



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

**PROCESSO LICITATÓRIO N° 111/2013  
EDITAL TOMADA DE PREÇOS N° 017/2013**

A Prefeitura Municipal de Pirapora/MG torna público que fará realizar, através da Comissão Permanente de Licitação, em seu edifício-sede à Rua Antonio Nascimento, 274, Centro, Pirapora/MG, **TOMADA DE PREÇOS** sob o regime de empreitada por preços unitários, tipo menor preço global, nos termos da Lei Federal 8.666, de 21 de junho de 1993, do presente edital, seus anexos, e demais legislações vigentes, devendo o interessado protocolar junto a Comissão de Licitação, da Prefeitura Municipal de Pirapora – MG, situada à Rua Antonio Nascimento N° 274, Centro, sua Documentação e Proposta de Preços, na forma estabelecida neste edital.

**DATA DE ENTREGA DOS ENVELOPES: 11/12/2013 às 09:00 horas**

**DATA DA SESSÃO DE LICITAÇÃO: 11/12/2013 às 09:00 horas**

### **1 - DO OBJETO**

**PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS REFERENTE A REFORMA E ADEQUAÇÃO DE ÁREA FÍSICA DAS UNIDADES DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE – UAPS NOS BAIRROS SÃO JOÃO, CIDADE JARDIM, SÃO GERALDO, CÍCERO PASSOS, SANTA TEREZINHA, NO MUNICÍPIO DE PIRAPORA/MG.**

### **2 DO VALOR ESTIMADO PARA LICITAÇÃO**

2.1 - O valor máximo aceito pela Prefeitura Municipal de Pirapora/MG, para execução dos serviços, objeto desta licitação é de **R\$331.328,42** (trezentos e trinta e um mil, trezentos e vinte e oito reais e quarenta e dois centavos), conforme planilha de custos.

### **3 DO REPRESENTANTE LEGAL DA LICITANTE**

3.1. O representante legal da licitante será o único admitido a intervir nas fases da licitação.

3.2. A legitimidade da representação será demonstrada por um dos seguintes documentos, em original ou por cópia autenticada, no seu prazo de validade e na abrangência do seu objeto, acompanhados de cédula de identidade ou outro documento de identificação de fé pública do representante:

a) instrumento público de procuração;

b) instrumento particular de procuração, assinado pelo representante legal da licitante, com firma reconhecida em cartório;

c) no caso de comparecimento de proprietário, sócio-gerente ou dirigente da empresa, este deverá apresentar cópia do respectivo estatuto ou contrato social e suas alterações, devidamente registrado na Junta Comercial ou no órgão competente, no qual estejam expressos poderes para exercer direitos e assumir obrigações em decorrência de tal investidura.

3.3. A pessoa que subscrever os documentos citados nas alíneas “a” e “b” do item 3.2. deverá juntar instrumento comprobatório da legitimidade para realizar tal feito, em original ou cópia autenticada.

3.4. Todos os representantes dos licitantes presentes deverão permanecer na sessão até a conclusão dos procedimentos, inclusive assinando a ata respectiva.

### **4 DA GARANTIA DE EXECUÇÃO CONTRATUAL**

4.1 - A empresa vencedora prestará garantia de execução do contrato na Tesouraria da Prefeitura Municipal de Pirapora-MG, correspondente a 5% (cinco por cento) do valor contratual, optando por uma das modalidades previstas no parágrafo 1º do Artigo 56, da Lei Federal 8.666/93.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

## **5 DAS SANÇÕES PARA O CASO DE INADIMPLEMENTO**

5.1 - A prática de ato ilícito na licitação, o descumprimento de prazo ou de condição do contrato implicará nas sanções previstas nos artigos 81 a 88 da Lei Federal 8.666/93;

5.2 - Durante a execução do contrato, aplicar-se-ão as seguintes multas:

5.2.1 – 0,2% (dois décimos por cento), por dia sobre o valor dos serviços previstos no cronograma físico e ainda não executados;

5.2.2 – 0,1% (um décimo por cento) sobre o valor do contrato, por dia de atraso na entrega da obra;

5.2.3 – Persistindo o atraso citado nos itens 5.2.1 e 5.2.2 além do 60º (sexagésimo) dia, o contrato será rescindido;

5.2.4 – As multas de que tratam os itens anteriores são entendidas como independentes.

5.3 – A multa será aplicada após autuação, seguida de notificação para defesa, que deverá ser apresentada em até 5 (cinco) dias úteis para decisão final da Prefeitura Municipal de Pirapora-MG.

5.4 – As multas deverão ser recolhidas na Tesouraria da Prefeitura Municipal de Pirapora-MG.

5.5 – As multas decorrentes de atraso injustificadas na execução do contrato, aplicadas após regular processo administrativo, serão descontadas da garantia contratual.

5.6 - Se a multa aplicada for de valor superior ao da garantia prestada, além da perda desta, responderá a CONTRATADA pela sua diferença, a qual será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pela Administração ou ainda, quando for o caso, cobrado judicialmente.

5.7 -As demais multas estipuladas no item 5.2, aplicadas após regular processo administrativo, serão descontadas dos pagamentos eventualmente devidos pela Administração ou cobradas judicialmente.

5.8 – Não constituirá motivo para aplicação de multa o atraso decorrente de prorrogações compensatórias expressamente concedida pelo CONTRATANTE ou resultante de fato superveniente excepcional e imprevisível, estranho à vontade da CONTRATADA, tais como o estado de calamidade pública, guerra, comoção interna e outros que apresentem as mesmas características.

5.9 – As prorrogações de prazo concedidas deverão estar satisfatoriamente fundamentadas através de registro no Diário de Obras realizado pela FISCALIZAÇÃO.

## **6 - DO PROJETO BÁSICO**

6.1 - O projeto básico poderá ser examinado na Secretaria de Projetos e Obras e o edital, bem como seus anexos, serão adquiridos através do site [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br).

## **7 - DAS CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO**

7.1 A empresa que desejar participar desta licitação deverá estar inscrita no Cadastro Geral de Fornecedores da Prefeitura Municipal de Pirapora na classe Obras e Serviços de Engenharia.

7.2 A empresa licitante deverá apresentar dois (02) envelopes opacos, fechados, contendo, cada qual, na parte externa, o seu nome, seu CNPJ, o número deste edital e o seu conteúdo, assim indicado: Nº 01 - "**DOCUMENTAÇÃO**", Nº. 02 - "**PROPOSTA DE PREÇOS**".

7.2.1 Não serão admitidos envelopes de documentos e/ou propostas com folhas encadernadas.

7.3 Não será permitida a participação de empresas em consórcio.

7.4 Não poderá participar da licitação pessoa física ou jurídica impedida por força do disposto nos artigos 9º da Lei Federal 8.666/93.

7.5 As propostas deverão ser entregues em envelope opaco tipo saco, e os documentos não devem ser encadernados.

## **8 DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL**

8.1. A impugnação junto a Prefeitura Municipal de Pirapora/MG dos termos do edital, quanto a possíveis falhas ou irregularidades, poderá ser feita por qualquer cidadão até 5 (cinco) dias úteis antes da data fixada para a entrega das propostas.

8.2. Se feita por licitante, a impugnação deverá ser protocolada até 2 (dois) dias antes da data de entrega das propostas.

8.3. As impugnações deverão ser formalizadas por escrito a Prefeitura de Pirapora, através do Presidente da Comissão Permanente de Licitação e protocolada no Setor de Protocolo e Arquivo da Prefeitura.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS  
GERAIS**

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

## **9 DA HABILITAÇÃO**

9.1. Para comprovar sua plena qualificação a licitante deverá apresentar no envelope “**DOCUMENTAÇÃO**”, em apenas uma via, os seguintes documentos:

**9.1.1. DOCUMENTO H.1:** Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais, e, no caso de sociedade por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores;

**9.1.2. DOCUMENTO H.2:** Inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício;

**9.1.3. DOCUMENTO H.3:** Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica, CNPJ;

**9.1.4. DOCUMENTO H.4:** Prova de inscrição no Cadastro de contribuintes estadual, relativo à sede do licitante, se a licitante estiver obrigada a ser inscrita no citado órgão;

**9.1.5. DOCUMENTO H.5:** Prova de regularidade para com as Fazendas, a saber:

9.1.5.1. FAZENDA FEDERAL – inclusive certidão negativa de inscrição de Dívida Ativa da União.

9.1.5.2. FAZENDA ESTADUAL da sede da empresa.

9.1.5.3. FAZENDA MUNICIPAL da sede da empresa.

**9.1.6. DOCUMENTO H.6:** Certidão de regularidade perante a Previdência Social – CND;

**9.1.7. DOCUMENTO H.7:** Certificado de regularidade com o FGTS, expedido pela Caixa Econômica Federal;

**9.1.8. DOCUMENTO H.8:** Certidão Negativa de Débitos Trabalhista, expedida pelo TST;

**9.1.9. DOCUMENTO H.9:** Demonstrações contábeis do último exercício (balanço), vedado a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizado por índices oficiais, quando encerrados há mais de 02 (dois) meses da data da apresentação da proposta, devendo apresentar separadamente os seguintes elementos:

- a) Ativo Circulante;
- b) Ativo Total;
- c) Realizável a Longo Prazo;
- d) Passivo Circulante;
- e) Exigível a Longo Prazo;
- f) Composição do Imobilizado, incluindo:
  - Valor original corrigido;
  - Depreciação segundo as contas do Ativo Permanente;
  - Saldo.
- g) Demonstração do Resultado do Exercício.

OBSERVAÇÕES:



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS  
GERAIS

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

a) A apresentação da composição do imobilizado (letra f), exigida neste documento, poderá ser feita em demonstrativo, assinado pelo(s) dirigente(s) da empresa e pelo profissional responsável por sua contabilidade.

b) As empresas de Sociedade Anônima (S/A) deverão apresentar a publicação do balanço em Diário Oficial, enquanto que as Sociedades por Quotas Limitadas (LTDA) deverão apresentar cópia do balanço extraída do Livro Diário devidamente registrado na Junta Comercial.

**9.1.10 DOCUMENTO H.10:** Comprovação de capital social mínimo, integralizado, registrado na Junta Comercial até a data da apresentação da proposta, na forma da lei, admitida a atualização para esta data através de índices oficiais, no valor de: **R\$30.000,00 (trinta mil reais).**

**9.1.11 DOCUMENTO H.11:** Comprovação da boa situação financeira da empresa, através do cálculo de índices contábeis abaixo previstos:

a) **Índice de Liquidez Corrente - ILC - igual ou superior a 1,5:**

$$\text{ILC} = \frac{\text{AC}}{\text{PC}}, \text{ onde}$$

AC = Ativo Circulante;

PC = Passivo Circulante.

b) **Índice de Liquidez Geral - ILG - igual ou superior a 1,5;**

$$\text{ILG} = \frac{\text{AC} + \text{RLP}}{\text{PC} + \text{ELP}}, \text{ onde}$$

AC = Ativo Circulante;

RLP = Realizável a Longo Prazo;

PC = Passivo Circulante;

ELP = Exigível a Longo Prazo.

c) **Solvência Geral – igual ou superior a 1,5:**

$$\text{SG} = \frac{\text{AT}}{\text{PC} + \text{ELP}}, \text{ onde}$$

SG = Solvência Geral

PC = Passivo Circulante;

ELP = Exigível a Longo Prazo.

AT = Ativo Total



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

**9.1.12 DOCUMENTO H.12: CERTIDÃO NEGATIVA DE FALÊNCIA OU CONCORDATA** expedida pelo distribuidor da sede da empresa, com data não anterior a 180 (cento e oitenta) dias contados da data prevista para entrega das propostas, de acordo com o inciso II do artigo 31 da lei 8.666/93.

**9.1.13 DOCUMENTO H.13: DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE (MODELO A)**, prevista no artigo 32, parágrafo 2º, da Lei Federal nº 8.666/93.

