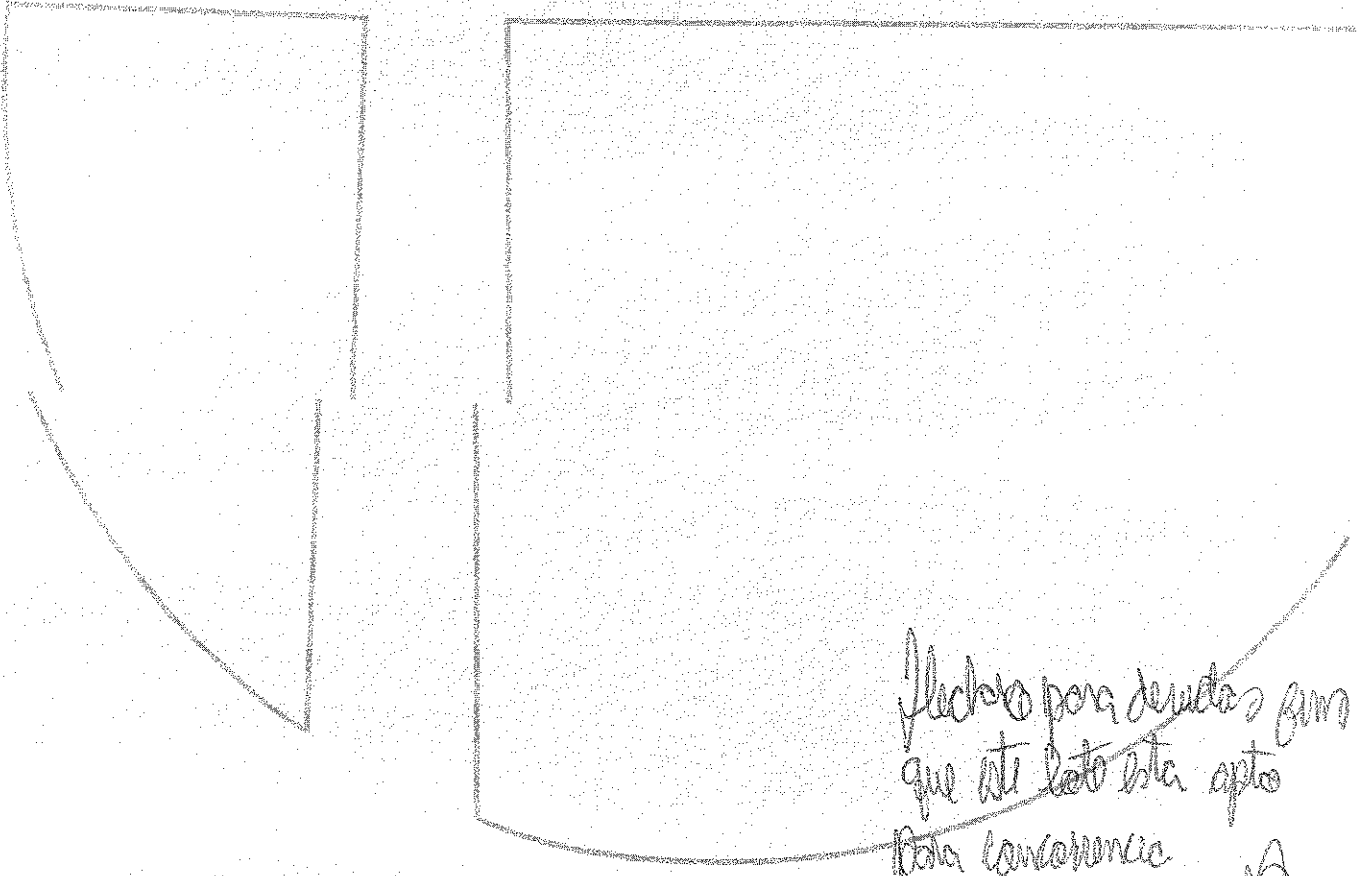
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MINAS GERAIS	
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG
LOCAL:	PIRAPORA - MINAS GERAIS - LOTE 4 - Escola Municipal Maria Coeli Ribas
BDI:	27,77%
TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - 08/2021 - Minas Gerais - SETOP - 07/2021 - Minas Gerais	
Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 85,55% - Mensalista: 49,63%	
PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BDI	
$BDI = \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)}$ <p>Fonte: Acórdão nº 2622/2013</p>	
COMPOSIÇÃO DO BDI	
AC = administração central	
DF = despesas financeiras	4,89%
S = taxa representativa das despesas de seguro e garantias	0,31%
R = risco e imprevistos	1,00%
I = impostos	1,27%
L = lucro	5,15%
IMP = impostos sobre faturamento*	7,40%
ISS	9,65%
PIS	1,50%
COFINS	0,65%
Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta (CPRB)	3,00%
	4,50%
BDI**	27,77%




TEMA ENGENHARIA E LOGISTICA
 RAMON REZENDE MARQUES
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CREA 315941/D-TO



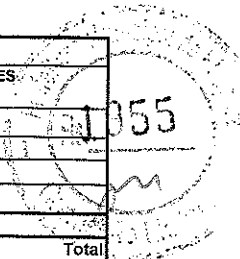
LOTE 5



*flashes para detalhes com
que este lote está apto
para construção*

Rodrigo Soares Magalhães
Engenheiro Civil
CREA-139076/D

[Handwritten initials]

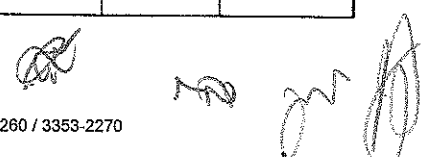


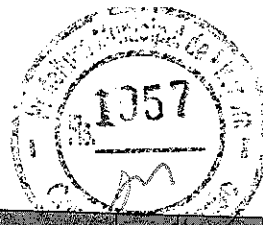
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MINAS GERAIS	
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG
LOCAL:	PIRAPORA - MINAS GERAIS - LOTE 5 - Escola Municipal Doutor Otavio Vieira Machado
BDI:	27,77%
TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - 08/2021 - Minas Gerais - SEINFRA - 027 - Ceará- SETOP - 07/2021 - Minas Gerais	
Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 85,55% - Mensalista: 49,63%	

Orçamento Sintético								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
REFORMA ESCOLA MUNICIPAL DOUTOR OTAVIO VIEIRA MACHADO								
SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1								R\$ 503.769,74
1.1.1	110-PLA-005	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJEICIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	U	1	R\$ 811,92	R\$ 1.037,39	R\$ 1.037,39
DEMOLIÇÃO								
1.2								R\$ 38.352,49
1.2.1	DEM-PIS-010	SETOP	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	19,44	R\$ 10,46	R\$ 13,36	R\$ 259,71
1.2.2	DEM-PIS-010	SETOP	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	86,73	R\$ 10,46	R\$ 13,36	R\$ 1.158,71
1.2.3	DEM-PIS-005	SETOP	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA ESPESURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	710,8	R\$ 11,79	R\$ 15,06	R\$ 10.704,64
1.2.4	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	51,3	R\$ 1,65	R\$ 2,10	R\$ 107,73
1.2.5	DEM-PIS-005	SETOP	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA ESPESURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	204,52	R\$ 11,79	R\$ 15,06	R\$ 3.080,07
1.2.6	MAD-01	Próprio	REMOÇÃO DE PILARES DE MADEIRA	M	68,2	R\$ 13,93	R\$ 17,79	R\$ 1.213,27
1.2.7	DEM-POR-015	SETOP	REMOÇÃO DE FOLHA DE PORTA OU JANELA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m²	56,28	R\$ 5,89	R\$ 7,52	R\$ 423,22
1.2.8	DEM-BAN-005	SETOP	REMOÇÃO DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, MÁRMORITE, ETC.)	m²	4,68	R\$ 34,41	R\$ 43,96	R\$ 205,73
1.2.9	DEM-LOU-005	SETOP	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE)	U	15	R\$ 49,51	R\$ 63,25	R\$ 948,75
1.2.10	102191	SINAPI	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	m²	14,77	R\$ 13,66	R\$ 17,45	R\$ 257,73
1.2.11	DEM-QUA-005	SETOP	REMOÇÃO DE QUADRO NEGRO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	36	R\$ 18,87	R\$ 24,11	R\$ 867,96
1.2.12	DEM-ENG-015	SETOP	DEMOLIÇÃO DE ENGRADAMENTO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA INCLUSIVE EMPILHAMENTO	m²	420,8	R\$ 15,09	R\$ 19,28	R\$ 8.113,02
1.2.13	DEM-TEL-030	SETOP	REMOÇÃO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA PARA REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m²	420,8	R\$ 14,74	R\$ 18,83	R\$ 7.923,66
1.2.14	DEM-CAL-005	SETOP	REMOÇÃO DE CALHA GALVANIZADA OU PVC, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M	49,78	R\$ 5,89	R\$ 7,52	R\$ 374,34
1.2.15	98529	SINAPI	CORTE RASO E RECORTE DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF_05/2018	UN	4	R\$ 47,46	R\$ 60,83	R\$ 242,52
1.2.16	DEM-MFC-005	SETOP	REMOÇÃO DE MEIO-FIO PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO INCLUSIVE CARGA	M	6	R\$ 7,36	R\$ 9,40	R\$ 56,40
1.2.17	DEM-CER-005	SETOP	REMOÇÃO DE CERCA	m²	5,62	R\$ 11,79	R\$ 15,06	R\$ 84,63
1.2.18	MG - COMP 01	Próprio	REMOÇÃO DE CAIXA D'AGUA	UND	4	R\$ 35,59	R\$ 45,47	R\$ 181,88
1.2.19	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRÓS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	109,21	R\$ 1,07	R\$ 1,36	R\$ 148,52
ALVENARIA								
1.3								R\$ 41.056,70
1.3.1	87520	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	3,15	R\$ 59,49	R\$ 76,01	R\$ 239,43
1.3.2	REV-CHA-015	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, PREPARO MECÂNICO	m²	6,3	R\$ 8,30	R\$ 10,60	R\$ 66,78
1.3.3	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	6,3	R\$ 24,91	R\$ 31,82	R\$ 200,46
1.3.4	102257	SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	37	R\$ 191,32	R\$ 244,44	R\$ 9.044,28
1.3.5	MUR-TIJ-010	SETOP	MURO DIVISÓRIO TIJOLO FURADO E = 10 CM, REBOCADO E PINTADO A LATEX H = 2,20 M, INCLUSIVE SAPATA DE CONCRETO ARMADO FCK = 15 MPA, 50 X 55 CM	M	51,72	R\$ 476,77	R\$ 609,16	R\$ 31.605,75
PISO E REVESTIMENTO								
1.4								R\$ 112.699,23
1.4.1	PIS-MIT-005	SETOP	PISO EM GRANILITE/MÁRMORITE, ESP. 8MM, ACABAMENTO POLIDO, COR CINZA, MODULAÇÃO DE 1X1M, INCLUSIVE JUNTA PLÁSTICA, RESINA E POLIMENTO MECANIZADO	m²	797,63	R\$ 55,88	R\$ 71,39	R\$ 56.935,66
1.4.2	ROD-MIT-010	SETOP	RODAPÉ EM GRANILITE/MÁRMORITE, ACABAMENTO POLIDO, COR CINZA, ALTURA 7CM, INCLUSIVE POLIMENTO	M	455,2	R\$ 22,67	R\$ 28,96	R\$ 13.182,59
1.4.3	87272	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	363,15	R\$ 49,85	R\$ 63,69	R\$ 23.129,02
1.4.4	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL NÃO ARMADO. AF_07/2016	m³	30,74	R\$ 495,26	R\$ 632,79	R\$ 19.451,96



