

Assunto **RES: Questionamentos e considerações Processo Licitatório nº 030/2022 , Tomada de Preços nº 001/2022**



De Reinaldo <reinaldo@paraopebaengenharia.com.br>

Para <licitacao@pirapora.mg.gov.br>

Cópia 'Diretoria - Paraopeba Engenharia' <diretoria@paraopebaengenharia.com.br>

Data 01/07/2022 15:46

Boa tarde.

Verificando a planilha publicada apresentamos novas observações:

- 1 - Não foi considerado em planilha na de administração técnica funções como Engenheiro, Técnico em Segurança, Mestre de Obras, etc;
- 2 - Não consideraram a bacia das gavetas e o assoalho de nicho;
- 3 - A ardósia de vedação das gavetas está em duplicidade;
- 4 - O tubo de ventilação Ø 22 mm só foi considerado para um bloco, a quantidade total são 956m, na planilha só tem 191,20m;
- 5 - Nas pedras de fechamento tem erro de quantidade, tornando maior o preço;
- 6 - No concreto foi considerado um item da tabela SINAPI que não se aplica ao serviço e a região, inclusive não contempla bombeamento, também não foi considerado a parte;
- 7 - O arquivo anexo de projeto "ARQ P3-03 ATUALIZADO" refere-se ao projeto inicial, sem nicho com corredor no fundo dos blocos.

Att,

Reinaldo Antônio Mascarenhas Xavier

Cel.: (31) 9 8712 1104

De: licitacao@pirapora.mg.gov.br <licitacao@pirapora.mg.gov.br>

Enviada em: terça-feira, 28 de junho de 2022 10:55

Para: Reinaldo <reinaldo@paraopebaengenharia.com.br>

Cc: 'Diretoria - Paraopeba Engenharia' <diretoria@paraopebaengenharia.com.br>

Assunto: Re: Questionamentos e considerações Processo Licitatório nº 030/2022 , Tomada de Preços nº 001/2022

Bom dia,

Após realização de questionamentos e considerações referentes ao Processo Licitatório nº 030/2022 Tomada de preços nº 001/2022 cujo objeto é a Contratação de empresa de engenharia especializada na execução de obras de construção do cemitério vertical no município de Pirapora/MG, os mesmos foram encaminhados para Secretaria de Projetos e Obras.

Diante disso a Secretaria requisitante realizou um novo estudo onde identificou a necessidade de realizar alterações nos projetos. Desse modo, informamos que o edital e seus anexos foram retificados e encontram-se disponíveis no site da Prefeitura: <https://pirapora.mg.gov.br/licitacoes/>

Atenciosamente,

Igor Queiroz – Setor de Licitação

Tel.:(38)3740-6121

Em 13/05/2022 15:14, Reinaldo escreveu:

Boa tarde.

Abaixo, questionamentos e considerações sobre a TP nº 001/2022.

1. As gavetas estão com uma altura desnecessária. A altura interna das gavetas não precisa ser maior que a abertura de acesso da urna, não faz sentido. Consideraram essa altura maior por causa da viga prevista na frente da gaveta, também desnecessária;
2. Tampas de granito estão com medidas erradas tanto na largura quanto na altura, de acordo com projeto;
3. Tampa de ardósia também não precisa ter 3cm de espessura, 2cm atenderia. A utilização dela é apenas para vedação;
4. Espessura de laje de 14 cm é mais que o dobro do necessário, ou seja, custo desnecessário. Querem essa medida mesmo?
5. No projeto fala em telha cerâmica e telha de pvc, na planilha consta telha cerâmica, será cerâmica? Telha colonial de PVC oferece uma boa aparência e reduz significativamente o custo;
6. Estão considerando inativador de gases, item muito importante, mas vão liga-lo como? Não tem itens na planilha referentes a rede de ventilação que ligue as gavetas ao inativador. Precisa também de uma rede de água chagando ao equipamento;
7. A casa de máquinas está localizada em local que atrapalhará a operação das gavetas;
8. Espaço entre blocos está com 4m, pode ser reduzida, precisa atender a movimentação da plataforma, considerando os beirais dos blocos. Reduz a utilização de espaço desnecessário;
9. Não haverá construção de nichos de ossuários. Os nichos são necessários considerando que haverá exumação. Podem ser construídos na(s) cabeceira(s) dos blocos ou ter bloco(s) especialmente para eles;
10. O muro previsto, pode ser em concreto moldado no local?
11. Consideraram aproveitar a cobertura dos blocos para instalação de painéis fotovoltaicos? Poderia ser licitado junto ou pelo menos prever instalação elétrica nos blocos.
12. Exigências de atestado técnico estão voltadas apenas para quantitativos, não deveriam exigir experiência em construção de gavetas?
13. O projeto é, tecnicamente, falho em alguns pontos e poderia ser muito otimizado em custos e funcionalidade, bastando visitar cidades como o Rio de Janeiro, cemitérios de Inhaúma, Campo Grande e Irajá, por exemplo, com mais 20.000 gavetas em pleno funcionamento.

Att,

Reinaldo Antônio Mascarenhas Xavier

Cel.: (31) 9 8712 1104