**9.1.14 DOCUMENTO H.14: DECLARAÇÃO DE QUE NÃO EMPREGA MENORES** de 18 (dezoito) anos para trabalhos noturnos, perigosos ou insalubres, como também menores de 14 (quatorze) anos para qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, conforme MODELO B.

**9.1.15 - DOCUMENTO H.15: CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA**, em vigor, expedida pelo CREA;

**9.1.16 -DOCUMENTO H. 16: ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

a) Atestados de capacidade técnica, devidamente registrados no CREA ou CAU, acompanhados das respectivas Certidões de Acervo Técnico – CAT, comprovando a execução, pelo(s) profissional(is) do quadro técnico da empresa, de serviços de características semelhantes e de complexidade tecnológica e operacional condizentes ao objeto da licitação.

b.) As pessoas jurídicas poderão fazer uso dos atestados de capacidade técnica mediante comprovação de vínculo com o (s) profissional (is) ditado (s) nos mesmos.

Observação 1: os profissionais indicados pelo licitante deverão participar do serviço ou serviço técnico objeto da licitação, admitindo-se a substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que previamente aprovada pela administração.

c) Deverá a proponente licitante apresentar “Termo de Compromisso” de que o Responsável Técnico, detentor do atestado referido no item anterior, será o Responsável Técnico pela Execução do serviço.

d) O responsável técnico deverá ter acervo técnico, compatível com o serviço em execução.

**9.1.17 DOCUMENTO H.17 - RELAÇÃO DE EQUIPE TÉCNICA (MODELO-C)**, adequada e disponível para execução do serviço bem como a qualificação dos membros da equipe técnica mínima a seguir relacionada:

a) 1 (um) Engenheiro civil, registrado no CREA, com experiência comprovada em coordenação de serviços de características semelhante a de complexidade tecnológica e operacional condizente ao objeto da licitação.

9.1.17.1 Essa relação deverá estar acompanhada de declaração escrita de cada um dos membros da equipe técnica mínima, autorizando sua inclusão na equipe e comprometendo-se a participar efetivamente dos trabalhos, caso o objeto da licitação venha a ser contratado com a licitante.

**9.1.18 DOCUMENTO H-18: ATESTADO DE VISITA (MODELO-D)**, a ser fornecido pelo Engº JOSÉ CARLOS MARTINS – CREA AL 153/D e GABRIEL MESSIAS DE MAGALHAES CREA 5068960479-D/SP – Rua Antônio Nascimento, 274 – Cidade Pirapora/MG – CEP: 39270-000 – Telefone (38-3749-6100).



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

A visita ao local da obra será no dia **02/12/2013 e 03/12/2013, das 14:00 às 17:00 horas**. Poderá ser feita por Engenheiro Civil ou Arquiteto Responsável Técnico da Empresa, comprovada através da Certidão de Registro e Quitação de pessoa jurídica expedida pelo CREA ou CAU em vigor, acompanhada da credencial da Empresa Licitante sob pena de desclassificação, conforme modelo anexo (ANEXO XI).

- No caso de comparecimento de proprietário, sócio-gerente ou representante legal da empresa, este deverá apresentar cópia autenticada do respectivo estatuto ou contrato social e suas alterações, devidamente registrado na Junta Comercial ou no órgão competente, ou ainda Procuração (reconhecida em cartório) no qual estejam expressos poderes para exercer direitos e assumir obrigações em decorrência de tal investidura.

**9.1.19 DOCUMENTO H-19: ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO** expedido pela Prefeitura Municipal da sede da Licitante (Resolução 144).

**9.1.20 DOCUMENTO H-20: CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL** da Prefeitura Municipal de Pirapora, dentro do prazo de validade.

**OBSERVAÇÕES SOBRE O CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL-CRC** (Art.32, §2º e §3º; Art. 34, §1º e §2º; Art. 35; Art.36, §1º e §2º e Art. 37 da Lei Federal 8.666/93 e alterações).

9.1.20.1 Os licitantes não cadastrados na Prefeitura Municipal de Pirapora deverão providenciar a documentação relacionada no item 9 do Edital, para realização do cadastro em até 03(três) dias antes do recebimento da proposta comercial.

9.1.20.2 A empresa licitante que possui o Certificado de Registro Cadastral – CRC do Cadastro Geral de Fornecedores da Prefeitura Municipal de Pirapora poderá substituir os documentos dos itens 9.1.1 a 9.1.8 pelo referido Certificado, observando que, na hipótese de os documentos nele indicados estarem com os prazos vencidos, deverá apresentar outros com validade em vigor, sob pena de inabilitação.

9.1.20.3 Os documentos necessários à habilitação deverão ser apresentados em original ou cópia autenticada por cartório competente ou por servidor lotado na Comissão de Licitação, da Prefeitura Municipal de Pirapora.

## **10 DA FORMA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA DE PREÇOS**

10.1 A proposta de preços, com prazo mínimo de validade de sessenta (60) dias contados da data de sua entrega, contida no envelope de nº 02, será apresentada em uma (01) via, com todas as folhas rubricadas pelo responsável legal do proponente ou por procurador especialmente constituído e ao final da ultima folha da proposta **com reconhecimento em cartório**, e deverá conter os seguintes documentos:

10.1.1. Carta de Apresentação de proposta, conforme **MODELO E**, anexo.

10.1.2. Cronograma Físico-financeiro, conforme **MODELO G**, anexo.

10.1.3. Planilha de Quantidades e Preços Unitários, conforme **MODELO H**, anexo.

## **11. DO CRITÉRIO PARA O JULGAMENTO E CLASSIFICAÇÃO**

11.1. Será classificada em primeiro lugar a proposta que apresentar o menor preço global.

11.2. A classificação obedecerá à ordem crescente dos preços globais ofertados.

11.3. Não será levada em consideração a proposta que contiver rasuras, emendas, ressalvas ou entrelinhas, que comprometam a compreensão da mesma.

11.4. As propostas que contiverem erros meramente aritméticos deverão ser corrigidas pela Comissão da seguinte forma:

a) Discrepância entre grafados em algarismo e extenso: prevalecerá o valor por extenso;

b) Erros de multiplicação do preço pela quantidade correspondente: serão mantidos o preço unitário e a quantidade, corrigindo-se o produto;

c) Erro de adição: serão mantidas as parcelas corretas, corrigindo-se a soma;



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

11.5. O valor total da proposta será obtido pela Comissão de Licitação em conformidade com os procedimentos acima para correções dos erros. Caso o licitante não aceite as correções procedidas, sua proposta será rejeitada.

11.6. - Havendo empate, decidirá-se mediante sorteio, observando o que dispõe o art. 45, parágrafo 2º, da Lei nº 8.666/93.

11.7. – Serão desclassificadas as propostas que:

11.7.4. – Não atenderem às exigências do Edital;

11.7.5. - Apresentarem preços globais ou unitários simbólicos, irrisórios ou de valor zero, ou ainda, incompatíveis com os preços dos insumos e salários de mercado da região, conforme Artigo 44, parágrafo 3º da Lei 8.666/93;

11.7.6. - Ultrapasse o valor máximo estipulado pela Prefeitura Municipal de Pirapora no item 2.1 deste Edital;

11.7.7. - Apresente qualquer preço unitário que exceda em 10% (dez por cento) o preço unitário constante na planilha fornecida pela Prefeitura Municipal de Pirapora;

11.8. Conforme o disposto no artigo 48 da lei 8.666/93 consideram-se manifestamente inexeqüíveis, no caso de licitações de menor preço para obras e serviços de engenharia, as propostas cujos valores sejam inferiores a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores:

a) Média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Administração ou

b) Valor orçado pela Administração.

Dos licitantes classificados na forma do parágrafo 1º do artigo 48 da Lei Federal 8.666/93 anterior cujo valor global da proposta for inferior a 80% (oitenta por cento) do menor valor a que se referem as alíneas “a” e “b”, será exigida, para a assinatura do contrato, prestação de garantia adicional, dentre as modalidades previstas no parágrafo 1º do art. 56, igual a diferença entre o valor resultante do parágrafo anterior e o valor da correspondente proposta.

11.9. A Comissão de Licitação poderá rejeitar todas as propostas apresentadas quando nenhuma delas satisfizer o propósito da licitação ou quando for evidente a inexistência de concorrência ou existência de conluio.

## **12 O PROCEDIMENTO DA LICITAÇÃO**

12.1. A Comissão Permanente de Licitação procederá à abertura do envelope nº 01 “DOCUMENTAÇÃO”, conferindo os documentos apresentados com os exigidos neste Edital.

12.2. -A Comissão julgará a habilitação e comunicará o resultado aos licitantes, na mesma ou em outra reunião pública convocada para esse fim.

12.3. -A Comissão devolverá o envelope Nº 02 - “PROPOSTA DE PREÇOS”, fechado e inviolado, a participante inabilitada, desde que não tenha havido recurso ou após o seu julgamento, se denegado.

12.4. - A Comissão procederá à abertura do envelope Nº 02 - “PROPOSTA DE PREÇOS” de licitante habilitado, desde que transcorrido o prazo de cinco (05) dias úteis sem interposição de recurso, ou tenha havido desistência expressa de recorrer ou após o julgamento de recurso interposto.

## **13 - DA HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO**

13.1 - O julgamento da licitação será submetido à homologação do Sr. Prefeito Municipal, que adjudicará o objeto da licitação à empresa vencedora.

## **14 - DA REVOGAÇÃO E ANULAÇÃO**

O Prefeito Municipal, em despacho fundamentado, poderá revogar a licitação por razões de interesse público ou anulá-la, por ofício ou por provocação de terceiro, verificada a ocorrência de qualquer nulidade.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

## **15 - DOS RECURSOS**

- Dos atos praticados em função da licitação regida por este Edital cabem:

15.1.1 Recurso, ao Presidente da Comissão de Licitação, nos casos de:

- a) habilitação ou inabilitação de licitante;
- b) julgamento das propostas;

15.1.2 Pedido de reconsideração, ao Presidente da Licitação, nos casos de:

- a) anulação ou revogação da licitação;
- b) imposição de advertência, como pena, ou de multa.

15.2 Prazo para interposição de recurso, ou de apresentação de pedido de reconsideração, de ato do Presidente da Comissão de Licitação, é de cinco (5) dias úteis, contados do primeiro dia útil subsequente ao da intimação, entendido por dia útil o dia de expediente normal na Prefeitura Municipal de Pirapora/MG.

15.3 A intimação será feita, obrigatoriamente, através de publicação no “Minas Gerais”, exceto no caso da letra “b” da sub-cláusula 15.1.2, em que será pessoal ou por meio de correspondência registrada, assegurada vista imediata do processo a qualquer interessado.

15.3.1 A intimação no caso previsto nas letras “a” e “b” da sub-cláusula 15.1.1, poderá ser feita por comunicação direta ao licitante, se devidamente representado na reunião em que for adotada a decisão.

15.4 O recurso interposto com fundamento nas letras “a” e “b” da sub-cláusula 15.1.1 terá efeito suspensivo.

15.5 Da interposição de recurso serão intimados os demais licitantes, que poderão impugná-lo no prazo de cinco (05) dias úteis, contado pela forma já estabelecida neste edital.

15.6 - O recurso será encaminhado à autoridade superior por intermédio do órgão ou autoridade que praticou o ato recorrido, que poderá reconsiderar sua decisão ou fazê-lo subir, devidamente informado, no prazo de cinco (05) dias úteis contados do recebimento do recurso, sob pena de responsabilidade.

## **16. DO CONTRATO**

### **16.1. REGIME DE CONTRATAÇÃO**

16.1.1. A empresa vencedora assinará contrato com a Prefeitura Municipal de Pirapora/MG no regime de empreitada por preço global, em conformidade com a legislação vigente, este edital.