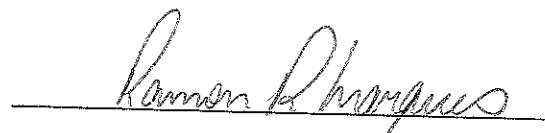
1.6		ESQUADRIAS							R\$ 39.098,98
1.5.1	SER-POR-015	SETOP	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 80 X 210 CM	U	16	R\$ 279,85	R\$ 357,56	R\$ 5.720,96	
1.5.2	ED-7578	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE PORTA EM ALUMÍNIO, TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE FECHADURA E MARCO	m²	3,36	R\$ 381,97	R\$ 488,04	R\$ 1.639,81	
1.5.3	SER-POR-030	SETOP	PORTA DE SANITÁRIO COMPLETA, COM BATENTES DE FERRO, ESTRUTURA EM METALON 20 X 30, FOLHA EM CHAPA GALVANIZADA Nº. 18, TRANQUETA E DOBRADIÇAS - 60 X 180 CM	U	14	R\$ 219,89	R\$ 280,95	R\$ 3.933,30	
1.5.4	SER-POR-020	SETOP	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 80 X 210 CM	U	2	R\$ 302,57	R\$ 386,59	R\$ 773,18	
1.5.5	SER-POR-070	SETOP	PORTÃO EM PERFIL E CHAPA METÁLICA COLOCADO COM CADEADO	m²	14,7	R\$ 236,80	R\$ 302,55	R\$ 4.447,48	
1.5.6	SER-GRA-005	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GRADE FIXA DE FERRO, PARA PROTEÇÃO DE JANELAS	m²	4,65	R\$ 200,63	R\$ 256,34	R\$ 1.191,98	
1.5.7	SER-JAN-008	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE JANELA DE CORRER EM FERRO	m²	4,8	R\$ 306,57	R\$ 391,70	R\$ 1.880,16	
1.5.8	VID-LIS-005	SETOP	VIDRO COMUM LISO INCOLOR, ESP. 3MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	m²	14,77	R\$ 61,19	R\$ 78,18	R\$ 1.154,71	
1.5.9	SEE-QUA-020	SETOP	QUADRO PARA PINCEL ATÔMICO, EM CHAPA RESINADA (310 X 131 CM), COMPLETO	U	15	R\$ 819,22	R\$ 1.046,71	R\$ 15.700,65	
1.5.10	MATED-12705	SETOP	GRADE FIXA DE FERRO QUADRADO 3/8"	m²	12,36	R\$ 104,91	R\$ 134,04	R\$ 1.656,73	
1.6		LOUÇAS E METAIS							R\$ 12.924,49
1.6.1	BAN-GRA-010	SETOP	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, APOIADA EM ALVENARIA	m²	4,68	R\$ 224,86	R\$ 287,30	R\$ 1.344,56	
1.6.2	LOU-TAN-010	SETOP	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE SOBREPOR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA TANQUE (630X515X260MM), ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2	R\$ 388,99	R\$ 494,45	R\$ 988,90	
1.6.3	ED-2562	SETOP	LAVATÓRIO DE CANTO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO PEQUENO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO COM PARAFUSO CASTELO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	UN	2	R\$ 233,28	R\$ 298,06	R\$ 596,12	
1.6.4	00011186	SINAPI	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	7,2	R\$ 269,95	R\$ 344,91	R\$ 2.483,35	
1.6.5	LOU-VAS-035	SETOP	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL, ACESSÍVEL (PCR/PMR), COR BRANCA, COM INSTALAÇÃO DE SÓCULO NA BASE DA BACIA ACOMPANHANDO A PROJEÇÃO DA BASE, NÃO ULTRAPASSANDO ALTURA DE 5CM, ALTURA MÁXIMA DE 46CM (BACIA+ASSENTO), INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA COM ACIONAMENTO DUPLO, TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO	UN	2	R\$ 349,88	R\$ 447,04	R\$ 894,08	
1.6.6	LOU-VAS-010	SETOP	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE VÁLVULA DE DESCARGA E TUBO DE LIGAÇÃO	UN	12	R\$ 146,75	R\$ 187,50	R\$ 2.250,00	
1.6.7	100872	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 198,75	R\$ 253,94	R\$ 507,88	
1.6.8	ACE-BAR-020	SETOP	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 40CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UN	6	R\$ 72,67	R\$ 92,85	R\$ 557,10	
1.6.9	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10	R\$ 258,48	R\$ 330,25	R\$ 3.302,50	
1.7		ESTRUTURA							R\$ 15.942,87
1.7.1	11095	Próprio	ESCORA METALICA - LOCAÇÃO MENSAL	UN	62	R\$ 1,74	R\$ 2,22	R\$ 137,64	
1.7.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	20,83	R\$ 51,28	R\$ 65,49	R\$ 1.364,15	
1.7.3	TER-REG-005	SETOP	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO MANUAL, COM SOQUETE	m²	19,84	R\$ 6,26	R\$ 7,99	R\$ 158,52	
1.7.4	96616	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO, OUSAPATAS. AF_08/2017	m³	0,99	R\$ 385,67	R\$ 492,77	R\$ 487,84	
1.7.5	ED-8571	SETOP	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X1) (FUNDAÇÃO)	m²	37,2	R\$ 45,76	R\$ 58,46	R\$ 2.174,71	
1.7.6	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	3,52	R\$ 282,16	R\$ 360,51	R\$ 1.268,99	
1.7.7	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_06/2018	m²	33,2	R\$ 25,75	R\$ 32,90	R\$ 1.092,28	
1.7.8	92792	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	118,48	R\$ 10,22	R\$ 13,05	R\$ 1.546,16	
1.7.9	92794	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	KG	113,23	R\$ 9,46	R\$ 12,08	R\$ 1.367,81	
1.7.10	TER-REA-005	SETOP	REATERRO MANUAL DE VALA	m³	16,32	R\$ 43,89	R\$ 56,07	R\$ 915,06	
1.7.11	SEE-EST-005	SETOP	PILAR EM CONCRETO APARENTE 20 MPA, INCLUSIVE ARMAÇÃO, FORMA PLASTIFICADA E DESFORMA	m³	2,14	R\$ 1.947,72	R\$ 2.488,60	R\$ 5.325,60	
1.7.12	ED-8005	SETOP	COSTURA DE TRINCA COM GRAMPO, BARRA DE AÇO CA-60 Ø4,2MM, COMPRIMENTO TOTAL 40CM, ESPAÇAMENTO DE 10CM, INCLUSIVE CORTE, DOBRA E ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO	M	2,9	R\$ 28,10	R\$ 35,90	R\$ 104,11	





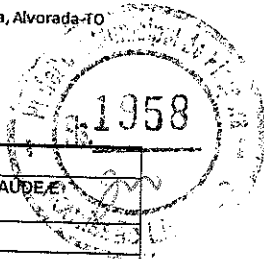
1.8		PINTURA							
1.8.1	ED-9917	SETOP	PINTURA EPOXI EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRILICO E MASSA ACRILICA/CORRIDA (PVA)	m²	1748,07	R\$ 16,89	R\$ 21,58	R\$ 37.723,35	
1.8.2	88489	SINAPI	APLICACAO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014	m²	2675,65	R\$ 9,46	R\$ 12,08	R\$ 32.321,85	
1.8.3	88488	SINAPI	APLICACAO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014	m²	233,47	R\$ 10,81	R\$ 13,81	R\$ 3.224,22	
1.8.4	PIN-ESM-005	SETOP	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m²	483,56	R\$ 21,88	R\$ 27,95	R\$ 13.515,50	
1.8.5	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRILICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFICIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS), AF_01/2020_P	m²	59,5	R\$ 14,10	R\$ 18,01	R\$ 1.071,59	
1.8.6	100757	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFICIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS), AF_01/2020_P	m²	96,14	R\$ 30,34	R\$ 38,76	R\$ 3.726,38	
1.9		COBERTURA							
1.9.1	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, AF_07/2019	m²	420,8	R\$ 36,27	R\$ 46,34	R\$ 19.499,87	
1.9.2	COB-ENG-005	SETOP	ENGRADAMENTO PARA TELHAS CERÂMICA OU CONCRETO EM MADEIRA PARA JUI	m²	420,8	R\$ 100,52	R\$ 128,43	R\$ 54.043,34	
1.9.3	PLU-CAL-090	SETOP	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 26 GSG, DESENVOLVIMENTO = 100 CM	M	49,78	R\$ 65,65	R\$ 83,88	R\$ 4.175,54	
1.9.4	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO, AF_05/2017_P	m²	710,8	R\$ 46,94	R\$ 59,97	R\$ 42.626,67	
1.10		MANUTENÇÃO ELÉTRICA							
1.10.1	93142	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO, AF_01/2016	UN	49	R\$ 134,44	R\$ 171,77	R\$ 8.416,73	
1.10.2	ED-13338	SETOP	LUMINARIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W-ØT8, TEMPERATURA DA COR: 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADAS	UN	91	R\$ 125,24	R\$ 160,01	R\$ 14.560,91	
1.10.3	MATED-9871	SETOP	LÂMPADA (TIPO: LED/FORMATO: BULBO-A70/ POTÊNCIA: 20W/LUMENS: 2000LM /COR DA LUZ: BRANCA/TEMPERATURA DA COR: 6500K/SOQUETE-BASE: E27/TENSÃO: 110/ 220V)	un	14	R\$ 19,63	R\$ 25,08	R\$ 351,12	
1.10.4	00001014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	M	300	R\$ 1,53	R\$ 1,95	R\$ 585,00	
1.10.5	00039391	SINAPI	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	UN	15	R\$ 40,51	R\$ 51,75	R\$ 776,25	
1.10.6	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	100	R\$ 18,63	R\$ 23,80	R\$ 2.380,00	
1.11		MANUTENÇÃO HIDRÁULICA							
1.11.1	INST-AGU-010	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO PVC RÍGIDO ROSCAVEL, DN 1/2" (20MM), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	19	R\$ 93,60	R\$ 119,59	R\$ 2.272,21	
1.11.2	MET-TOR-021	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	U	7	R\$ 47,88	R\$ 61,17	R\$ 428,19	
1.11.3	MAO-OFC-040	SETOP	BOMBEIRO/ENCANADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HORA	50	R\$ 18,04	R\$ 23,04	R\$ 1.152,00	
1.11.4	00034636	SINAPI	CAIXA D'AGUA EM POLIETILENO 1000 LITROS, COM TAMPA	UN	4	R\$ 331,20	R\$ 423,17	R\$ 1.692,68	
1.12		PLACA DE IDENTIFICAÇÃO							
1.12.1	00010848	SINAPI	PLACA DE INAUGURACAO METALICA, *40* CM X *60* CM	UN	1	R\$ 887,70	R\$ 1.134,21	R\$ 1.134,21	