### **16.2. PRAZOS**

16.2.1. Prazo para assinatura do contrato é de três (3) dias úteis, contados da data da ciência da convocação feita pela Diretoria de Contratos da Prefeitura Municipal de Pirapora/MG.

16.2.1.1. O prazo de execução dos trabalhos é de **03 (três) meses**, contados da data de entrega da Ordem de Início, podendo ser prorrogado por igual período.

16.2.2. O prazo para início dos trabalhos é de dez (10) dias a partir da entrega da Ordem de Início pela Prefeitura Municipal de Pirapora/MG.

16.2.3 O prazo de vigência do contrato, 03 (três) meses contados da data de sua publicação.

### **16.3 VALOR CONTRATUAL**

16.3.1. O valor do contrato será igual ao da proposta vencedora.

### **16.4 ALTERAÇÃO CONTRATUAL**

16.4.1.- O contrato poderá ser alterado, observado o disposto no artigo 65 da Lei Federal 8.666/93.

16.4.1.1.- A alteração de quantitativo, acréscimo ou redução, só será autorizada e considerada posteriormente na medição após aprovação da Secretaria de Obras, à vista de justificativa técnica e econômica, respeitado o limite legal, levando-se em consideração os critérios estabelecidos na Instrução Normativa da Prefeitura Municipal de Pirapora-MG.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

### 16.5 DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes da execução do contrato correrão à conta da seguinte dotação orçamentária:

**DOTAÇÃO: 1047 – 10.02.03.10.301.0203.2177.3390.3900 – RECURSOS: Ministério da Saúde – Portaria: 2.206/2011**

Nos exercícios subseqüentes, durante a vigência do contrato, as despesas correrão à conta dos créditos próprios consignados à mesma dotação.

### 16.6 PREÇOS UNITÁRIOS

16.6.1. Os preços unitários contratuais serão os constantes da planilha de custos.

16.6.2. Os preços unitários são inalteráveis e incluem todos os custos, diretos e indiretos, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais e constituem a única remuneração pela execução dos trabalhos contratados.

16.6.3. A licitante classificada em primeiro lugar deverá entregar 2ª via das composições de preços unitários na Superintendência de Suprimentos, da Prefeitura Municipal de Pirapora/MG, no prazo máximo de três (03) dias úteis após ter sido declarada vencedora pela Comissão Permanente de Licitação.

16.6.4. Em nenhuma hipótese haverá medição e pagamento relativo a equipamento ou pessoal paralisado.

16.6.5. Quando, na execução dos serviços contratados, ocorrer necessidade de trabalho não previsto na planilha, o pagamento correspondente observará o preço unitário composto pela Contratante, referente ao mês da proposta, incorporado ao contrato mediante Termo de Aditamento.

16.6.6. Quando ocorrerem trabalhos mecanizados de pequena monta não previsto, ou imposto por comprovada situação de emergência, mas previamente autorizado pela Contratante, o valor a aplicar, irremediável será o da tabela para o aluguel de máquina da Contratante, em vigor no mês da medição na qual deva ser incluído.

### 16.7 CRITÉRIO DE REAJUSTAMENTO

16.7.1- Conceder-se-á reajuste de preços após o decurso de prazo de um (01) ano, contado do mês a que se refere à proposta, considerada a variação dos Índices de Custos da Construção da - INCC - Fundação Getúlio Vargas, publicados pela Revista Conjuntura Econômica, entre o mês de referência da proposta e o da respectiva medição.

### 16.8 MEDIÇÃO, PAGAMENTO E CORREÇÃO MONETÁRIA POR ATRASO.

16.8.1.1 -Dos trabalhos executados pela empresa contratada serão processadas, pela Prefeitura Municipal de Pirapora/MG, medições parciais mensais, conforme cronograma físico financeiro.

16.8.2O pagamento do valor de cada medição poderá ser feito até o trigésimo (30º) dia do mês subseqüente.

16.8.3As faturas apresentadas deverão estar acompanhadas de cópias autenticadas das guias de recolhimento do INSS, FGTS e ISS, relativas aos serviços prestados no mês imediatamente anterior.

16.8.4 Os pagamentos que ocorrerem durante o mês subseqüente da medição não estão sujeitos a atualização financeira.

16.8.5A correção do valor devido será calculada pela variação do IGP-M, tomando-se como índice inicial o do mês da medição e como final o do mês anterior ao do pagamento, cálculo este que valerá até o último dia do mês.

16.8.6- Caso ocorra pagamento parcial, o valor remanescente será corrigido conforme os critérios estabelecidos no item anterior.

### 16.9 SUBCONTRATAÇÃO

16.9.1 A critério exclusivo da Prefeitura Municipal de Pirapora/MG e mediante expressa autorização do Prefeito Municipal, o CONTRATADO poderá, nos termos do artigo 72 da Lei



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

Federal 8666/93, subcontratar parte da obra ou serviço até o limite de 30% (trinta por cento) do valor do contrato.

**16.10 OBRIGAÇÕES DA EMPRESA CONTRATADA**

16.10.1 Providenciar a instalação, junto à obra, de tapumes, barracões para depósito e equipamentos necessários e suficientes à boa execução dos trabalhos;

16.10.2 Manter vigilância permanente no canteiro de obra;

16.10.3 Responsabilizar-se, até o recebimento definitivo da obra, pela proteção e conservação de toda a parte executada;

16.10.4 Executar, imediatamente, por iniciativa própria ou solicitação da fiscalização, os reparos que se fizerem necessários nos serviços e obras executados;

16.10.5 - Permitir e facilitar à Fiscalização da Prefeitura Municipal, a inspeção das obras ou serviços no horário normal de trabalho, prestando as informações por ela solicitadas;

16.10.6 -Providenciar a colocação de placas, conforme modelos fornecidos pela Prefeitura Municipal de Pirapora/MG, nos locais indicados pela Fiscalização;

16.10.7 Informar à Fiscalização a ocorrência de quaisquer atos, fatos ou circunstâncias que possam atrasar ou impedir a conclusão da obra ou serviço dentro do prazo previsto no cronograma, sugerindo as medidas adequadas;

16.10.8 Responsabilizar-se pela qualidade, resistência e estabilidade dos serviços que executar respondendo pela exatidão dos estudos, cálculos e projetos, sejam eles fornecidos ou não pela Prefeitura;

16.10.9 Responsabilizar-se civilmente pela obra e manter em seu quadro permanente o Responsável Técnico respectivo;

16.10.10 Zelar pela total segurança dos operários e de terceiros no perímetro da obra;

16.10.11 Responsabilizar-se pelo pagamento de encargos fiscais, tributários, previdenciários e trabalhistas, resultantes da contratação das obras e serviços, bem como pelo registro do contrato junto ao CREA/MG;

16.10.12 Adquirir na Prefeitura, na Secretaria gestora do Contrato, o Diário de Obra, que deverá ser preenchido diariamente e mantido em local disponível das obras ou serviços;

16.10.13 Fornecer todos e quaisquer laudos, ensaios e controles tecnológicos que sejam exigidos pela Fiscalização e pelas normas técnicas pertinentes, sem ônus para a Prefeitura;

16.10.14 Providenciar, junto aos órgãos competentes, por sua conta exclusiva, a aprovação das licenças necessárias à execução da obra;

16.10.15 Encaminhar a Prefeitura, até cinco (05) dias após o recebimento da Ordem de Serviço, cópia da Anotação de Responsabilidade Técnica da obra junto ao CREA/MG;

16.10.16 Programar, quando solicitado, visitas ao local da obra, em conjunto com a fiscalização da Prefeitura;

16.10.17 Manter à frente dos trabalhos Engenheiro Civil especialmente credenciado para representá-la junto à Fiscalização da Prefeitura, durante toda a jornada diária de trabalho;

16.10.18.- Retirar ou substituir, no prazo máximo de quarenta e oito (48) horas qualquer funcionário que não esteja atendendo a contento à Fiscalização da Prefeitura, anotando o fato no Diário de Obra.

**16.11 ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO**

16.11.1 A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada por representante da Prefeitura Municipal de Pirapora/MG, especialmente designado, observado a legislação vigente.

16.11.2 O acompanhamento e a fiscalização da execução do contrato poderão ser complementados por serviços de apoio de empresa consultora contratada pela Prefeitura Municipal de Pirapora/MG para este fim.

16.11.3 A empresa contratada para este fim será responsável pelo acompanhamento, controle tecnológico e geométrico dos serviços. O responsável técnico da empresa emitirá documento declaratório de qualidade dos serviços executados, sem prejuízo da responsabilidade da CONTRATADA.

15.11.4.- A Prefeitura Municipal de Pirapora/MG exercerá a fiscalização dos controles tecnológicos e geométricos dos serviços, podendo utilizar as instalações e instrumentos técnicos da CONTRATADA.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

#### **16.12 SINALIZAÇÃO**

16.12.1 - A empresa contratada se obrigará a instalar e manter na obra, durante a execução do contrato, sinalização de acordo com a Norma Técnica Prefeitura Municipal de Pirapora/MG e conforme estabelece o Código de Trânsito Brasileiro nos art. 88, parágrafo único, art. 95, § 1º e Resolução 561/80 do CONTRAN, ficando responsável por acidente decorrente de sua omissão dolosa ou culposa.

#### **16.13 DO RECEBIMENTO DOS TRABALHOS**

16.13.1 A obra objeto do contrato será recebida pela Prefeitura Municipal de Pirapora/MG, provisoriamente e definitivamente, nos termos do artigo 73 inciso I, a e b, da Lei Federal no. 8.666/93;

16.13.2.- O prazo do recebimento definitivo não poderá ser superior a noventa (90) dias, conforme estabelecido no parágrafo 3º do artigo 73, observado a hipótese prevista no parágrafo 4º do mesmo artigo.

#### **16.14 RESCISÃO**

16.14.1.- O contrato poderá ser rescindido nos casos previstos nos artigos 78 da Lei Federal 8.666/93, observadas as disposições contidas nos artigos 79 e 80, da mesma lei.

#### **17 DISPOSIÇÕES GERAIS**

17.1 A participação na licitação pressupõe conhecimento do local e das condições de execução da obra.

17.2 Esclarecimentos sobre as disposições contidas neste Edital e Especificação Particular poderão ser solicitados à Comissão de Licitação da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA/MG - à Rua Antônio Nascimento Nº 274, Centro Pirapora/MG, através do e-mail [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br), até 05(cinco) dias antes da data de entrega das propostas.

17.2.1 Os esclarecimentos solicitados serão prestados por e-mail a quem os solicitou até o terceiro (3º) dia anterior à data de entrega das propostas.

17.3 A Comissão devolverá, fechada e inviolada, os envelopes de nº. 1, DOCUMENTAÇÃO, e de nº. 2, PROPOSTA DE PREÇOS, protocolados após o prazo mencionado no preâmbulo do edital.

17.4 A empresa poderá fazer-se presente nas reuniões da licitação, por seu representante legal ou procurador especialmente constituído para assinar, rubricar documento e manifestar-se em nome da representada, inclusive para desistir de recurso.

17.5 Os modelos fornecidos pela Prefeitura Municipal de Pirapora-MG para apresentação de documentos, poderão ser reproduzidos por qualquer meio.

17.6 Não deverão ser apresentados documentos ou informações além dos que forem necessários e suficientes, nem fora de ordem.

17.7. Os documentos necessários para habilitação e proposta deverão ser apresentados em original ou cópia autenticada por cartório competente ou por servidor lotado na Comissão de Licitação da PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA/MG.

17.8. O presente edital e seus anexos poderão ser examinados e adquiridos na íntegra através do site [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br).

#### **18 PRAZO DE EXECUÇÃO DAS OBRAS**

18.1 O prazo para execução das obras objeto desta licitação serão de 03 (três) meses contados a partir da assinatura do contrato.