Total sem BDI	R\$ 394.338,61
Total do BDI	R\$ 109.451,13
Total Geral	R\$ 503.789,74



TEMA ENGENHARIA E LOGISTICA
RAMON REZENDE MARQUES
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CREA 315941/D-TO




PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MINAS GERAIS
OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE, UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG

LOCAL: PIRAPORA - MINAS GERAIS - LOTE 5 - Escola Municipal Doutor Otavio Vieira Machado

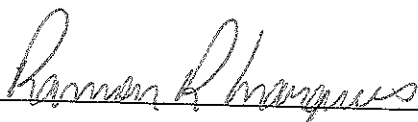
BDI: 27,77%

TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - 08/2021 - Minas Gerais - SEINFRA - 027 - Ceará - SETOP - 07/2021 - Minas Gerais

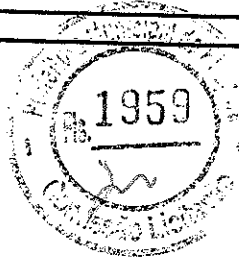
Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 85,55% - Mensalista: 49,63%

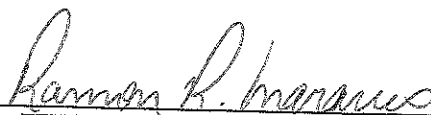
CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL DA ETAPA (COM BDI)	PERCENTUAL DE EXECUÇÃO			
			30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.037,39	100,00%			
			1.037,390			
1.2	DEMOLIÇÃO	R\$ 36.352,49	100,00%			
			36.352,490			
1.3	ALVENARIA	R\$ 41.056,70		100,00%		
				41.056,700		
1.4	PISO E REVESTIMENTO	R\$ 112.699,23	50,00%	50,00%		
			56.349,615	56.349,615		
1.5	ESQUADRIAS	R\$ 38.098,96		30,00%	70,00%	
				11.429,688	26.669,272	
1.6	LOUÇAS E METAIS	R\$ 12.924,49			100,00%	
					12.924,490	
1.7	ESTRUTURA	R\$ 16.942,87			100,00%	
					15.942,870	
1.8	PINTURA	R\$ 91.582,89			70,00%	30,00%
					64.108,023	27.474,867
1.9	COBERTURA	R\$ 120.345,42				100,00%
						120.345,420
1.10	MANUTENÇÃO ELÉTRICA	R\$ 27.070,01	70,00%			30,00%
			18.949,007			8.121,003
1.11	MANUTENÇÃO HIDRÁULICA	R\$ 5.545,08	70,00%			30,00%
			3.881,556			1.663,524
1.12	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO	R\$ 1.134,21				100,00%
						1.134,210
PERCENTUAL MENSAL (%)			23,14%	21,60%	23,75%	31,51%
VALOR MENSAL (R\$)		R\$ 503.789,74	116.570,058	108.836,003	119.644,655	158.739,024
PERCENTUAL ACUMULADO (%)			23,14%	44,74%	68,49%	100,00%
VALOR ACUMULADO (R\$)			116.570,058	225.406,061	345.050,716	503.789,740

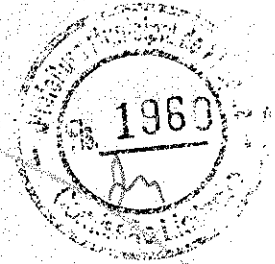


 TEMA ENGENHARIA E LOGISTICA
 RAMON REZENDE MARQUES
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CREA 315941/D-TO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MINAS GERAIS	
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG
LOCAL:	PIRAPORA - MINAS GERAIS - LOTE 5 - Escola Municipal Doutor Otavio Vieira Machado
BDI:	27,77%
TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - 08/2021 - Minas Gerais - SEINFRA - 027 - Ceará- SETOP - 07/2021 - Minas Gerais	
Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 85,55% - Mensalista: 49,63%	
PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BDI	
$BDI = \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)}$ <p>Fonte: Acórdão nº 2622/2013</p>	
	
COMPOSIÇÃO DO BDI	
AC = administração central	
DF = despesas financeiras	4,89%
S = taxa representativa das despesas de seguro e garantias	0,31%
R = risco e imprevistos	1,00%
I = impostos	1,27%
L = lucro	5,15%
IMP = impostos sobre faturamento*	7,40%
ISS	9,65%
PIS	1,50%
COFINS	0,65%
Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta (CPRB)	3,00%
	4,50%
BDI**	27,77%



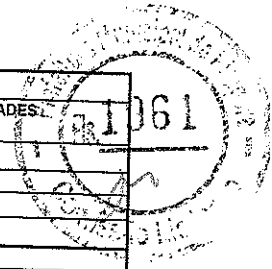
TEMA ENGENHARIA E LOGÍSTICA
RAMON REZENDE MARQUES
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CREA 315941/D-TO



LOTE 6

*Indico para vendas
Uma vez que este lote esta
apto para construcao.*

Rodrigo Soares Magalhães
Engenheiro Civil
CREA-199076/D


PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MINAS GERAIS
OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG
LOCAL: PIRAPORA - MINAS GERAIS - LOTE 6 - Unidade Básica de Saúde - Milton Coqueirinho
BDI: 27,64%
TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - 08/2021 - Minas Gerais - SEINFRA - 027 - Ceará - SETOP - 07/2021 - Minas Gerais
Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 85,55% - Mensalista: 49,63%
Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
REFORMA ESCOLA MUNICIPAL DOUTOR OTÁVIO VIEIRA MACHADO								
1.1 SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1.1	IIO-PLA-005	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 5/40 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	U	1	R\$ 778,06	R\$ 993,11	R\$ 993,11
1.2 DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO								
1.2.1	DEM-ALV-010	SETOP	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO SEM APROVEITAMENTO DO MATERIAL INCLUSIVE AFASTAMENTO	m³	0,23	R\$ 87,57	R\$ 111,77	R\$ 25,70
1.2.2	DEM-PIS-010	SETOP	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	28,73	R\$ 10,35	R\$ 13,21	R\$ 379,52
1.2.3	DEM-FOR-030	SETOP	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m²	28,73	R\$ 12,40	R\$ 15,82	R\$ 454,50
1.2.4	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	m²	76,47	R\$ 2,18	R\$ 2,78	R\$ 212,58
1.2.5	DEM-TEL-025	SETOP	REMOÇÃO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m²	104,93	R\$ 8,75	R\$ 11,16	R\$ 1.171,01
1.2.6	DEM-CAL-005	SETOP	REMOÇÃO DE CALHA GALVANIZADA OU PVC, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M	9,12	R\$ 5,83	R\$ 7,44	R\$ 67,85
1.2.7	DEM-ENG-015	SETOP	DEMOLIÇÃO DE ENGRADAMENTO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA INCLUSIVE EMPILHAMENTO	m²	104,93	R\$ 14,96	R\$ 19,09	R\$ 2.003,11
1.3 COBERTURA								
1.3.1	COB-TEL-015	SETOP	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA COLONIAL CURVA, 26 UNID/M2	m²	104,93	R\$ 59,60	R\$ 76,07	R\$ 7.982,02
1.3.2	FOR-GES-015	SETOP	FORRO DE GESSO EM PLACAS ACARTONADAS - FGA	m²	28,73	R\$ 24,45	R\$ 31,20	R\$ 898,37
1.3.3	COB-EMB-005	SETOP	EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FIADA DE TELHA CERÂMICA COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA SEM PENEIRAR, NO TRAÇO 1:2:9	M	17,73	R\$ 9,92	R\$ 12,66	R\$ 224,46
1.3.4	PLU-CAL-005	SETOP	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 22 GSG, DESENVOLVIMENTO = 33 CM	M	9,12	R\$ 42,98	R\$ 54,85	R\$ 500,23
1.3.5	COB-ENG-005	SETOP	ENGRADAMENTO PARA TELHAS CERÂMICA OU CONCRETO EM MADEIRA PARA LULA	m²	104,93	R\$ 97,71	R\$ 124,71	R\$ 13.085,82
1.4 ALVENARIA								
1.4.1	87503	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	1,5	R\$ 52,07	R\$ 68,46	R\$ 99,69
1.4.2	REV-CHA-005	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER. PREPARO MECÂNICO	m²	1,5	R\$ 5,35	R\$ 6,82	R\$ 10,23
1.4.3	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	1,5	R\$ 24,02	R\$ 30,65	R\$ 45,97
1.5 PISO								
1.5.1	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	28,73	R\$ 59,58	R\$ 76,04	R\$ 2.184,62
1.5.2	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_06/2014	M	25,11	R\$ 10,87	R\$ 13,87	R\$ 348,27
1.5.3	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL NÃO ARMADO. AF_07/2016	m²	4,29	R\$ 480,00	R\$ 612,67	R\$ 2.628,35
1.6 ESQUADRIAS								
1.6.1	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	4,83	R\$ 5,72	R\$ 7,30	R\$ 35,25
1.6.2	91313	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	R\$ 470,49	R\$ 600,53	R\$ 600,53
1.6.3	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	R\$ 494,37	R\$ 631,01	R\$ 631,01
1.6.4	SER-POR-040	SETOP	PORTA VENEZIANA EM CHAPA DOBRADA E METALON	m²	1,88	R\$ 174,02	R\$ 222,11	R\$ 373,14
1.6.5	DEM-POR-025	SETOP	REMOÇÃO DE ALIZAR, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	CJ	1	R\$ 2,16	R\$ 2,75	R\$ 2,75
1.6.6	MATED-12084	SETOP	ALIZAR MADEIRA DE LEI (LARGURA: 5CM) ESPESSURA: 1CM MADEIRA: TAUARI, CEDRINHO, ANGELIM, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO)	cj	1	R\$ 20,31	R\$ 25,92	R\$ 25,92
1.6.7	00011520	SINAPI	MACANETA ALAVANCA, RETA SIMPLES / OCA, CROMADA, COMPRIMENTO DE 10 A 16 CM, ACABAMENTO PADRAO POPULAR - SOMENTE MACANETAS	PAR	9	R\$ 12,21	R\$ 15,58	R\$ 140,22