#### **FAZEM PARTE INTEGRANTE DESTA EDITAL**

ANEXO I - MODELO A - Declaração de Responsabilidade

ANEXO II - MODELO B - Declaração de que não emprega menor



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**

**CNPJ 23.539.463.0001/21**

**Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG**

**Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100**

**Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)**

ANEXO III – MODELO C - Relação de Equipe Técnica  
ANEXO IV - MODELO D - Atestado de Visita  
ANEXO V - MODELO E - Carta de Apresentação de Proposta  
ANEXO VI - MODELO F – Memorial Descritivo  
ANEXO VII - MODELO G – Cronograma Físico-Financeiro  
ANEXO VIII – MODELO H - Orçamento Discriminativo  
ANEXO X – MODELO j – Minuta de Contrato  
ANEXO XI – MODELO L – Credencial de Visita Técnica

Pirapora - MG, 22 de NOVEMBRO de 2013.

Poliana Alves Araujo Martins  
**PRESIDENTE DA COMISSÃO DE LICITAÇÃO**

Rute Ferreira da Silva Batista  
**Membro**

Marineide José Ramos  
**Membro**





**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

**ANEXO I - MODELO A**

**DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE**

EDITAL: TP 017/2013	<b>MODELO A</b>
<b>OBJETO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS REFERENTE A REFORMA E ADEQUAÇÃO DE ÁREA FÍSICA DAS UNIDADES DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE – UAPS NOS BAIROS SÃO JOÃO, CIDADE JARDIM, SÃO GERALDO, CÍCERO PASSOS, SANTA TEREZINHA, NO MUNICÍPIO DE PIRAPORA/MG</b>	<b>DOCUMENTO: H-13</b>

**DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE**

Declaramos que nos responsabilizamos, sob as penalidades cabíveis a comunicar a PREFEITURA DE PIRAPORA/MG, a superveniência de fato impeditivo da Habilitação, conforme previsto no Artigo 32, Parágrafo 2º, da Lei Federal 8.666, de 21/06/93.

Pirapora - MG, de de 2013

Assinatura do Representante Legal

OBSERVAÇÕES:



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS  
GERAIS**

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

**ANEXO II - MODELO B**

**DECLARAÇÃO DE QUE NÃO EMPREGA MENOR**

EDITAL: TP 017/2013

**MODELO B**

**OBJETO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS REFERENTE A REFORMA E ADEQUAÇÃO DE ÁREA FÍSICA DAS UNIDADES DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE – UAPS NOS BAIROS SÃO JOÃO, CIDADE JARDIM, SÃO GERALDO, CÍCERO PASSOS, SANTA TEREZINHA, NO MUNICÍPIO DE PIRAPORA/MG**

**DOCUMENTO: H-14**

**DECLARAÇÃO**

Declaramos que não empregamos menores de 18 (dezoito) anos para trabalhos noturno, perigoso ou insalubre, e de qualquer trabalho a menores de 16 (dezesseis) anos, salvo na condição de aprendiz, à partir de 14 (quatorze) anos.

Pirapora - MG, de de 2013.

Assinatura do Representante Legal

OBSERVAÇÕES:



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS  
GERAIS

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

ANEXO III - MODELO C

RELAÇÃO DE EQUIPE TÉCNICA

EDITAL: TP 017/2013	MODELO C
OBJETO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS REFERENTE A REFORMA E ADEQUAÇÃO DE ÁREA FÍSICA DAS UNIDADES DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE – UAPS NOS BAIROS SÃO JOÃO, CIDADE JARDIM, SÃO GERALDO, CÍCERO PASSOS, SANTA TEREZINHA, NO MUNICÍPIO DE PIRAPORA/MG	DOCUMENTO: H-17

RELAÇÃO DA EQUIPE TÉCNICA

OBSERVAÇÕES:

NOME	ESPECIALIZAÇÃO	ANOS EXPERIÊNCIA



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS  
GERAIS  
CNPJ 23.539.463.0001/21  
Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG  
Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100  
Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

#### ANEXO IV - MODELO D

#### ATESTADO DE VISITA

EDITAL: TP 017/2013

#### MODELO D

OBJETO: **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS REFERENTE A REFORMA E ADEQUAÇÃO DE ÁREA FÍSICA DAS UNIDADES DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE – UAPS NOS BAIRROS SÃO JOÃO, CIDADE JARDIM, SÃO GERALDO, CÍCERO PASSOS, SANTA TEREZINHA, NO MUNICÍPIO DE PIRAPORA/MG.**

DOCUMENTO: H-18

#### ATESTADO DE VISITA

A Prefeitura Municipal de Pirapora-MG, vem atestar que a empresa \_\_\_\_\_ através de seu responsável técnico, engenheiro civil \_\_\_\_\_, inscrito no CREA sob o nº \_\_\_\_\_ visitou o local da obra, tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação relativa ao Edital TP nº 017/2013.

Pirapora - MG, de \_\_\_\_\_ de 2013.

**Engenheiro Responsável pela Visita técnica**

OBSERVAÇÕES:



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS  
GERAIS

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

ANEXO V- MODELO E

CARTA DE APRESENTAÇÃO DE PROPOSTA

EDITAL TP Nº 017/2013	MODELO E
OBJETO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS REFERENTE A REFORMA E ADEQUAÇÃO DE ÁREA FÍSICA DAS UNIDADES DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE – UAPS NOS BAIROS SÃO JOÃO, CIDADE JARDIM, SÃO GERALDO, CÍCERO PASSOS, SANTA TEREZINHA, NO MUNICÍPIO DE PIRAPORA/MG.	DOCUMENTO: P.1

APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA

A

EMPRESA \_\_\_\_\_ SITUADA \_\_\_\_\_

VEM ATRAVÉS DESTA APRESENTAR SUA PROPOSTA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, REFERENTES AO EDITAL TP Nº 017/2013, PARA A EXECUÇÃO EM 03 (TRÊS) MESES, E COM PRAZO DE VALIDADE DESTA PROPOSTA DE 60 (SESSENTA) DIAS A PARTIR DA DATA ABAIXO DESCRITA, E COM PREÇOS REFERENCIADOS EM NOVEMBRO/2013 NO VALOR GLOBAL DE R\$ \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ).

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS :

REPRESENTANTE LEGAL :

Pirapora, de de

ASSINATURA DO REPRESENTANTE LEGAL (reconhecida em cartório)



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

**ANEXO VI – MODELO F**

**MEMORIAL DESCRITIVO**

**OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO**

**LOCAL: UAPS JOSEILSON FONSECA DA SILVA**

**Bairro Cícero Passos Pirapora MG.**

**Objetivo:** O presente Memorial tem por objetivo descrever de forma sucinta a execução da Reforma e Ampliação da UAPS, como demolições, pintura, reparos de trinca, correção de goteiras, conforme descritivo em planilha e desenho anexo.

**Demolições e retiradas**

Deverão ser feita as demolições necessárias, na adequação da fachada e outras aberturas a fim de adequar o ambiente, conforme apresentado em projeto, os materiais inservíveis deverão ser removidos (bota fora) pela contratada. Deverá ser removida uma parte do telhado da varanda, para adequação da fachada, bem como a remoção de portas ou janelas a serem trocadas ou removidas do local.

**Reboco**

Nas áreas que tiver os revestimentos (reboco) deteriorado será feita a remoção e aplicado uma camada de chapisco e refeito o reboque novamente. Caso este reboque tenha sido deteriorado devido a infiltração, este deverá ser corrigida com material impermeabilizante ou similar e sobre ele refazer o novo reboque de acordo com as especificações do produto utilizado.

**Azulejos**

Os azulejos que tiverem faltando ou quebrados serão recompostos.

**Vidros**

Os vidros que estiverem faltando e ou quebrados deverão ser recompostos. Deverá ser considerado ainda a reposição de massa para vidraceiro nos locais onde esse produto tenha sido deteriorado pela ação do tempo.

**Cobertura**

Deverá ser feita inspeção em todo telhado para correção de goteiras.

**Trincas e Fissuras**

Deverá ser removido o revestimento das paredes e da laje em toda a extensão das trincas existentes, na largura de 60cm até atingir os tijolos e lajotas. Remover a poeira com uma escova umedecida em água e logo em seguida fazer a calafetação da trinca e deixar secar.

Aplicar a tela sobre base plana, centralizando a bandagem sobre a trinca já calafetada. Se a direção da trinca mudar, cortar a tela para acompanhar a trinca, sobrepondo a segunda tira sobre a primeira cerca de 1 cm. Cobrir toda a tela na sua extensão com chapisco e posteriormente aplicar o emboço/massa única. A remoção do emboço deverá ser feita em figuras regulares.

**Piso**

Deverá ser colocado piso cerâmico com resistência específica para os ambientes inclusive rodapé na área adaptação da fachada.

**Adaptação Fachada**

As Esquadrias serão em blindex fixada, vide detalhe em projeto. Deverá ser feita uma platibanda  $h = 1,50$  no contorno da fachada a ser modificada.

Deverá ser instalada uma calha com condutor para captação da água, trecho da adaptação da fachada, vide detalhe planta de cobertura.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

Na área a ser adequada na fachada deverá ser instalado forro (laje) pré moldada com projeção de 80 cm em relação a fachada nova.

Devera ser adaptada ponto de luz, portas no trecho, bem como o acabamento da mesma.

**Movimento de Terra**

O terreno será nivelado em corte e aterro para receber a construção, após será feita a locação da obra.

**Fundações**

Será feito bloco de fundação 80x80x80 com brocas nos encontros das paredes, estas serão feitas a trado com Ø de 20cm armada com 03 ferros de Ø 3/8" estribado com Ø 3/16" a cada 20cm. Sua profundidade será de 1,50 armada com 3 ferros de 3/8. As vigas baldrame serão de 15x20cm em concreto armado com 4 ferros Ø 3/8" estribados com Ø 3/16" a cada 20cm. Todo o concreto utilizado deverá ter no mínimo FCK 20 Mpa. Deverá ter um lastro de brita (e=3cm) antes da concretagem no fundo das valas.

**Impermeabilização**

Será aplicada uma camada de impermeabilizante na viga baldrame a fim de evitar infiltrações e umidade futuras.

**Pilares**

Será em pilares de concreto armado (FCK 20 Mpa) com 4 ferros Ø 3/8" estribado com Ø 3/16" a cada 20cm.

**Alvenaria/ Verga/ Viga de Respaldo**

Será em bloco cerâmico 10 cm largura, assentado em amarração (nas duas 1° fiadas, a argamassa de assentamento deverá ter aditivos impermeabilizantes). As vergas serão preenchida com concreto e 2 ferros corridos de Ø 1/4" em cima dos vãos das janelas e portas, ultrapassando 15cm de ambos os lados. A cinta de amarração será feita com viga de 15x20cm armada com 4 ferros Ø 3/16" estribado com Ø 3/16" a cada 20 cm (concreto FCK 20 Mpa).

**Forro**

Terá laje treliçada para forro com capa cerâmica, dimensionada pelo fornecedor conforme os vãos livres; preenchido com concreto e ferros transversais 50cm (concreto FCK 20 Mpa).

**Cobertura**

Será feito em estrutura e coberta com telha colonial inclusive colocação de calhas e rufos em pontos pré determinados em projetos sobre a laje e paredes..

**Piso**

Será feito o aterro bem apiloado e sobre ele uma camada de brita e posteriormente um contrapiso de concreto (20 Mpa) de 6,0 cm de espessura para receber o assentamento de piso cerâmico PI 5 (trafego intenso) com rodapé correspondente, nas salas, corredor e piso da fachada. A cor e o modelo será definido de acordo com o padrão das UAPS municipais.

**Revestimento**

As paredes e platibanda serão chapiscado com argamassa cimento e areia (traço 1:3), após sua cura será emboçado com argamassa mista – cimento, cal e areia (traço 1:2:8) desempenada e filtrada.

**Esquadrias**

Serão de acordo com especificações da planilha e projeto arquitetônico.

**Instalações Hidráulicas**

Deverá ser criados pontos nos quais atendem, a demanda das salas a serem criadas, bem como rede de esgoto da mesma com sub ramais (registros) independentes.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

**Instalações Elétricas**

Conforme a necessidade dos ambientes ampliados, seguindo as normas e regulamentações a rigor.

**Pintura Látex Acrílico em Paredes Internas e Externas**

As paredes e tetos da edificação, receberão tinta látex acrílica sobre selador acrílico em paredes novas, a cor a ser definida será de acordo com o padrão das UAPS duas demãos, para cobrir perfeitamente a superfície tratada. Nas paredes as pinturas deverão compreender toda altura do pé direito.

Não serão aceitos escorrimentos, salpicos de tinta nas superfícies destinadas e não destinadas à pintura (vidros, pisos, mobiliários, etc.) para tanto a proteção das superfícies deverá ser obtida por isolamento com tiras de papel, panos, etc.

O acabamento final do revestimento de pintura deverá apresentar-se totalmente nivelado e uniforme quanto a textura, tonalidade e brilho; e sem o inconveniente de marcas de retoque. Antecedendo o serviço de pintura, a contratada deverá efetuar a regularização das superfícies deterioradas por umidade e danificadas por perfurações de pregos, rasgos para instalação de eletrodutos etc. As trincas e ao destacamentos de revestimentos existentes deverão ser convenientemente tratadas com material adequado, como telas, vergalhões de aço, etc).

Para esse serviço deverá utilizar massa fina tipo reboquite e/ou massa corrida acrílica e lixar convenientemente para deixar as superfícies perfeitamente lisas.

**Pintura com Tinta Esmalte Sintético nas Esquadrias de Madeira**

As portas, batentes e guarnições serão lixados com lixa para madeira grana 220 até a total eliminação do brilho. Eliminar o pó com um pano umedecido em água raz e em seguida aplicar o esmalte sintético em duas demãos, a cor a ser definida pela UAPS.

**Pintura com Tinta Esmalte Sintético nas Paredes e Esquadrias Metálicas**

Nas esquadrias metálicas, antecedendo a aplicação, deverá ser efetuado o tratamento da superfície ferrosa com a remoção de focos de corrosão e tinta espoliada. Lixar convenientemente toda a peça a fim de uniformizar a camada de tinta existente, eliminando altos e baixos na sua superfície.

As superfícies a pintar deverão estar secas, isentas de impurezas, limpas e preparadas para receber o fundo especificado e a pintura supracitada, a cor a ser definida unidade.

Não serão aceitos escorrimentos, salpicos de tinta nas superfícies não destinadas a pintura (pisos, gradis, paredes, etc.), para tanto a proteção das superfícies deverá ser obtida por isolamento com tiras de papel, fitas crepe, etc.

Pirapora MG, 19 de novembro de 2013



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

**MEMORIAL DESCRITIVO**

**OBRA: REFORMA**

**LOCAL: UAPS FABIO ALVES RODRIGUES FILHO**

**Bairro Cidade Jardim Pirapora MG**

**Objetivo:** O presente Memorial tem por objetivo descrever de forma sucinta a execução da Reforma tais como: demolições, pintura, reparos de trinca, correção de goteiras, revisão em parte elétrica e hidráulica conforme descritivo em planilha e desenho anexo.

**Demolições**

Deverá ser feita as demolições e remoção necessárias, conforme apresentado em projeto, os materiais inservíveis deverão ser removidos (bota fora) pela contratada. Parte do engradamento e cobertura da varanda e pilares serão removidos para execução da mesma.

**Reboco**

Nas áreas que tiver os revestimentos (reboco) deteriorado será feita a remoção e aplicado uma camada de chapisco e refeito o reboco novamente. Caso este reboque tenha sido deteriorado devido a infiltração, este deverá ser corrigida com material impermeabilizante ou similar e sobre ele refazer o novo reboque de acordo com as especificações do produto utilizado.

**Goteira**

Deverá ser feita inspeção em uma parte do telhado, para sanar goteiras e vazamentos, inclusive troca de peças e telhas caso haja necessidade, está estimado uma área de 20 m<sup>2</sup> para correção da mesma.

**Trincas e Fissuras**

Deverá ser removido o revestimento das paredes e da laje em toda a extensão das trincas existentes, na largura de 60cm até atingir os tijolos e lajotas. Remover a poeira com uma escova umedecida em água e logo em seguida fazer a calafetação da trinca e deixar secar.

**Piso**

Deverá ser colocado piso cerâmico com resistência específica, com rodapé em todas as dependências da edificação a ser reformada. A cor e o modelo será definida pelo órgão responsável

**Esquadrias**

Será substituída a porta principal (1,20 x 2,10) e removidas 02 da sala de espera e substituída por outras conforme planilha em anexo. As janelas em blindex deverá atender a especificação em planilha.

**Fundações**

Será feito bloco de fundação 80x80x100 com brocas nos encontros das paredes, estas serão feitas a trado com Ø de 20cm armada com 03 ferros de Ø 3/8" estribado com Ø 3/16" a cada 20cm. Sua profundidade será de 1,50 armada com 3 ferros de 3/8. As vigas baldrame serão de 15x20cm em concreto armado com 4 ferros Ø 3/8" estribados com Ø 3/16" a cada 20cm. Todo o concreto utilizado deverá ter no mínimo FCK 20 Mpa. Deverá ter um lastro de brita (e=3cm) antes da concretagem no fundo das valas.

**Impermeabilização**

Será aplicado uma camada de impermeabilizante na viga baldrame a fim de evitar de infiltrações e umidade futuras.

**Pilares**

Será em pilares de concreto armado (FCK 20 Mpa) com 4 ferros Ø 3/8" estribado com Ø 3/16" a cada 20cm.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

**Alvenaria/ Verga/ Viga de Respaldo**

Será em bloco cerâmico 10 cm largura ,assentado em amarração (nas duas 1° fiadas, a argamassa de assentamento deverá ter aditivos impermeabilizantes). As vergas serão preenchida com concreto e 2 ferros corridos de Ø 1/4” em cima dos vãos das janelas e portas, ultrapassando 15cm de ambos os lados. A cinta de amarração será feita com viga de 15x20cm armada com 4 ferros Ø 3/8” estribado com Ø 3/16” a cada 20 cm (concreto FCK 20 Mpa).

**Forro**

Terá laje treliçada para forro com capa cerâmica, dimensionada pelo fornecedor conforme os vãos livres; preenchido com concreto e ferros transversais 50cm (concreto FCK 20 Mpa).E na entrada e recepção, terá um rebaixo de gesso em placas 60 x 60 cm.

**Instalação elétrica**

Deverá ser embutida fiação exposta, e pontos pré -determinados pela fiscalização de acordo com orçamento, inclusive pontos para ar condicionado.

**Pintura**

As paredes e tetos da edificação, receberão tinta látex acrílica ,a cor a ser definida pela fiscalização, em 02 demãos. Nas paredes as pinturas deverão compreender toda altura do pé direito.

Não serão aceitos escorrimentos, salpicos de tinta nas superfícies destinadas e não destinadas à pintura (vidros, pisos, mobiliários, etc.) para tanto a proteção das superfícies deverá ser obtida por isolamento com tiras de papel, panos, etc.

O acabamento final do revestimento de pintura deverá apresentar-se totalmente nivelado e uniforme quanto a textura, tonalidade e brilho; e sem o inconveniente de marcas de retoque. Antecedendo o serviço de pintura, a contratada deverá efetuar a regularização das superfícies deterioradas por umidade e danificadas por perfurações de pregos, rasgos para instalação de eletrodutos etc. As trincas e ao destacamentos de revestimentos existentes deverão ser convenientemente tratadas com material adequado, como telas, vergalhões de aço, etc).

Pirapora MG, 19 de Novembro de 2013

Centenária e a todo vapor



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

**MEMORIAL DESCRITIVO**

**OBRA: REFORMA (ADAPTAÇÃO DA FACHADA EXISTENTE)**

**LOCAL: UAPS EMIDIA PARDINHO DA ROCHA**

**Bairro Santa Teresinha Pirapora MG.**

**Objetivo:** O presente Memorial tem por objetivo descrever de forma sucinta a execução da Reforma (Adaptação da fachada) da UAPS Emidia Pardinho da Rocha), como demolições, pintura, reparos, remoção, conforme descritivo em planilha e desenho anexo.

**Demolições e retiradas**

Deverá ser feita as demolições necessárias, na adequação da fachada e outras aberturas a fim de adequar o ambiente, conforme apresentado em projeto, os materiais inservíveis deverão ser removidos (bota fora) pela contratada. Deverá ser removida uma parte do telhado da varanda, para adequação da fachada, bem como a remoção de portas ou janelas a serem trocadas ou removidas do local.

**Reboco**

As paredes e platibanda serão chapiscado com argamassa cimento e areia (traço 1:3), após sua cura será emboçado com argamassa mista – cimento, cal e areia (traço 1:2:8) desempenada e filtrada.

**Cobertura**

Deverá ser feita inspeção em parte do telhado para correção de goteiras.

A cobertura no trecho da fachada a ser adequada, será em telha cerâmica tipo colonial, com condutor de descida e calha, de acordo com a planta de cobertura.

**Trincas e Fissuras**

Deverá ser removido o revestimento das paredes e da laje em toda a extensão das trincas existentes, na largura de 60cm até atingir os tijolos e lajotas. Remover a poeira com uma escova umedecida em água e logo em seguida fazer a calafetação da trinca e deixar secar.

Aplicar a tela sobre base plana, centralizando a bandagem sobre a trinca já calafetada. Se a direção da trinca mudar, cortar a tela para acompanhar a trinca, sobrepondo a segunda tira sobre a primeira cerca de 1 cm. Cobrir toda a tela na sua extensão com chapisco e posteriormente aplicar o emboço/massa única. A remoção do emboço deverá ser feita em figuras regulares.

**Piso**

Deverá ser colocado piso cerâmico com resistência específica com rodapé na área adaptação da fachada e outros pontos na edificação que precisa de reparos.

**Esquadrias**

As Esquadrias da fachada será em conjunto fixo de vidro temperado 10 mm instalado em perfis de alumínio e janelas de correr 02 folhas na sala de reunião.

**Forros**

Terá laje treliçada para forro com capa cerâmica, dimensionada pelo fornecedor conforme os vãos livres; preenchido com concreto e ferros transversais 50cm (concreto FCK 20 Mpa).

Na área a ser adequada na fachada deverá ser instalado forro (laje) pré moldada com projeção de 80 cm beiral, inclusive platibanda em todo contorno da projeção da fachada.

**Movimento de Terra**

O terreno será nivelado em corte e aterro para receber a construção.

Fundações (base da fachada Nova)



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

Será feito bloco de fundação 80x80x80 com brocas nos encontros das paredes, estas serão feitas a trado com Ø de 20cm armada com 03 ferros de Ø 3/8" estribado com Ø 3/16" a cada 20cm. Sua profundidade será de 1,50 armada com 3 ferros de 3/8". As vigas baldrame serão de 15x20cm em concreto armado com 4 ferros Ø 3/8" estribados com Ø 3/16" a cada 20cm. Todo o concreto utilizado deverá ter no mínimo FCK 20 Mpa. Deverá ter um lastro de brita (e=3cm) antes da concretagem no fundo das valas.

**Pilares**

Será em pilares de concreto armado (FCK 20 Mpa) com 4 ferros Ø 3/8" estribado com Ø 3/16" a cada 20cm.

**Alvenaria/ Verga/ Viga de Respaldo**

Será em bloco cerâmico 10 cm largura, assentado em amarração (nas duas 1ª fiadas, a argamassa de assentamento deverá ter aditivos impermeabilizantes). As vergas serão preenchidas com concreto e 2 ferros corridos de Ø 1/4" em cima dos vãos das janelas e portas, ultrapassando 15cm de ambos os lados. A cinta de amarração será feita com viga de 15x20cm armada com 4 ferros Ø 3/8" estribado com Ø 3/16" a cada 20 cm (concreto FCK 20 Mpa).