MANUTENÇÃO HIDRÁULICA								R\$ 1.308,07
1.7.1	MAO-OF-040	SETOP	BOMBEIRO/ENCANADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HORA	30	R\$ 17,93	R\$ 22,88	R\$ 686,40
1.7.2	MET-TOR-021	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	U	5	R\$ 45,79	R\$ 58,44	R\$ 292,20
1.7.3	00006149	SINAPI	SIFÃO PLÁSTICO TIPO COPO PARA PIA OU LAVATORIO, 1 X 1 1/2"	UN	2	R\$ 9,32	R\$ 11,89	R\$ 23,78
1.7.4	ACE-ASS-005	SETOP	ASSENTO BRANCO PARA VASO	U	2	R\$ 17,93	R\$ 22,88	R\$ 45,76
1.7.5	00011683	SINAPI	ENGATE / RABICHO FLEXÍVEL INOX 1/2" X 30 CM	UN	1	R\$ 25,94	R\$ 33,10	R\$ 33,10
1.7.6	99635	SINAPI	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METÁLICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	R\$ 176,15	R\$ 224,83	R\$ 224,83
MANUTENÇÃO ELÉTRICA								R\$ 7.124,45
1.8.1	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40	R\$ 18,51	R\$ 23,82	R\$ 944,80
1.8.2	00001014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	M	100	R\$ 1,45	R\$ 1,85	R\$ 185,00
1.8.3	ELE-ELE-015	SETOP	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 25 MM (1"), INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO	M	30	R\$ 12,17	R\$ 15,53	R\$ 465,90
1.8.4	ELE-CAN-005	SETOP	CANALETA EM PVC PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, INCLUSIVE CONEXÕES, DIMENSÕES 20 X 10 MM	M	30	R\$ 6,17	R\$ 7,87	R\$ 236,10
1.8.5	93142	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	10	R\$ 129,87	R\$ 165,76	R\$ 1.667,60
1.8.6	ED-13344	SETOP	LÂMPADA LED, BASE E27, POTÊNCIA 20W, BULBO A70, TEMPERATURA DA COR 6500K, TENSÃO 110-127V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA	UN	7	R\$ 20,46	R\$ 26,11	R\$ 182,77
1.8.7	ED-13336	SETOP	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA UMA (1) LÂMPADA TUBULAR LED 1X18W-ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	UN	8	R\$ 79,07	R\$ 100,92	R\$ 807,36
1.8.8	97807	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	3	R\$ 70,35	R\$ 89,79	R\$ 269,37
1.8.9	00039548	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/S/H, CICLO QUENTE/FRIO, 60 HZ, CLASSIFICAÇÃO ENERGÉTICA A - SELO PROCEL, GAS HFC, CONTROLE S/FIO	UN	1	R\$ 1.861,14	R\$ 2.375,55	R\$ 2.375,55
MANUTENÇÃO CALÇADA EXTERNA								R\$ 2.444,87
1.9.1	DEM-PIS-005	SETOP	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	47,34	R\$ 11,67	R\$ 14,89	R\$ 704,89
1.9.2	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	m²	2,84	R\$ 480,00	R\$ 612,67	R\$ 1.739,98
PINTURA								R\$ 26.277,98
1.10.1	PIN-LIX-005	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	77,1	R\$ 2,09	R\$ 2,66	R\$ 205,08
1.10.2	ED-9917	SETOP	PINTURA EPÓXI EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	461,31	R\$ 14,20	R\$ 18,12	R\$ 8.358,93
1.10.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	781,01	R\$ 8,96	R\$ 11,43	R\$ 8.698,34
1.10.4	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	260,22	R\$ 10,31	R\$ 13,15	R\$ 3.421,89
1.10.5	PIN-ESM-015	SETOP	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	m²	76,44	R\$ 14,57	R\$ 18,59	R\$ 1.421,01
1.10.6	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 P.	m²	137,71	R\$ 13,09	R\$ 16,70	R\$ 2.299,75
1.10.7	PIN-ESM-005	SETOP	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m²	71	R\$ 20,67	R\$ 26,38	R\$ 1.872,98
MURO								R\$ 2.280,03
1.11.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	166,67	R\$ 1,77	R\$ 2,25	R\$ 375,00
1.11.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	166,67	R\$ 8,96	R\$ 11,43	R\$ 1.905,03
PLACA DE INAUGURAÇÃO								R\$ 1.024,83
1.12.1	00010848	SINAPI	PLACA DE INAUGURAÇÃO METÁLICA, *40* CM X *60* CM	UN	1	R\$ 802,91	R\$ 1.024,83	R\$ 1.024,83

Total sem BDI	R\$ 59.229,35
Total do BDI	R\$ 16.351,11
Total Geral	R\$ 75.580,46

Ramon R. Marques

TEMA ENGENHARIA E LOGISTICA
 RAMON REZENDE MARQUES
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CREA 315941/D-TO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MINAS GERAIS

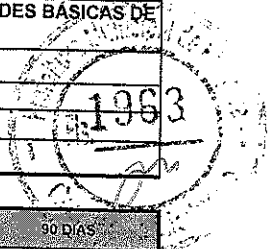
OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG

LOCAL: PIRAPORA - MINAS GERAIS - LOTE 6 - Unidade Básica de Saúde - Milton Coqueirinho

BDI: 27,64%

TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - 08/2021 - Minas Gerais - SEINFRA - 027 - Ceará- SETOP - 07/2021 - Minas Gerais

Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 85,55% - Mensalista: 49,63%



CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL DA ETAPA (COM BDI)	CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO		
			30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 993,11	100,00%		
			993,110		
1.2	DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO	R\$ 4.314,27	100,00%		
			4.314,270		
1.3	COBERTURA	R\$ 22.688,90	100,00%		
			22.688,900		
1.4	ALVENARIA	R\$ 155,89	100,00%		
			155,890		
1.5	PISO	R\$ 5.161,24	100,00%		
			5.161,240		
1.6	ESQUADRIAS	R\$ 1.808,82		100,00%	
				1.808,820	
1.7	MANUTENÇÃO HIDRÁULICA	R\$ 1.306,07		100,00%	
				1.306,070	
1.8	MANUTENÇÃO ELÉTRICA	R\$ 7.124,45		100,00%	
				7.124,450	
1.9	MANUTENÇÃO CALÇADA EXTERNA	R\$ 2.444,87		100,00%	
				2.444,870	
1.10	PINTURA	R\$ 26.277,98		30,00%	70,00%
				7.883,394	18.394,586
1.11	MURO	R\$ 2.280,03			100,00%
					2.280,030
1.12	PLACA DE INAUGURAÇÃO	R\$ 1.024,83			100,00%
					1.024,830
PERCENTUAL MENSAL (%)			44,08%	27,21%	28,71%
VALOR MENSAL (R\$)			33.313,410	20.567,604	21.699,446
PERCENTUAL ACUMULADO (%)		R\$ 75.580,46	44,08%	71,29%	100,00%
VALOR ACUMULADO (R\$)			33.313,410	53.881,014	75.580,460

Ramon R. Marques

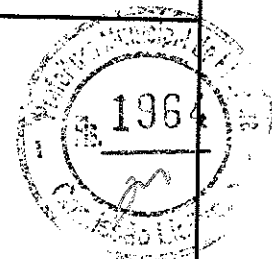
TEMA ENGENHARIA E LOGISTICA
RAMON REZENDE MARQUES
SÓCIO ADMINISTRADOR
CREA 315941/D-TO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MINAS GERAIS	
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG
LOCAL:	PIRAPORA - MINAS GERAIS - LOTE 6 - Unidade Básica de Saúde - Milton Coqueirinho
BDI:	27,64%
TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - 08/2021 - Minas Gerais - SEINFRA - 027 - Ceará- SETOP - 07/2021 - Minas Gerais	
Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 85,55% - Mensalista: 49,63%	

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BDI

$$BDI = \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)}$$

Fonte: Acórdão nº 2622/2013

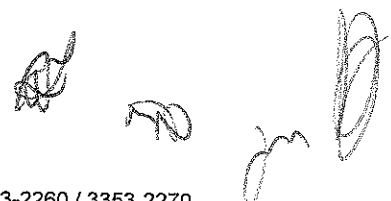


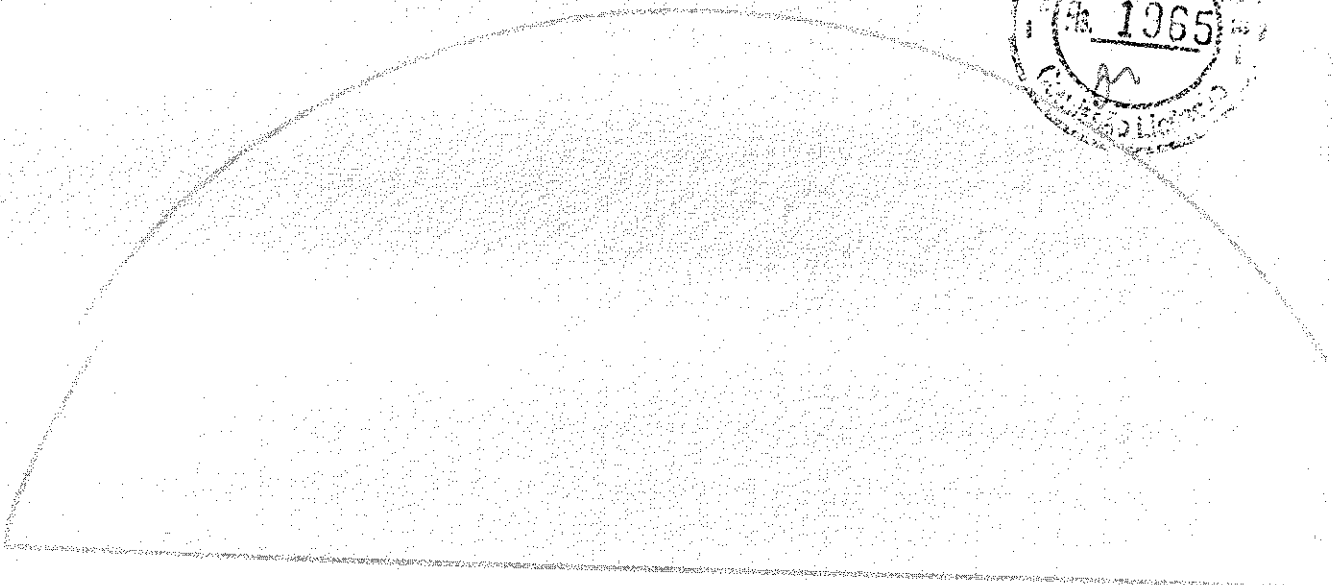
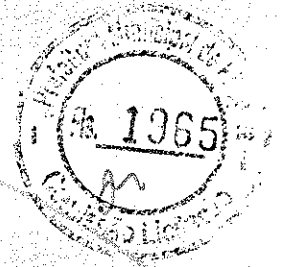
COMPOSIÇÃO DO BDI