**Instalações Elétricas**

Conforme a necessidade dos ambientes existentes e modificações necessárias

**Pintura Látex Acrílico em Paredes Internas e Externas**

As paredes e tetos da edificação, receberão tinta látex acrílica sobre selador acrílico em paredes novas, a cor a ser definida será de acordo com o padrão das UAPS duas demãos demãos, para cobrir perfeitamente a superfície tratada. Nas paredes as pinturas deverão compreender toda altura do pé direito.

Não serão aceitos escorrimentos, salpicos de tinta nas superfícies destinadas e não destinadas à pintura (vidros, pisos, mobiliários, etc.) para tanto a proteção das superfícies deverá ser obtida por isolamento com tiras de papel, panos, etc.

O acabamento final do revestimento de pintura deverá apresentar-se totalmente nivelado e uniforme quanto a textura, tonalidade e brilho; e sem o inconveniente de marcas de retoque. Antecedendo o serviço de pintura, a contratada deverá efetuar a regularização das superfícies deterioradas por umidade e danificadas por perfurações de pregos, rasgos para instalação de eletrodutos etc. As trincas e ao destacamentos de revestimentos existentes deverão ser convenientemente tratadas com material adequado, como telas, vergalhões de aço, etc).

Para esse serviço deverá utilizar massa fina tipo reboquite e/ou massa corrida acrílica e lixar convenientemente para deixar as superfícies perfeitamente lisas.

Pirapora MG, 19 de Novembro de 2013



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

**MEMORIAL DESCRITIVO**

**OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO**

**LOCAL: UAPS SÃO GERALDO**

**Bairro São Geraldo Pirapora MG.**

**Objetivo:** O presente Memorial tem por objetivo descrever de forma sucinta a execução da Reforma e Ampliação da UAPS, como demolições, pintura, reparos de trinca, correção de goteiras, conforme descritivo em planilha e desenho anexo.

**Demolições e retiradas**

Deverá ser feita as demolições necessárias, na adequação da fachada e outras aberturas a fim de adequar o ambiente, conforme apresentado em projeto, os materiais inservíveis, deverão ser removidos (bota fora) pela contratada. Deverá ser removida uma parte do telhado da varanda, para adequação da fachada, bem como a remoção de portas ou janelas a serem trocadas ou removidas do local.

**Reboco**

Nas áreas que tiver os revestimentos (reboco) deteriorado será feita a remoção e aplicado uma camada de chapisco e refeito o reboque novamente. Caso este reboque tenha sido deteriorado devido a infiltração, este deverá ser corrigida com material impermeabilizante ou similar e sobre ele refazer o novo reboque de acordo com as especificações do produto utilizado.

**Azulejos**

Os azulejos que tiverem faltando ou quebrados serão recompostos.

**Vidros**

Os vidros que estiverem faltando e ou quebrados deverão ser recompostos. Deverá ser considerado ainda a reposição de massa para vidraceiro nos locais onde esse produto tenha sido deteriorado pela ação do tempo.

**Cobertura**

Deverá ser feita inspeção em todo telhado para correção de goteiras.

**Trincas e Fissuras**

Deverá ser removido o revestimento das paredes e da laje em toda a extensão das trincas existentes, na largura de 60 cm até atingir os tijolos e lajotas. Remover a poeira com uma escova umedecida em água e logo em seguida fazer a calafetação da trinca e deixar secar.

Aplicar a tela sobre base plana, centralizando a bandagem sobre a trinca já calafetada. Se a direção da trinca mudar, cortar a tela para acompanhar a trinca, sobrepondo a segunda tira sobre a primeira cerca de 1 cm. Cobrir toda a tela na sua extensão com chapisco e posteriormente aplicar o emboço/massa única. A remoção do emboço deverá ser feita em figuras regulares.

**Piso**

Deverá ser colocado piso cerâmico com resistência específica para os ambientes inclusive rodapé na área adaptação da fachada em toda extensão da unidade.

**Adaptação Fachada**

As Esquadrias serão em blindex fixada, vide detalhe em projeto. Deverá ser feita uma platibanda  $h = 1,50$  no contorno da fachada a ser modificada.

Devera ser instalada uma calha com condutor para captação da água, trecho da adaptação da fachada, vide detalhe planta de cobertura.

Na área a ser adequada na fachada deverá ser instalado forro (laje) pré moldada com projeção de 80 cm em relação a fachada nova.

Devera ser adaptada ponto de luz, portas no trecho, bem como o acabamento da mesma.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

**Movimento de Terra**

O terreno será nivelado em corte e aterro para receber a construção ,após será feita a locação da obra.

**Fundações**

Será feito bloco de fundação 80x80x80 com brocas nos encontros das paredes, estas serão feitas a trado com Ø de 20cm armada com 03 ferros de Ø 3/8” estribado com Ø 3/16” a cada 20cm. Sua profundidade será de 1,50 armada com 3 ferros de 3/8.As vigas baldrame serão de 15x20cm em concreto armado com 4 ferros Ø 3/8” estribados com Ø 3/16” a cada 20cm. Todo o concreto utilizado deverá ter no mínimo FCK 20 Mpa. Deverá ter um lastro de brita (e=3cm) antes da concretagem no fundo das valas.

**Impermeabilização**

Será aplicada uma camada de impermeabilizante na viga baldrame a fim de evitar infiltrações e umidade futuras.

**Pilares**

Será em pilares de concreto armado (FCK 20 Mpa) com 4 ferros Ø 3/8” estribado com Ø 3/16” a cada 20cm.

**Alvenaria/ Verga/ Viga de Respaldo**

Será em bloco cerâmico 10 cm largura, assentado em amarração (nas duas 1° fiadas, a argamassa de assentamento deverá ter aditivos impermeabilizantes). As vergas serão preenchida com concreto e 2 ferros corridos de Ø 1/4” em cima dos vãos das janelas e portas, ultrapassando 15cm de ambos os lados. A cinta de amarração será feita com viga de 15x20cm armada com 4 ferros Ø 3/16” estribado com Ø 3/16” a cada 20 cm (concreto FCK 20 Mpa).

**Forro**

Terá laje treliçada para forro com capa cerâmica, dimensionada pelo fornecedor conforme os vãos livres; preenchido com concreto e ferros transversais 50cm (concreto FCK 20 Mpa).

**Cobertura**

Será feito em estrutura e coberta com telha colonial inclusive colocação de calhas e rufos em pontos pré-determinados em projetos sobre a laje e paredes..

**Piso**

Será feito o aterro bem apiloado e sobre ele uma camada de brita e posteriormente um contrapiso de concreto (20 Mpa) de 6,0 cm de espessura para receber o assentamento de piso cerâmico com resistência Especifica a área a ser utilizada incluindo rodapé correspondente, nas salas , corredor e piso da fachada.A cor e o modelo será definido de acordo com o padrão das UAPS municipais.

**Revestimento**

As paredes e platibanda serão chapiscado com argamassa cimento e areia (traço 1:3), após sua cura será emboçado com argamassa mista – cimento, cal e areia (traço 1:2:8) desempenada e filtrada.

**Esquadrias**

Deverá ser de acordo com o projeto e planilha orçamentária.

**Instalações Hidráulicas**

Deverá ser criados pontos nos quais atendem , a demanda das salas a serem criadas , bem como pontos de água e esgoto , incluindo caixas de passagem e bancada de mármore sintético para criação do escovodromo.

**Instalações Elétricas**

Conforme a necessidade dos ambientes modificados, seguindo as normas e regulamentações a rigor.

**Pintura Látex Acrílico em Paredes Internas e Externas**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

As paredes e tetos da edificação, receberão tinta látex acrílica sobre selador acrílico em paredes novas, a cor a ser definida será de acordo com o padrão das UAPS duas demãos, para cobrir perfeitamente a superfície tratada. Nas paredes as pinturas deverão compreender toda altura do pé direito.

Não serão aceitos escorrimentos, salpicos de tinta nas superfícies destinadas e não destinadas à pintura (vidros, pisos, mobiliários, etc.) para tanto a proteção das superfícies deverá ser obtida por isolamento com tiras de papel, panos, etc.

O acabamento final do revestimento de pintura deverá apresentar-se totalmente nivelado e uniforme quanto a textura, tonalidade e brilho; e sem o inconveniente de marcas de retoque. Antecedendo o serviço de pintura, a contratada deverá efetuar a regularização das superfícies deterioradas por umidade e danificadas por perfurações de pregos, rasgos para instalação de eletrodutos etc. As trincas e ao destacamentos de revestimentos existentes deverão ser convenientemente tratadas com material adequado, como telas, vergalhões de aço, etc).

Para esse serviço deverá utilizar massa fina tipo reboquiti e/ou massa corrida acrílica e lixar convenientemente para deixar as superfícies perfeitamente lisas.

**Pintura com Tinta Esmalte Sintético nas Esquadrias de Madeira**

As portas, batentes e guarnições serão lixadas com lixa para madeira grana 220 até a total eliminação do brilho. Eliminar o pó com um pano umedecido em água raz e em seguida aplicar o esmalte sintético em duas demãos, a cor a ser definida pela UAPS.

**Pintura com Tinta Esmalte Sintético nas Paredes e Esquadrias Metálicas**

Nas esquadrias metálicas, antecedendo a aplicação, deverá ser efetuado o tratamento da superfície ferrosa com a remoção de focos de corrosão e tinta espoliada. Lixar convenientemente toda a peça a fim de uniformizar a camada de tinta existente, eliminando altos e baixos na sua superfície.

As superfícies a pintar deverão estar secas, isentas de impurezas, limpas e preparadas para receber o fundo especificado e a pintura supracitada, a cor a ser definida pela unidade.

Não serão aceitos escorrimentos, salpicos de tinta nas superfícies não destinadas a pintura (pisos, gradis, paredes, etc.), para tanto a proteção das superfícies deverá ser obtida por isolamento com tiras de papel, fitas crepe, etc.

Pirapora MG, 19 de Novembro de 2013

Centenária e a todo vapor



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

**MEMORIAL DESCRITIVO**

**OBRA: REFORMA (ADAPTAÇÃO DA FACHADA EXISTENTE)**

**LOCAL: UAPS MILTON COQUEIRINHO**

**Bairro São João Pirapora MG.**

**Objetivo:** O presente Memorial tem por objetivo descrever de forma sucinta a execução da Reforma (Adaptação da fachada UAPS Milton Coqueirinho), como demolições, pintura, reparos, remoção, conforme descritivo em planilha e desenho anexo.

**Demolições e retiradas**

Deverá ser feita as demolições necessárias, na adequação da fachada e outras aberturas a fim de adequar o ambiente, conforme apresentado em projeto, os materiais inservíveis deverão ser removidos (bota fora) pela contratada. Deverá ser removida uma parte do telhado da varanda, para adequação da fachada, bem como a remoção de portas ou janelas a serem trocadas ou removidas do local.

**Reboco**

As paredes e platibanda serão chapiscada com argamassa cimento e areia (traço 1:3), após sua cura será emboçado com argamassa mista – cimento, cal e areia (traço 1:2:8) desempenada e filtrada.

**Azulejos**

Os azulejos que tiverem faltando ou quebrados serão recompostos.

**Vidros**

Os vidros que estiverem faltando e ou quebrados deverão ser recompostos. Deverá ser considerado ainda a reposição de massa para vidraceiro nos locais onde esse produto tenha sido deteriorado pela ação do tempo.

**Cobertura**

Deverá ser feita inspeção em parte do telhado para correção de goteiras.

A cobertura no trecho da fachada a ser adequada, será em telha cerâmica tipo colonial, com condutor de descida e calha, de acordo com a planta de cobertura.