AC = administração central	4,89%
DF = despesas financeiras	0,31%
S = taxa representativa das despesas de seguro e garantias	1,00%
R = risco e imprevistos	1,27%
I = impostos	5,15%
L = lucro	7,29%
IMP = impostos sobre faturamento*	9,65%
ISS	1,50%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta (CPRB)	4,50%
BDI**	27,64%

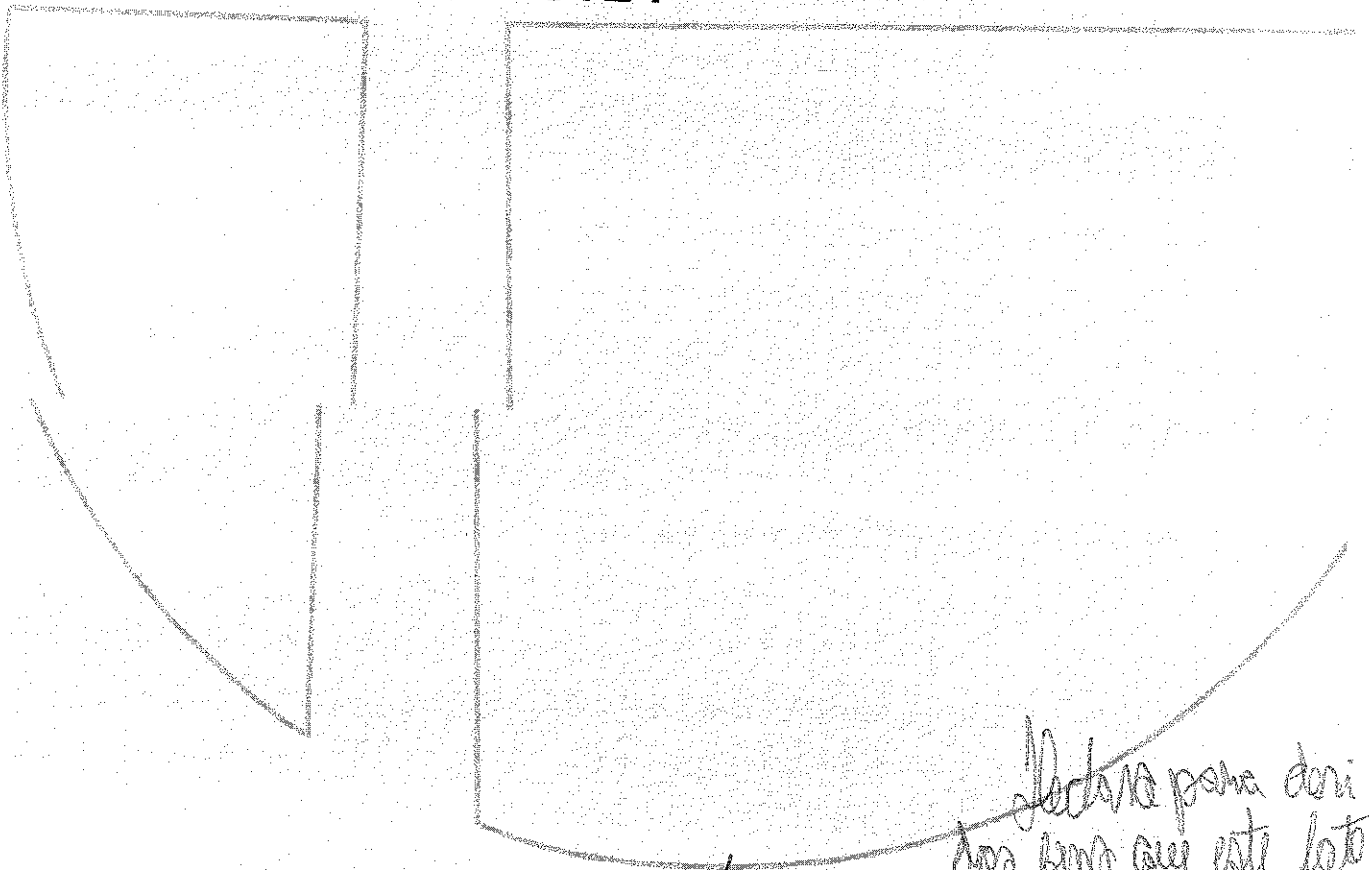
Ramon R. Marques

TEMA ENGENHARIA E LOGISTICA
RAMON REZENDE MARQUES
SÓCIO ADMINISTRADOR
CREA 315941/D-TO





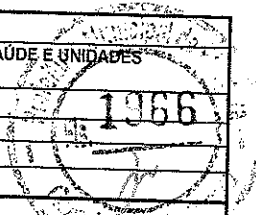
LOTE 7



Handwritten initials and marks:
A
M
J

Handwritten note:
Reserva para diri-
dos fins que este lote
esta apto para
construcao

Handwritten signature and registration details:
Eng. Sérgio Soares Magalhães
Engenheiro Civil
CREA-198076/D



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MINAS GERAIS									
OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG									
LOCAL: PIRAPORA - MINAS GERAIS - LOTE 7 - Unidade Básica de Saúde - Carlos Alberto Alves									
BDI: 27,64%									
TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - 07/2021 - Minas Gerais - SEINFRA - 027 - Ceará - SETOP - 04/2021 - Minas Gerais									
Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 85,55% - Mensalista: 49,63%									
Orçamento Sintético									
Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total		
UAPS CARLOS ALBERTO RODRIGUES ALVES - PIRAPORA									
SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1.1	IIO-PLA-005	SETOP							R\$ 982,16
FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,28 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS									
			U	1	R\$ 769,48	R\$ 982,16			R\$ 982,16
DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO									
1.2.1	DEM-ALV-010	SETOP							R\$ 2.381,43
DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO SEM APROVEITAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO									
			m²	0,14	R\$ 87,29	R\$ 111,41			R\$ 15,59
1.2.2	DEM-PIS-010	SETOP							R\$ 1.791,77
DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO									
			m²	136,05	R\$ 10,32	R\$ 13,17			R\$ 1.791,77
1.2.3	97632	SINAPI							R\$ 218,06
DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017									
			M	104,84	R\$ 1,63	R\$ 2,08			R\$ 218,06
1.2.4	DEM-BAN-005	SETOP							R\$ 19,09
REMOÇÃO DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, MÁRMORITE, ETC.)									
			m²	0,44	R\$ 34,00	R\$ 43,39			R\$ 19,09
1.2.5	102191	SINAPI							R\$ 336,97
REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF. 01/2021									
			m²	19,58	R\$ 13,49	R\$ 17,21			R\$ 336,97
MANUTENÇÃO TELHADO									
1.3.1	DEM-TEL-025	SETOP							R\$ 1.098,86
REMOÇÃO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO									
			m²	98,73	R\$ 8,72	R\$ 11,13			R\$ 1.098,86
1.3.2	COB-TEL-015	SETOP							R\$ 7.466,96
COBERTURA EM TELHA CERÂMICA COLONIAL CURVA, 26 UNID/M2									
			m²	98,73	R\$ 59,25	R\$ 75,82			R\$ 7.466,96
1.3.3	DEM-TEL-015	SETOP							R\$ 247,79
REMOÇÃO DE TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO									
			m²	24,27	R\$ 8,00	R\$ 10,21			R\$ 247,79
1.3.4	COB-TEL-020	SETOP							R\$ 595,82
COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 5 MM									
			m²	24,27	R\$ 19,24	R\$ 24,55			R\$ 595,82
MANUTENÇÃO HIDRÁULICA									
1.4.1	00006149	SINAPI							R\$ 1.276,79
SIFAO PLÁSTICO TIPO COPO PARA PIA OU LAVATORIO, 1 X 1.1/2"									
			UN	5	R\$ 9,19	R\$ 11,73			R\$ 58,65
1.4.2	86884	SINAPI							R\$ 14,90
ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020									
			UN	2	R\$ 5,84	R\$ 7,45			R\$ 14,90
1.4.3	MET-TOR-021	SETOP							R\$ 57,74
TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO									
			U	1	R\$ 45,24	R\$ 57,74			R\$ 57,74
1.4.4	88267	SINAPI							R\$ 1.145,50
ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES									
			H	50	R\$ 17,95	R\$ 22,91			R\$ 1.145,50
MANUTENÇÃO ELÉTRICA									
1.5.1	93142	SINAPI							R\$ 2.472,45
PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBRAMENTO. AF. 01/2016									
			UN	15	R\$ 129,14	R\$ 164,83			R\$ 2.472,45
1.5.2	ELE-ELE-015	SETOP							R\$ 463,50
ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 25 MM (1"), INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO									
			M	30	R\$ 12,11	R\$ 15,45			R\$ 463,50
1.5.3	ELE-CAN-005	SETOP							R\$ 235,20
CANALETA EM PVC PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, INCLUSIVE CONEXÕES. DIMENSÕES 20 X 10 MM									
			M	30	R\$ 5,15	R\$ 7,84			R\$ 235,20
1.5.4	97592	SINAPI							R\$ 177,45
LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020									
			UN	5	R\$ 27,81	R\$ 35,49			R\$ 177,45
1.5.5	00001014	SINAPI							R\$ 182,00
CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2									
			M	100	R\$ 1,43	R\$ 1,82			R\$ 182,00
1.5.6	88264	SINAPI							R\$ 1.178,50
ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES									
			H	50	R\$ 18,47	R\$ 23,57			R\$ 1.178,50
COSTURA DE TRINCA									
1.6.1	ED-8005	SETOP							R\$ 746,65
COSTURA DE TRINCA COM GRAMPO, BARRA DE AÇO CA-60 Ø4,2MM, COMPRIMENTO TOTAL 40CM, ESPAÇAMENTO DE 10CM, INCLUSIVE CORTE, DOBRA E ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO									
			M	21,8	R\$ 26,84	R\$ 34,25			R\$ 746,65
ALVENARIA									
1.7.1	ALV-TIJ-030	SETOP							R\$ 46,39
ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO									
			m²	0,96	R\$ 37,87	R\$ 48,33			R\$ 46,39
1.7.2	REV-CHA-006	SETOP							R\$ 18,54
CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM TETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO									
			m²	1,92	R\$ 7,57	R\$ 9,66			R\$ 18,54
1.7.3	87530	SINAPI							R\$ 3.917,18
MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF. 06/2014									
			m²	128,18	R\$ 23,95	R\$ 30,56			R\$ 3.917,18

PISO/REVESTIMENTO									
1.8.1	PIS-CON-005	SETOP	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM	m²	136,05	R\$ 20,88	R\$ 26,65	R\$ 3.625,73	R\$ 10.504,64
1.8.2	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	106,93	R\$ 32,65	R\$ 41,67	R\$ 4.455,77	
1.8.3	PIS-CER-015	SETOP	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE EXTERNO (ANTIDERRAPANTE), PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	29,12	R\$ 41,21	R\$ 52,60	R\$ 1.531,71	
1.8.4	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	M	104,84	R\$ 5,50	R\$ 7,02	R\$ 735,97	
1.8.5	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	2,64	R\$ 46,14	R\$ 58,89	R\$ 155,46	
ESQUADRIAS									
1.9.1	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	13,86	R\$ 5,70	R\$ 7,27	R\$ 100,76	R\$ 8.206,36
1.9.2	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	R\$ 489,78	R\$ 625,15	R\$ 2.500,60	
1.9.3	SER-POR-040	SETOP	PORTA VENEZIANA EM CHAPA DOBRADA E METALON	m²	7,14	R\$ 172,04	R\$ 219,59	R\$ 1.567,87	
1.9.4	VID-LIS-005	SETOP	VIDRO COMUM LISO INCOLOR, ESP. 3MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	m²	19,58	R\$ 58,00	R\$ 74,03	R\$ 1.449,50	
1.9.5	MATED-12705	SETOP	GRADE FIXA DE FERRO QUADRADO 3/8"	m²	11,1	R\$ 98,27	R\$ 125,43	R\$ 1.392,27	
1.9.6	00011520	SINAPI	MACANETA ALAVANCA, RETA SIMPLES / OCA, CROMADA, COMPRIMENTO DE 10 A 16 CM, ACABAMENTO PADRAO POPULAR - SOMENTE MACANETAS	PAR	1	R\$ 12,04	R\$ 15,36	R\$ 15,36	
1.9.7	88273	SINAPI	MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	50	R\$ 18,49	R\$ 23,60	R\$ 1.180,00	
LOUÇAS E METAIS									
1.10.1	DEM-LOU-005	SETOP	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE)	U	6	R\$ 48,96	R\$ 62,49	R\$ 374,94	R\$ 2.457,44
1.10.2	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	R\$ 140,36	R\$ 179,15	R\$ 1.074,90	
1.10.3	LOU-LAV-010	SETOP	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	U	1	R\$ 247,79	R\$ 316,27	R\$ 316,27	
1.10.4	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 238,31	R\$ 304,17	R\$ 608,34	
1.10.5	BAN-ARD-005	SETOP	BANCADA EM ARDOSIA E = 3 CM, APOIADA EM ALVENARIA	m²	0,44	R\$ 147,79	R\$ 188,63	R\$ 82,99	
PINTURA									
1.11.1	PIN-LIX-005	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	356,61	R\$ 2,08	R\$ 2,65	R\$ 945,01	R\$ 30.936,74
1.11.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	884,38	R\$ 8,89	R\$ 11,34	R\$ 10.028,86	
1.11.3	ED-9917	SETOP	PINTURA EPOXI EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	493,05	R\$ 14,06	R\$ 17,94	R\$ 8.845,31	
1.11.4	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	278,65	R\$ 10,22	R\$ 13,04	R\$ 3.633,59	
1.11.5	PIN-ESM-015	SETOP	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	m²	89,46	R\$ 14,46	R\$ 18,45	R\$ 1.650,53	
1.11.6	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 P	m²	197,84	R\$ 13,03	R\$ 16,63	R\$ 3.290,07	
1.11.7	PIN-ESM-005	SETOP	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m²	97	R\$ 20,54	R\$ 26,21	R\$ 2.542,37	
MURO									
1.12.1	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	16,76	R\$ 23,95	R\$ 30,56	R\$ 512,18	R\$ 739,60
1.12.2	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	16,76	R\$ 1,75	R\$ 2,23	R\$ 37,37	
1.12.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	16,76	R\$ 8,89	R\$ 11,34	R\$ 190,05	
PLACA DE INAUGURAÇÃO									
1.13.1	00010848	SINAPI	PLACA DE INAUGURAÇÃO METÁLICA, *40* CM X *60* CM	UN	1	R\$ 791,94	R\$ 1.010,83	R\$ 1.010,83	R\$ 1.010,83



TEMA ENGENHARIA E LOGISTICA
CNPJ: 26.743.742/0001-09
Av. Tocantins, Qd.08 Lt.14, Alvoradinha, Alvorada-TO
Fone: (63) 3353-2260

Total sem BDI	R\$ 60.608,86
Total do BDI	R\$ 16.732,47
Total Geral	R\$ 77.341,33

Ramon R. Marques

TEMA ENGENHARIA E LOGISTICA
RAMON REZENDE MARQUES
SÓCIO ADMINISTRADOR
CREA 315941/D-TO




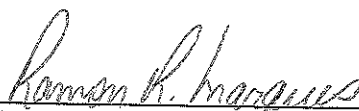
[Handwritten signatures]

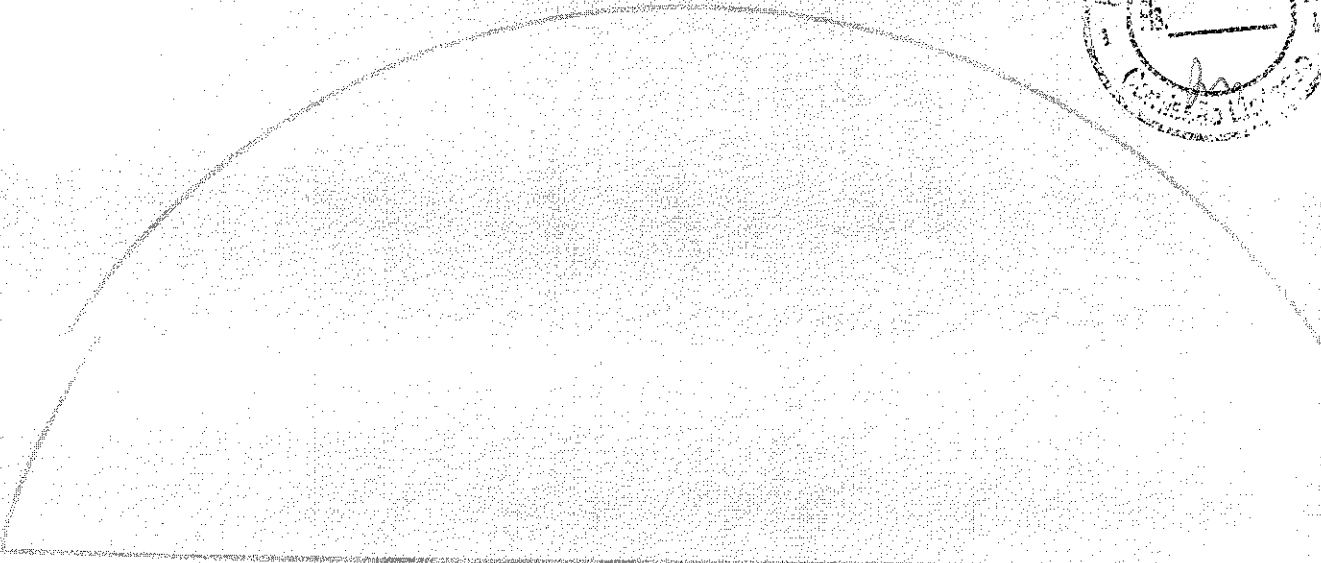
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MINAS GERAIS					
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG				
LOCAL:	PIRAPORA - MINAS GERAIS - LOTE 7 - Unidade Básica de Saúde - Carlos Alberto Alves				
BDI:	27,64%				
TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - 07/2021 - Minas Gerais - SEINFRA - 027 - Ceará - SETOP - 04/2021 - Minas Gerais					
Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 85,55% - Mensalista: 49,63%					
CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO					
CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL DA ETAPA (COM BDI)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 982,16	100,00%		
			982,160		
1.2	DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO	R\$ 2.381,48	100,00%		
			2.381,480		
1.3	MANUTENÇÃO TELHADO	R\$ 9.408,43	100,00%		
			9.408,430		
1.4	MANUTENÇÃO HIDRÁULICA	R\$ 1.276,79	100,00%		
			1.276,790		
1.5	MANUTENÇÃO ELÉTRICA	R\$ 4.709,10	100,00%		
			4.709,100		
1.6	COSTURA DE TRINCA	R\$ 746,65		100,00%	
				746,650	
1.7	ALVENARIA	R\$ 3.982,11		100,00%	
				3.982,110	
1.8	PISO/REVESTIMENTO	R\$ 10.504,64	80,00%	20,00%	
			8.403,712	2.100,928	
1.9	ESQUADRIAS	R\$ 8.206,36		100,00%	
				8.206,360	
1.10	LOUÇAS E METAIS	R\$ 2.457,44		100,00%	
				2.457,440	
1.11	PINTURA	R\$ 30.935,74		40,00%	60,00%
				12.374,298	18.561,444
1.12	MURO	R\$ 739,60			100,00%
					739,600
1.13	PLACA DE INAUGURAÇÃO	R\$ 1.010,83			100,00%
					1.010,830
	PERCENTUAL MENSAL (%)		35,12%	38,62%	26,26%
	VALOR MENSAL (R\$)	R\$ 77.341,33	27.161,672	29.867,784	20.311,874
	PERCENTUAL ACUMULADO (%)		35,12%	73,74%	100,00%
	VALOR ACUMULADO (R\$)		27.161,672	57.029,456	77.341,330