**Trincas e Fissuras**

Deverá ser removido o revestimento das paredes e da laje em toda a extensão das trincas existentes, na largura de 60cm até atingir os tijolos e lajotas. Remover a poeira com uma escova umedecida em água e logo em seguida fazer a calafetação da trinca e deixar secar.

Aplicar a tela sobre base plana, centralizando a bandagem sobre a trinca já calafetada. Se a direção da trinca mudar, cortar a tela para acompanhar a trinca, sobrepondo a segunda tira sobre a primeira cerca de 1 cm. Cobrir toda a tela na sua extensão com chapisco e posteriormente aplicar o emboço/massa única. A remoção do emboço deverá ser feita em figuras regulares.

**Piso**

Deverá ser colocado piso cerâmico resistente a área específica inclusive, rodapé na área adaptação da fachada e outros pontos na edificação que precisa de reparos.

**Esquadrias**

As Esquadrias da fachada será em conjunto fixo de vidro temperado 10 mm instalado em perfis de alumínio (blindex) e janelas de correr 02 folhas na sala de reunião.

**Forros**

Terá laje treliçada para forro com capa cerâmica, dimensionada pelo fornecedor conforme os vãos livres; preenchido com concreto e ferros transversais 50cm (concreto FCK 20 Mpa).



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**

CNPJ 23.539.463.0001/21

Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG

Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100

Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

Na área a ser adequada na fachada deverá ser instalado forro (laje) pré moldada com projeção de 80 cm beiral, inclusive platibanda em todo contorno da projeção da fachada. No trecho da (laje nova) terá um rebaixo de gesso em placas 60 x 60.

#### **Movimento de Terra**

O terreno será nivelado em corte e aterro para receber a construção

#### **Fundações**

Será feito bloco de fundação 80x80x80 com brocas nos encontros das paredes, estas serão feitas a trado com Ø de 20cm armada com 03 ferros de Ø 3/8" estribado com Ø 3/16" a cada 20cm. Sua profundidade será de 1,50 armada com 3 ferros de 3/8". As vigas baldrame serão de 15x20cm em concreto armado com 4 ferros Ø 3/8" estribados com Ø 3/16" a cada 20cm. Todo o concreto utilizado deverá ter no mínimo FCK 20 Mpa. Deverá ter um lastro de brita (e=3cm) antes da concretagem no fundo das valas.

#### **Impermeabilização**

Será aplicada uma camada de impermeabilizante na viga baldrame a fim de evitar infiltrações e umidade futuras.

#### **Pilares**

Será em pilares de concreto armado (FCK 20 Mpa) com 4 ferros Ø 3/8" estribado com Ø 3/16" a cada 20cm.

#### **Alvenaria/ Verga/ Viga de Respaldo**

Será em bloco cerâmico 10 cm largura, assentado em amarração (nas duas 1° fiadas, a argamassa de assentamento deverá ter aditivos impermeabilizantes). As vergas serão preenchidas com concreto e 2 ferros corridos de Ø 1/4" em cima dos vãos das janelas e portas, ultrapassando 15cm de ambos os lados. A cinta de amarração será feita com viga de 15x20cm armada com 4 ferros Ø 3/16" estribado com Ø 3/16" a cada 20 cm (concreto FCK 20 Mpa).

#### **Instalações Elétricas**

Conforme a necessidade dos ambientes existentes e modificações necessárias.

#### **Pintura Látex Acrílico em Paredes Internas e Externas**

As paredes e tetos da edificação, receberão tinta látex acrílica sobre selador acrílico em paredes novas, a cor a ser definida será de acordo com o padrão das UAPS duas demãos, para cobrir perfeitamente a superfície tratada. Nas paredes as pinturas deverão compreender toda altura do pé direito.

Não serão aceitos escorrimientos, salpicos de tinta nas superfícies destinadas e não destinadas à pintura (vidros, pisos, mobiliários, etc.) para tanto a proteção das superfícies deverá ser obtida por isolamento com tiras de papel, panos, etc.

O acabamento final do revestimento de pintura deverá apresentar-se totalmente nivelado e uniforme quanto a textura, tonalidade e brilho; e sem o inconveniente de marcas de retoque. Antecedendo o serviço de pintura, a contratada deverá efetuar a regularização das superfícies deterioradas por umidade e danificadas por perfurações de pregos, rasgos para instalação de eletrodutos etc. As trincas e ao destacamentos de revestimentos existentes deverão ser convenientemente tratadas com material adequado, como telas, vergalhões de aço, etc).

Para esse serviço deverá utilizar massa fina tipo reboquite e/ou massa corrida acrílica e lixar convenientemente para deixar as superfícies perfeitamente lisas.

#### **Pintura com Tinta Esmalte Sintético nas Esquadrias de Madeira**

As portas, batentes e guarnições serão lixadas com lixa para madeira grana 220 até a total eliminação do brilho. Eliminar o pó com um pano umedecido em água e em seguida aplicar o esmalte sintético em duas demãos, a cor a ser definida pela UAPS.

Pirapora MG, 19 de Novembro de 2013



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS  
GERAIS**  
CNPJ 23.539.463.0001/21  
Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG  
Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100  
Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

**ANEXO VII – MODELO G  
CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO**





**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS  
GERAIS**

**CNPJ 23.539.463.0001/21**

**Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP - Pirapora - MG**

**Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100**

**Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)**

**ANEXO VIII – MODELO H  
PLANILHA DE CUSTOS**





PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS  
GERAIS  
CNPJ 23.539.463.0001/21  
Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP 39.270-000 - Pirapora - MG  
Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100  
Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

## ANEXO X – MODELO J

### MINUTA DE CONTRATO

CONTRATO QUE ENTRE SI FAZEM O **MUNICÍPIO DE PIRAPORA - MG** E A EMPRESA \_\_\_\_\_, para a **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS REFERENTE A REFORMA E ADEQUAÇÃO DE ÁREA FÍSICA DAS UNIDADES DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE – UAPS NOS BAIROS SÃO JOÃO, CIDADE JARDIM, SÃO GERALDO, CÍCERO PASSOS, SANTA TEREZINHA, NO MUNICÍPIO DE PIRAPORA/MG.**

#### 1. CLÁUSULA I - PARTES E FUNDAMENTO

1.1. São partes contratantes o **MUNICÍPIO DE PIRAPORA - MG**, de ora em diante denominado **PREFEITURA**, com sede nesta cidade, à Rua Antonio Nascimento nº 274, Centro, CNPJ/MF nº 23.539.463/0001-21 e a empresa \_\_\_\_\_ de ora em diante denominada **CONTRATADA**, estabelecida à \_\_\_\_\_, inscrita sob o CNPJ nº \_\_\_\_\_, através de seus representantes no final nomeados.

1.2. O presente contrato tem por fundamento Tomada de Preços **017/2013**, homologada pelo Senhor Prefeito Municipal, em \_\_\_\_\_, conforme despacho do Processo nº **111/2013**.

#### 2. CLÁUSULA II - OBJETO DO CONTRATO. REGIME LEGAL.

O objeto do presente contrato é a **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS REFERENTE A REFORMA E ADEQUAÇÃO DE ÁREA FÍSICA DAS UNIDADES DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE – UAPS NOS BAIROS SÃO JOÃO, CIDADE JARDIM, SÃO GERALDO, CÍCERO PASSOS, SANTA TEREZINHA, NO MUNICÍPIO DE PIRAPORA/MG.**

2.1 O presente contrato se rege pelas normas gerais da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, com suas alterações, no que forem aplicáveis Lei Federal nº 8.880, de 27 de maio de 1994, Lei Estadual 13.994, de 18 de setembro de 2001, do Edital e sua Especificação Particular.

#### 3. CLÁUSULA III - PREÇOS, MEDIÇÕES, PAGAMENTO E REAJUSTAMENTO

3.1. A **PREFEITURA** pagará à **CONTRATADA** pelos trabalhos executados, os preços constantes da Planilha "Quadro de Quantidades e Preços Unitários", acostada do Processo nº **105/2013**, que fica fazendo parte integrante do presente contrato.

3.1.1. Os preços unitários são inalteráveis e incluem todos os custos, diretos e indiretos, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais e constituem a única remuneração pela execução dos trabalhos contratados.

3.1.2. Quando, na execução dos serviços contratados, ocorrer necessidade de trabalho não previsto na planilha, o pagamento correspondente observará o preço unitário composto pela **PREFEITURA**, em nível do mês de referência da proposta, incorporado ao contrato mediante Termo de Aditamento.

3.1.3. Quando ocorrerem trabalhos mecanizados de pequena monta não previsto, ou imposto por comprovada situação de emergência, mas previamente autorizado pela **PREFEITURA**, o valor a aplicar, irremediável, será o da tabela para Aluguel de Máquina da **PREFEITURA**, em vigor no mês da medição, na qual deva ser incluído.

3.2. **Medição:** Dos trabalhos executados pela **CONTRATADA** serão processadas medições parciais mensais, conforme cronograma físico financeiro.

3.3. A **CONTRATADA** não terá direito ao pagamento de trabalhos que executar sem prévia ordem ou autorização escrita, nem, em qualquer hipótese, por pessoal ou equipamento paralisado.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**  
CNPJ 23.539.463.0001/21  
Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP 39.270-000 - Pirapora - MG  
Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100  
Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

3.4. **Medição:** Dos trabalhos executados pela **CONTRATADA** serão processadas medições parciais mensais, conforme cronograma físico financeiro, devendo a **CONTRATADA** apresentar, através de Nota Fiscal, fatura correspondente ao crédito que lhe tenha sido reconhecido.

3.5. **Pagamento:** O pagamento do valor de cada medição poderá ser feito em até 30 dias após a efetivação da referida medição e emissão da nota fiscal.

3.6. As faturas apresentadas deverão estar acompanhadas de cópias autenticadas das guias de recolhimento do INSS, FGTS e ISS, relativas aos serviços prestados no mês imediatamente anterior, bem como de certidão comprobatória de regularidade da **CONTRATADA** perante o INSS e FGTS.

3.7. Os pagamentos que ocorrerem durante o mês subsequente ao mês da medição não estão sujeitos a atualização financeira.

#### **4. CLÁUSULA IV - VALOR E DOTAÇÃO**

4.1. O valor deste contrato é de R\$ (\_\_\_\_\_).

4.2. As despesas decorrentes do presente contrato correrão a conta da **Dotação Orçamentária nº XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, da **PREFEITURA**, para o corrente exercício financeiro.

#### **5. CLÁUSULA V - GARANTIA DE EXECUÇÃO**

5.1. Como garantia de execução deste contrato a **CONTRATADA** apresenta no ato da sua assinatura, comprovante de recolhimento na Tesouraria da **PREFEITURA**, da importância de R\$ \_\_\_\_\_ (- \_\_\_\_\_) Guia de Recolhimento correspondente a 5% (cinco por cento) do valor contratual.

#### **6. CLÁUSULA VI - DOS PRAZOS DE VIGÊNCIA DO CONTRATO E DE EXECUÇÃO DAS OBRAS**

6.1. O prazo de execução das obras é estabelecido em 03 (**três**) **meses** consecutivos, contados a partir do dia subsequente ao da entrega, pela **PREFEITURA**, da ordem de início e na forma do cronograma apresentado pela **CONTRATADA** em sua proposta.

6.1.1. O prazo para início da execução das obras é de 10 (dez) dias, computados pelo mesmo modo.

6.2. O prazo de execução a que se refere a sub-cláusula anterior é passível de alteração se ocorrer algum dos seguintes motivos (Lei nº 8.666, de 21.06.93, art. 57, § 1º):

6.2.1. Alteração do projeto ou das especificações pela **PREFEITURA**;

6.2.2. Superveniência de fato excepcional e imprevisível, estranho à vontade das partes, que altere fundamentalmente as condições de execução do contrato;

6.2.3. Interrupção da execução do contrato ou diminuição do ritmo de trabalho, por ordem da **PREFEITURA** e conveniência administrativa;

6.2.4. Aumento das quantidades inicialmente previstas no contrato, nos limites legalmente permitidos;

6.2.5. Impedimento de execução do contrato, por fato ou ato de terceiro, reconhecido pela **PREFEITURA**, em documento contemporâneo à sua ocorrência;

6.2.6. Omissão ou atraso de providência a cargo da **PREFEITURA**, inclusive quanto aos pagamentos previstos de que resulte, diretamente, impedimento ou retardamento na execução do contrato, sem prejuízo das sanções legais aplicáveis aos responsáveis.