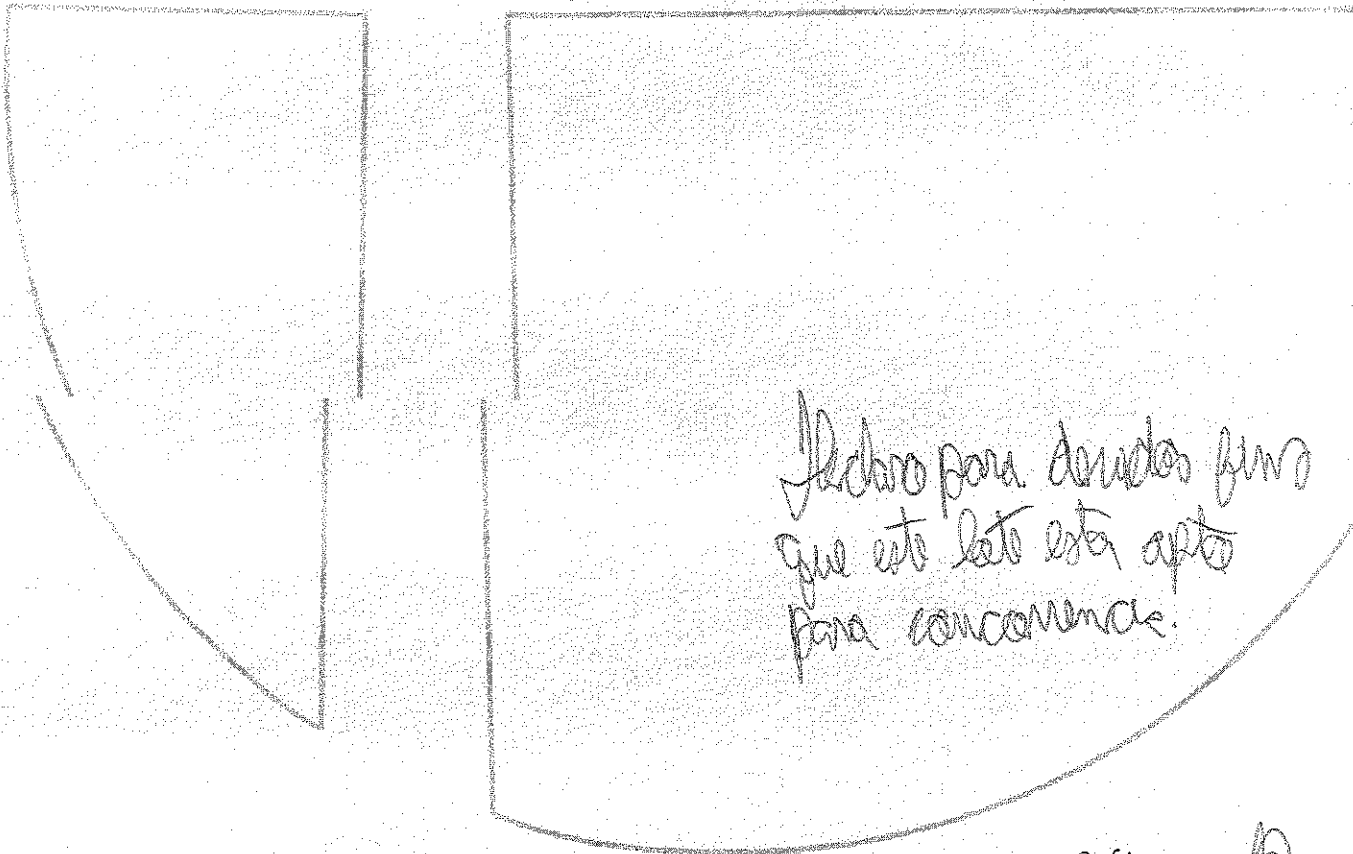
TEMA ENGENHARIA E LOGISTICA
 RAMON REZENDE MARQUES
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CREA 315941/D-TO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MINAS GERAIS	
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG
LOCAL:	PIRAPORA - MINAS GERAIS - LOTE 7 - Unidade Básica de Saúde - Carlos Alberto Alves
BDI:	27,64%
TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - 07/2021 - Minas Gerais - SEINFRA - 027 - Ceará - SETOP - 04/2021 - Minas Gerais	
Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 85,55% - Mensalista: 49,63%	
PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BDI	
$BDI = \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)}$ <p>Fonte: Acórdão nº 2622/2013</p>	
	
COMPOSIÇÃO DO BDI	
AC = administração central	4,89%
DF = despesas financeiras	0,31%
S = taxa representativa das despesas de seguro e garantias	1,00%
R = risco e imprevistos	1,27%
I = impostos	5,15%
L = lucro	7,29%
IMP = impostos sobre faturamento*	9,65%
ISS	1,50%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta (CPRB)	4,50%
BDI**	27,64%


 TEMA ENGENHARIA E LOGISTICA
 RAMON REZENDE MARQUES
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CREA 315941/D-TO



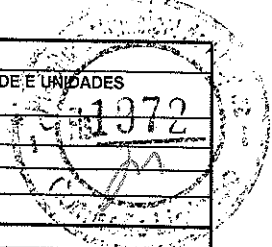
LOTE 8



*Arquivo para devidos fins
que este lote está apto
para concorrência.*

Rodrigo Soares Magalhães
Engenheiro Civil
CREA-199078/D

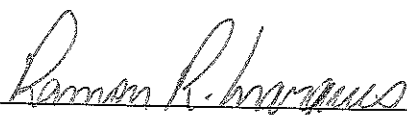
[Handwritten initials]



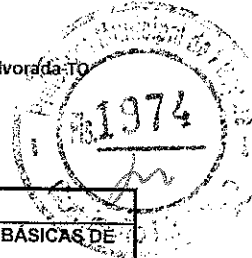
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MINAS GERAIS								
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG							
LOCAL:	PIRAPORA - MINAS GERAIS - LOTE 8 - Unidade Básica de Saúde - Santo Antônio							
BDI:	27,64%							
TABELA REFERÊNCIA:	SINAPI - 07/2021 - Minas Gerais - SEINFRA - 027 - Ceará - SETOP - 04/2021 - Minas Gerais							
Encargos Sociais; Desonerado:	Horista: 85,55% - Mensalista: 49,63%							
Orçamento Sintético								
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
REFORMA UAPS SANTO ANTONIO - PIRAPORA								
SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1								R\$ 1.002,73
1.1.1	IIO-PLA-005	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIÇADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIÇECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	U	1	R\$ 785,60	R\$ 1.002,73	R\$ 1.002,73
DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO								
1.2								R\$ 13.182,76
1.2.1	DEM-PIS-010	SETOP	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	313,48	R\$ 10,37	R\$ 13,23	R\$ 4.147,34
1.2.2	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	316,9	R\$ 1,65	R\$ 2,10	R\$ 665,49
1.2.3	DEM-REV-010	SETOP	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO INCLUSIVE AFASTAMENTO	m²	28,12	R\$ 11,69	R\$ 14,92	R\$ 419,55
1.2.4	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_05/2018	m²	363,14	R\$ 2,18	R\$ 2,78	R\$ 1.009,52
1.2.5	DEM-POR-015	SETOP	REMOÇÃO DE FOLHA DE PORTA OU JANELA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m²	2,52	R\$ 5,84	R\$ 7,45	R\$ 18,77
1.2.6	102191	SINAPI	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	m²	1,8	R\$ 13,55	R\$ 17,29	R\$ 31,12
1.2.7	DEM-CAL-005	SETOP	REMOÇÃO DE CALHA GALVANIZADA OU PVC, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M	79,4	R\$ 5,84	R\$ 7,45	R\$ 591,53
1.2.8	DEM-TEL-025	SETOP	REMOÇÃO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m²	208,04	R\$ 8,76	R\$ 11,18	R\$ 2.325,88
1.2.9	DEM-ENG-015	SETOP	DEMOLIÇÃO DE ENGRADAMENTO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA INCLUSIVE EMPILHAMENTO	m²	208,04	R\$ 14,97	R\$ 19,10	R\$ 3.973,56
PISO								
1.3								R\$ 36.622,17
1.3.1	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	313,48	R\$ 60,24	R\$ 76,89	R\$ 24.103,47
1.3.2	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_06/2014	M	316,9	R\$ 10,97	R\$ 14,00	R\$ 4.436,60
1.3.3	REV-AZU-011	SETOP	REVESTIMENTO COM AZULEJO BRANCO (20X20CM), JUNTA A PRUMO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	44,4	R\$ 39,60	R\$ 50,54	R\$ 2.243,97
1.3.4	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL NÃO ARMADO. AF_07/2016	m²	9,42	R\$ 485,56	R\$ 619,76	R\$ 5.838,13
ESQUADRIAS								
1.4								R\$ 3.351,32
1.4.1	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m²	2,52	R\$ 311,20	R\$ 397,21	R\$ 1.000,96
1.4.2	MATED-12084	SETOP	ALIZAR MADEIRA DE LEI (LARGURA: 5CM ESPESSURA: 1CM MADEIRA: TAUARI, CEDRINHO, ANGELIM, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO)	cj	1	R\$ 20,56	R\$ 26,24	R\$ 26,24
1.4.3	00011520	SINAPI	MACANETA ALAVANCA, RETA SIMPLES / OCA, CROMADA, COMPRIMENTO DE 10 A 16 CM, ACABAMENTO PADRAO POPULAR - SOMENTE MACANETAS	PAR	5	R\$ 12,36	R\$ 15,77	R\$ 78,85
1.4.4	VID-LIS-010	SETOP	VIDRO COMUM LISO INCOLOR, ESP. 4MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	m²	1,8	R\$ 71,66	R\$ 91,46	R\$ 164,62
1.4.5	SER-GRA-005	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GRADE FIXA DE FERRO, PARA PROTEÇÃO DE JANELAS	m²	3,6	R\$ 195,68	R\$ 249,76	R\$ 899,13
1.4.6	102183	SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1	R\$ 925,67	R\$ 1.181,52	R\$ 1.181,52
GRAMPEAMENTO DE TRINCAS								
1.5								R\$ 207,06
1.5.1	ED-8005	SETOP	COSTURA DE TRINCA COM GRAMPO, BARRA DE AÇO CA-60 Ø4,2MM, COMPRIMENTO TOTAL 40CM, ESPAÇAMENTO DE 10CM, INCLUSIVE CORTE, DOBRA E ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO	M	6	R\$ 27,04	R\$ 34,51	R\$ 207,06
EMASSAMENTO DO MURO								
1.6								R\$ 8.492,77
1.6.1	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	231,6	R\$ 4,55	R\$ 5,80	R\$ 1.343,28
1.6.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	231,6	R\$ 24,19	R\$ 30,87	R\$ 7.149,49
PINTURA								
1.7								R\$ 34.949,18
1.7.1	PIN-LIX-005	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	1116,9	R\$ 2,10	R\$ 2,68	R\$ 2.993,29

1.7.2	PIN-LIX-006	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	m ²	313,48	R\$ 2,35	R\$ 2,99	R\$ 937,30
1.7.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF 06/2014	m ²	1782,9	R\$ 9,03	R\$ 11,52	R\$ 20.539,00
1.7.4	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS, AF 06/2014	m ²	313,48	R\$ 10,37	R\$ 13,23	R\$ 4.147,34
1.7.5	PIN-ESM-015	SETOP	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	m ²	103,74	R\$ 14,64	R\$ 18,68	R\$ 1.937,86
1.7.6	PIN-ESM-005	SETOP	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m ²	74,4	R\$ 20,77	R\$ 26,51	R\$ 1.972,34
1.7.7	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS), AF 01/2020 P. COBERTURA	m ²	144,6	R\$ 13,13	R\$ 16,75	R\$ 2.422,05
1.8								R\$ 48.529,33
1.8.1	COB-ENG-005	SETOP	ENGRADAMENTO PARA TELHAS CERÂMICA OU CONCRETO EM MADEIRA PARA JU	m ²	208,04	R\$ 98,30	R\$ 125,47	R\$ 26.102,77
1.8.2	COB-TEL-015	SETOP	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA COLONIAL CURVA, 26 UNID/M2	m ²	208,04	R\$ 59,90	R\$ 76,45	R\$ 15.904,65
1.8.3	PLU-CAL-090	SETOP	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 26 GSG, DESENVOLVIMENTO = 100 CM	M	79,4	R\$ 64,36	R\$ 82,14	R\$ 6.521,91
1.9								R\$ 18.001,25
1.9.1	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	50	R\$ 18,52	R\$ 23,63	R\$ 1.181,50
1.9.2	00001014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	M	120	R\$ 1,47	R\$ 1,87	R\$ 224,40
1.9.3	ELE-ELE-015	SETOP	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 25 MM (1"), INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO	M	30	R\$ 12,21	R\$ 15,58	R\$ 467,40
1.9.4	ELE-CAN-005	SETOP	CANALETA EM PVC PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA APARENTE, INCLUSIVE CONEXÕES, DIMENSÕES 20 X 10 MM	M	30	R\$ 6,19	R\$ 7,90	R\$ 237,00
1.9.5	93142	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CLIMBAMENTO AF 01/2016	UN	25	R\$ 130,48	R\$ 166,54	R\$ 4.163,50
1.9.6	ED-13344	SETOP	LÂMPADA LED, BASE E27, POTÊNCIA 20W, BULBO A70, TEMPERATURA DA COR 6500K, TENSÃO 110-127V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA	UN	2	R\$ 20,68	R\$ 26,39	R\$ 52,78
1.9.7	00039548	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTUS/H, CICLO QUENTE/FRIO, 60 HZ, CLASSIFICACAO ENERGETICA A - SELO PROCEL, GAS HFC, CONTROLE SI/FIO	UN	2	R\$ 1.883,39	R\$ 2.403,95	R\$ 4.807,90
1.9.8	00042425	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO, 60HZ, CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL), GAS HFC, CONTROLE E S/FIO	UN	1	R\$ 1.462,53	R\$ 1.866,77	R\$ 1.866,77
1.10								R\$ 2.166,75
1.10.1	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	50	R\$ 18,00	R\$ 22,97	R\$ 1.148,50
1.10.2	MET-TOR-021	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	U	2	R\$ 46,26	R\$ 59,04	R\$ 118,08
1.10.3	00006149	SINAPI	SIFAO PLÁSTICO TIPO COPO PARA PIA OU LAVATORIO, 1 X 1.1/2 "	UN	5	R\$ 9,43	R\$ 12,03	R\$ 60,15
1.10.4	ACE-BEB-010	SETOP	BEBEDOURO GEMINADO MG-F 80 INOX	U	1	R\$ 479,56	R\$ 612,11	R\$ 612,11
1.10.5	INST-AGU-005	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	1	R\$ 88,10	R\$ 112,45	R\$ 112,45
1.10.6	MET-CHU-025	SETOP	CHUVEIRO-ELÉTRICO CROMADO 1/2"	U	2	R\$ 44,84	R\$ 57,23	R\$ 114,46
1.11								R\$ 1.037,10
1.11.1	00010848	SINAPI	PLACA DE INAUGURACAO METALICA, *40* CM X *60* CM	UN	1	R\$ 812,52	R\$ 1.037,10	R\$ 1.037,10

Total sem BDI	R\$ 127.369,75
Total do BDI	R\$ 35.171,67
Total Geral	R\$ 162.541,42



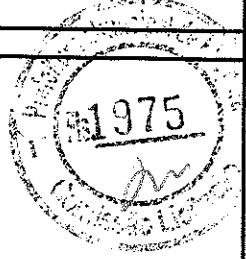
TEMA ENGENHARIA E LOGISTICA
RAMON REZENDE MARQUES
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CREA 315941/D-TO

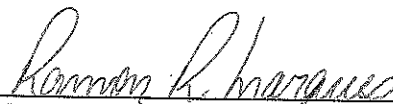


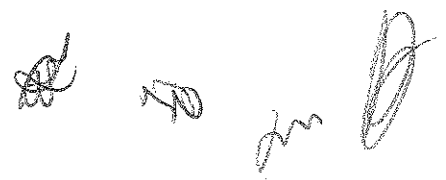
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MINAS GERAIS					
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG				
LOCAL:	PIRAPORA - MINAS GERAIS - LOTE 8 - Unidade Básica de Saúde - Santo Antônio				
BDI:	27,64%				
TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - 07/2021 - Minas Gerais - SEINFRA - 027 - Ceará - SETOP - 04/2021 - Minas Gerais					
Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 85,55% - Mensalista: 49,63%					
CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL DA ETAPA (COM BDI)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.002,73	100,00%		
			1.002,730		
1.2	DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO	R\$ 13.182,76	100,00%		
			13.182,760		
1.3	PISO	R\$ 36.622,17	100,00%		
			36.622,170		
1.4	ESQUADRIAS	R\$ 3.351,32		100,00%	
				3.351,320	
1.5	GRAMPEAMENTO DE TRINCAS	R\$ 207,06		100,00%	
				207,060	
1.6	EMASSAMENTO DO MURO	R\$ 8.492,77		100,00%	
				8.492,770	
1.7	PINTURA	R\$ 34.949,18		100,00%	
				34.949,180	
1.8	COBERTURA	R\$ 48.529,33		20,00%	80,00%
				9.705,866	38.823,464
1.9	MANUTENÇÃO ELÉTRICA	R\$ 13.001,25			100,00%
					13.001,250
1.10	MANUTENÇÃO HIDRÁULICA	R\$ 2.165,75			100,00%
					2.165,750
1.11	PLACA DE INAUGURAÇÃO	R\$ 1.037,10			100,00%
					1.037,100
	PERCENTUAL MENSAL (%)		31,26%	34,89%	33,85%
	VALOR MENSAL (R\$)		50.807,660	56.706,196	55.027,564
	PERCENTUAL ACUMULADO (%)	R\$ 162.541,42	31,26%	66,15%	100,00%
	VALOR ACUMULADO (R\$)		50.807,660	107.513,856	162.541,420



TEMA ENGENHARIA E LOGISTICA
 RAMON REZENDE MARQUES
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CREA 315941/D-TO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - MINAS GERAIS	
OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMAS EM DIVERSAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E UNIDADES ESCOLARES DO MUNICÍPIO DE PIRAPORA-MG
LOCAL:	PIRAPORA - MINAS GERAIS - LOTE 8 - Unidade Básica de Saúde - Santo Antônio
BDI:	27,64%
TABELA REFERÊNCIA: SINAPI - 07/2021 - Minas Gerais - SEINFRA - 027 - Ceará - SETOP - 04/2021 - Minas Gerais	
Encargos Sociais: Desonerado: Horista: 85,55% - Mensalista: 49,63%	
PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE BDI	
$BDI = \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)}$ <p>Fonte: Acórdão nº 2622/2013</p>	
	
COMPOSIÇÃO DO BDI	
AC = administração central	4,89%
DF = despesas financeiras	0,31%
S = taxa representativa das despesas de seguro e garantias	1,00%
R = risco e imprevistos	1,27%
I = impostos	5,15%
L = lucro	7,29%
IMP = impostos sobre faturamento*	9,65%
ISS	1,50%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta (CPRB)	4,50%
BDI**	27,64%


 TEMA ENGENHARIA E LOGISTICA
 RAMON REZENDE MARQUES
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CREA 315941/D-TO



ANEXO VI
DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA – MG
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 072/2021
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001/2021

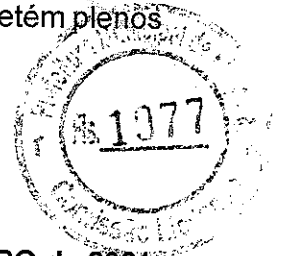


A empresa **TEMA ENGENHARIA E LOGISTICA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº **26.743.742/0001-09**, com endereço na Avenida Tocantins, quadra 14, lote 08, S/Nº no setor Alvoradinha, CEP nº 77480-000, cidade de Alvorada no estado de Tocantins, neste ato representada legalmente por **RAMON REZENDE MARQUES**, Engenheiro Civil, portador de **RG nº 1058189 SSP-TO** e do **CPF nº 030.846.931-37**, **DECLARA** sob as penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro, que:

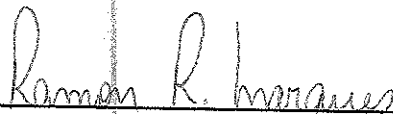
- (a) a proposta apresentada para participar da Concorrência Pública nº 001/2021 foi elaborada de maneira independente (pelo Licitante), e o conteúdo da proposta não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da Concorrência Pública nº 001/2021, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- (b) a intenção de apresentar a proposta elaborada para participar da Concorrência Pública nº 001/2021 não foi informada, discutida ou recebida de qualquer outro participante potencial ou de fato da Concorrência Pública nº 001/2021, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- (c) que não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato da Concorrência Pública nº 001/2021 quanto a participar ou não da referida licitação;
- (d) que o conteúdo da proposta apresentada para participar da Concorrência Pública nº 001/2021 não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato da Concorrência Pública nº 001/2021 antes da adjudicação do objeto da referida licitação;

(e) que o conteúdo da proposta apresentada para participar da Concorrência Pública nº 001/2021 não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer servidor da Prefeitura Municipal de Pirapora antes da abertura oficial das propostas; e

(f) que está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.



PIRAPORA – MG, 13 de DEZEMBRO de 2021.



TEMA ENGENHARIA E LOGÍSTICA
RAMON REZENDE MARQUES
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 030.846.931-37
CREA Nº: 241857530-6