6.3. Observadas as disposições anteriores desta Cláusula, o contrato terá vigência até \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS  
GERAIS  
CNPJ 23.539.463.0001/21  
Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP 39.270-000 - Pirapora - MG  
Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100  
Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

## 7. CLÁUSULA VII - ALTERAÇÃO CONTRATUAL

7.1. O presente contrato poderá ser alterado, observado o disposto no art. 65 da Lei Federal nº 8.666/93.

7.1.1. A alteração de quantitativo, acréscimo ou redução, só será autorizada e considerada posteriormente na medição, após aprovação da Secretaria M. de Projetos e Obras, à vista de justificativa técnica e econômica, observado o limite legal.

## 8. CLÁUSULA VIII – EQUIPAMENTO

8.1. A **CONTRATADA** se obriga a colocar no canteiro da obra, em bom estado de funcionamento, o equipamento relacionado em sua proposta, na época prevista para o seu funcionamento e segundo o cronograma de utilização de equipamento.

8.2. O equipamento poderá ser retirado do canteiro da obra, somente após o término de sua utilização ou quando houver autorização escrita da **PREFEITURA**.

8.3. A **PREFEITURA** poderá determinar à **CONTRATADA** o reforço do equipamento ou substituição de unidade defeituosa, caso venha a constatar que o mesmo é insuficiente para dar aos trabalhos o andamento previsto.

## 9. CLÁUSULA IX - FISCALIZAÇÃO E ACOMPANHAMENTO

9.1. A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada por representante da Secretaria M. de Projetos e Obras, especialmente designado, de acordo com a legislação vigente.

9.2. O acompanhamento e a fiscalização da execução do contrato poderão ser complementados por serviços de apoio de empresa consultora contratada pela **PREFEITURA** para este fim.

9.3. A empresa contratada para este fim será responsável pelo acompanhamento, controle tecnológico e geométrico dos serviços. O Responsável Técnico da **CONTRATADA** emitirá, quando da medição final, documento declaratório da qualidade dos serviços executados, sem prejuízo da responsabilidade da **CONTRATADA**.

9.4. A **PREFEITURA** exercerá a fiscalização dos controles tecnológicos e geométricos dos serviços, podendo, para este fim, utilizar as instalações e instrumentos técnicos da própria **CONTRATADA**.

## 10. CLÁUSULA X - OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

10.1. Providenciar a instalação, junto à obra, de tapumes, barracões para depósito e equipamentos necessários e suficientes à boa execução dos trabalhos.

10.2. Manter vigilância permanente no canteiro da obra.

10.3. Responsabilizar-se, até o recebimento definitivo da obra pela proteção e conservação de toda a parte executada.

10.4. Executar, imediatamente, por iniciativa própria ou solicitação da fiscalização, os reparos que se fizerem necessários nos serviços e obras executados.

10.5. Permitir e facilitar a fiscalização da **PREFEITURA**, a inspeção das obras ou serviços no horário normal de trabalho, prestando todas as informações solicitadas por ela.

10.6. Providenciar a colocação de placas, conforme modelos fornecidos pela **PREFEITURA**, nos locais indicados pela fiscalização da **PREFEITURA**.

10.7. Informar à fiscalização da **PREFEITURA** a ocorrência de quaisquer atos, fatos ou circunstâncias que possam atrasar ou impedir a conclusão da obra ou serviço dentro do prazo previsto no cronograma, sugerindo as medidas adequadas.

10.8. Responsabilizar-se pela qualidade, resistência e estabilidade dos serviços que executar, respondendo pela exatidão dos estudos, cálculos e projetos, sejam eles fornecidos ou não pela **PREFEITURA**.

10.9. Responsabilizar-se civilmente pela obra e manter em seu quadro permanente o Responsável Técnico respectivo.

10.10. Zelar pela total segurança dos operários e de terceiros no perímetro da obra.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**  
CNPJ 23.539.463.0001/21  
Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP 39.270-000 - Pirapora - MG  
Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100  
Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

10.11. Responsabilizar-se pelo pagamento de encargos fiscais, tributários, previdenciários, civis e trabalhistas, resultantes da contratação das obras e serviços, bem como pelo registro de contrato junto ao CREA/MG.

10.12. Adquirir na PREFEITURA, na Diretoria gestora do contrato, o Diário de Obra, que deverá ser preenchido diariamente e mantido em local disponível das obras ou serviços.

10.13. Fornecer todos e quaisquer laudos, ensaios e controles tecnológicos que sejam exigidos pela fiscalização da **PREFEITURA** e pelas normas técnicas pertinentes, sem ônus para a **PREFEITURA**.

10.14. Providenciar, junto aos órgãos competentes, por sua conta exclusiva, a aprovação das licenças necessárias a sua execução da obra.

10.15. Encaminhar a PREFEITURA, até 5 (cinco) dias após o recebimento da Ordem de Serviço, uma cópia da Anotação da Responsabilidade Técnica da obra no CREA/MG.

10.16. Programar, quando solicitado, visitas ao local da obra em conjunto com a fiscalização da PREFEITURA.

10.17. Manter à frente dos trabalhos, Engenheiro Civil especialmente credenciado para representá-la junto à fiscalização da **PREFEITURA**, durante toda a jornada diária de trabalho.

10.18. Retirar ou substituir, no prazo máximo de 48 (quarenta e oito) horas, qualquer funcionário que não esteja atendendo a contento à fiscalização da **PREFEITURA**, anotando o fato no Diário de Obra.

10.19. Manter-se nas mesmas condições da habilitação durante toda a vigência do contrato.

## **11. CLAUSULA XI - SINALIZAÇÃO**

11.1. A **CONTRATADA** se obriga a instalar e manter na obra, durante a execução do contrato, sinalização conforme estabelece o Código de Trânsito Brasileiro, nos artigos 88, parágrafo único, 95, § 1º e Resolução nº 561/80 do CONTRAN, ficando responsável por acidente decorrente de sua omissão.

## **12. CLAUSULA XII - NOVAÇÃO**

12.1. Toda e qualquer tolerância por parte da **PREFEITURA** na exigência do cumprimento do presente contrato, não constituirá novação, nem, muito menos, a extinção da respectiva obrigação, que poderá ser exigida qualquer tempo.

## **13. CLAUSULA XIII - RECEBIMENTO E MANUTENÇÃO**

13.1. A obra objeto do contrato será recebida pela PREFEITURA, provisoriamente e definitivamente, nos termos do artigo 73, inciso I, "a" e "b", da Lei Federal nº 8.666/93.

13.2. O prazo do recebimento definitivo não poderá ser superior a 90 (noventa) dias, conforme estabelecido no § 3º do art. 73 da Lei 8.666/93 observada a hipótese prevista no § 4º do mesmo artigo.

## **14. CLÁUSULA XIV – SANÇÕES PARA O CASO DE INADIMPLEMENTO**

14.1. O descumprimento de prazo ou de condição do contrato implicará as sanções previstas nos artigos 81 a 88 da Lei Federal nº 8.666/93.

14.2. Durante a execução do contrato, aplicar-se-ão as seguintes multas:

14.2.1. 0,3% (três décimos por cento) por dia de atraso, sobre o valor dos serviços previstos no cronograma físico não executados;

14.2.2. 0,1% (um décimo por cento) sobre o valor do contrato, por dia de atraso na entrega dos serviços;

14.2.3. Persistindo os atrasos citados nos subitens anteriores, além do 60º (sexagésimo) dia, o contrato será rescindido.

14.3. As multas de que tratam os itens anteriores são entendidas como independentes.

14.4. A multa será aplicada após autuação, seguida de notificação para defesa, que deverá ser apresentada em até 05 (cinco) dias úteis para decisão final do PREFEITO MUNICIPAL.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS GERAIS**  
CNPJ 23.539.463.0001/21  
Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP 39.270-000 - Pirapora - MG  
Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100  
Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

- 14.5. As multas deverão ser recolhidas na Tesouraria da PREFEITURA MUNICIPAL.
- 14.6. As multas decorrentes de atraso injustificado na execução do contrato, aplicadas após regular processo administrativo, serão descontadas da garantia contratual.
- 14.7. Se a multa aplicada for de valor superior ao da garantia prestada, além da perda desta, responderá a CONTRATADA pela sua diferença, a qual será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pela Administração ou, ainda, quando for o caso, cobrada judicialmente.
- 14.8. As demais multas estipuladas no item 14.2, aplicadas após regular processo administrativo, serão descontadas dos pagamentos eventualmente devidos pela Administração ou cobradas judicialmente.
- 14.9. Não constituirá motivo para aplicação de multa o atraso decorrente de prorrogações compensatórias expressamente concedidas pela PREFEITURA, ou resultante de fato superveniente excepcional e imprevisível, estranho à vontade da CONTRATADA, tais como o estado de calamidade pública, guerra, comoção interna e outros que apresentem as mesmas características.
- 14.10. As prorrogações de prazo concedidas deverão estar satisfatoriamente fundamentadas através de registro no Diário de Obras realizado pela fiscalização.

## **15. CLÁUSULA XV - RESCISÃO**

- 15.1. Este contrato poderá ser rescindido nos casos previstos no artigo 78 da Lei Federal nº 8.666/93, observadas as disposições contidas nos artigos 79 e 80, da mesma lei.
- 15.2. Formalizada a rescisão, que vigorará a partir da data de sua comunicação à CONTRATADA, esta entregará a documentação correspondente aos serviços executados que, se aceitos pela Fiscalização, serão pagos pela PREFEITURA, deduzidos os débitos existentes.

## **16. CLÁUSULA XVI - FORO**

- 16.1. Para solução das questões decorrentes deste contrato, elege-se o foro da Comarca de PIRAPORA / MG.

**Pirapora - MG, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2013.**

**PREFEITO MUNICIPAL**

**CONTRATADA**

**TESTEMUNHA**

**TESTEMUNHA**



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPORA - ESTADO DE MINAS  
GERAIS  
CNPJ 23.539.463.0001/21  
Rua Antonio Nascimento, 274 - Centro – CEP 39.270-000 - Pirapora - MG  
Fone: 0\*\* 38 3749 - 6100  
Site: [www.pirapora.mg.gov.br](http://www.pirapora.mg.gov.br) - Email: [licitacao@pirapora.mg.gov.br](mailto:licitacao@pirapora.mg.gov.br)

## ANEXO XI – MODELO L

### MODELO DE CREDENCIAL DE VISITA TÉCNICA

Ref. TOMADA DE PREÇOS Nº 017/2013

Pelo presente instrumento credenciamos o Responsável Técnico Sr. \_\_\_\_\_, Engenheiro Civil, Carteira de Identidade Nº \_\_\_\_\_ – CREA/\_\_\_\_, inscrito no CPF sob o nº \_\_\_\_\_, para representar a empresa \_\_\_\_\_ na Visita Técnica da referida Tomada de Preços, que tem como objeto a **PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS REFERENTE A REFORMA E ADEQUAÇÃO DE ÁREA FÍSICA DAS UNIDADES DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE – UAPS NOS BAIRROS SÃO JOÃO, CIDADE JARDIM, SÃO GERALDO, CÍCERO PASSOS, SANTA TEREZINHA, NO MUNICÍPIO DE PIRAPORA/MG**, o qual está autorizado a decidir quaisquer eventualidades que possam surgir no referido ato.

(Local e data).

\_\_\_\_\_  
(Nome da Licitante)

(Representante legal)

(Reconhecida em cartório)